



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

ing. Mauro Testini - *Sindaco*
dott. Onofrio Caforio - *Segretario comunale*
arch. Giovanni Cigognetti - *Progettista*

arch. Lucia Massioli, geom. Oscar Pizzini - *collaboratori*
Livio Cassa - *grafica*

EDIFICI RURALI

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

fase: APPROVAZIONE

data: marzo 2013

aggiornamenti: dicembre 2013

| | | | |
|---------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| ADOZIONE: | <i>Delibera consigliare</i> | <i>n. 10</i> | <i>del 24 aprile 2013</i> |
| ESAME OSSERVAZIONI: | <i>Delibera consigliare</i> | <i>n. 42</i> | <i>del 13 dicembre 2013</i> |
| APPROVAZIONE: | <i>Delibera consigliare</i> | <i>n. 42</i> | <i>del 13 dicembre 2013</i> |

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti • arch. Michele Piccardi • ing. Clara Vitale • Lonato d/G (Bs)
località San Polo • tel. 030-9913807 • fax 030-9913682 • e-mail studio@cipivi.it

Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati.

Edifici Rurali

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 001 | Casere Valzeroten | Uso pubblico - bivacco | Storico sottoposto a modifiche |
| 002 | Plazza delle Casere | Uso pubblico | Storico |
| 003 | Coleazzo | Uso pubblico | Storico |
| 004 | Casine cava di marmo - Val Canè | Uso pubblico | Storico sottoposto a modifiche |
| 005 | Località Cortebona | Uso privato | di pregio Architettonico |
| 006 | Località Cortebona | Agricola | Storico |
| 007 | Località Cortebona | Abitativa | Storico |
| 008 | Località Cortebona | Abitativa | Storico |
| 009 | Località Cortebona | Uso pubblico | Paesaggistico |
| 010 | Località Cortebona | Abitativa | Paesaggistico |
| 011 | Località Cortebona | Turistica | Storico sottoposto a modifiche |
| 012 | località Bercusù | Abitativa | Paesaggistico |
| 013 | località Valle di Canè | Uso privato | Nessuno |
| 014 | località Valle di Canè | Uso privato | Storico |
| 015 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 016 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 017 | località Vialazzo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 018 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 019 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 020 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 021 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 022 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 023 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 024 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 025 | località Vialazzo | Abitativa | Storico |
| 026 | località Vialazzo | Uso privato | Nessuno |
| 027 | località Vialazzo | Abitativa | Paesaggistico |
| 028 | località Vialazzo | Abitativa | Paesaggistico |
| 029 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 030 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 031 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 032 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 033 | località Vialazzo | Abitativa | Paesaggistico |
| 034 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 035 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 036 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 037 | località Vialazzo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 038 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 039 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 040 | località Vialazzo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 041 | località Vialazzo | Uso privato | Storico |
| 042 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 043 | località Vialazzo | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 044 | località Mulini di Canè | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 045 | località Mulini di Canè | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 046 | località Mulini di Canè | Uso privato | Storico |
| 047 | località Mulini di Canè | Uso pubblico | Storico sottoposto a modifiche |
| 048 | località Mulini di Canè | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 049 | località Soncanè Alto | Abitativa | Paesaggistico |
| 050 | località Soncanè Alto | Uso privato | Storico |
| 051 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 052 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 053 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 054 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 055 | località Soncanè Alto | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 056 | località Soncanè Alto | Uso privato | Storico |
| 057 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 058 | località Soncanè Alto | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 059 | località Soncanè Alto | Abitativa | Paesaggistico |
| 060 | località Soncanè Basso | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 061 | località Soncanè Basso | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 062 | località Soncanè Basso | Uso privato | Storico |
| 063 | località Soncanè Basso | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 064 | località Soncanè Basso | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 065 | località Soncanè Basso | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 066 | località Soncanè Basso | Uso privato | Storico |
| 067 | località Saline | Abitativa | Paesaggistico |
| 068 | località Saline | Uso privato | Storico |
| 069 | località Saline | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 070 | località Saline | Abitativa | Paesaggistico |
| 071 | località Saline | Abitativa | Paesaggistico |
| 072 | località Saline | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 073 | località Saline | Uso privato | Storico |
| 074 | località Saline | Uso privato | Storico |
| 075 | località Saline | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 076 | località Saline | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 077 | località Saline | Uso privato | Storico |
| 078 | località Piazza Redonda | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 079 | località Doc | Abitativa | Paesaggistico |
| 080 | località Doc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 081 | località Doc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 082 | località Doc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 083 | località Doc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 084 | località Chigù | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 085 | località Chigù | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 086 | località Chigù | Abitativa | Storico |
| 087 | località Chigù | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 088 | località Chigù | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 089 | località Chigù | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 090 | località Chigù | Uso privato | Storico |
| 091 | località Chigù | Abitativa | Paesaggistico |
| 092 | località Chigù | Abitativa | Paesaggistico |
| 093 | località Bles | Uso privato e uso pubblico-bivacco | Storico sottoposto a modifiche |
| 094 | località Piazza Gerù | Uso privato e uso pubblico-bivacco | Storico sottoposto a modifiche |
| 095 | località Piazza Tereclo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 096 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 097 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 098 | località Premia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 099 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 100 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 101 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 102 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 103 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 104 | località Premia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 105 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 106 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 107 | località Premia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 108 | località Premia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 109 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 110 | località Premia | Uso privato | Storico |
| 111 | località Premia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 112 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 113 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 114 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 115 | località Premia | Uso privato | Storico |
| 116 | località Premia | Uso privato | Storico |
| 117 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 118 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 119 | località Premia | Uso privato | Storico |
| 120 | località Premia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 121 | località Premia | Uso privato | Nessuno |
| 122 | località Gabriela | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 123 | località Gabriela | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 124 | località Fiola | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 125 | località Cas | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 126 | località Bedola - Spondua | Uso privato | Storico |
| 127 | Località Cioc | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 128 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 129 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 130 | Località Cioc | Agricola | Paesaggistico |
| 131 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 132 | Località Cioc | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 133 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 134 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 135 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 136 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 137 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 138 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 139 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 140 | Località Cioc | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 141 | Località Cioc | Agricola | Paesaggistico |
| 142 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 143 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 144 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 145 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 146 | località Pigadoe | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 147 | località Pigadoe | Uso privato | Storico |
| 148 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 149 | località Pigadoe | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 150 | località Pigadoe | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 151 | località Pigadoe | Agricola | Paesaggistico |
| 152 | Località Percal | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 153 | località Casacia | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 154 | località Dusmezza | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 155 | località Dusmezza | Uso privato | Storico |
| 156 | località Dusmezza | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 157 | località Dusmezza | Uso privato | Nessuno |
| 158 | località Dusmezza | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 159 | località Dusmezza | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 160 | località Valluce | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 161 | località Valluce | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 162 | località Padecla | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 163 | località Padecla | Uso privato | Storico |
| 164 | località Padecla | Uso privato | Storico |
| 165 | località Padecla | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 166 | località Padecla | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 167 | località Padecla | Uso privato | Storico |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 168 | località Padecla | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 169 | località Padecla | Uso privato | Storico |
| 170 | località Pradoli | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 171 | località Meden | Uso privato | Storico |
| 172 | località Plaz | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 173 | località Margine di Stadolina | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 174 | località Margine di Stadolina | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 175 | località Margine di Stadolina | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 176 | località Margine di Stadolina | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 177 | località Margine di Stadolina | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 178 | località Margine di Stadolina | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 179 | località Margine di Stadolina | Uso privato | Storico |
| 180 | località Margine di Vione | Uso privato | Storico |
| 181 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 182 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 183 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 184 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 185 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 186 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 187 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 188 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 189 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 190 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 191 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 192 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 193 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 194 | località Margine di Vione | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 195 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 196 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 197 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 198 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 199 | località Chistol | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 200 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 201 | località Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 202 | localita' Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 203 | localita' Chistol | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 204 | localita' Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 205 | localita' Chistol | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 206 | località Size | Uso privato | Storico |
| 207 | località Size | Uso privato | Storico |
| 208 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 209 | località Size | Uso privato | Storico |
| 210 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 211 | località Size | Uso privato | Storico |
| 212 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 213 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 214 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 215 | località Size | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 216 | località Rovaia | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 217 | località Fossano | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 218 | località Fossano | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 219 | località Tremonti | Malga comunale (Uso privato) | Storico sottoposto a modifiche |
| 220 | località Tremonti | Uso pubblico | Storico sottoposto a modifiche |
| 221 | località Forno | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 222 | località Forno | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 223 | località Valzerù Basso | Uso privato | Storico |
| 224 | località Valzerù Basso | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 225 | località Valzerù Basso | Uso privato | Storico |
| 226 | località Valzerù Basso | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 227 | località Prato del Mulo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 228 | località Prato del Mulo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 229 | località Prato del Mulo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 230 | località Valzerù Alto | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 231 | località Pradossino | Uso privato | Storico |
| 232 | località Pradossino | Uso privato | Storico |
| 233 | località Pradossino | Uso privato | Storico |
| 234 | località Piazza | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 235 | località Piazza | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |

| <i>Numero progressivo</i> | <i>Località</i> | <i>Destinazione d'uso</i> | <i>Valore</i> |
|---------------------------|----------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 236 | località Piazza | Uso privato | Storico |
| 237 | località Piazza | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 238 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 239 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 240 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 241 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 242 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 243 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 244 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 245 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 246 | località Paghera | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 247 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 248 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 249 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 250 | località Paghera | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 251 | località Paghera | Abitativa | Storico sottoposto a modifiche |
| 252 | località Paghera | Uso privato | Nessuno |
| 253 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 254 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 255 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 256 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 257 | località Paghera | Uso privato | Storico |
| 258 | località Monte Calvo | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 259 | località Monte Calvo | Malga comunale (Uso privato) | Storico sottoposto a modifiche |
| 260 | località Laghetto | Bivacco pubblico e Malga comunale | Storico sottoposto a modifiche |
| 261 | località Vivaio | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 262 | località Saletti | Uso privato | Storico sottoposto a modifiche |
| 263 | località Valluce | Uso privato | Storico |
| 264 | via Centrale | Uso privato | Storico |
| 265 | località Boscazzi | Uso privato | Storico |
| 266 | località Paghera | Uso privato | Storico |



| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Casere Valzeroten | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico - bivacco |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in legno | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

La malga di Valzeroten è localizzata a Nord di Vione a quota 2212 metri. Il fabbricato è stato completamente ricostruito nei primi anni 2000, con destinazione bivacco.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.1 - Mp.3-4-5





| | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Plazza delle Casere | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Rudere che era adibito forse alla lavorazione del latte e alla conservazione dei prodotti della montagna in estate.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------|---------------|--------|---------------|--------|
| Edificio | Totale | Complementare | Totale | Aree scoperte | Totale |
|----------|--------|---------------|--------|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

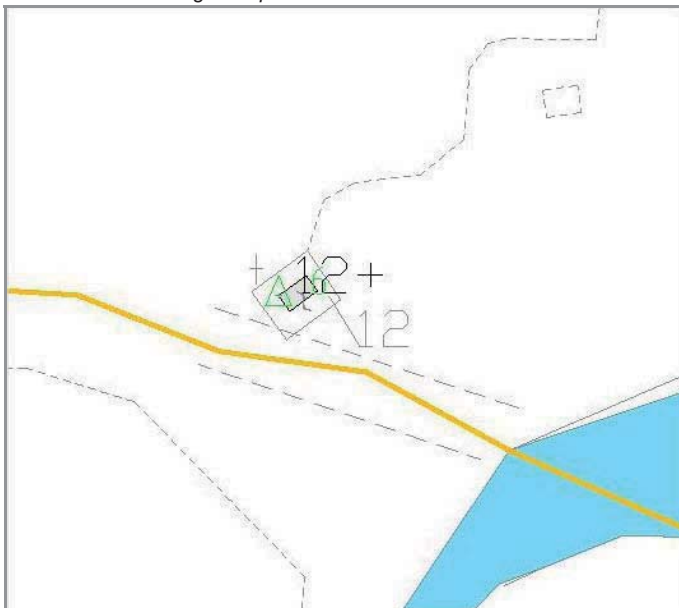
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.1 - Mp.12





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

003

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Coleazzo | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Malga - Il rudere prende il nome dal monte su cui è ubicato.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|--------|---------------|---------------|--------|
| Edificio | Totale | Complementare | Aree scoperte | Totale |
|----------|--------|---------------|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.2 - Mp.6





| | | | |
|----------------------|---------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Casine cava di marmo - Val Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Le baracche, un tempo utilizzate come alloggio per gli operai, sono state recentemente ricostruite ed è in fase di completamento la loro trasformazione in osservatorio faunistico.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

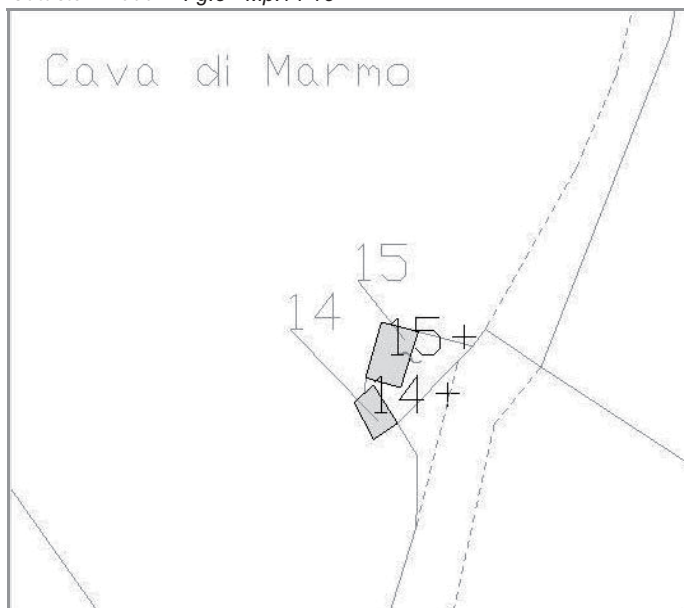
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.14-15





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Modificato in seguito accoglimento osservazioni

005

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | di pregio Architettonico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Cornici porta e finestra in Pietra

NOTE

Baita.
Il fabbricato è di proprietà del Consorzio Parco Nazionale dello Stelvio

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

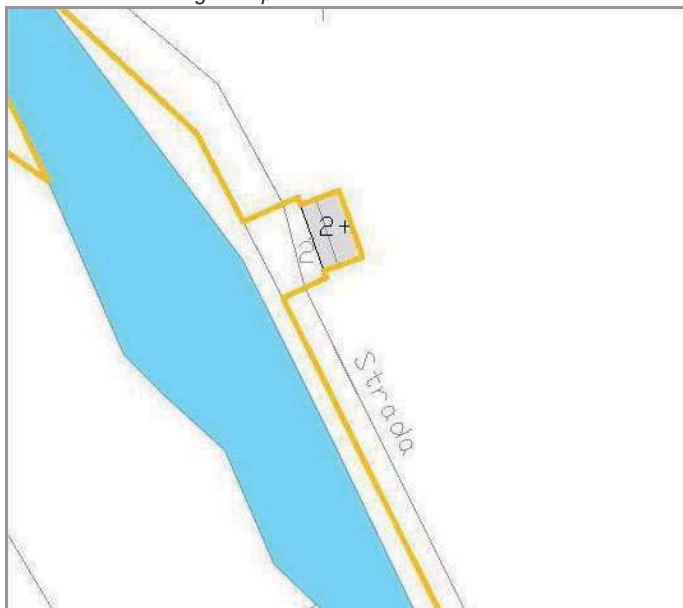
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.2





| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Agricola |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Ricovero animale e mungitura

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.35





| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

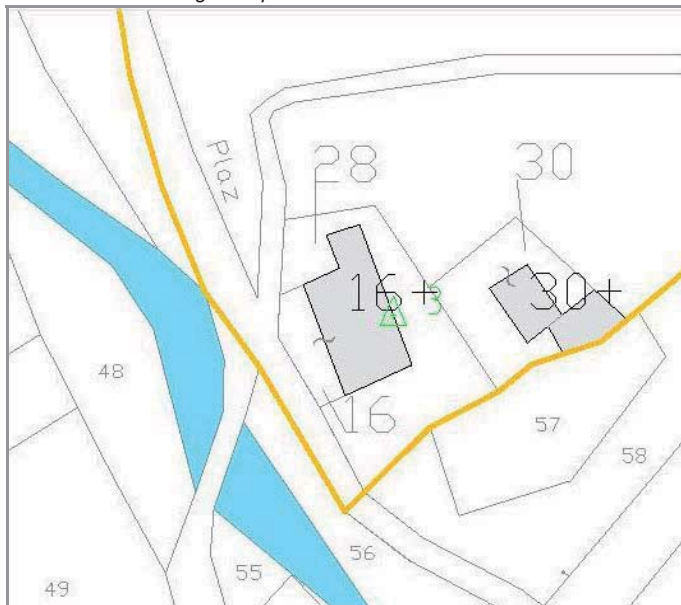
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.16





| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

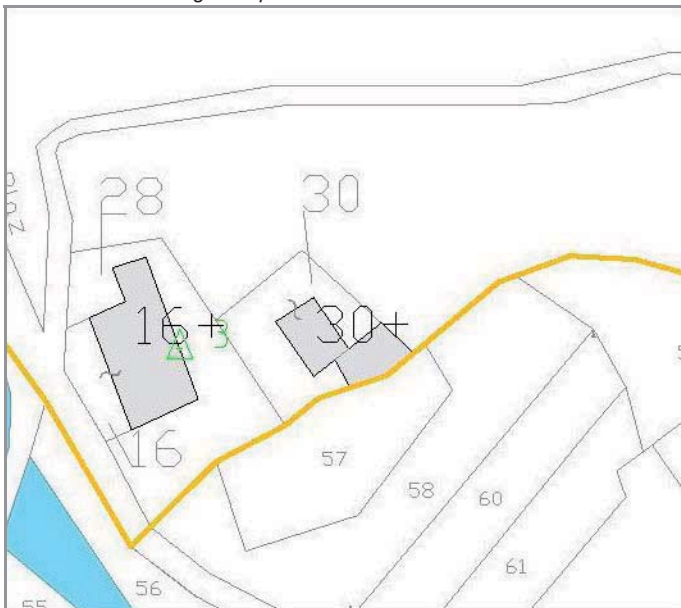
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.30





| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Punto Informazioni

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.64





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="Località Cortebona"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

| USI IMPROPRI | ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI | NOTE |
|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="text" value="nessuno"/> | <input type="text" value="nessuno"/> | <input type="text" value="Baita"/> |

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text" value=""/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

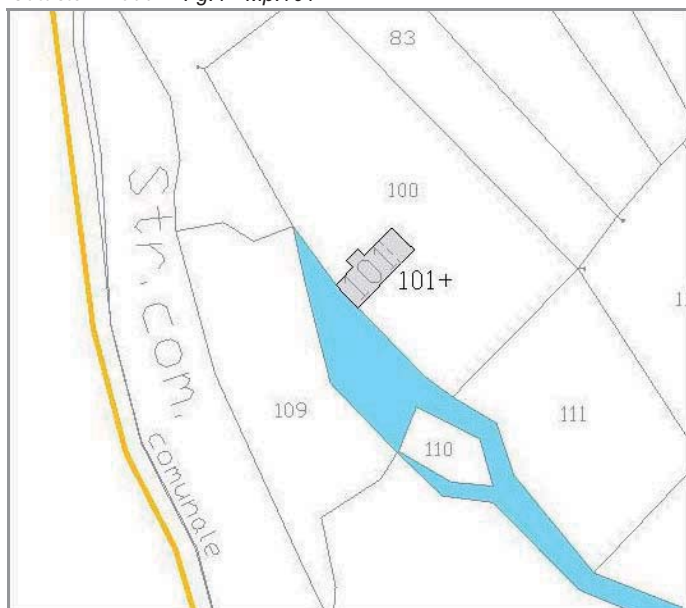
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.101





| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cortebona | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Turistica |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Agriturismo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

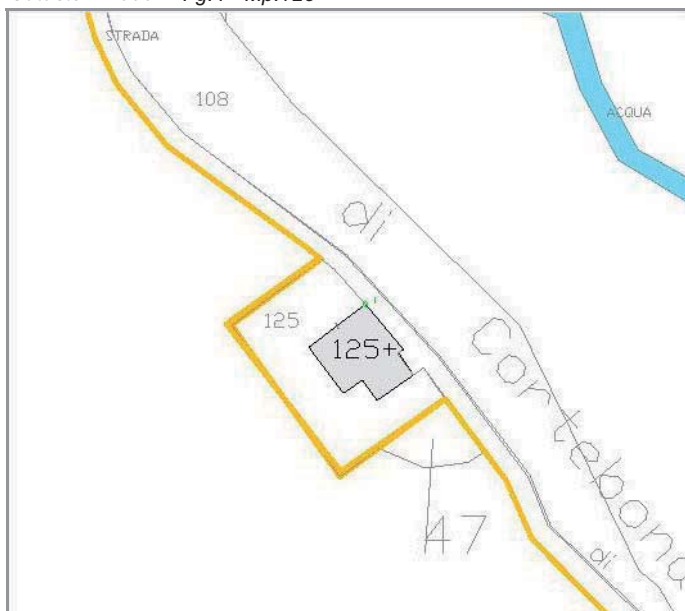
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.125





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------|
| Località - Via | località Bercusù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

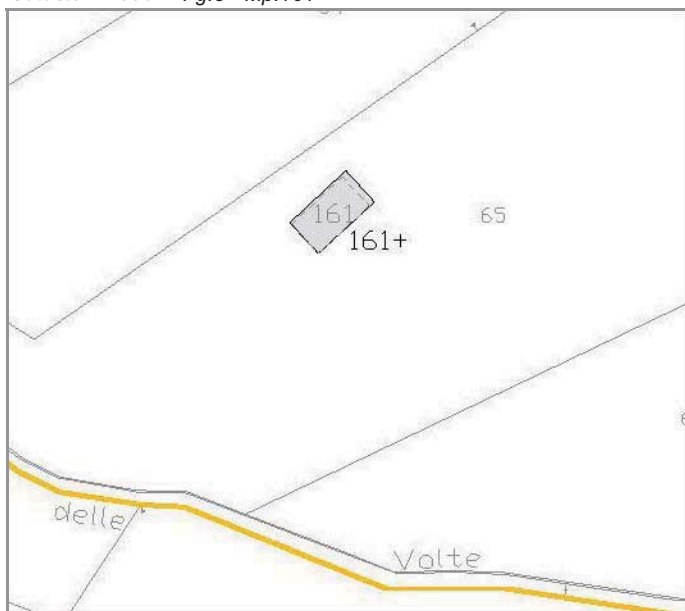
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.5 - Mp.161





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Valle di Canè"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in legno"/> | Valore | <input type="text" value="Nessuno"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.400





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Valle di Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

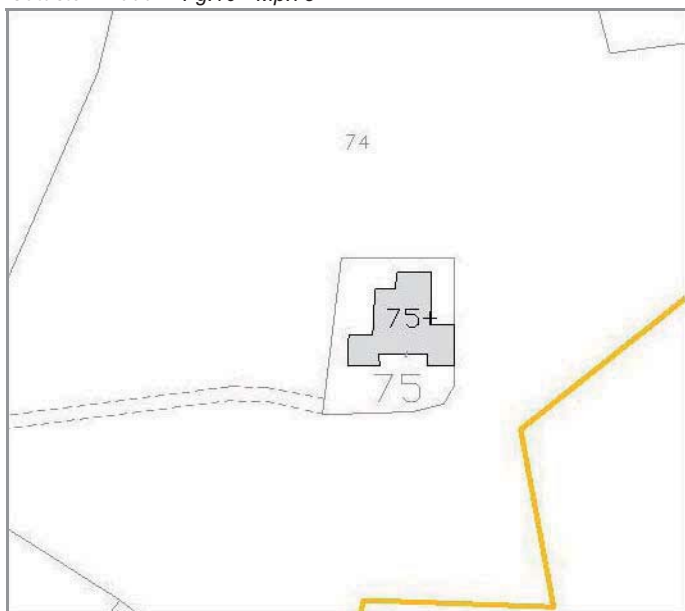
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.10 - Mp.75





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Vialazzo"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in pietra"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

Baita - Cantiere; edificio complementare in ricostruzione

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text" value="Parziale"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Cantiere"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.78





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

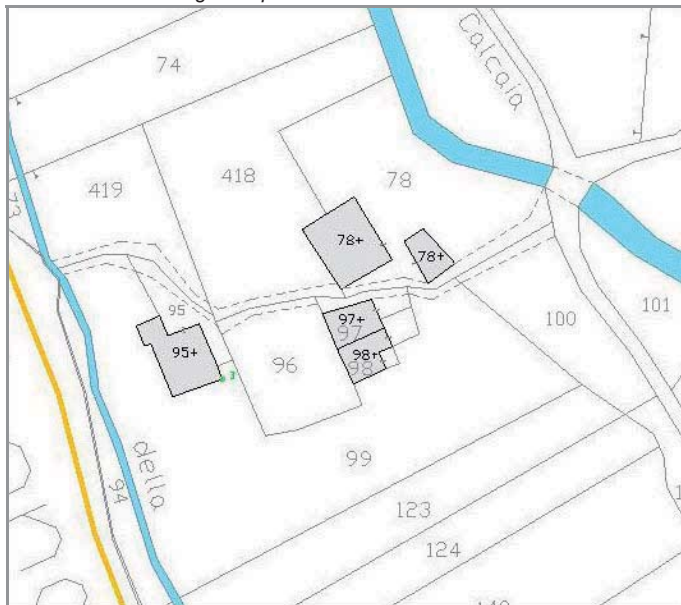
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.97-98





