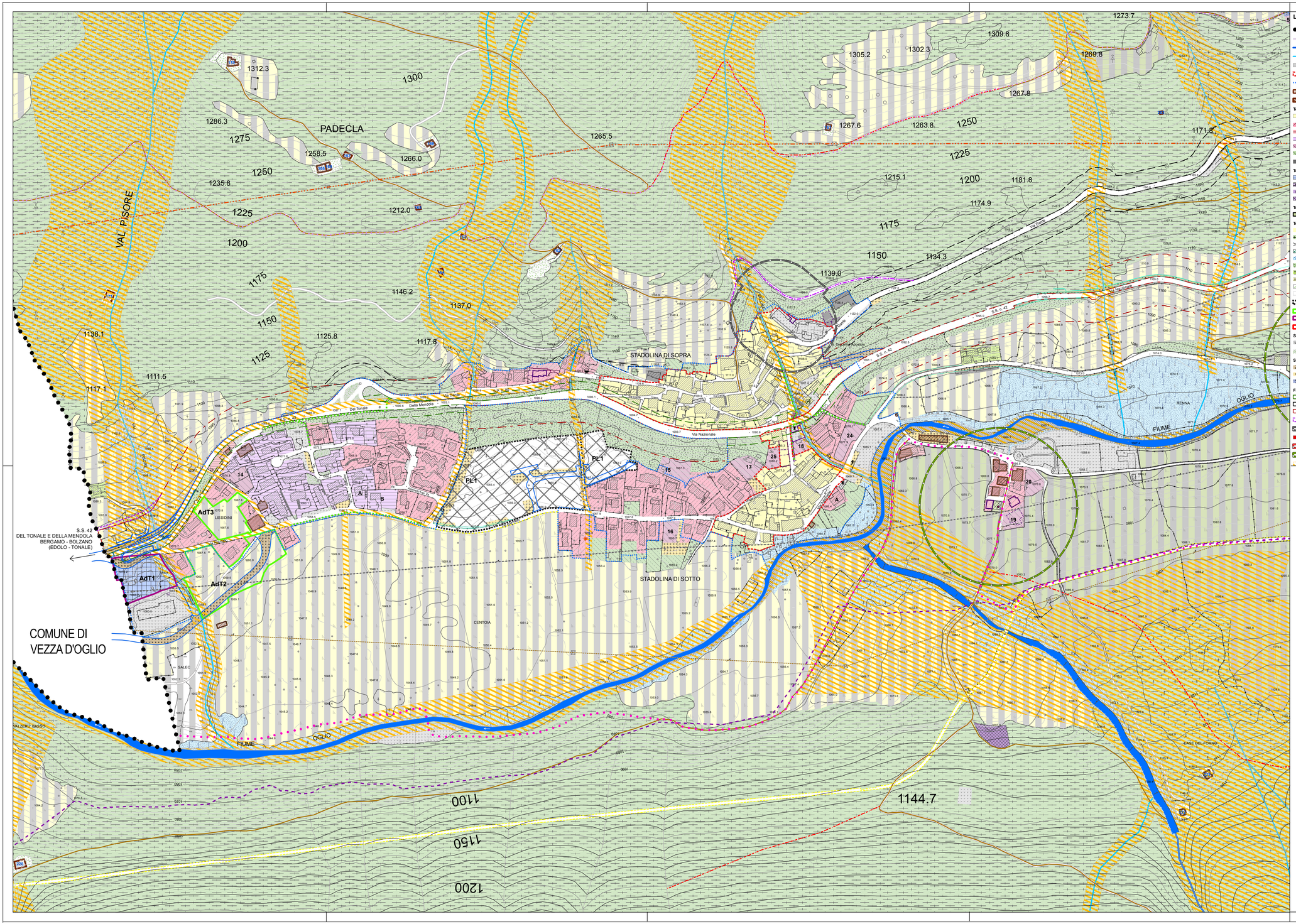

LEGENDA

- Confine comunale
- Aggiornamento cartografico provvisorio al luglio 2012
- Reticolo idrico principale (Oglio, Vallaro, Fiumeclo)
- Reticolo idrico minore
- Greto fluviale e torrentizio
- Delimitazione dei centri storici e nuclei d'antica formazione
- Delimitazione centro abitato
- Edifici di interesse storico architettonico esterni ai centri storici
- Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)

