REGIONE LOMBARDIA

COMUNITA' MONTANA DEL SEBINO BRESCIANO

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI ZONE

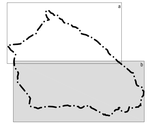
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMMITTENTE	COMUNE DI ZONE Via M. Giustinelli 62 tel. 035-8670083 fax. 035-8660167 C.F. 00847790173 - P.I. 00847790173 mail info@comune.zone.bs.it
PROGETTISTI	Arch. Buzzi Silvano dr SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL 25077 Roè Volciano (BS) - via Bellini, 9 tel. 0365-560211 fax. 0365-560600 e-mail: info@silvanobuzzi.eu C.F. - P.I. - Reg. Imp. reae di Brescia: 03533860179 Capitale sociale versato € 100.000,00
RESP. di COMMESSA RIFERIMENTI COLLABORATORI	Ing. Cesare Bertocchi Pian. Francesca Nisseno -

DOCUMENTO	DOCUMENTO DI PIANO			
T 02b DdP	SISTEMA DEI VINCOLI modificata a seguito di controdeduzioni/ alle osservazioni			
r01				SCALA 1:5000
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	APPROVATO: Ing. Cesare Bertocchi
U 513	Settembre 2012	E 157	Ottobre 2007	VERIFICATO: Pian.Francesca Nisseno REDATTO: Pian.Francesca Nisseno

L'TERMINE DELLE PRIMITIVE LEGGI NE DETTTO LEI NE LEGGI E DEGLI ORDINI TRA VERSI CONVCE, IMPRESTTO O CONDRATTO LA LE TRE PERONE CHE TI RIVOLGI NTI DEGLIORDINI DEI MAI NEGLI ARRIVATI A.

QUADRO D'UNIONE



LEGENDA

Confine amministrativo

Centro abitato vigente (art.4, D.Lgs.30 aprile 1992, n.285)

Vincoli geologici ed idrogeologici

Classe 4: fattibilità geologica con prescrizioni

Vincolo idrogeologico

Limite rispetto captazione acque sorgiva

Fascia di rispetto fiumi, laghi, laghetti
(art. 41 Norme Tecniche di Attuazione PTCP: fasce di rispetto definite dalle studio relative al Reticolo Idrografico Minore)

Beni paesaggistici, aree fabbiate per legge:

I territori costeriori a largo comprendono una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battiga (art. 142, comma 1, lettera a, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) :
- Punta del Calvario
- Lagoletto
- Punta dell'angelo

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (art. 142, comma 1, lettera c, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) :
- Torrente Vallone di Zone e Val Nerbia
- Torrente Val Grazia e Torrente Dagnaci
- Rio Val Lantorno Cresso

Dossili, o piedi degli argini, di fiumi torrenti e corsi d'acqua per una fascia di 150 metri ciascuna (art. 142, comma 1, lettera c, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)

La montagne per la parte eccedente 1.600 m. s.l.m. per la catena alpina (art. 142, comma 1, lettera d, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)

Le riserve regionali (art. 142, comma 1, lettera f, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) : "Pineti di Zone" riserva istituita con D.C.R. n. 80/1984 del 19 dicembre 1984

I territori coperti da foreste e da boschi (art. 142, comma 1, lettera g, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)
Aree: Dx/Sx# U.G. (Ex del Sole cod. 214, 215, 216, 1023, 2015, 1016, 2016, 2018)

Le zone d'interesse archeologico (art. 142, comma 1, lettera m, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)
1 - Area di Val Grazia (Preistoria e Medioevo)
2 - Resti di strutture murarie probabilmente medievo e edifici minori
3 - Sepolture ad inumazione, probabilmente di epoca tardoromana
Zone: Carta Archeologica della Lombardia - La Preistoria di Brescia marzo 1990]

Beni culturali (art. 10, 11, 12, C.) gs 22 gennaio 2004, n. 42)
1 - Chiesa parrocchiale di S. Giovanni B.
2 - Chiesa di S. Antonio
3 - Chiesa di S. Bernardino
4 - Chiesetta di S. Giorgio
5 - Ex Sel Parasco
6 - Iche etc.