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.95





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismessa

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.139





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - inferiate

NOTE

Baita - dismessa

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|---------|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|---------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.158





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.159





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Vialazzo"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.161-162-163





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

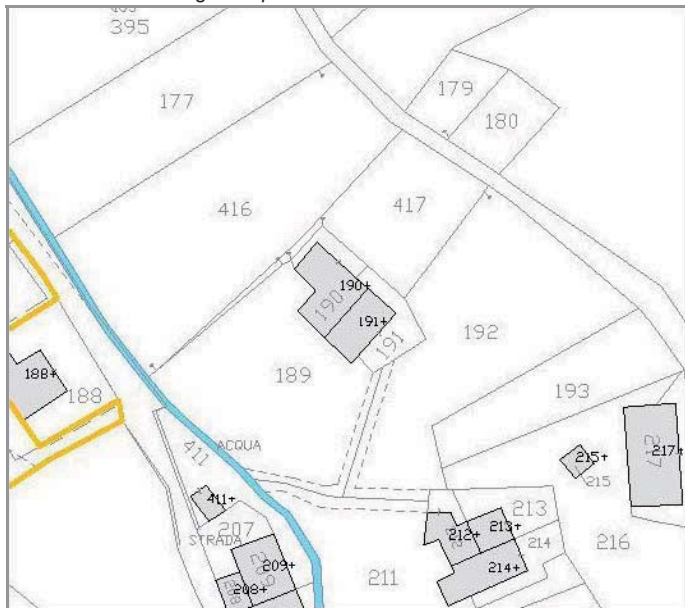
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.190-191





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.188





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Totale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Mediocre | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.208-209-210-411





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Conservazione buona solo per la parte ristrutturata, scadente per la restante parte.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

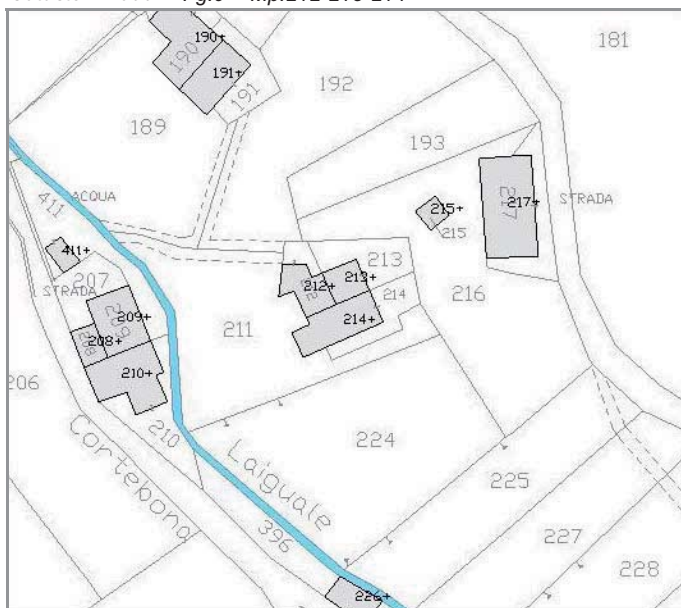
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.212-213-214





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Nessuno |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio dismesso - parte della struttura perimetrale in cls a vista.
Ex caseificio, di proprietà della Vicinia di Canè.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|---------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assesamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.217-215





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

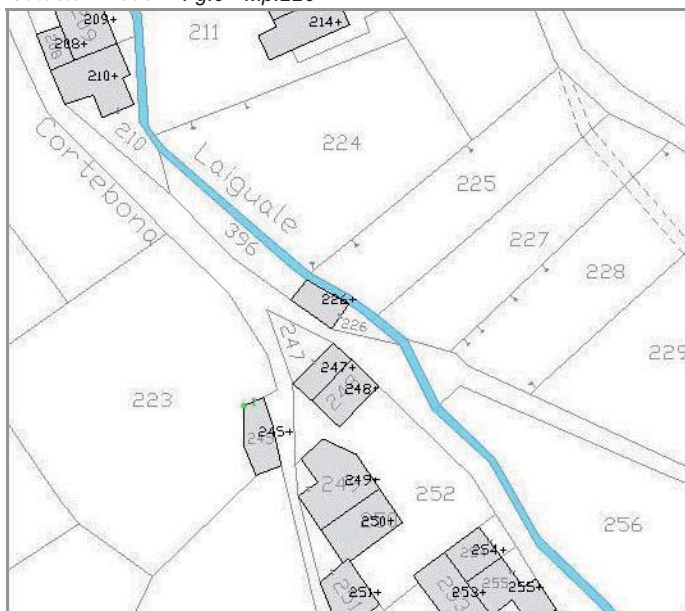
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.226





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.245





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - targa in pietra incisa

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

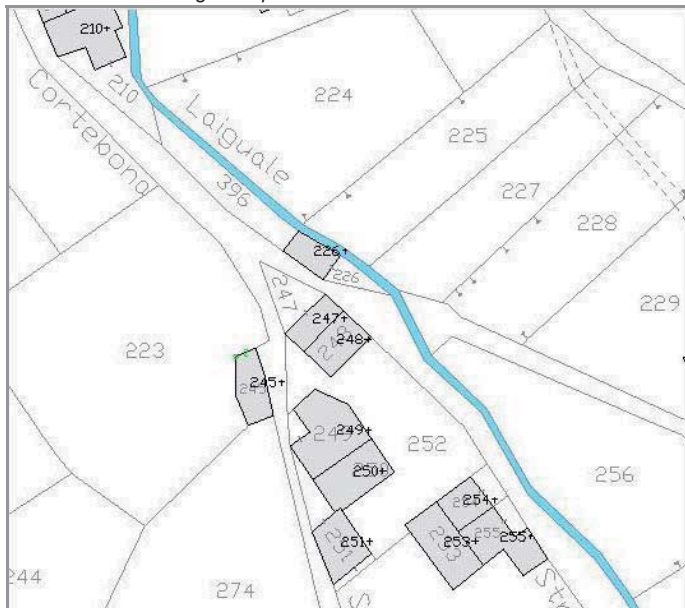
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.247-248





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

| USI IMPROPRI | ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI | NOTE |
|--------------|------------------------------------|-------|
| nessuno | nessuno | Baita |

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.249-250-251





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|---------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - 253-254-255





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.231-232





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.235





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

034

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

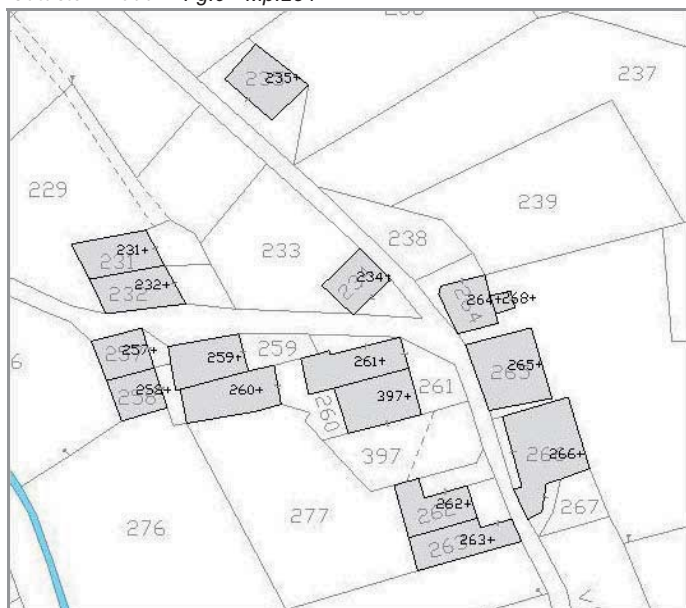
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.234





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.257-258





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.259





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.260





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

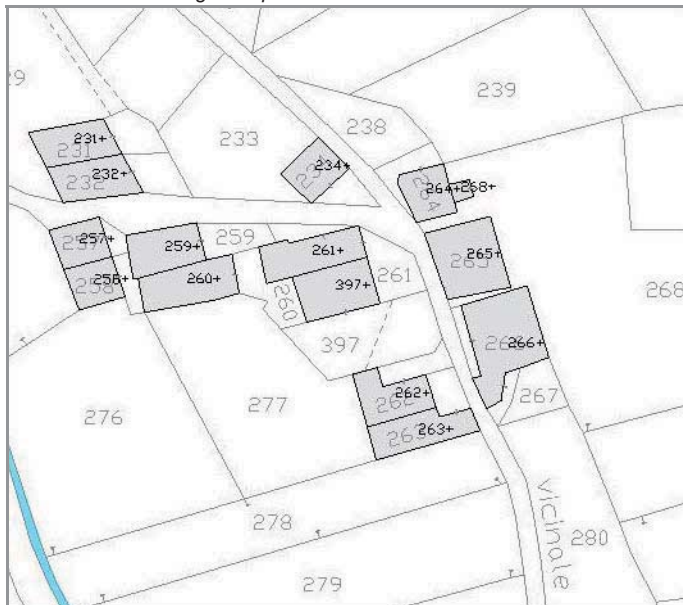
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.261-397





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

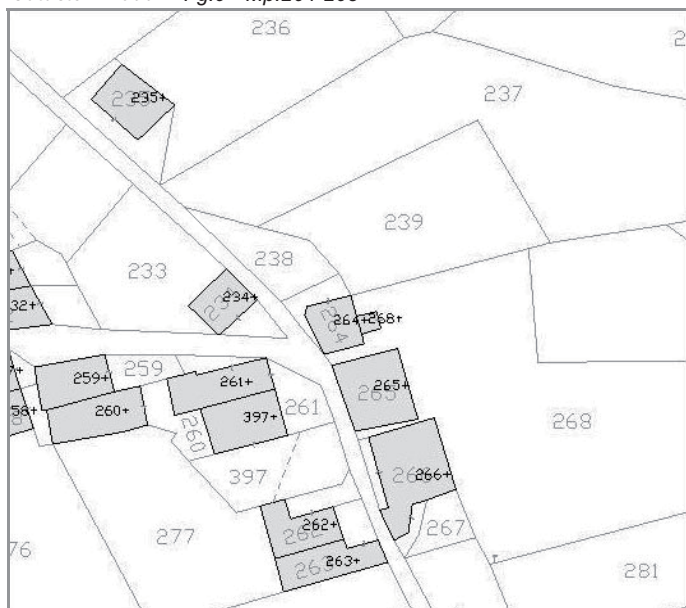
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.264-268





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

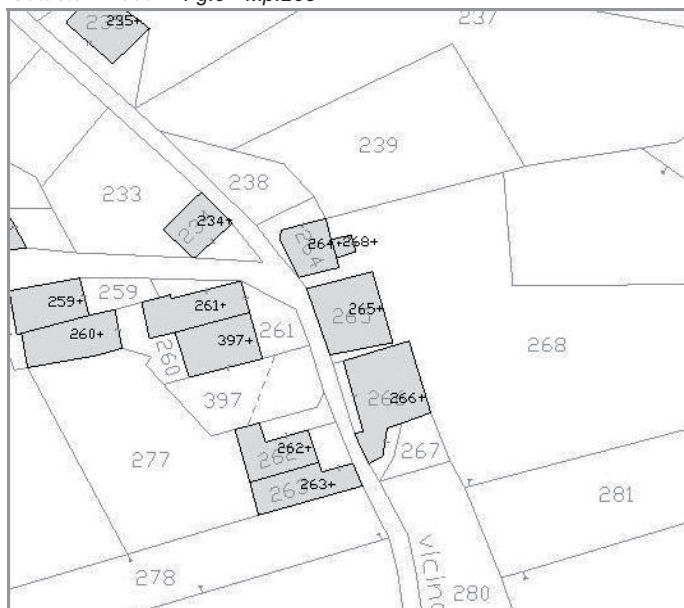
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.265





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Mediocre | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.266





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.262-263





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vialazzo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.307





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Mulini di Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Mulino

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

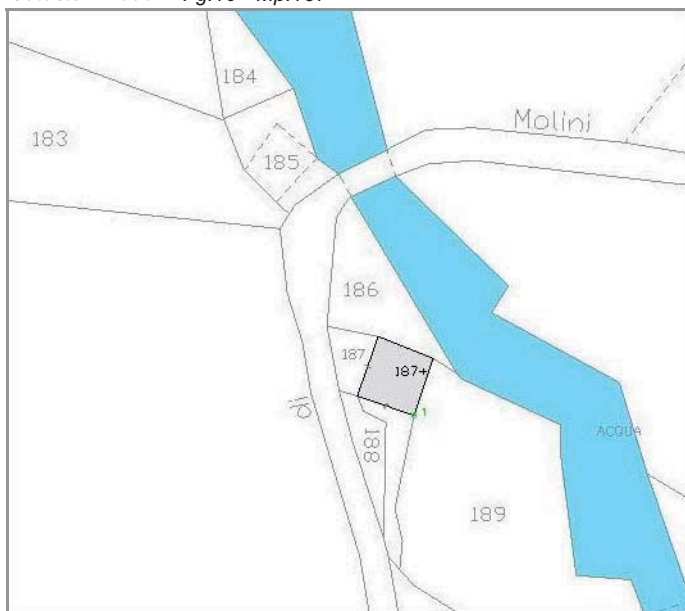
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.10 - Mp.187





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Mulini di Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

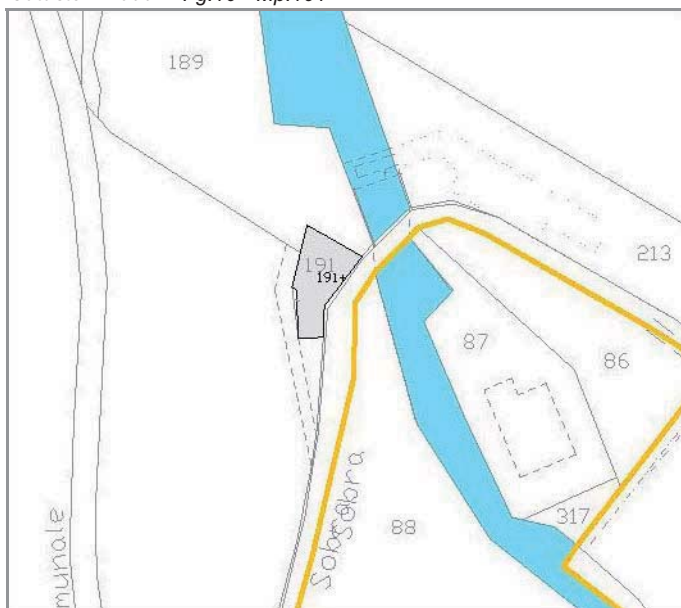
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.10 - Mp.191





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Mulini di Canè | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diriccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|---------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

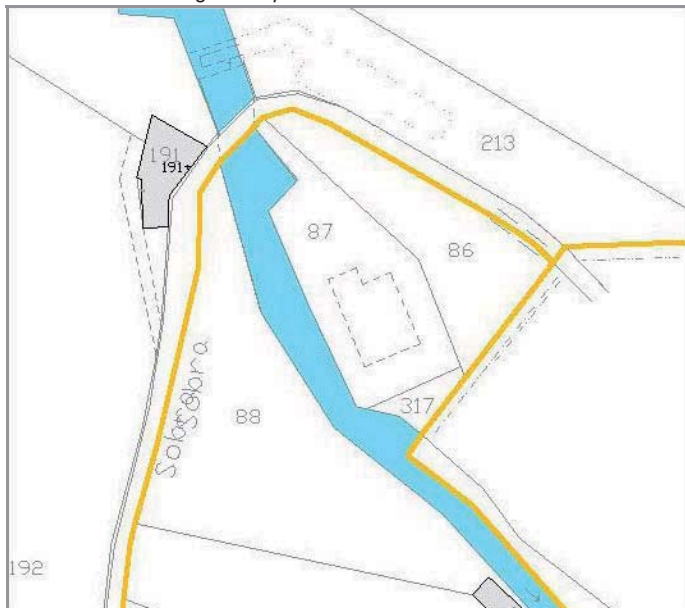
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.87





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Mulini di Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in legno | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Mulino

NOTE

Segheria storica di canè

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

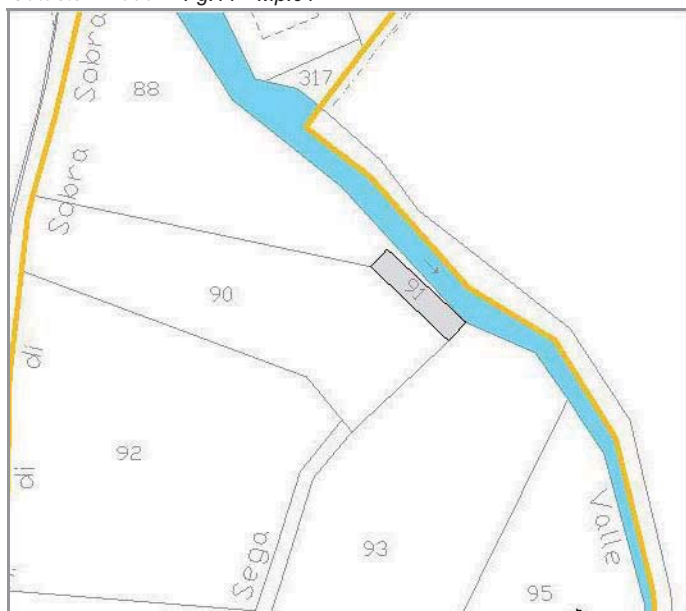
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
 - Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
 - P.T.C.P.
- #### Vincoli Amministrativi
- Fattibilità geologica (classe 4)
 - Reticolo Idrico
 - Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
 - Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
 - Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
 - Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.91





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Mulini di Canè | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.96





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Soncanè Alto"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.339





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.374-375-376-377





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

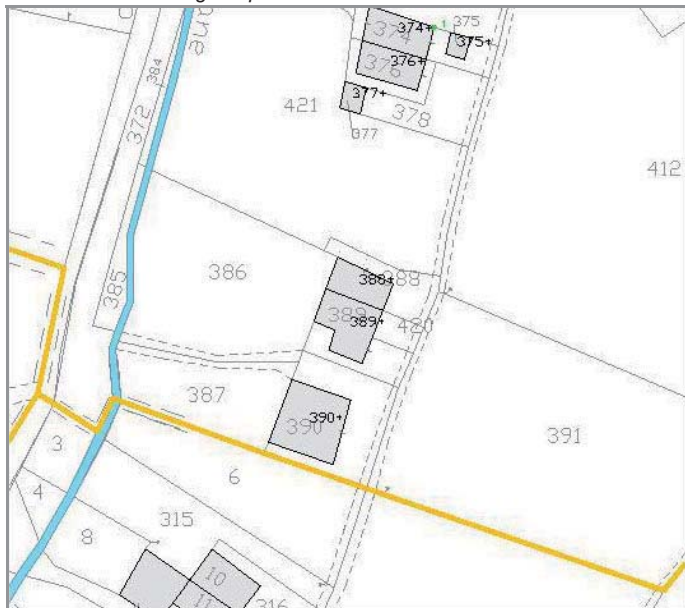
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 Mp.388-389





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

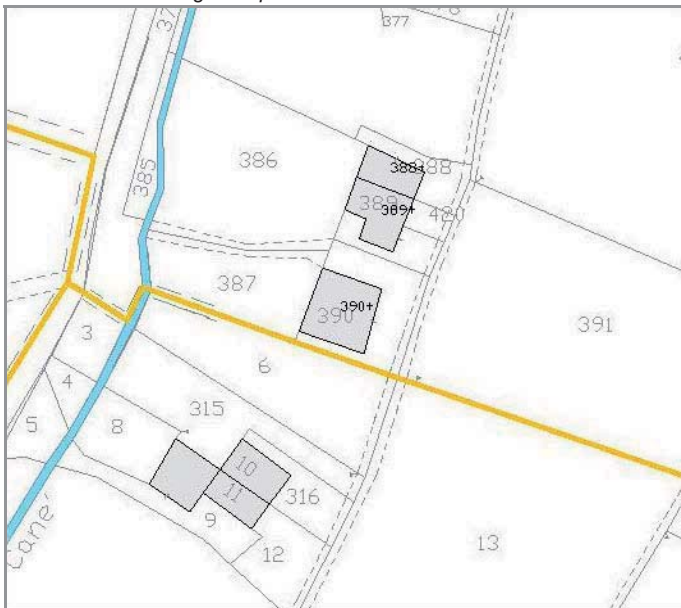
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.390





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

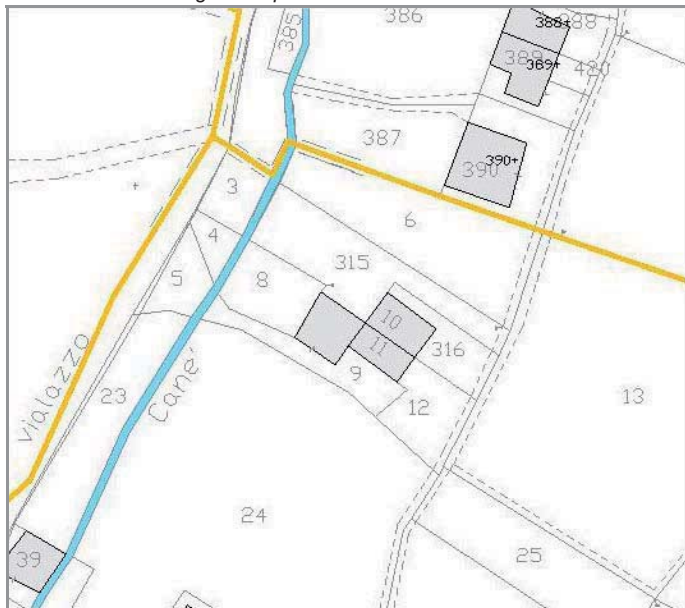
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.9-10-11





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

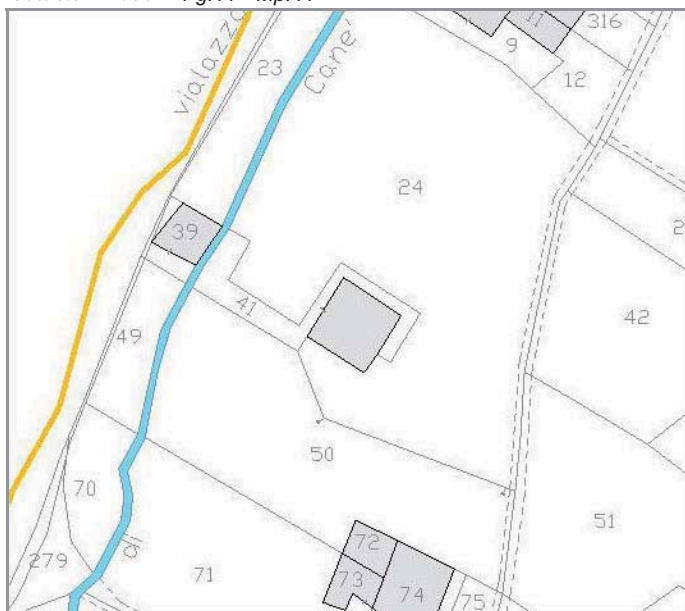
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.41





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

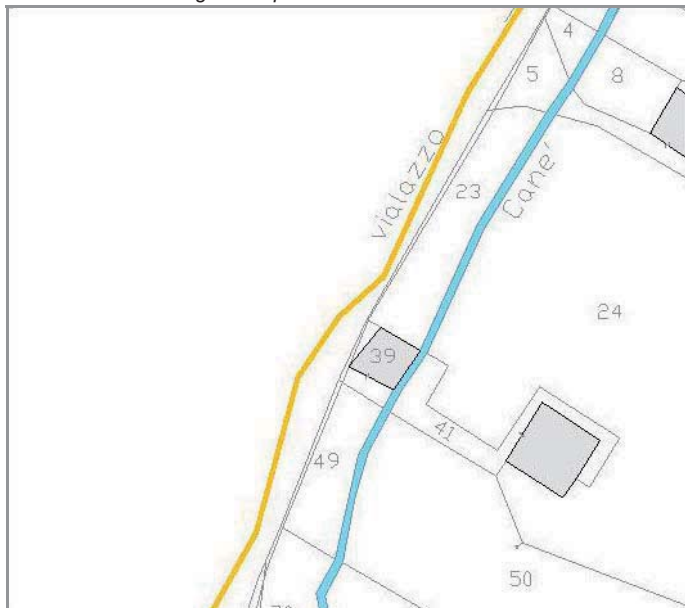
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.39





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Architravi in pietra

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

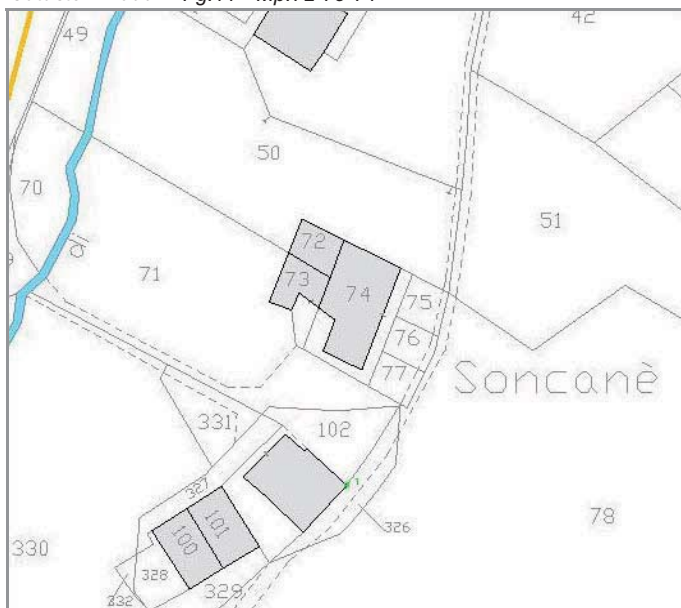
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.72-73-74