Tessuto residenziale

- A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: Ambiti della Zona Omogenea A
- B1 - Edilizia residenziale consolidata
- B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
- B3 - Edilizia residenziale in ambiti di attuazione recente
- B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
- B6 - Parcheggi e autorimesse private

Tessuto produttivo e terziario

- D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
- D2 - Attività ricettive esistenti
- D3.1 - Impianti tecnologici privati
- D3.2 - Impianti tecnologici privati, in progetto

Territorio agricolo e di prevalente interesse naturalistico e paesaggistico

- E1 - Aree agricole produttive

Territorio agricolo

- E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
- E3 - Aree boschive e arbusteti di conservazione naturalistica e paesaggistica
- E4 - Ambiente roccioso e vegetazione rupestre, di rilevante interesse naturalistico e paesaggistico
- E5 - Ghiacciai e nevai
- E6 - Aree di tutela delle sponde dei corpi idrici superficiali
- E7 - Aree di tutela delle superfici rinaturalizzate, delle ripe, delle scarpate e dei terrazzamenti
- E8 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente residenziale
- E8.1 - Aree ed edifici, in ambito agricolo a rischio idrogeologico, a uso prevalentemente residenziale
- E9 - Edifici in ambito montano e loro pertinenze
- E10 - Area di recupero ambientale - discarica per rifiuti inerti, bonificata
- P.A. - Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
- AdT Residenziali
- AdT Artigianali
- PA Piano attuativo

Servizi

- SP - Servizi ed attrezzature tecnologiche esistenti
- Aree e infrastrutture per la viabilità e aiuole

SP - Servizi ed attrezzature tecnologiche di progetto

- Viabilità in progetto
- Servizi in progetto
- Servizi primari in progetto

Fasce e zone di rispetto

- Fascia di rispetto - 10 m
- Fascia di rispetto - 20 m
- Fascia di rispetto - 30 m
- Fascia di rispetto stradale in progetto (nuovo svincolo S.S. n.42)
- Fasce di rispetto cimiteriali
- ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
- ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
- Fasce di rispetto degli allevamenti agricoli R = 100 mt
- Fattibilità geologica (classe 4)

Simbologie

- Alberghi e residence
- Bar
- Bar - Ristorante
- Centralina elettrica
- Centralina idroelettrica in progetto
- Parcheggi e box privati interrati
- Ambulatorio
- Protezione Civile
- Luogo simbolico
- Negozio Alimentare
- Negozio Non Alimentare
- Captazioni ad uso idropotabile (sorgenti)
- Attività edilizia in corso
- Tracciato linea elettrica interrata Alta Tensione Sonico-Temù (132 kV)
- Tracciato linea elettrica Alta Tensione - esistente - (220 kV)
- Tracciato linea elettrica Alta Tensione - smantellata (132 kV)
- Tracciato linee elettriche Media Tensione - esistente - (15 kV)
- Tracciato canale Edison
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali, in progetto
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. esistenti, da riqualificare
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in corso di realizzazione
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in progetto
- Antica via Carolingia, da riqualificare
- Allargamenti stradali
- Viabilità in progetto

COMUNE di
VIONE
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Mauro Testini - *Sindaco*
dott. Onofrio Caforio - *Segretario comunale*
arch. Giovanni Cigognetti - *Progettista*

arch. Lucia Massioli - *collaboratore*
Livio Cassa - grafica

REGIME DEI SUOLI
AREA TRASFORMATA - STADOLINA

MODIFICATO A SEGUITO ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

fase:	APPROVAZIONE
scala:	1 : 2.000
data:	marzo 2013
aggiornamenti:	dicembre 2013

numero tavola	documento
11.3	**377.119.12.13**

Rilievi aerofotogrammetrici, riprese aeree del 17 agosto 2009 con aggiornamento luglio 2012 a cura dello Studio Cigognetti Piccardi Vitale - Lonato d.G. (BS).
Rappresentazione sella proiezione conforme di Gauss Boaga assegnata ai sensi della legge 2-3-1960 n. 68 e del D.P.R. 26-03-3030, n. 367. Direzione lavori e collaudo: Ufficio Cartografico della Provincia di Brescia. Aquadrements U.S.M. rapp. 1:100.000 Sx 19 - 20.
Esecuzione: Rosa Italia s.r.l. (BS).

software: ESRI arcview 9.2

NORD

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato d/G (Bs)
località San Polo - tel/fax 030-9913807 - e-mail studio@cpv.it

Tutti i diritti di riproduzione e relatoscritto sono riservati