Altri beni di interesse storico non sottoposti a vincolo, ma rientranti il particolare tutela:
1 - Chiesa di S. Rocco (n. dell'Abaco)
2 - Sandolino di Zoboni
3 - Edificio via Monte Guglielmo n. 50
4 - Chiesa SS. Redentore

Ambiti di particolare interesse ambientale: "Ambiti di elevata naturalità" (art. 17, PTPR)

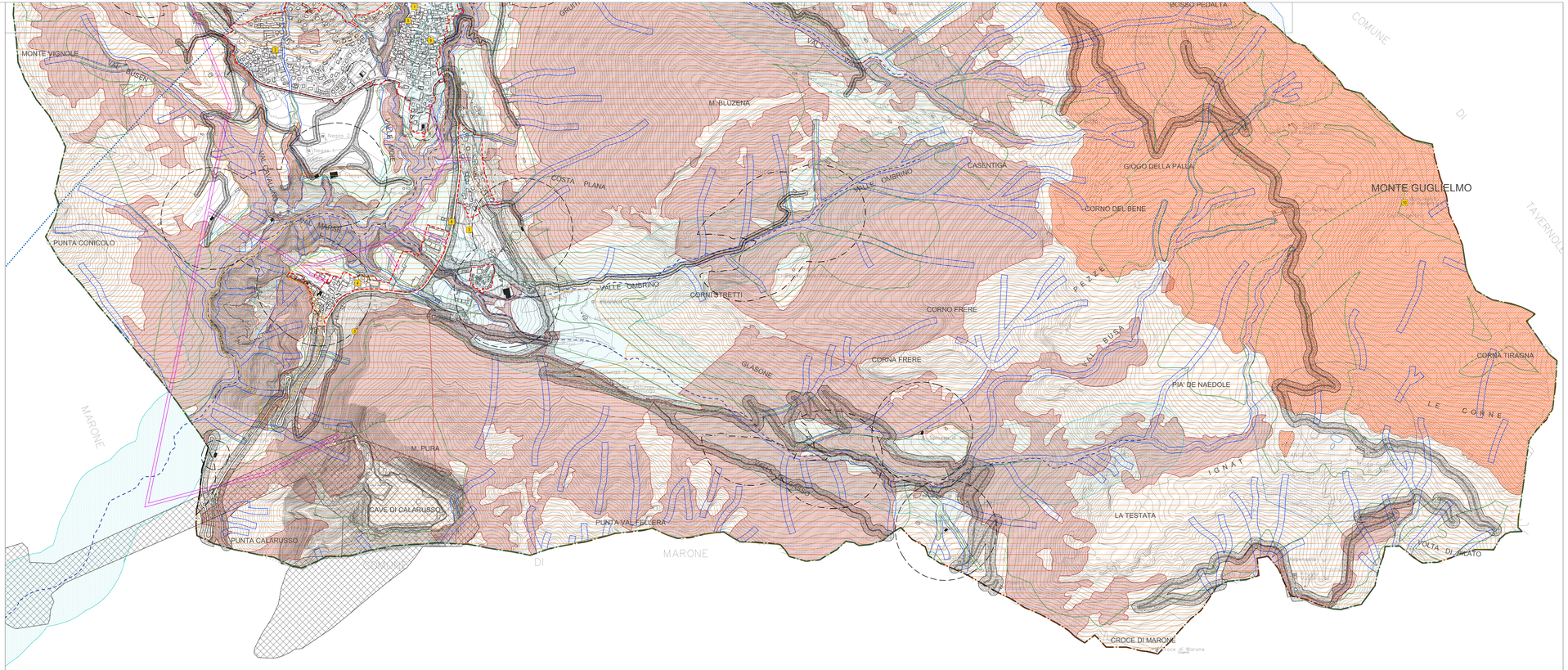
Altri vincoli:

Limite del rispetto cimiteriali

Fascia di rispetto stradale (art. 16, 17, 18 del D.Lgs.30 aprile 1992, n. 285 e art. 26, 27, 28 del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495)

Fascia di rispetto dell'osservatorio astronomico "Serafino Zani" di Lumezzane (BS) - 15 km (DGR 11 dicembre 2000, n. 7/2611)

Limite del rispetto degli elettrodotti ad alta tensione

Ambito Territoriale Estensivo n. 1 - Colline e valloni bresciani (D.C.R. 21 dicembre 2000, n. VII/123)

Individuazione e limite del rispetto degli allevamenti zootecnici (Regolamento Locale di Igiene)
Zone: ASL della Provincia di Brescia, la numerazione fa riferimento alle allme 3 dlm del codice aziendaj