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

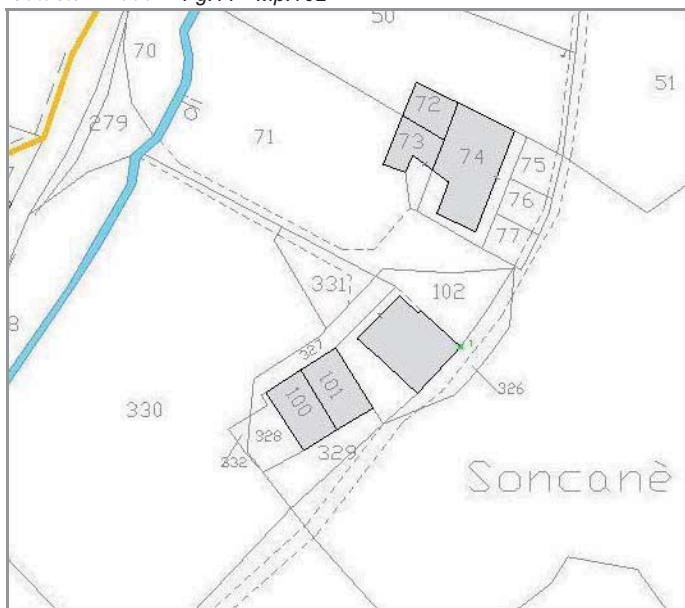
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.102





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

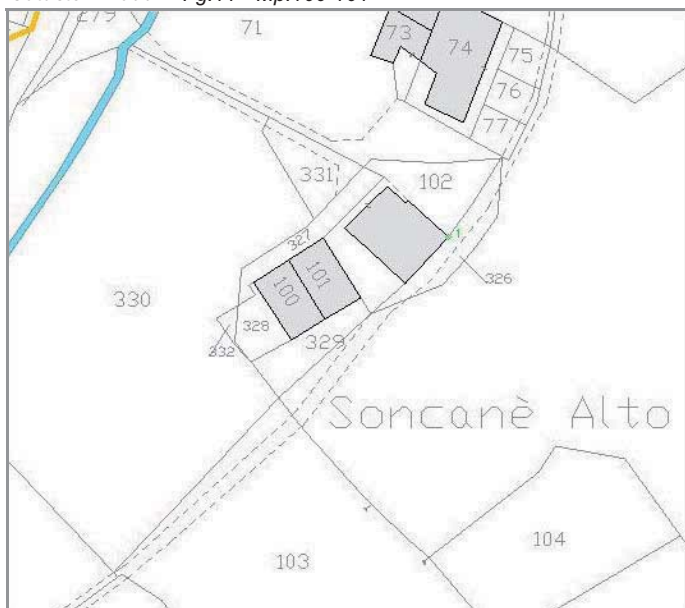
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.100-101





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Soncanè Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

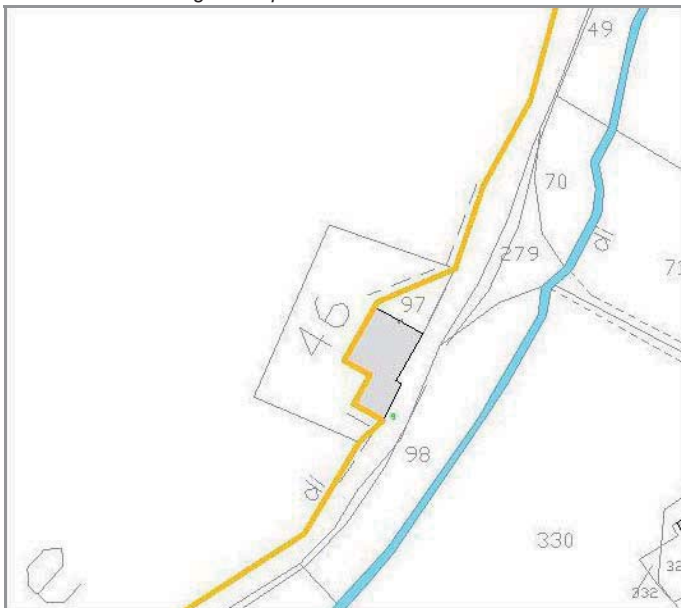
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.97





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

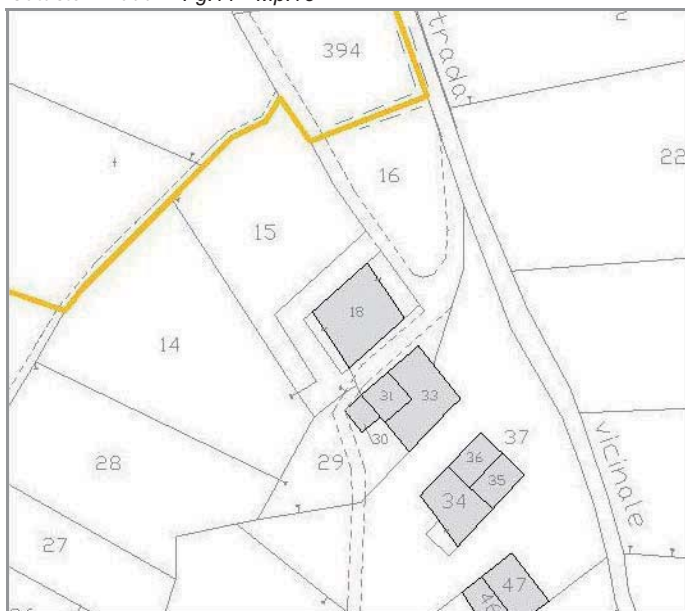
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.18





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.30-31-33





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.34-35-36





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

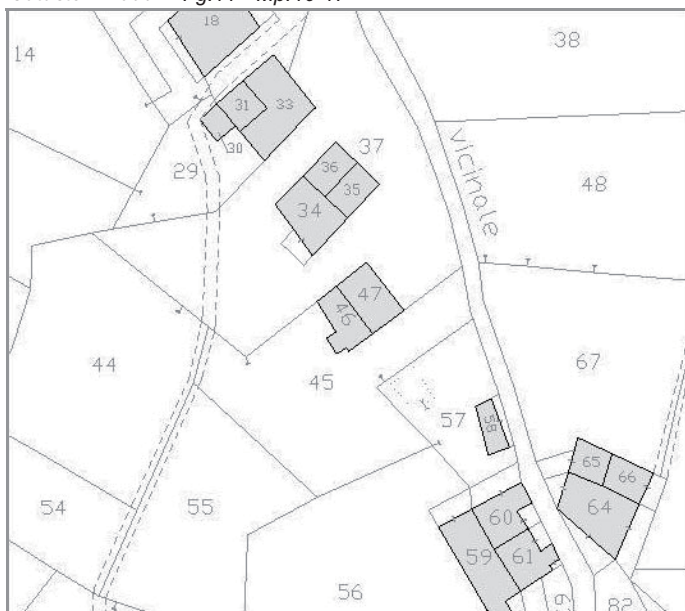
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.46-47





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Mediocre | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

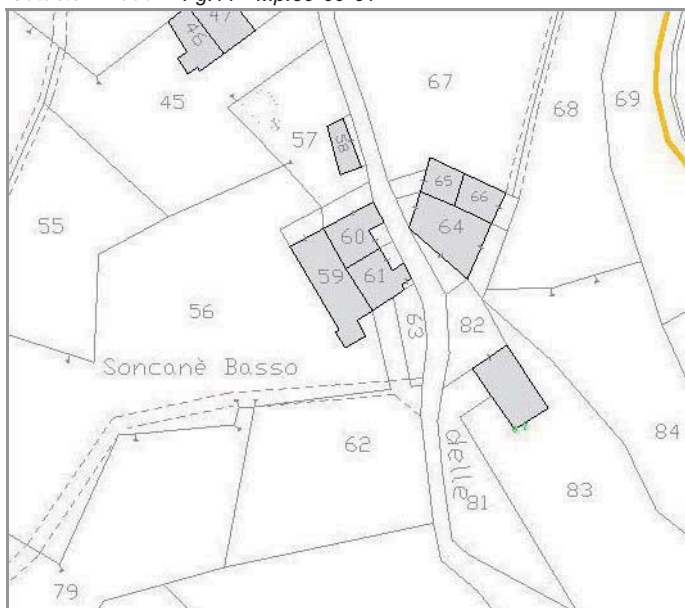
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.59-60-61





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

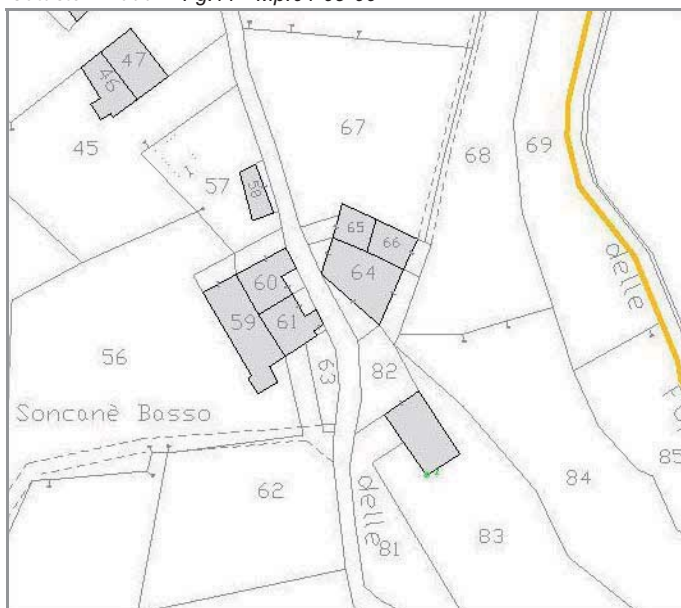
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.64-65-66





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Soncanè Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - dipinto

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

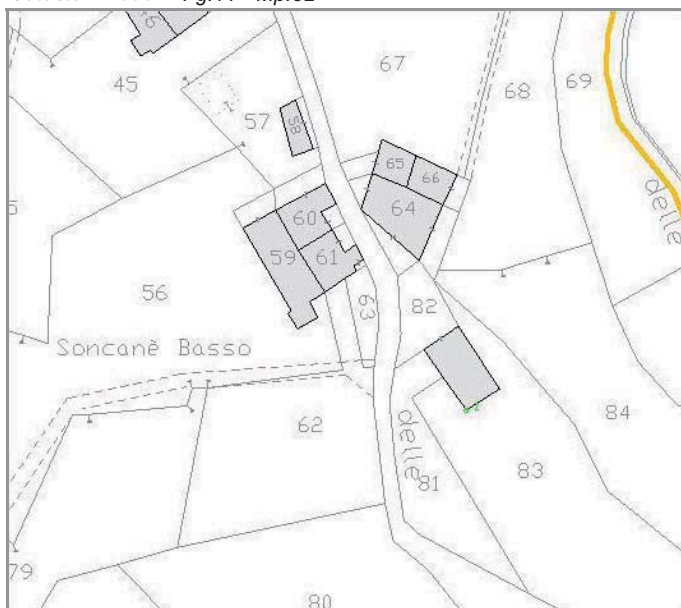
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.82





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

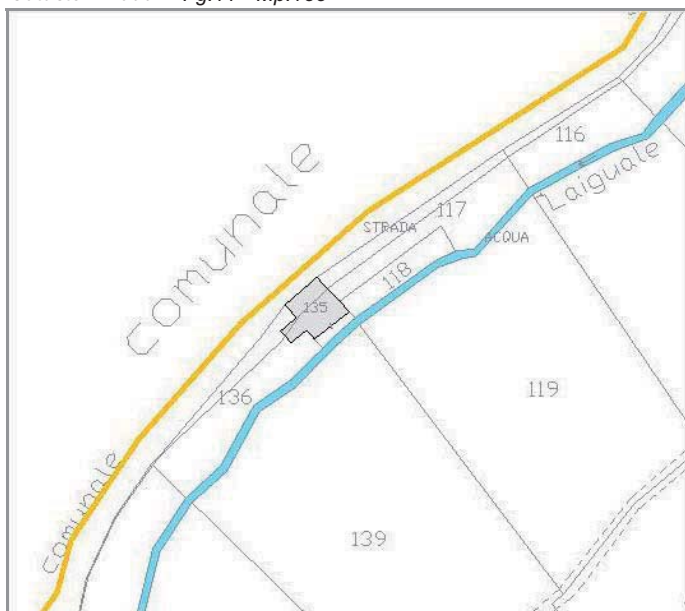
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.135





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

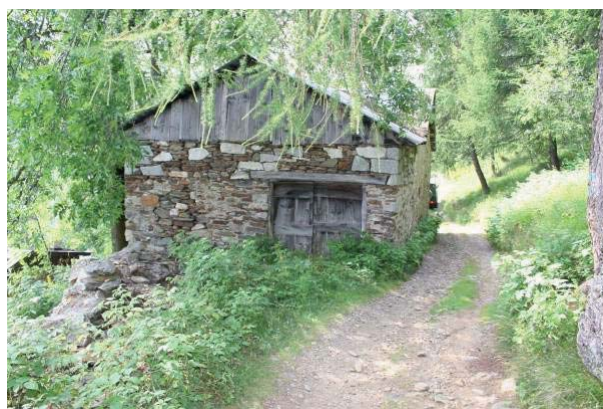
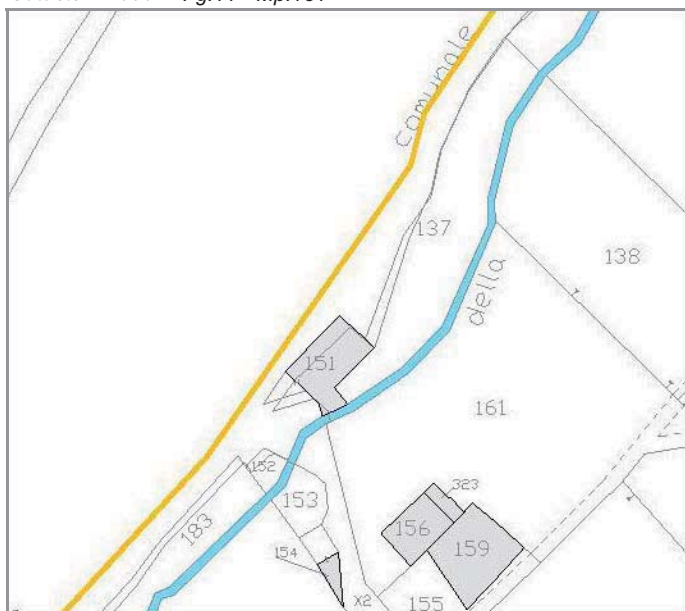
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.151





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Scadente | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

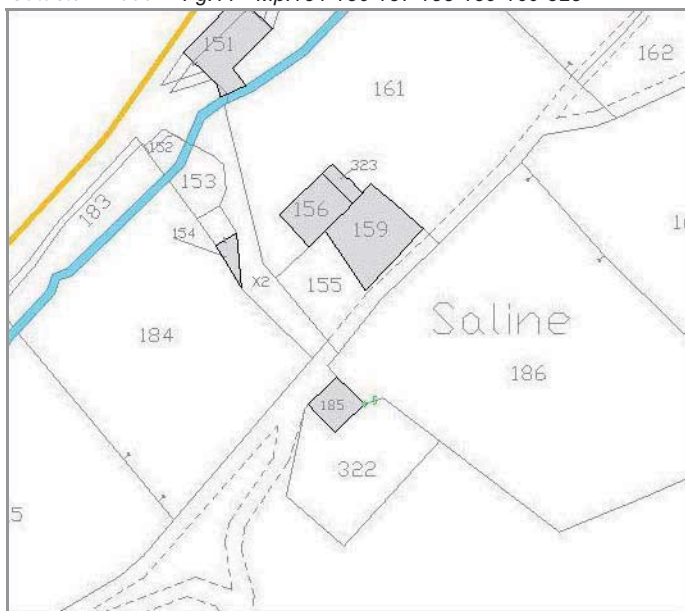
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.154-156-157-158-159-160-323





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Saline"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.185





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Saline"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

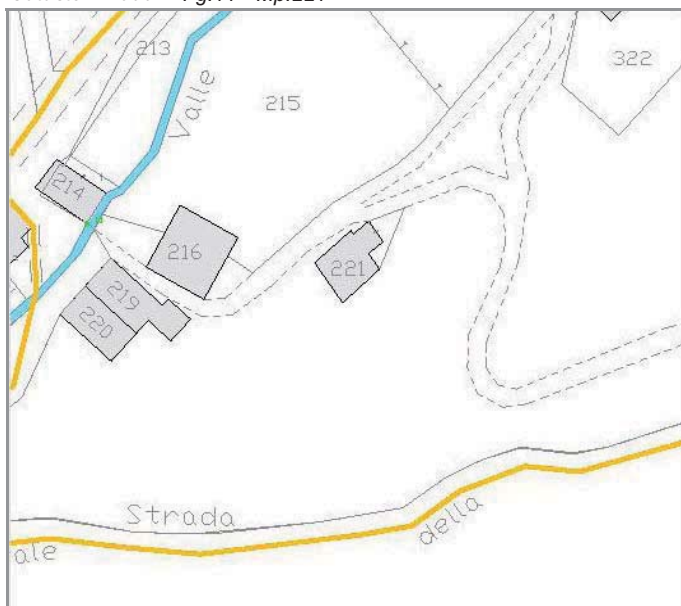
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.221





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

dipinto

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

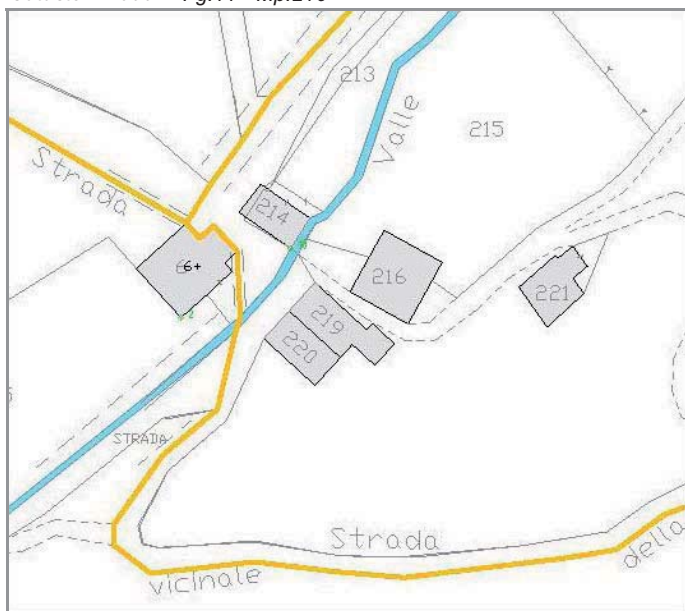
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.216





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

073

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|---------|---------------|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

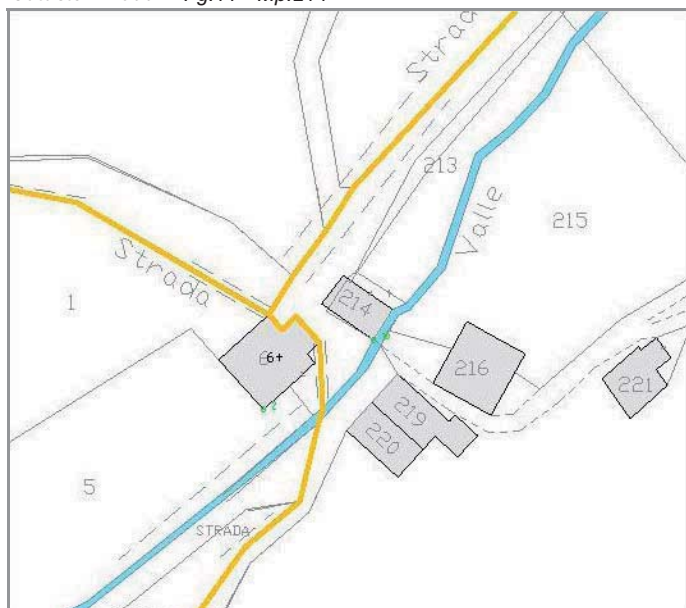
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.214





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|---------|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|---------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

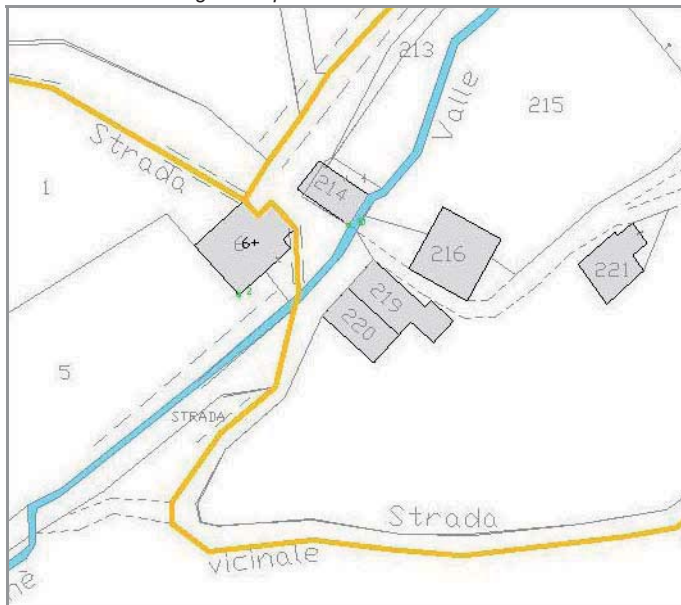
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.219-220





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - inferiate - nicchia votiva

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

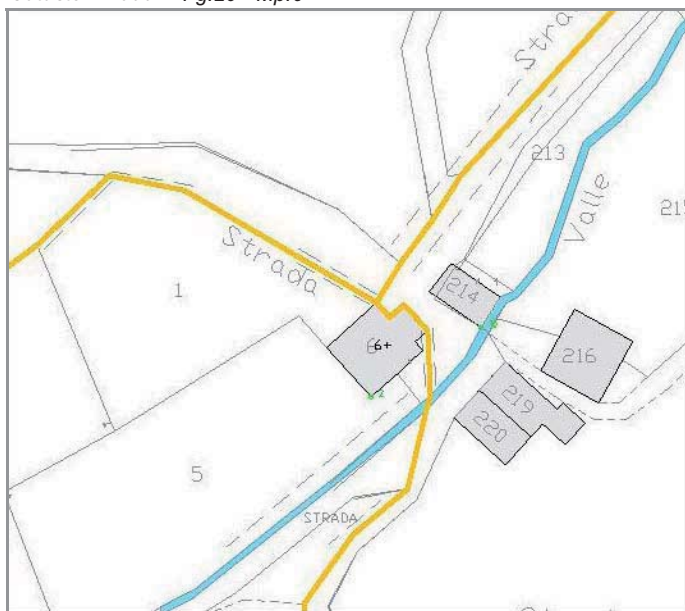
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.20 - Mp.6





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

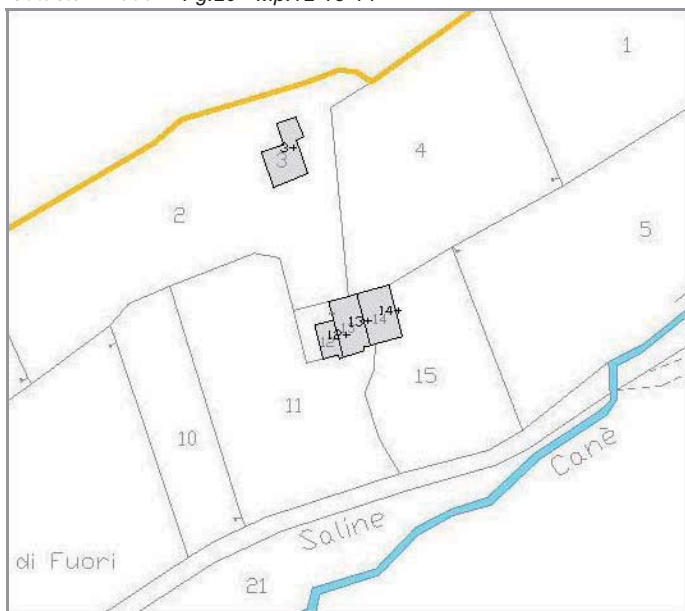
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.20 - Mp.12-13-14





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Saline | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

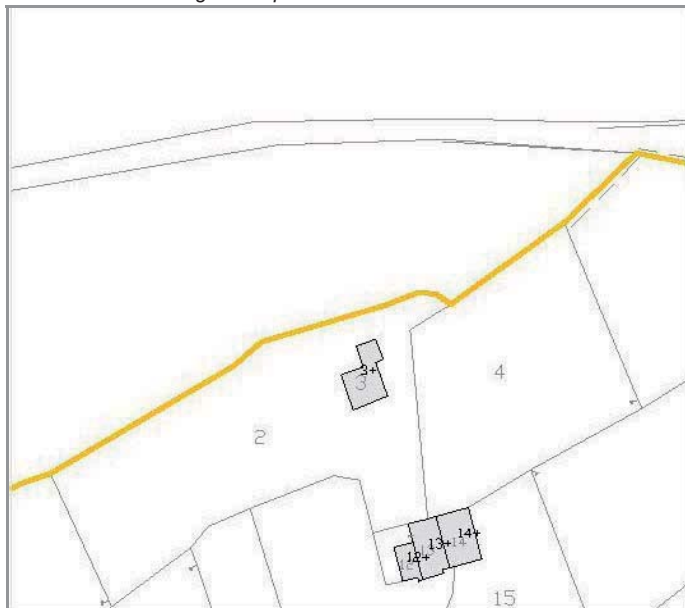
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.20 - Mp.3





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza Redonda | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Roccolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

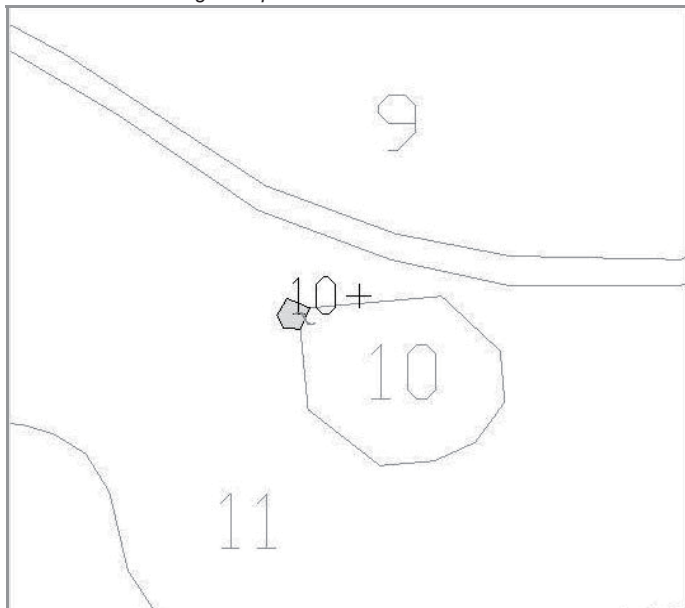
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.10





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Doc"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="altro"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

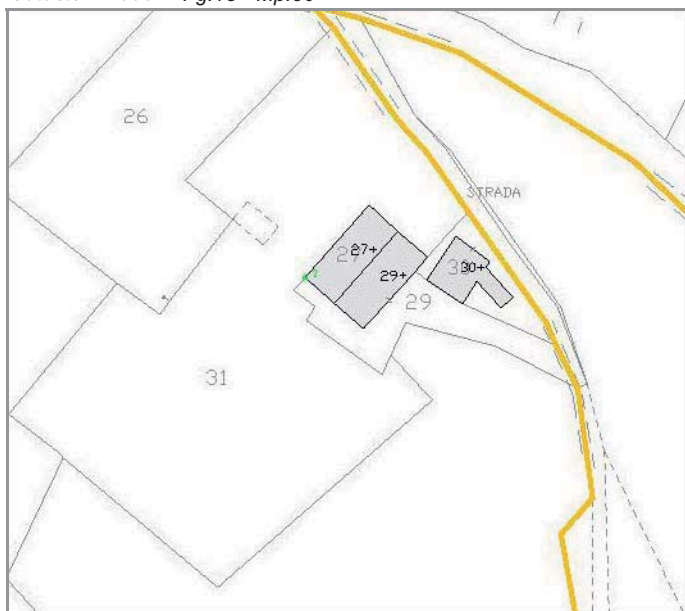
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.30





| | | | |
|----------------------|--------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Doc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

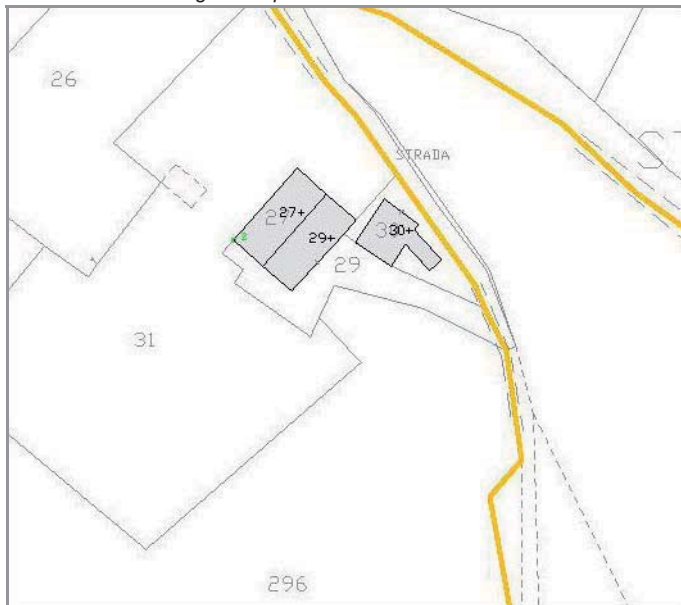
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.27-29





| | | | |
|----------------------|--------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Doc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.17





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

082

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Doc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

dipinto

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.15-16





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Doc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in legno | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

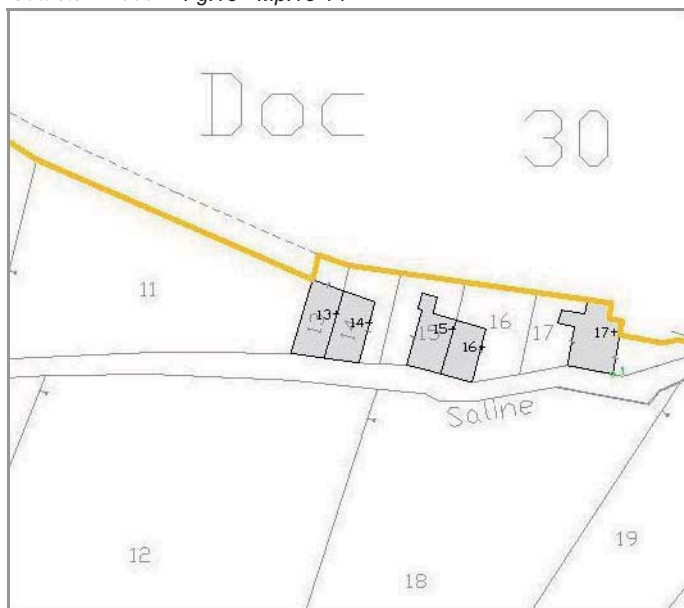
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.13-14





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Chigù"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

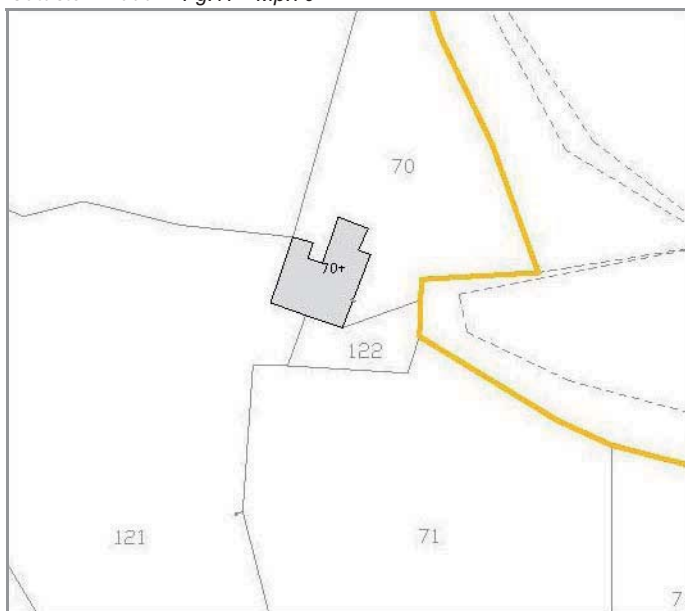
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.70





| | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.76





| | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

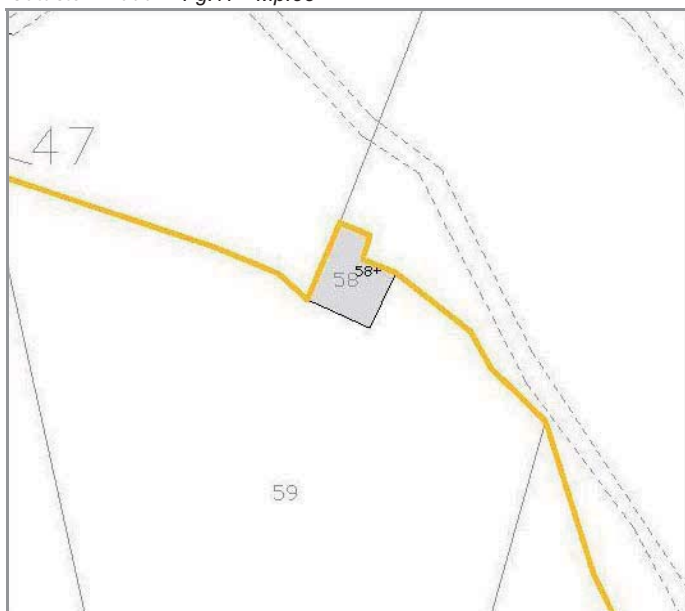
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.58





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

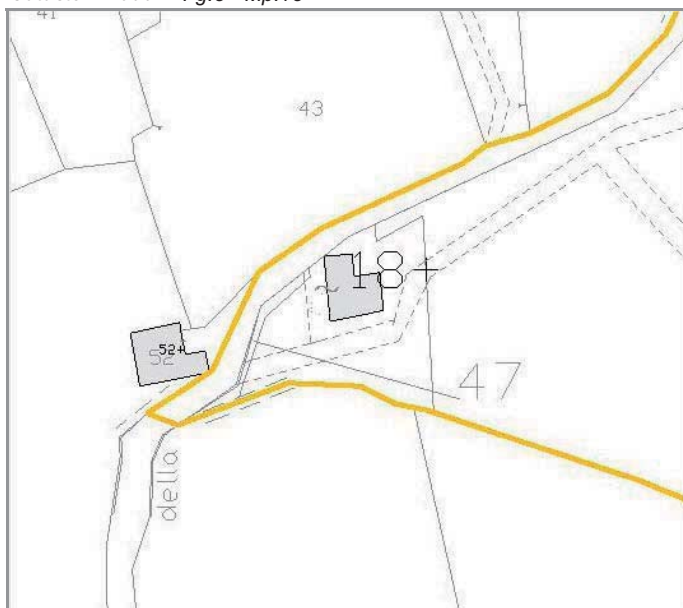
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.18





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Scadente | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

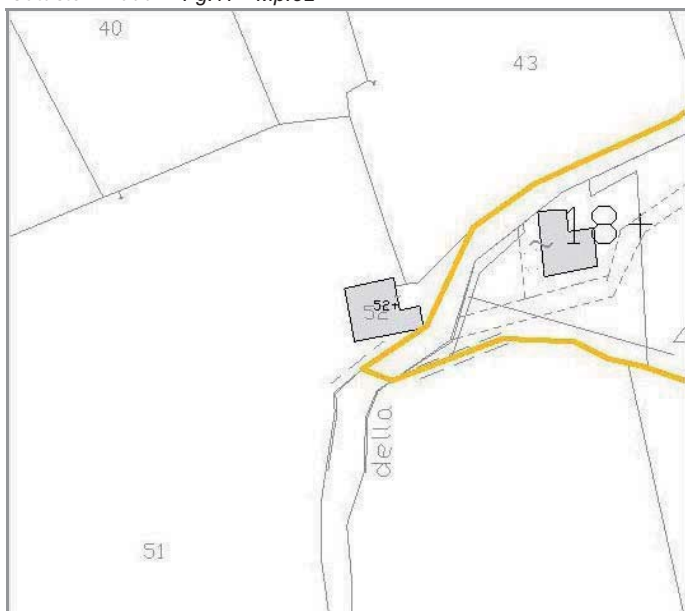
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.52





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi pietra e legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

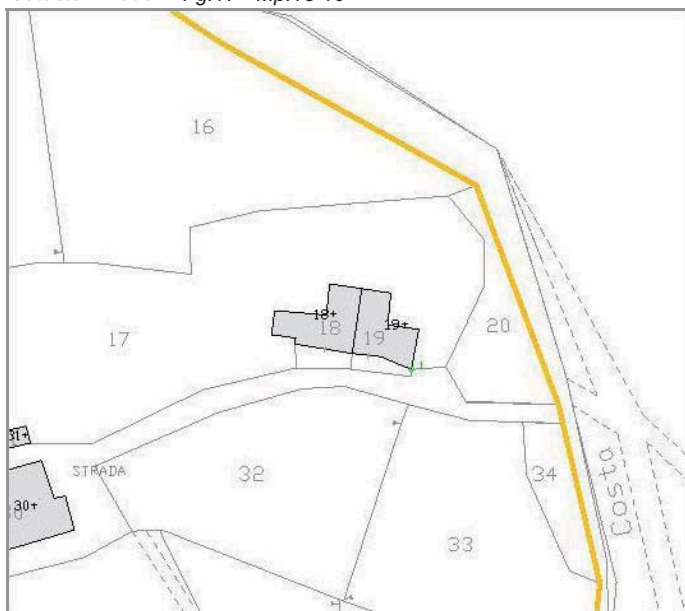
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.18-19





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Chigù"/> | Consistenza | <input type="text" value="Rudere"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="altro"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text" value="Nessuna"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

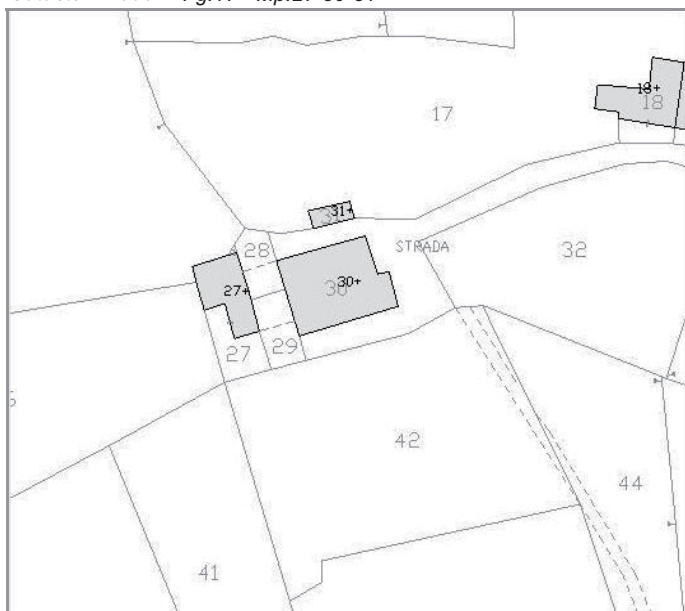
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.27-30-31





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Chigù"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="dopo 1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Paesaggistico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

| USI IMPROPRI | ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI | NOTE |
|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="text" value="nessuno"/> | <input type="text" value="nessuno"/> | <input type="text" value="Baita"/> |

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text" value=""/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

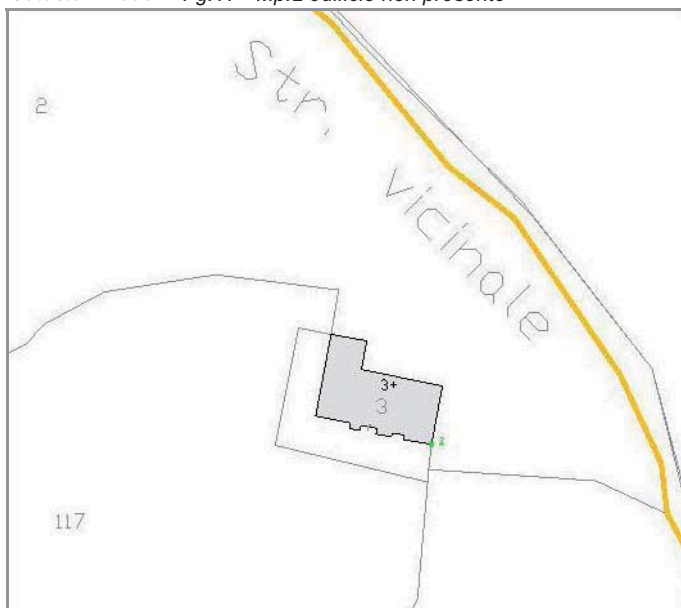
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
 - Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
 - P.T.C.P.
- #### Vincoli Amministrativi
- Fattibilità geologica (classe 4)
 - Reticolo Idrico
 - Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
 - Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
 - Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
 - Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.2 edificio non presente





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Chigù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 -Mp.3





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

093

Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Bles"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato e uso pubblico-bivacco"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in pietra"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

Il fabbricato a monte è destinato a bivacco pubblico. Il fabbricato a valle è una baita in gestione al CAI

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

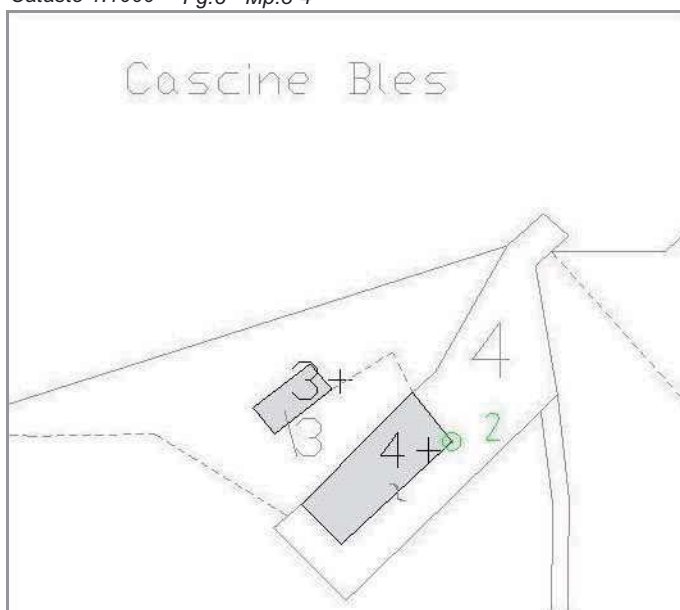
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.3-4





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Modificato in seguito accoglimento osservazioni

094

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza Gerù | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato e uso pubblico-bivacco |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Bivacco Piazza Gerù. La porzione dell'edificio a ovest è una baita privata, la porzione a est è un bivacco pubblico.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

EDIFICIO

COMPLEMENTARI

AREE SCOPERTE

INTERVENTI IN ATTO

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.8





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza Tereclo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Roccolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

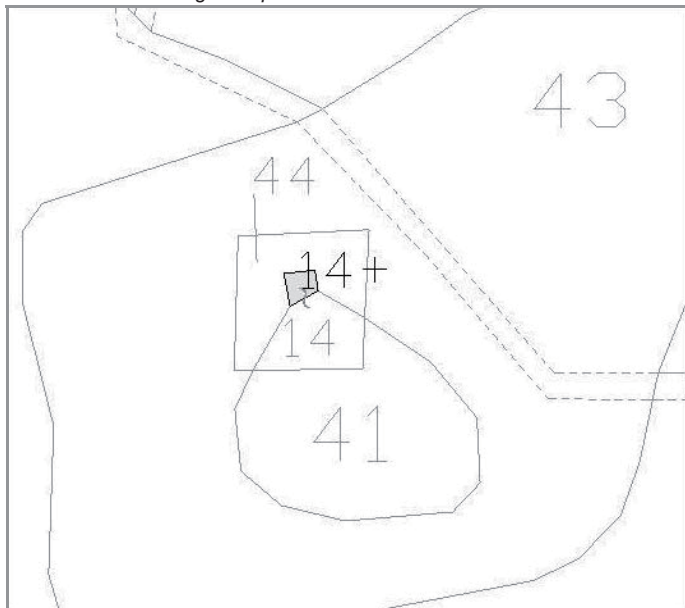
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.14





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

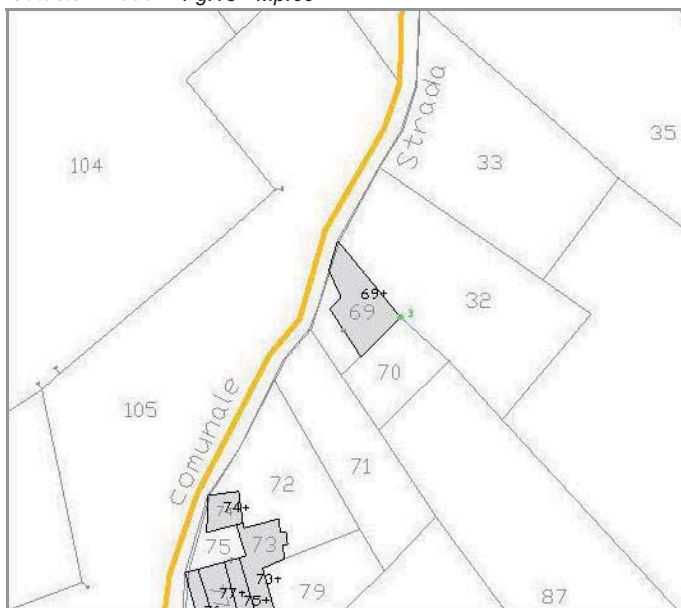
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.69





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Premia"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

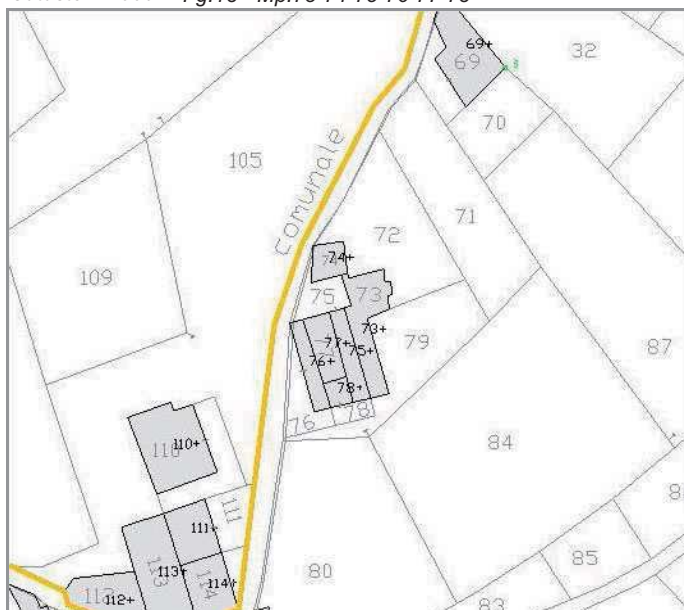
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.73-74-75-76-77-78





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Premia"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

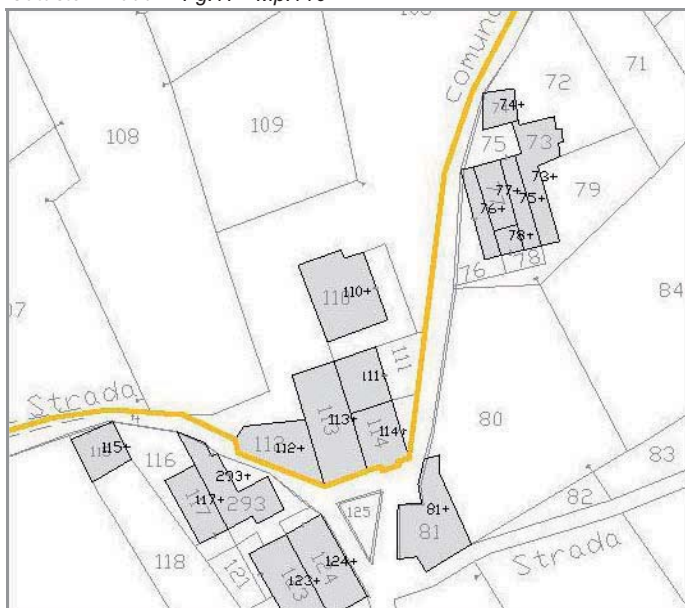
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.110





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

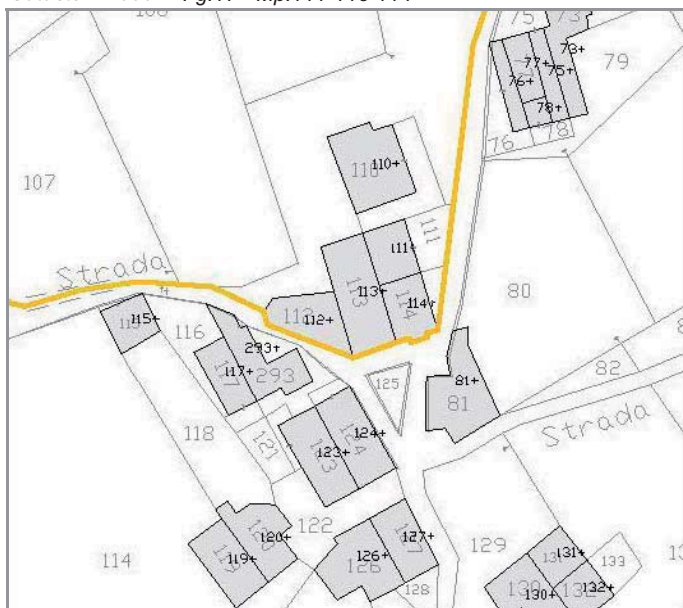
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.111-113-114





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

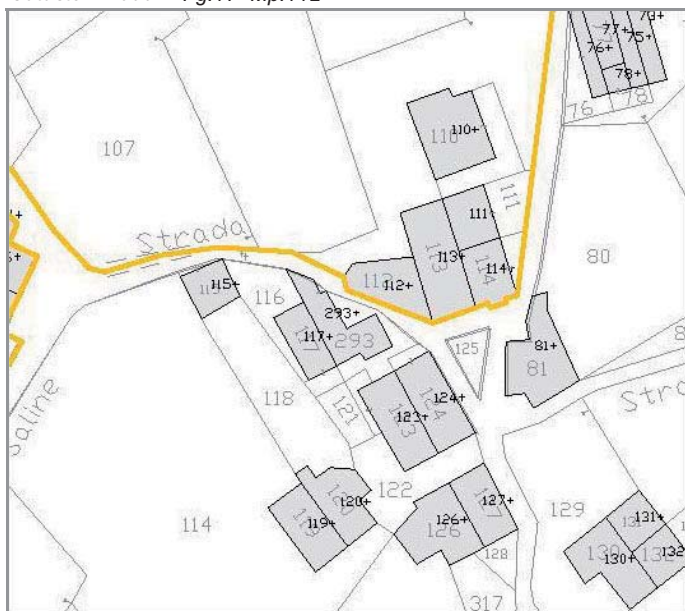
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.17-Mp.112





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in pietra

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

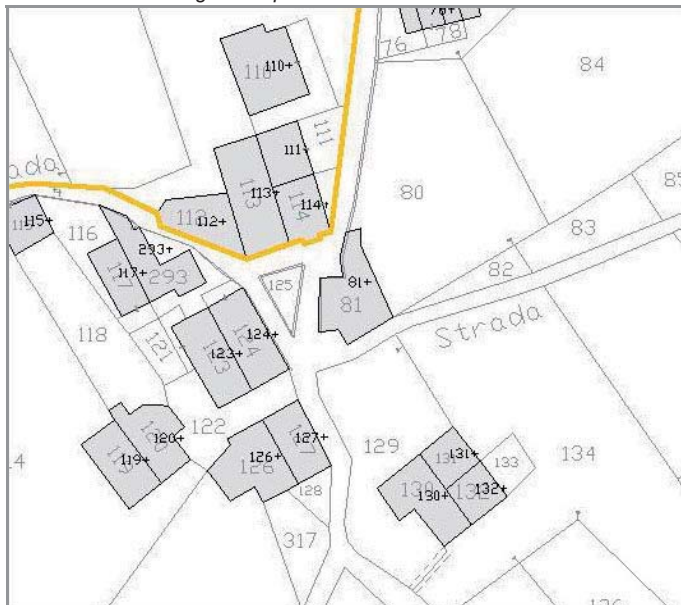
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.81





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

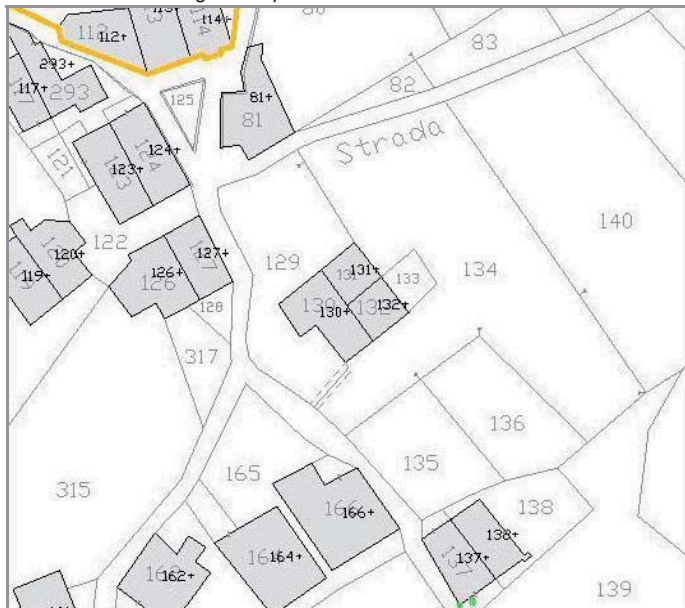
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.130-131-132





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nicchia votiva

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

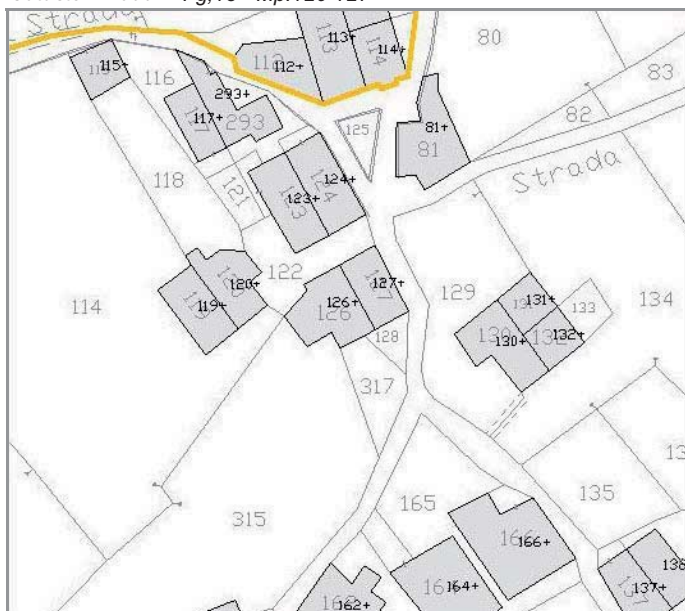
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.126-127





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

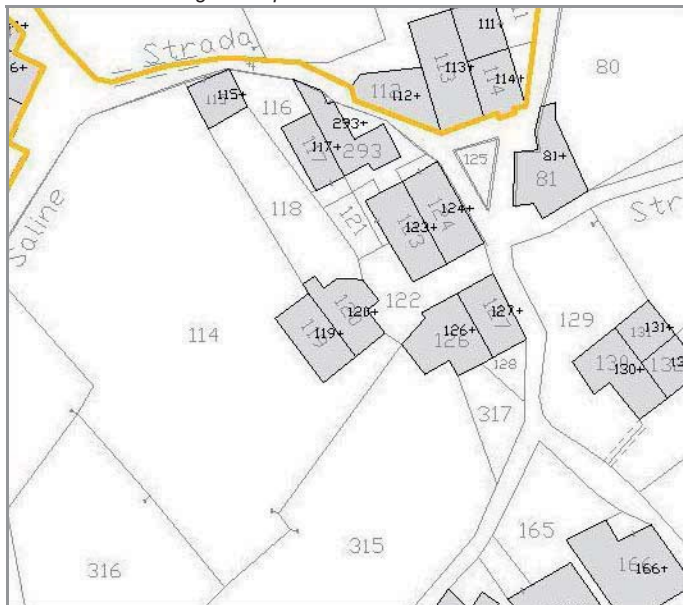
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.119-120





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

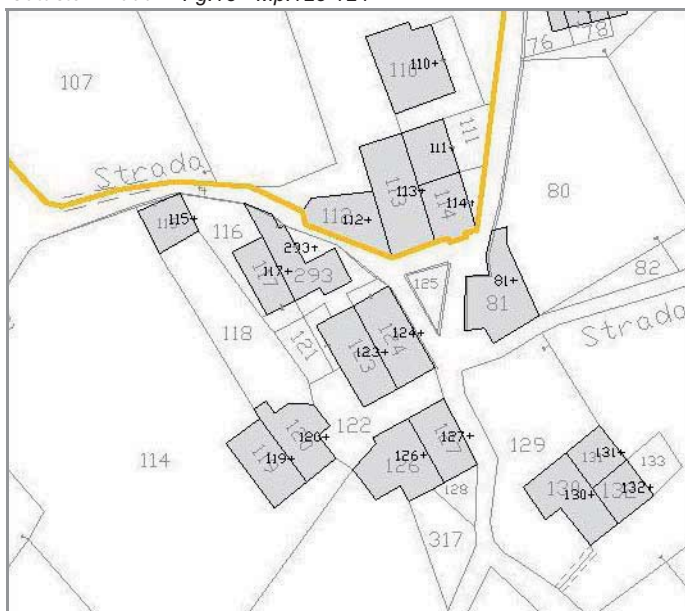
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.123-124





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

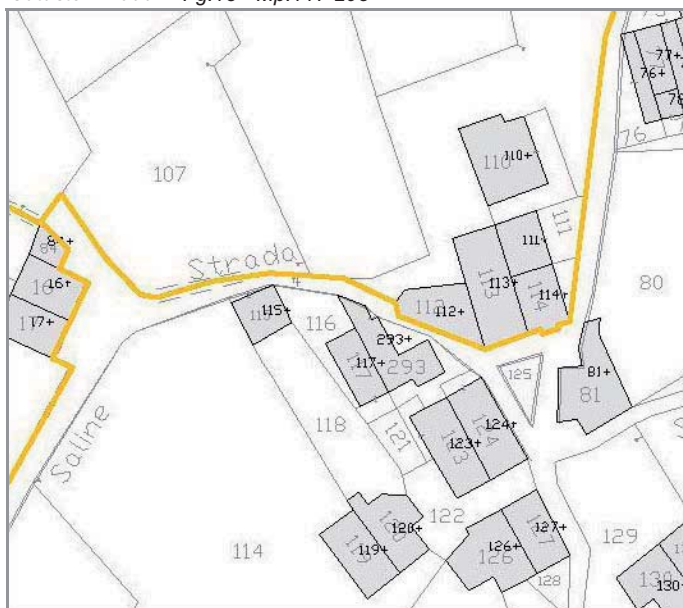
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.117-293





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

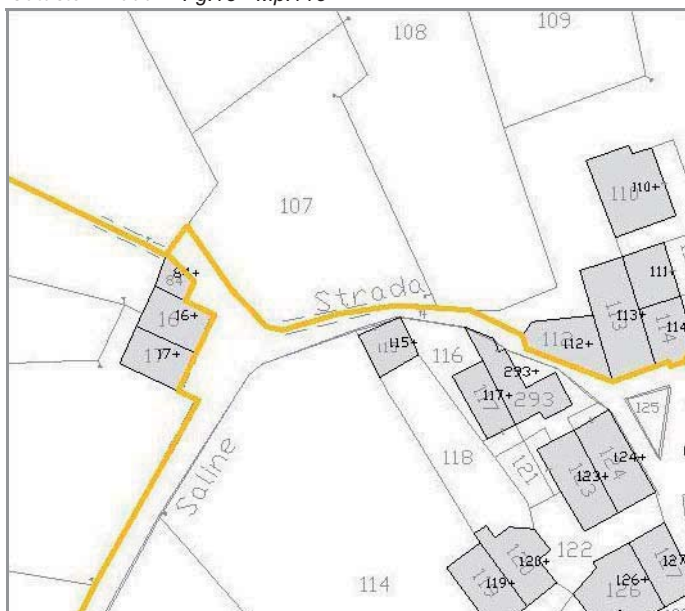
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.115





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - inferiate

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

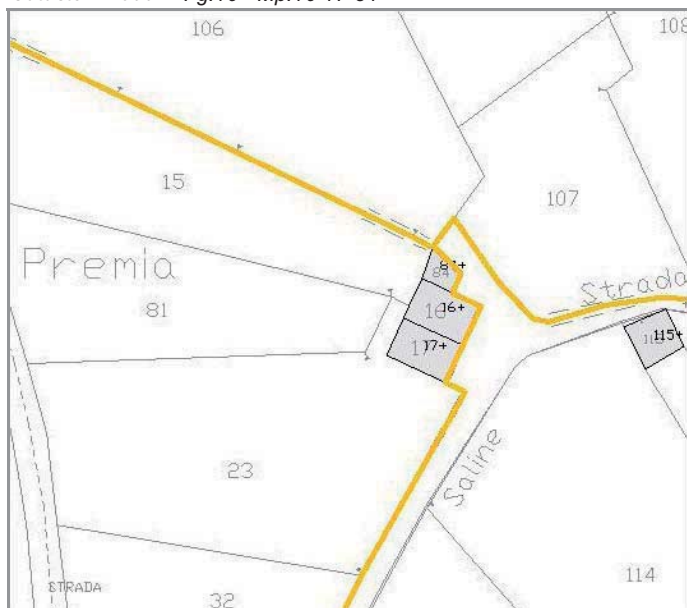
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.16-17-84





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Premia"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.35-36





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

110

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

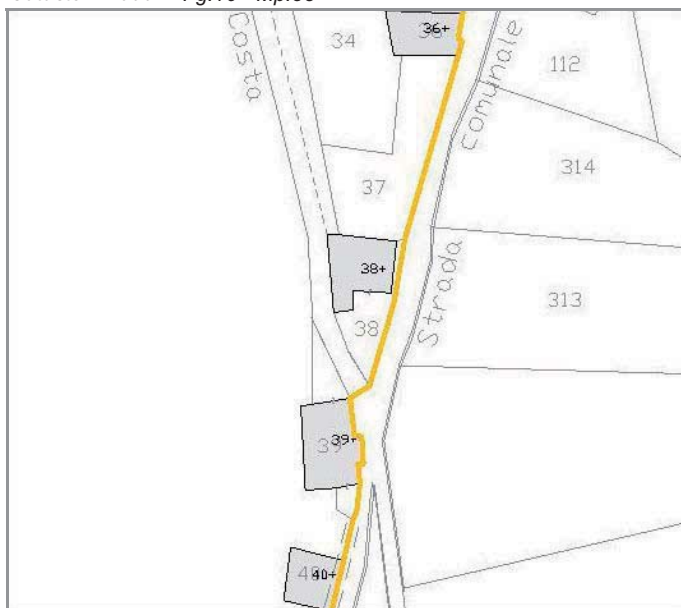
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.38





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

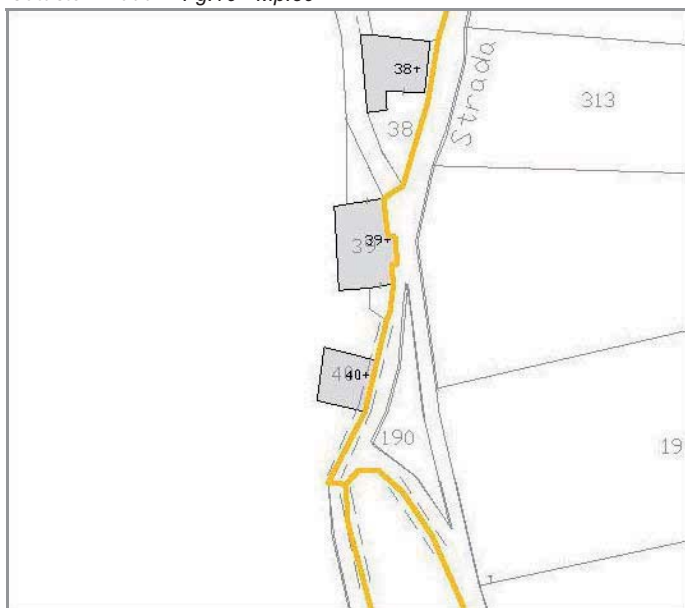
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.39





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legn - pietra

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

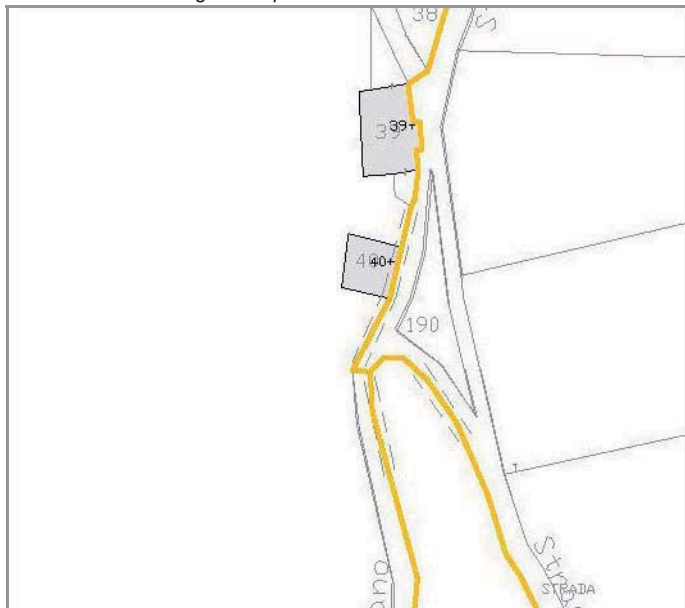
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.40





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

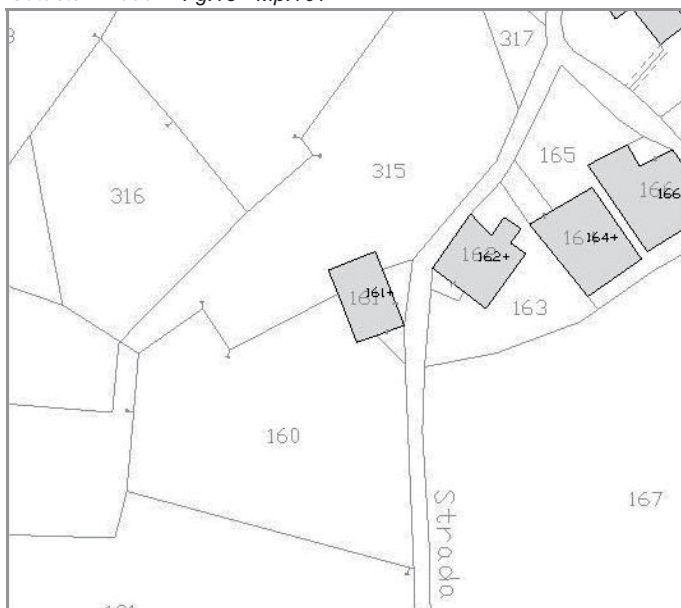
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.161





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

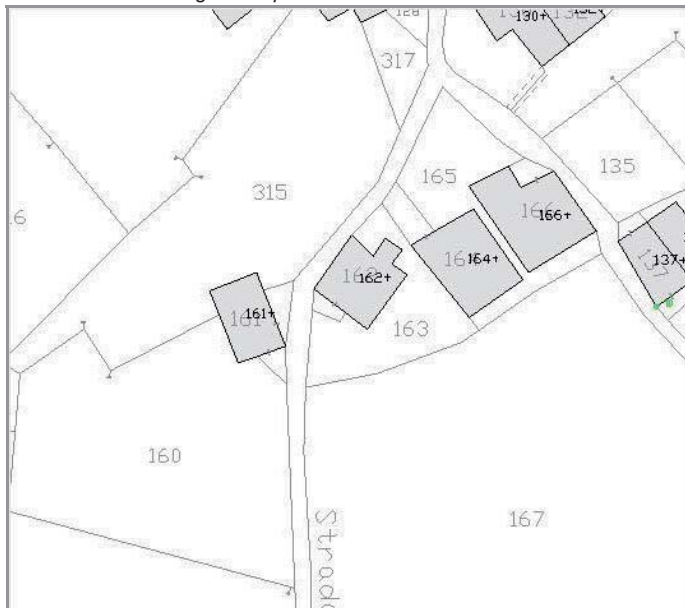
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.162





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

| USI IMPROPRI | ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI | NOTE |
|--------------|------------------------------------|-------------------|
| nessuno | architravi in legno - inferiate | Edificio dismesso |

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.164





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno - inferiate

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.166





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.137-138





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.174





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.175





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.214





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Premia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Nessuno |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio demolito e ricostruito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|--------|---------------|---------------|--------|
| Edificio | Totale | Complementare | Aree scoperte | Totale |
|----------|--------|---------------|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.218-219-220





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Gabriela | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

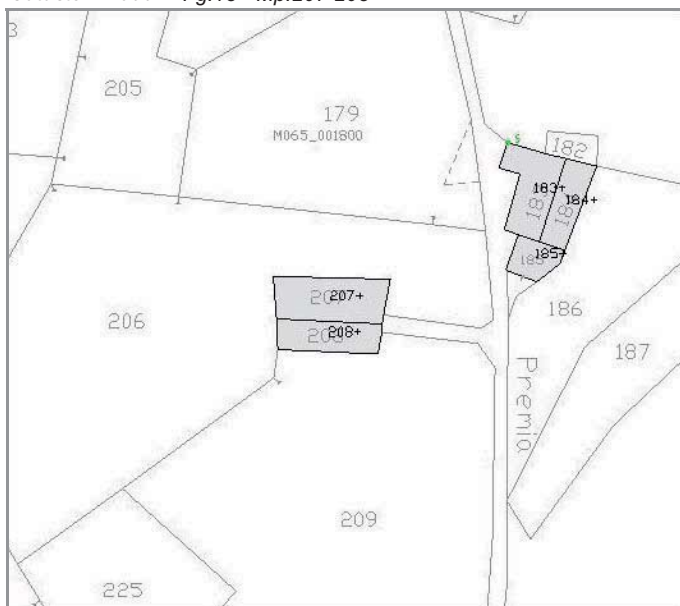
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.207-208





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Gabriela | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

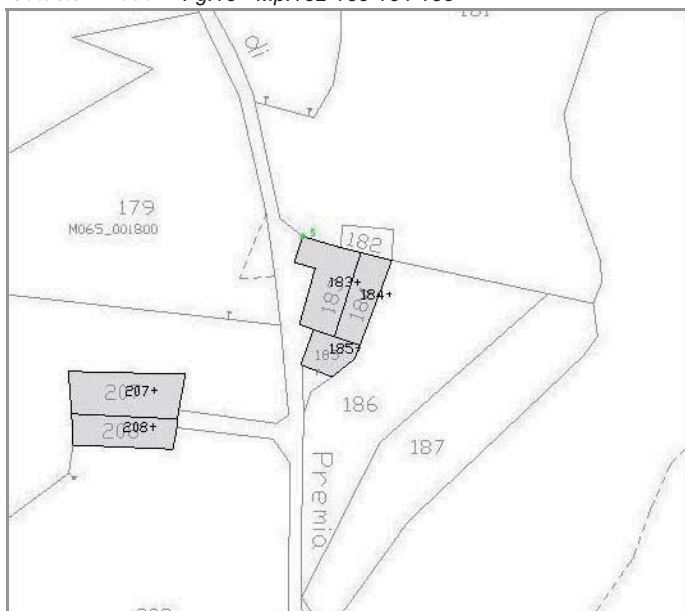
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.182-183-184-185





| | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Fiola | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

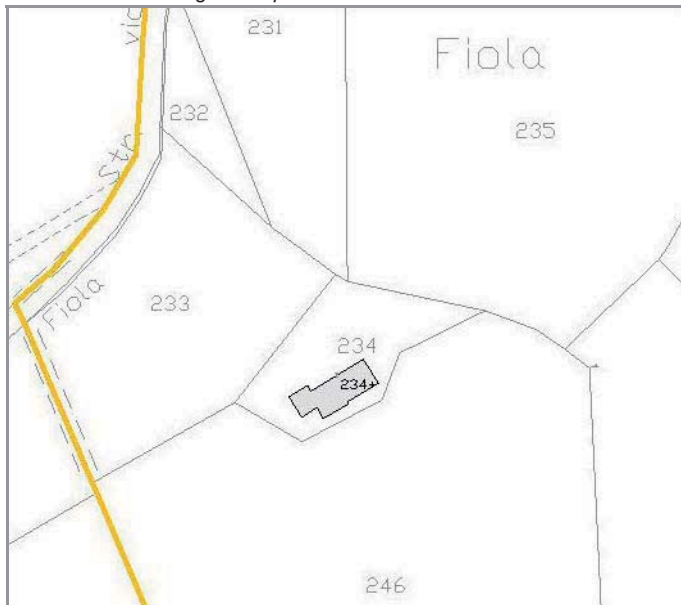
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.234





| | | | |
|----------------------|--------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Cas | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.237-238-239





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|-------------|
| Località - Via | località Bedola - Spondua | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
 - Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
 - P.T.C.P.
- #### Vincoli Amministrativi
- Fattibilità geologica (classe 4)
 - Reticolo Idrico
 - Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
 - Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
 - Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
 - Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.259





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

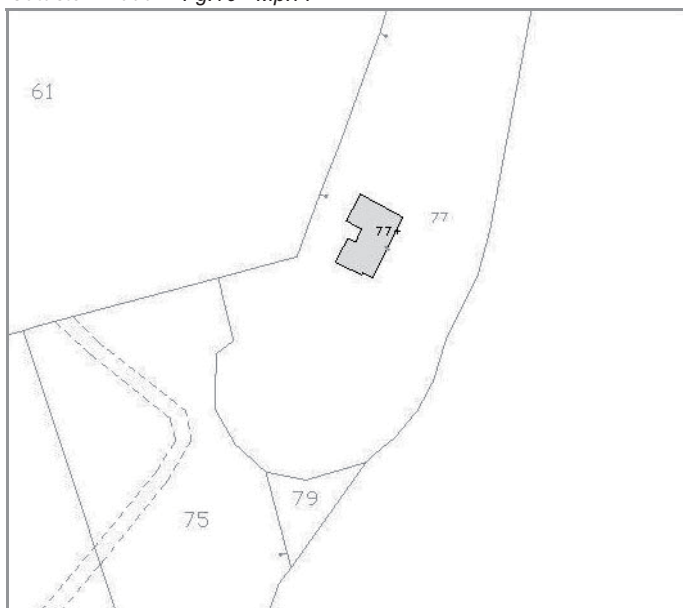
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.77





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

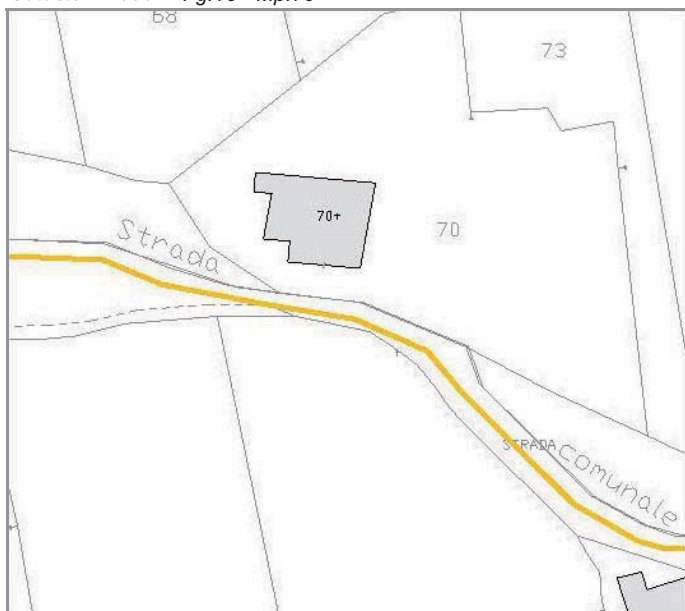
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.70





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

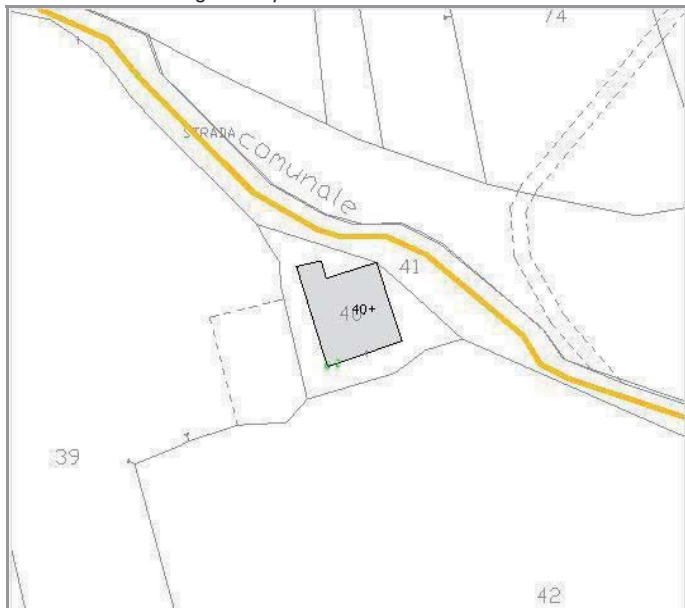
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.40





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Agricola |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio ad uso agricolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

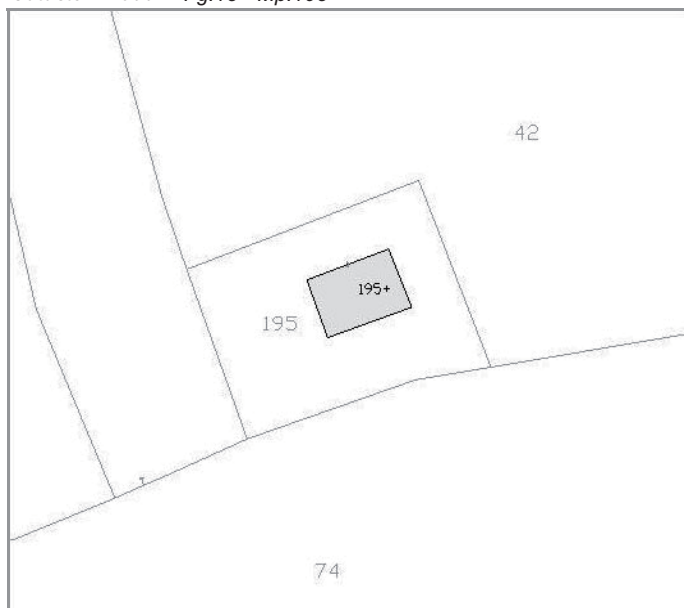
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
 - Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
 - P.T.C.P.
- #### Vincoli Amministrativi
- Fattibilità geologica (classe 4)
 - Reticolo Idrico
 - Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
 - Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
 - Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
 - Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.195





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

131

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

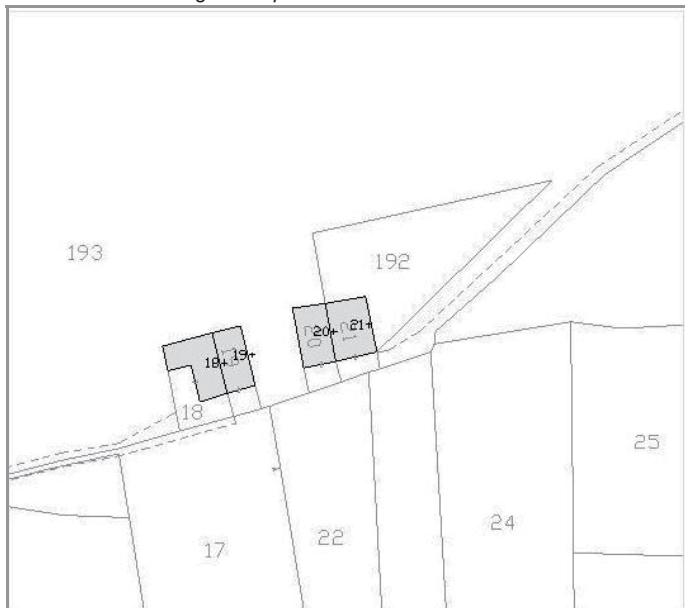
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.20-21





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

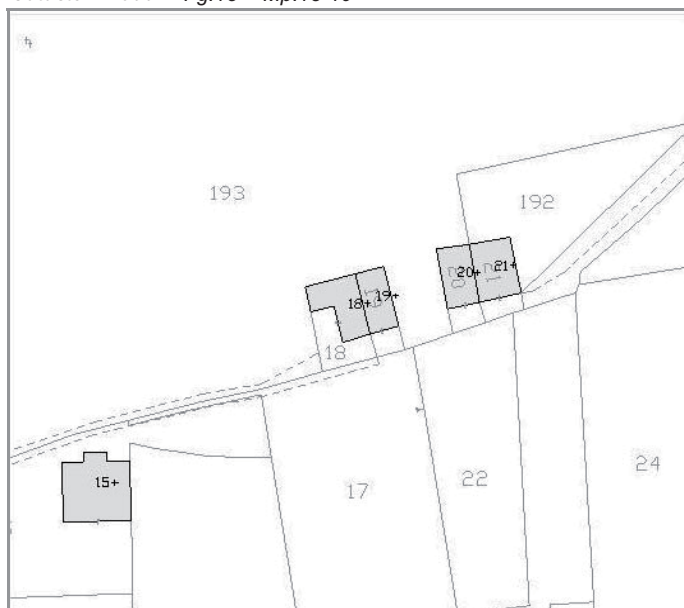
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.18-19





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

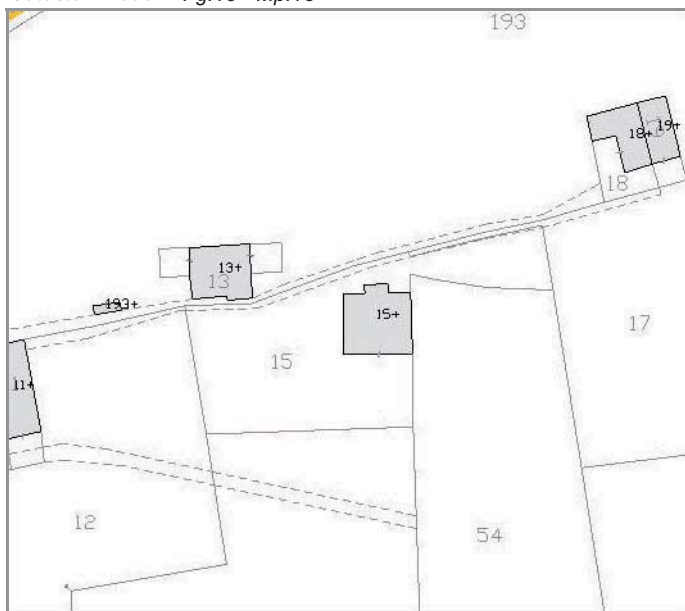
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.15





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in legno | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

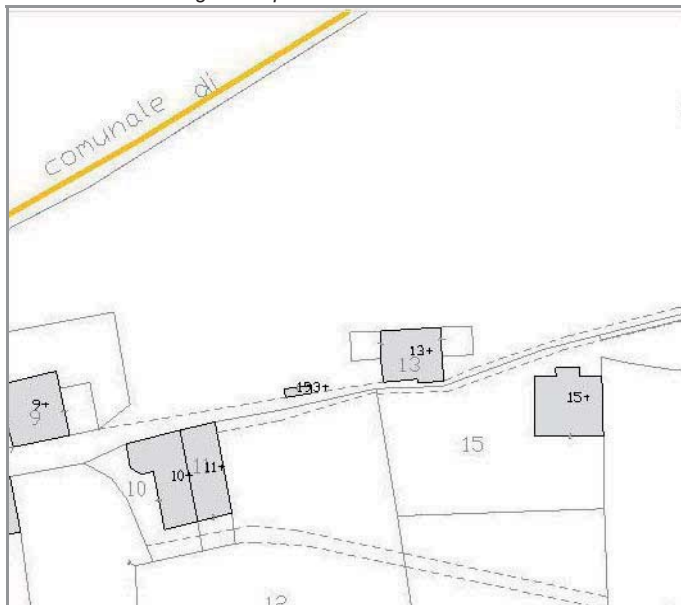
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.13





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

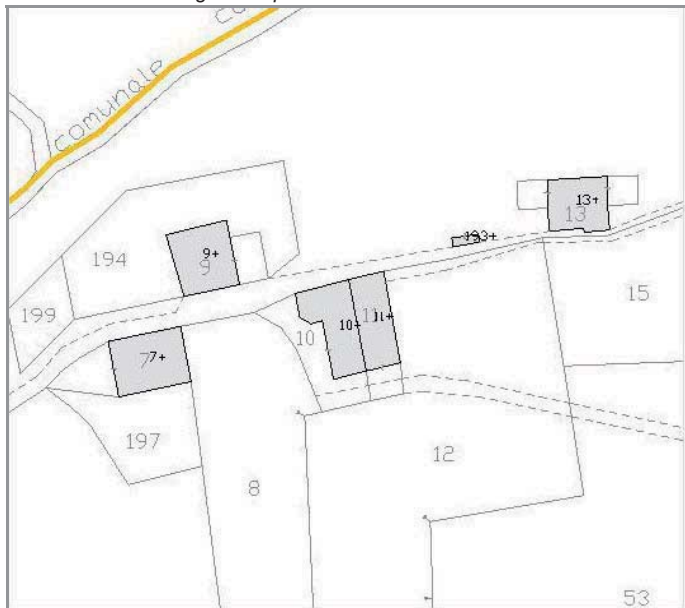
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.10-11





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

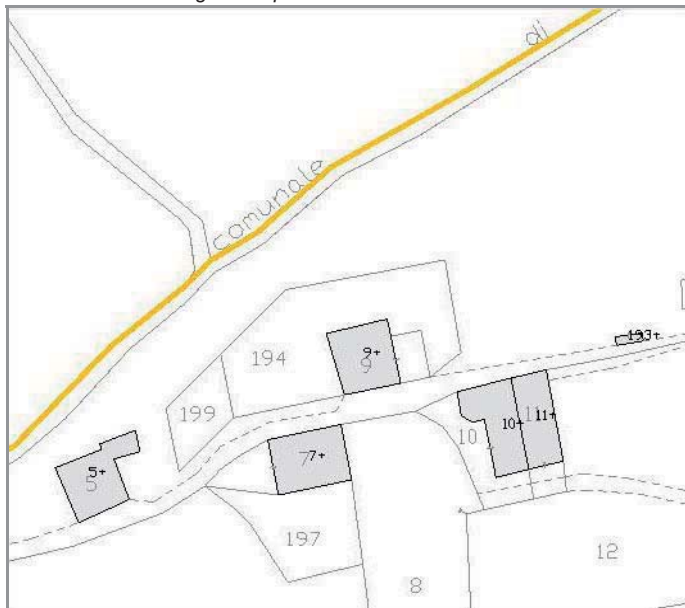
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.9





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

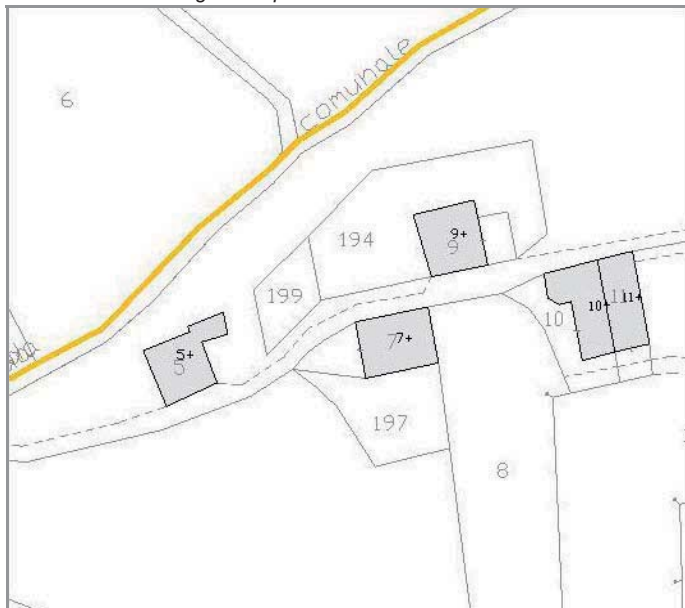
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.7





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

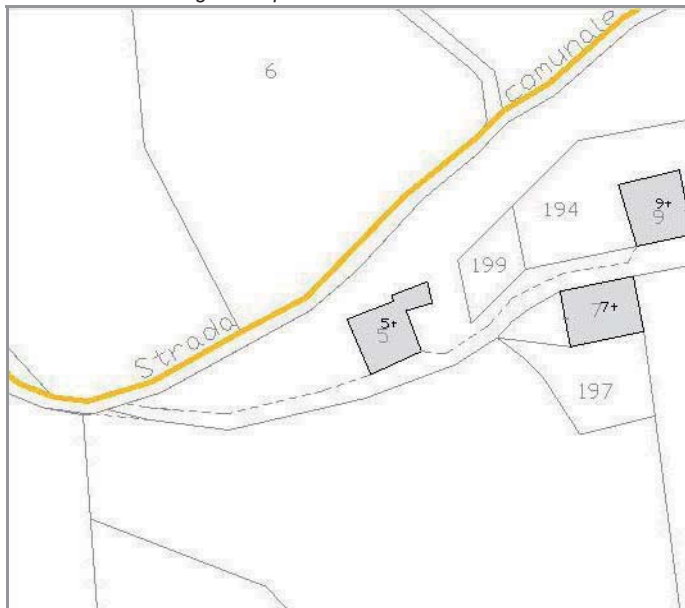
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.5





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Totale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

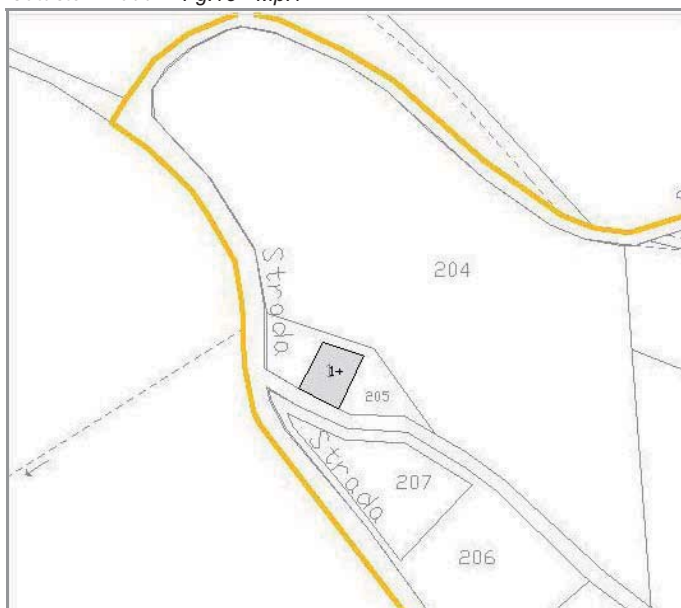
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.1





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

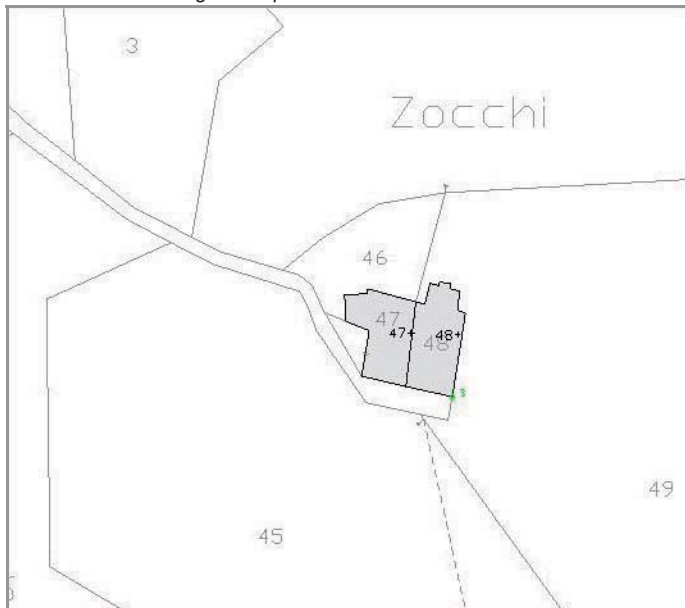
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.47-48





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | Località Cioc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Agricola |
| Struttura verticale | in legno | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio ad uso agricolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.203





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

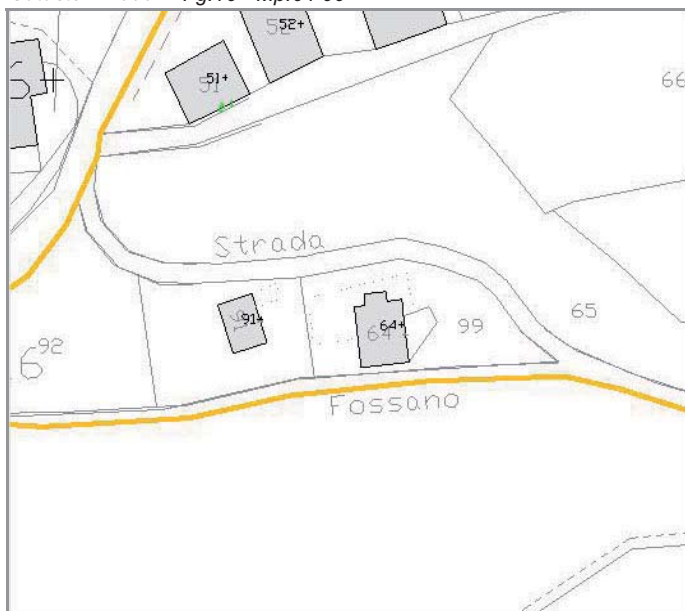
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.64-99





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

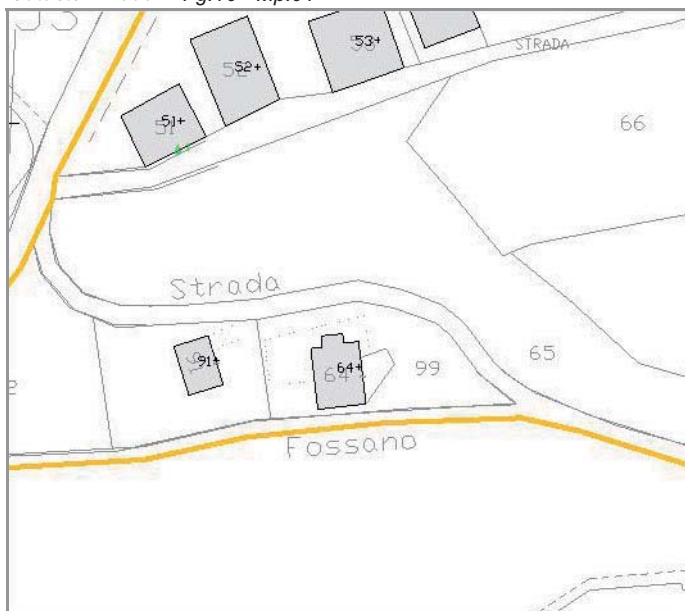
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.91





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.8 -Mp.16





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

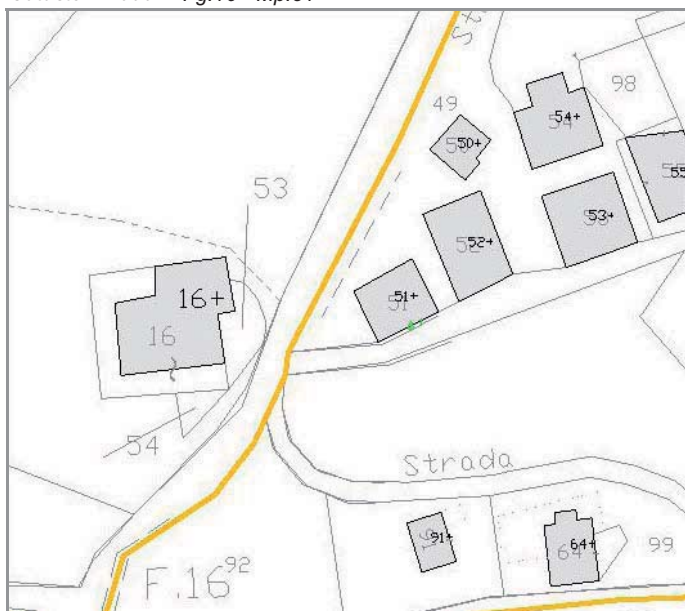
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.51





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

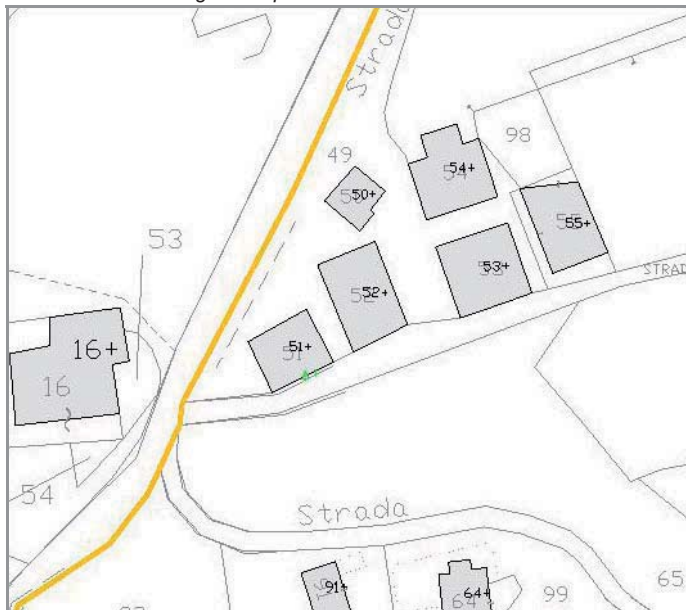
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.52





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

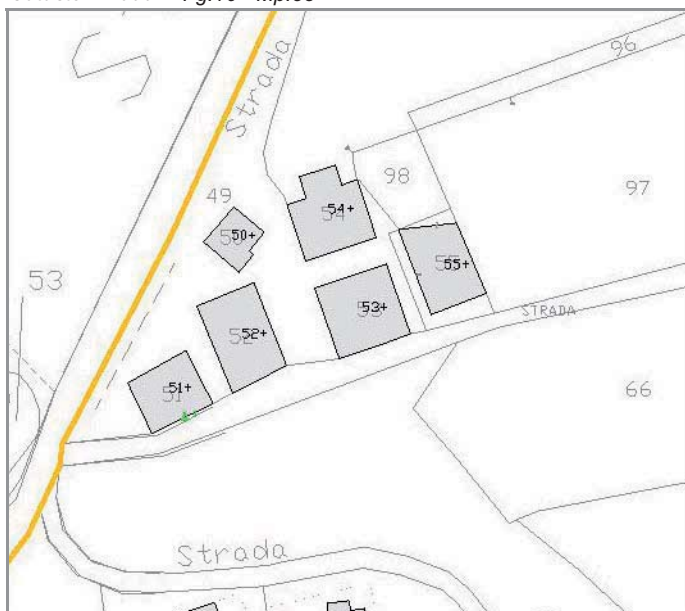
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.53





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.54





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pigadoc | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.55





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Pigadoe"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text" value=""/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

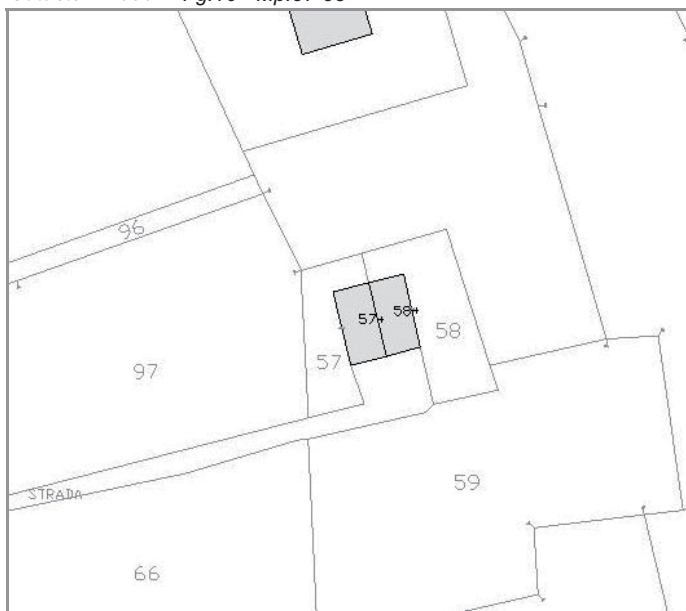
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.57-58





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Pigadoe | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Agricola |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Paesaggistico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio segnalato ad uso agricolo di recente costruzione o ristrutturazione

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

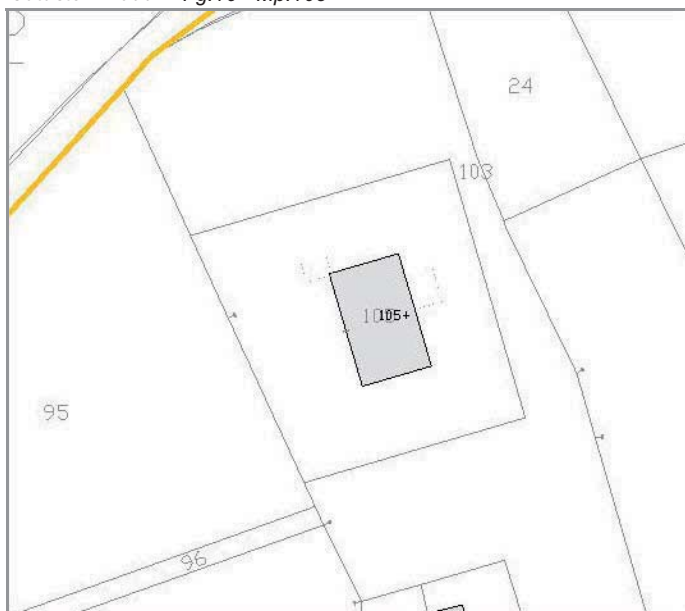
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.105





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | Località Percal | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.44





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

153

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Casacia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.133





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

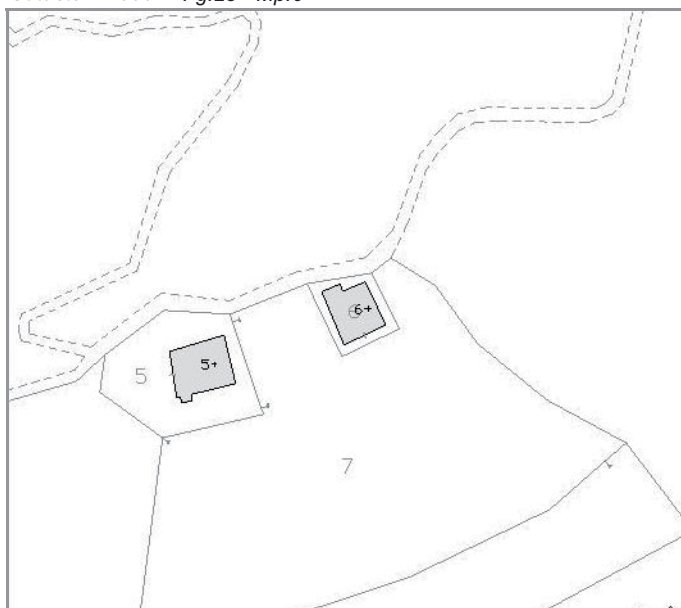
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.6





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

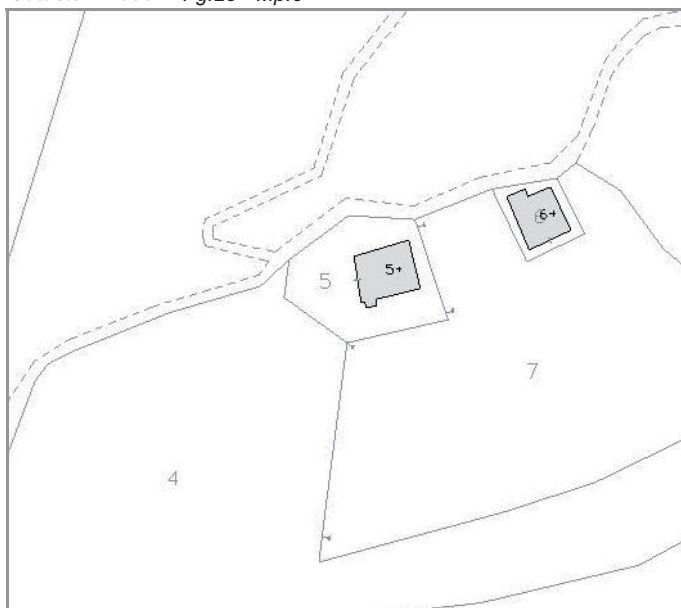
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
 - Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
 - P.T.C.P.
- #### Vincoli Amministrativi
- Fattibilità geologica (classe 4)
 - Reticolo Idrico
 - Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
 - Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
 - Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
 - Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.5





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

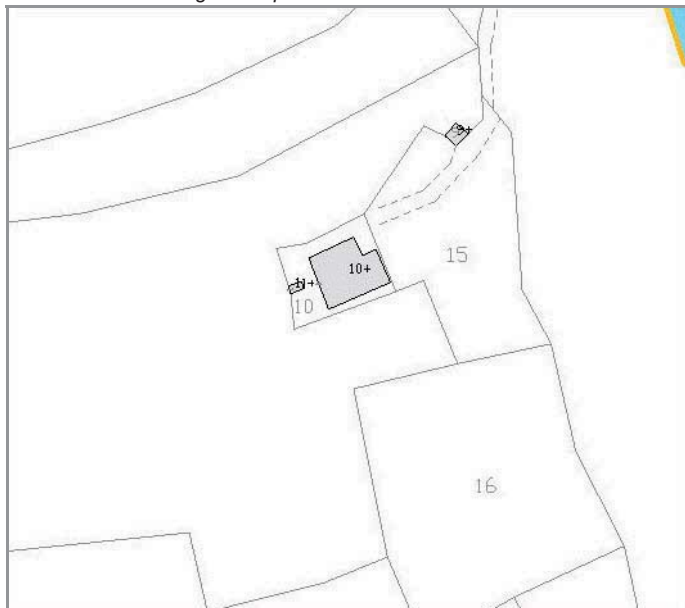
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.10





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Nessuno |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baitello

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|--------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Totale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|--------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

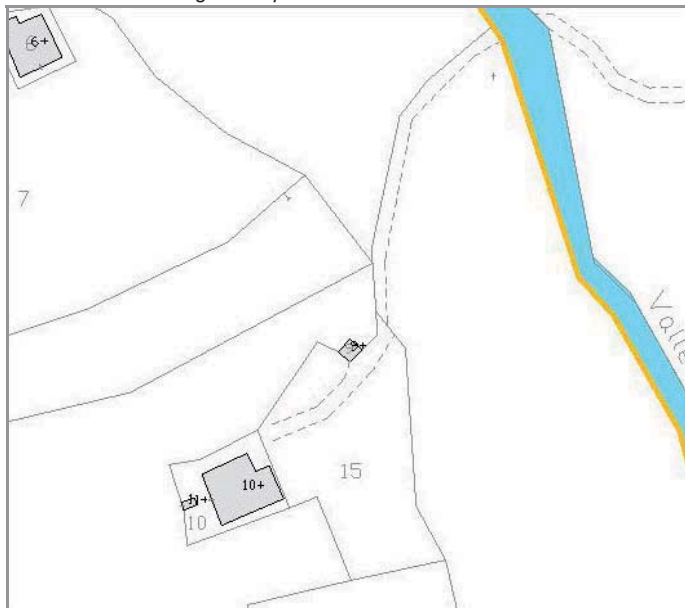
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.9





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

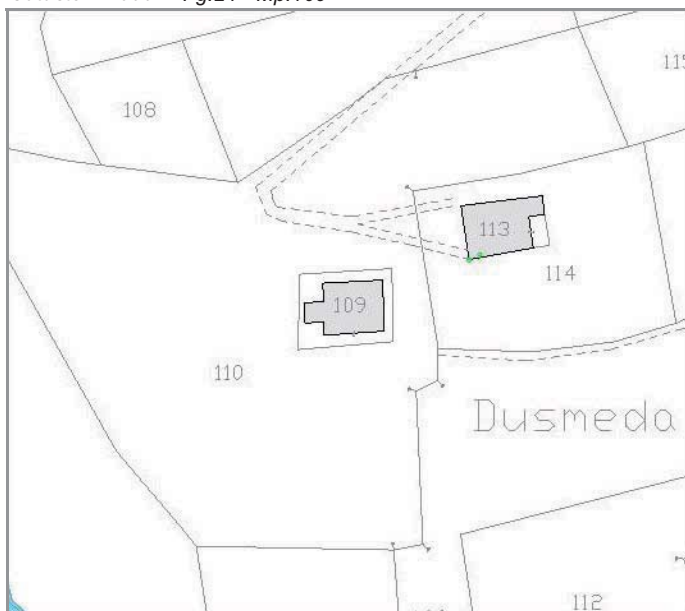
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.109





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Dusmezza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

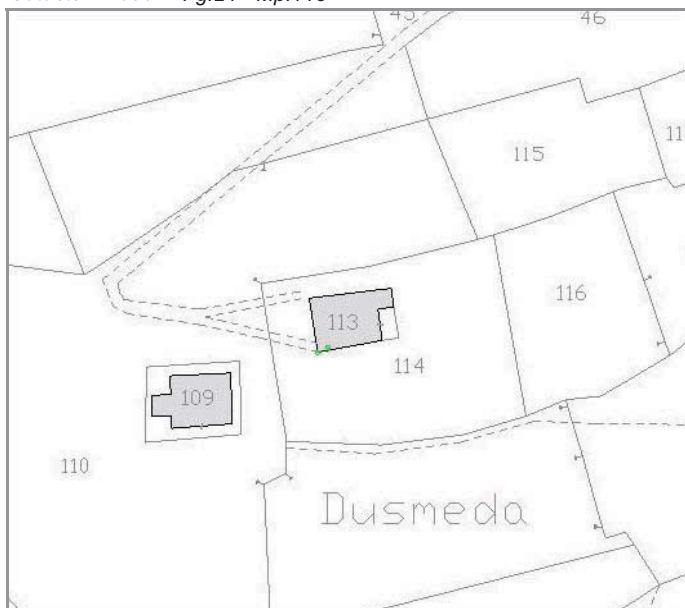
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.113





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Vallucle | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

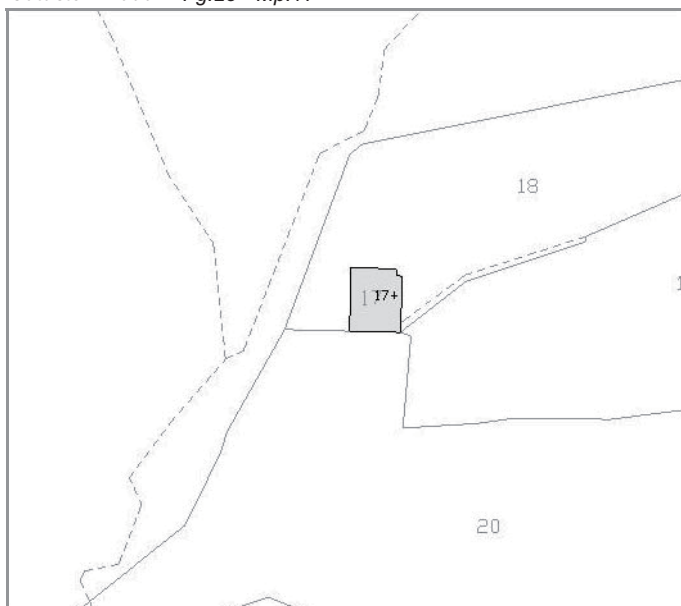
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.17





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Vallucle | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

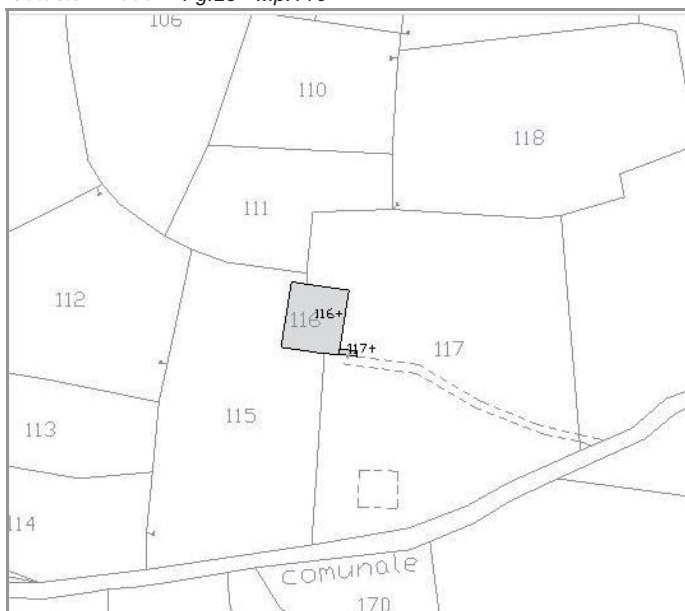
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.116





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - complementare deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | Mediocre | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.29 - Mp.8





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.57





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

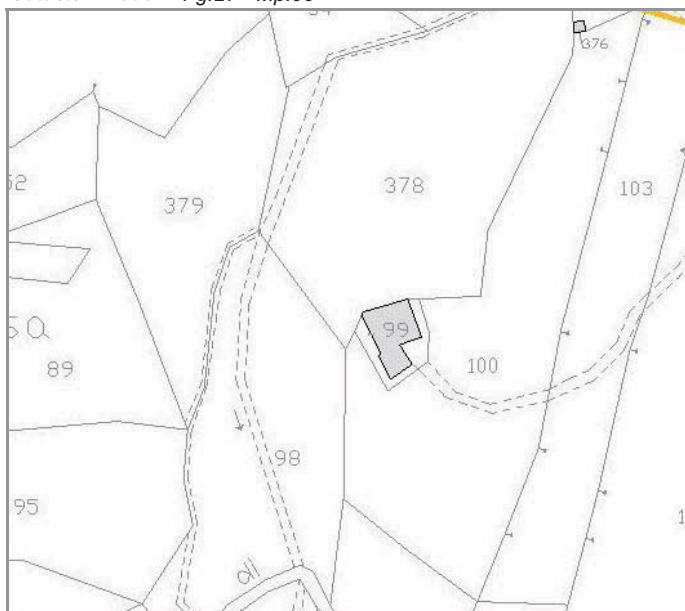
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.99





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.281-282





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Cantiere |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

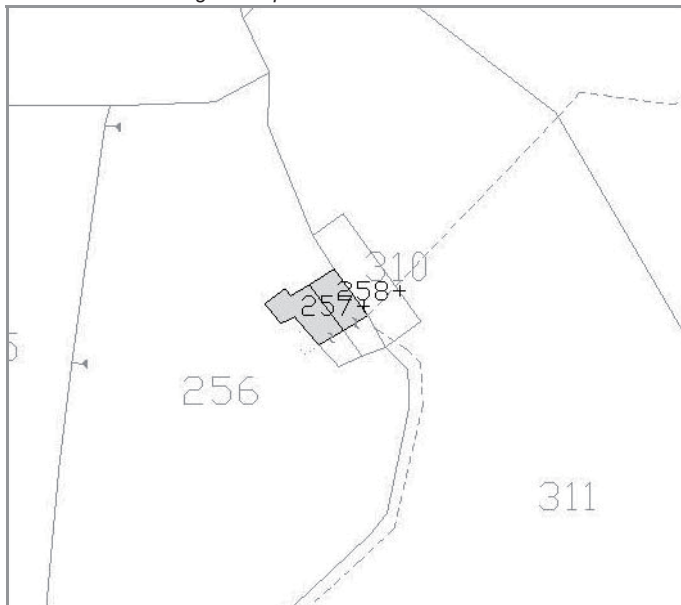
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.257-258





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

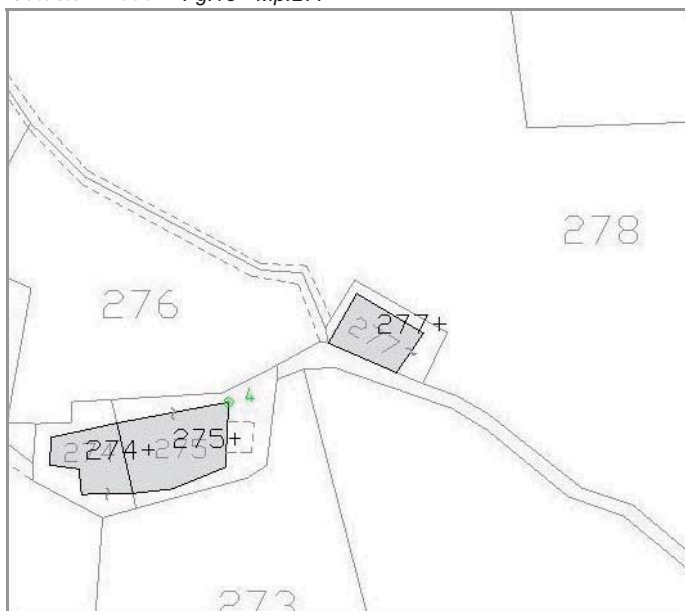
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.277





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

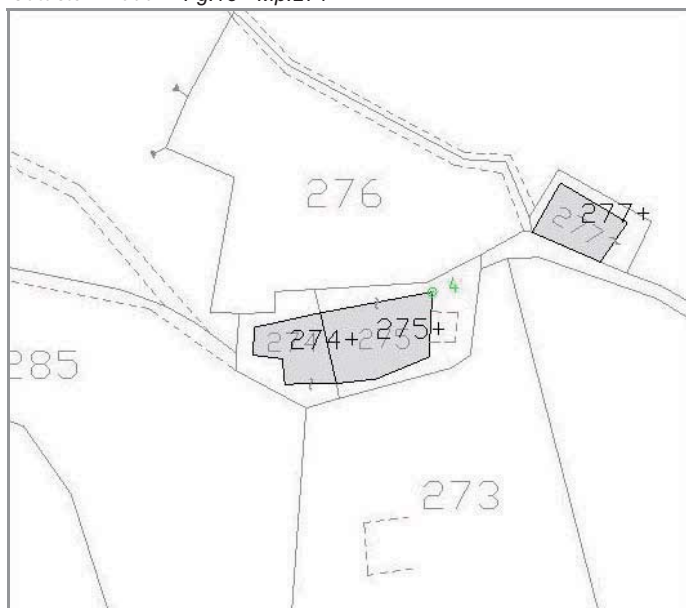
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.274





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Padecla | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

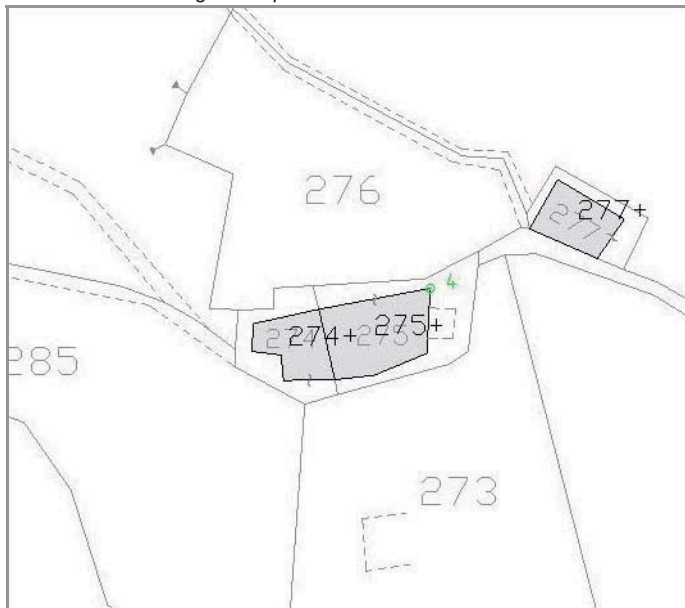
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.275





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Pradoli | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

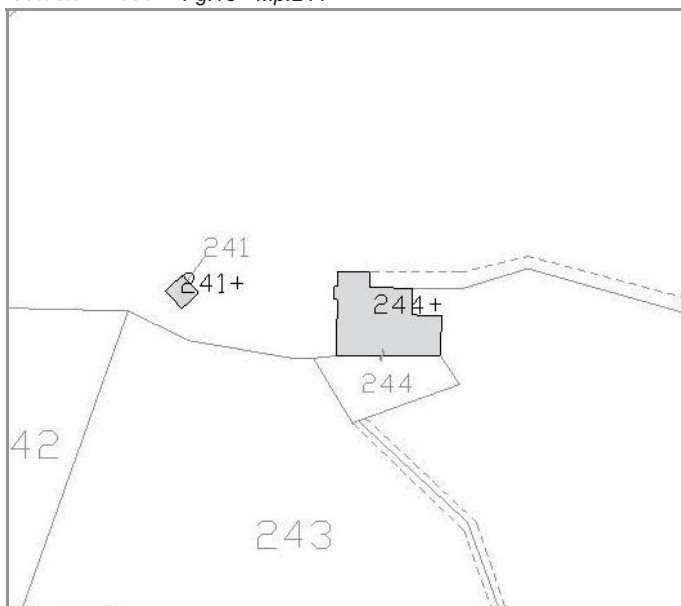
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.244





| | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Meden | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

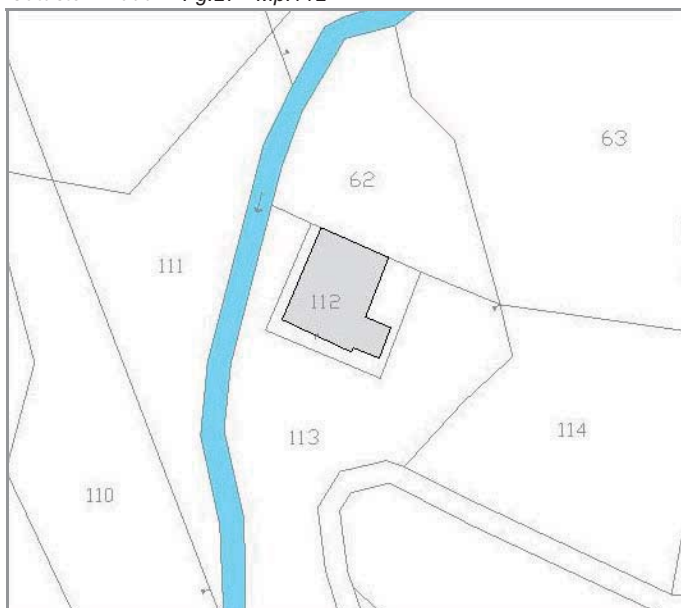
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.112





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Plaz | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

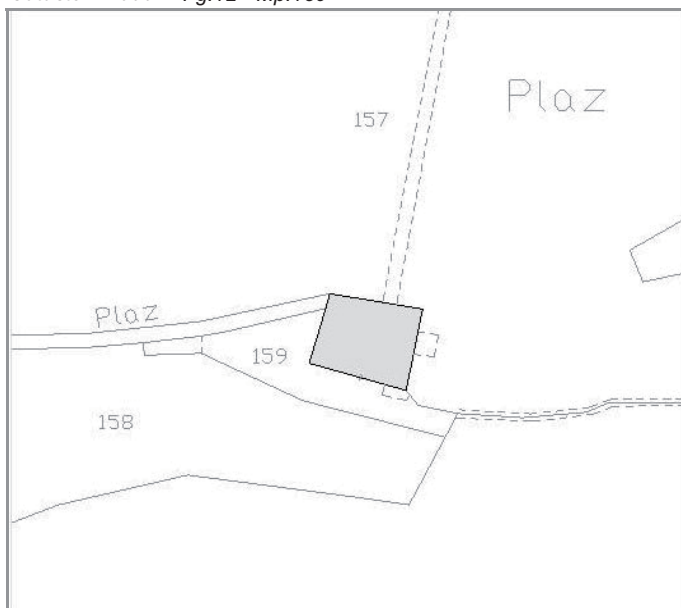
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.159





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

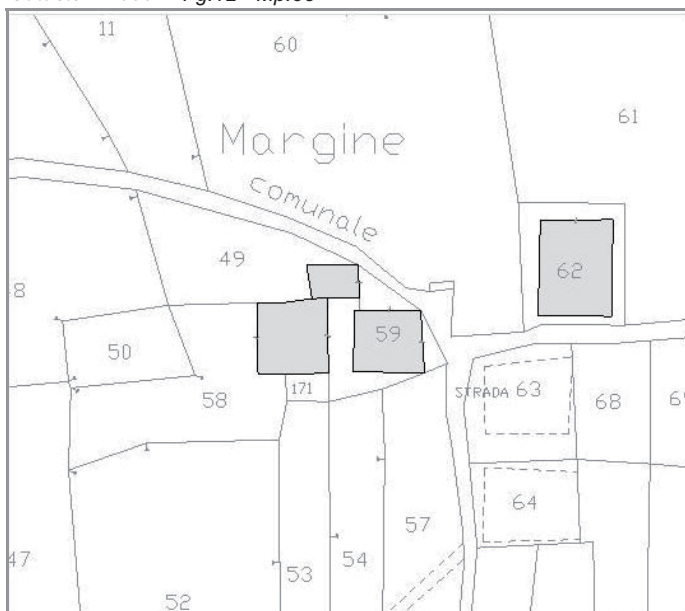
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.58





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

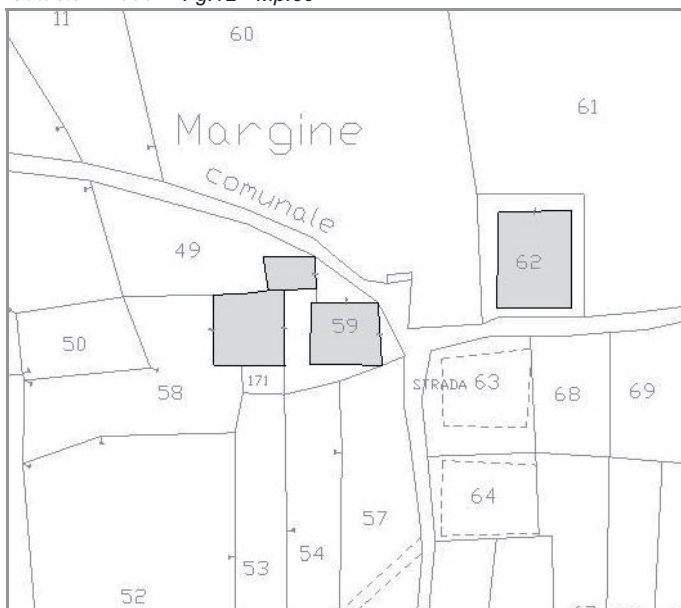
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.59





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

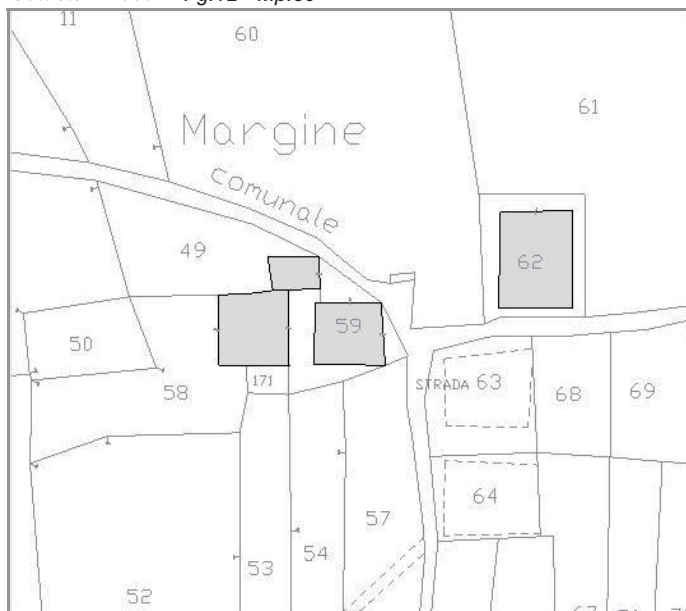
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.59





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

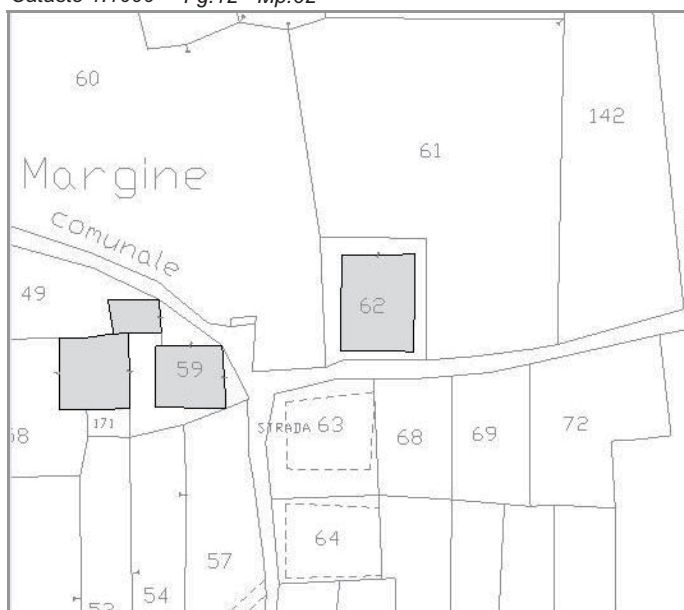
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.62





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.75-76





| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Stadolina | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.29





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Margine di Stadolina"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio privo di tetto"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="altro"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Nessuna"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Nessuna"/> |
|----------|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.27





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|-------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.85





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

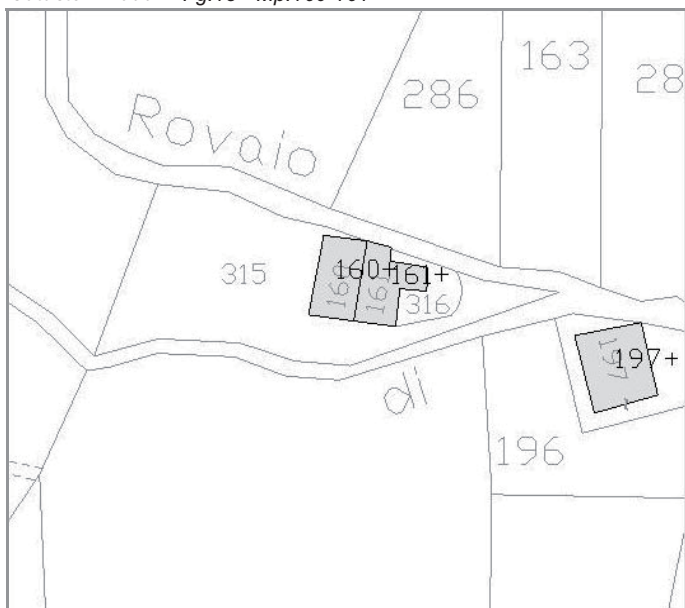
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.160-161





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

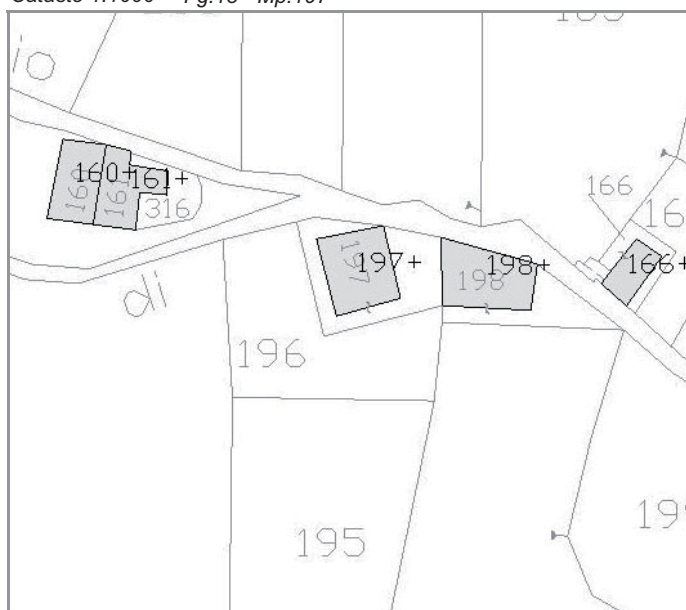
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.197





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

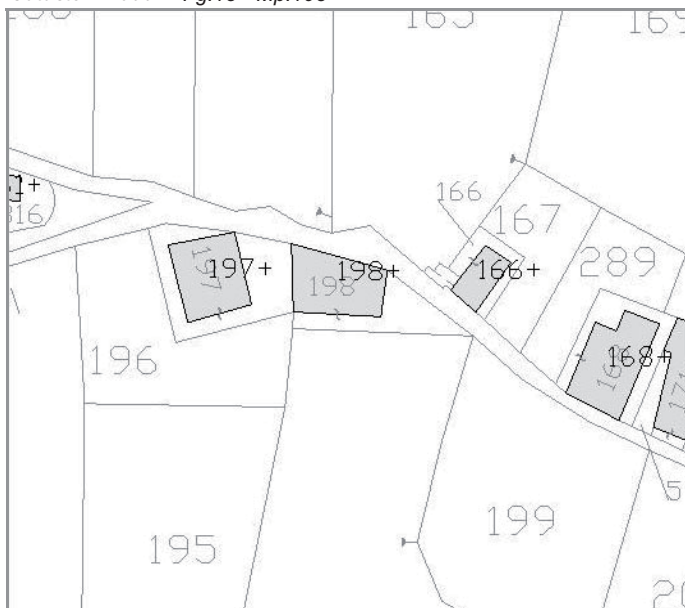
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.198





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

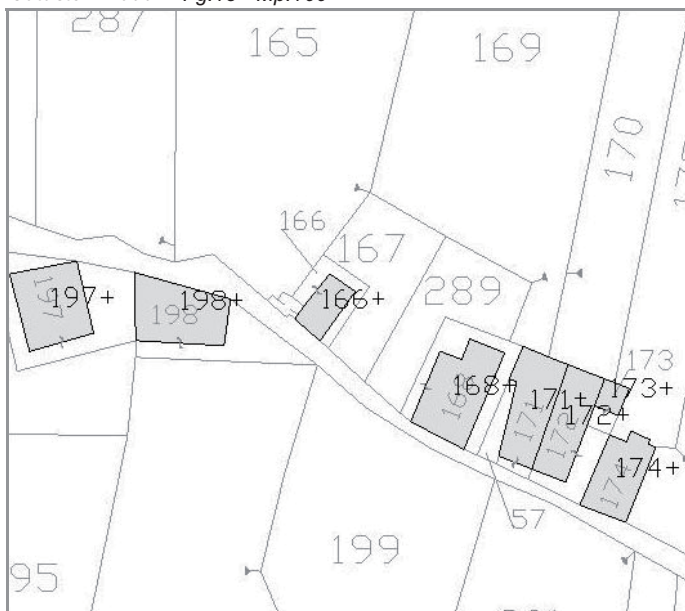
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.166





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

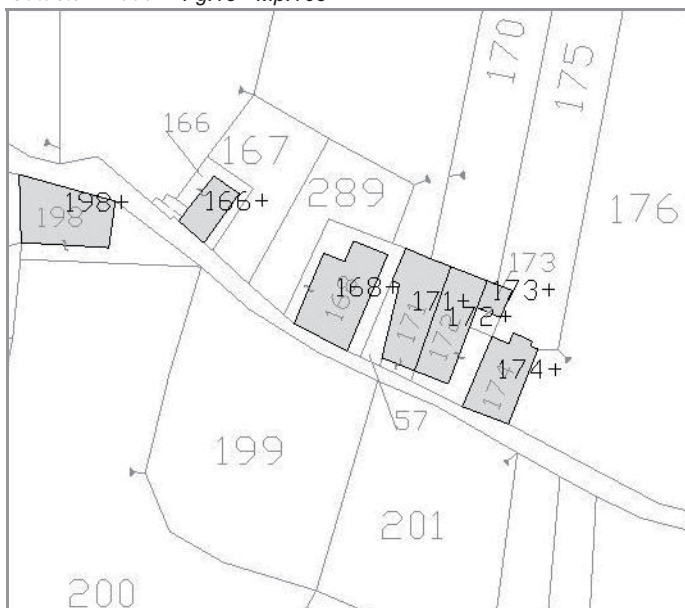
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.168





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

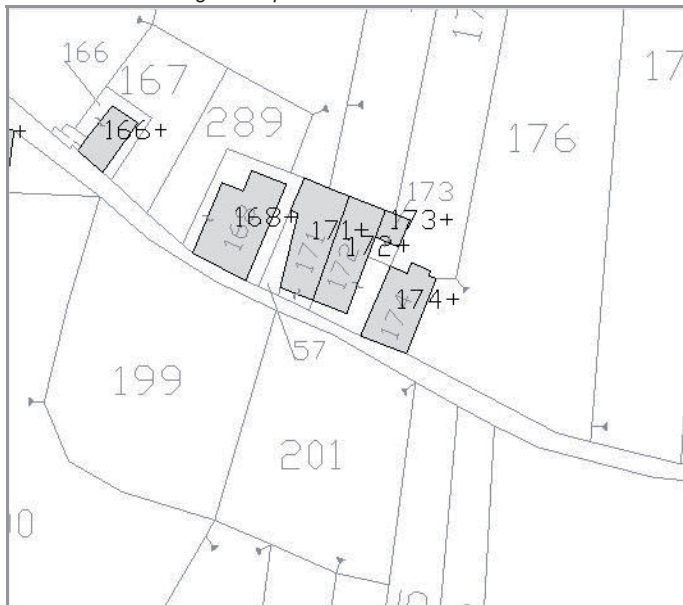
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.171-172-173





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.174





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

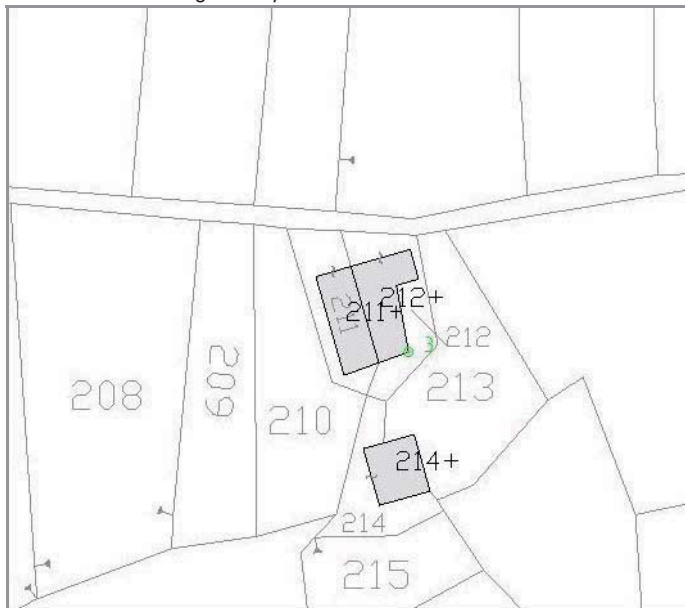
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.211-212





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

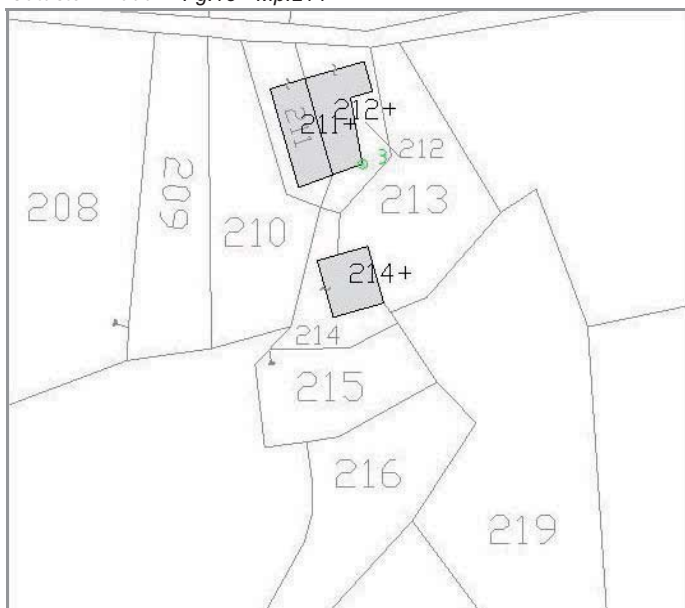
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.214





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|---|
| Località - Via | <input type="text" value="località Margine di Vione"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Strada Carrozzabile"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

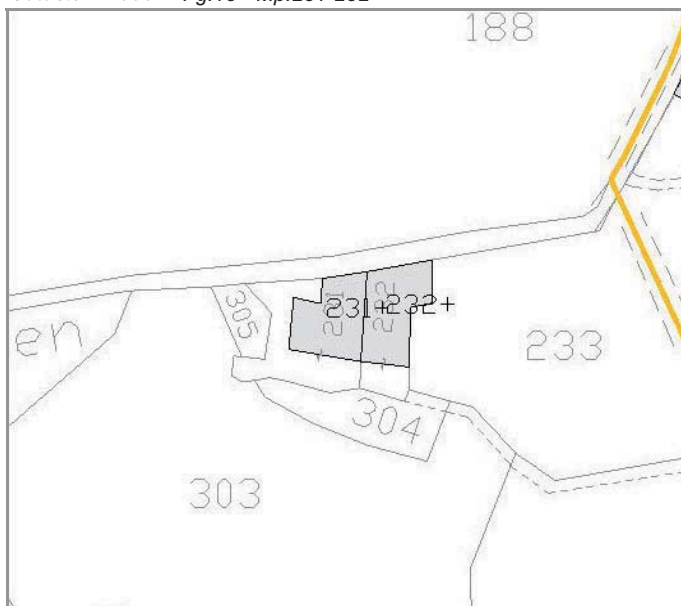
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.231-232





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

immagine votiva

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|--------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Totale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

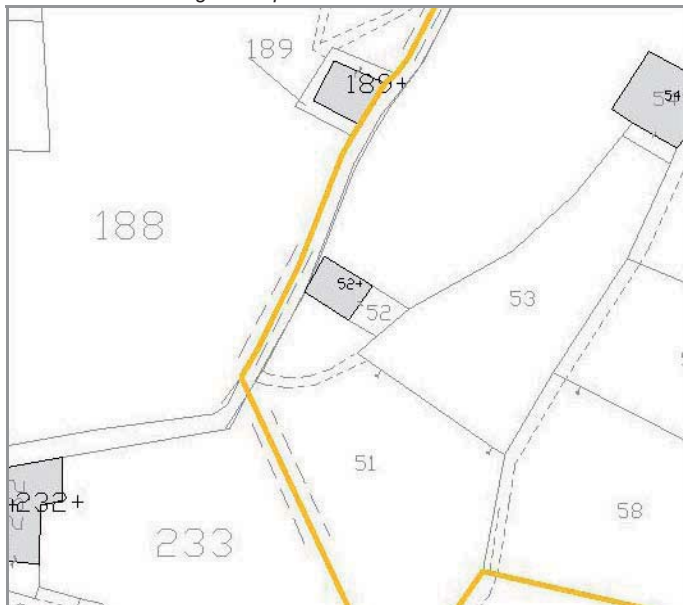
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.52





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

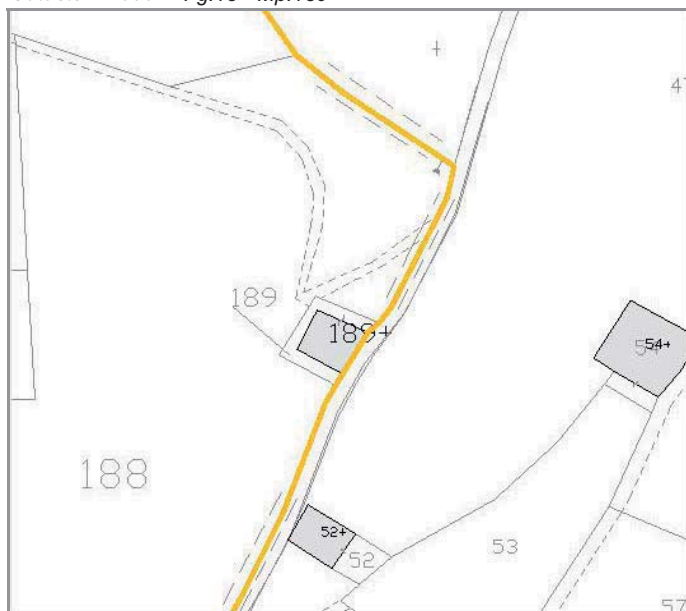
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.189





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.54





| | | | |
|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Margine di Vione | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.48-49





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.28





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

struttura lignea facciata

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.27





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

struttura lignea facciata

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.26





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

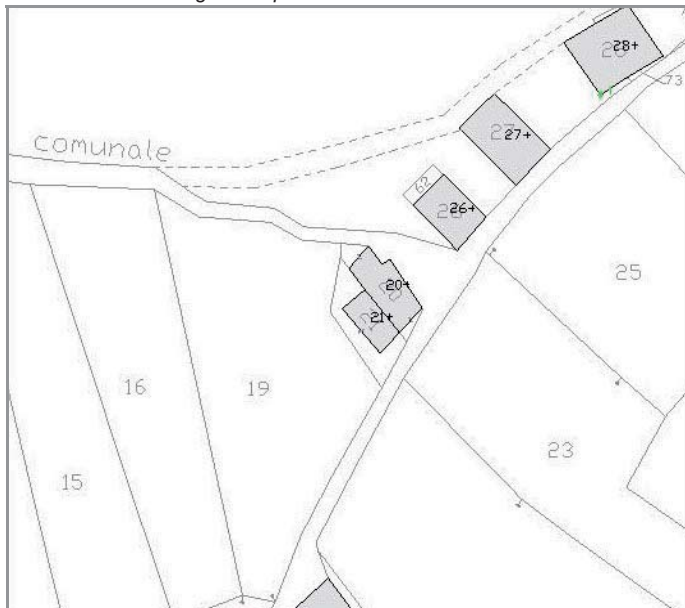
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.20-21





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

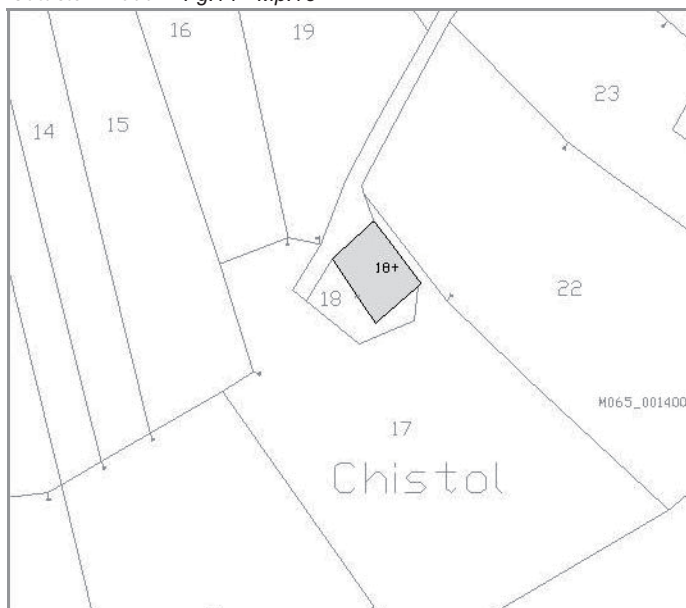
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.18





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

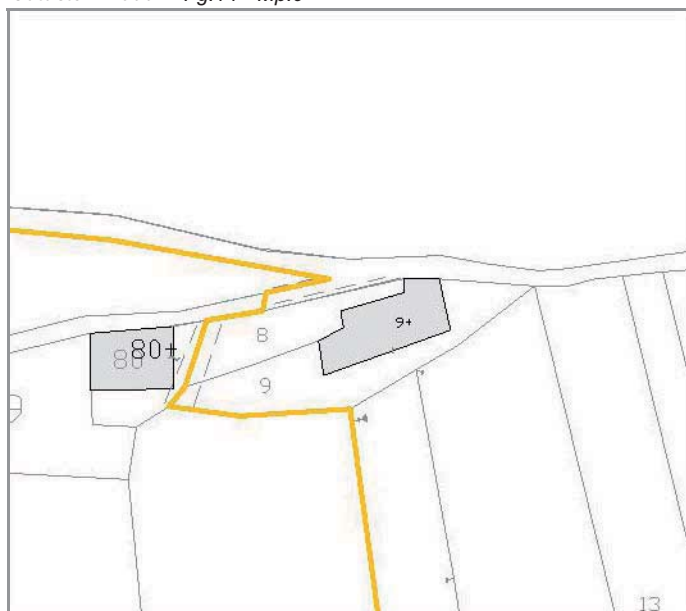
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.9





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

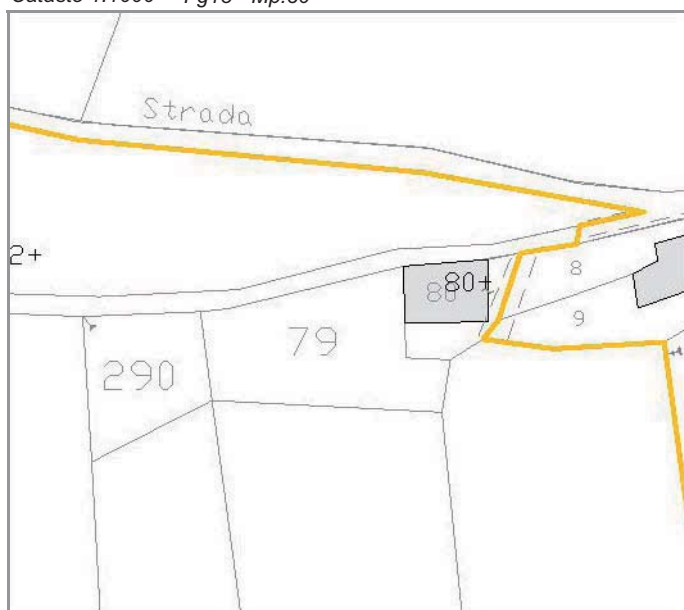
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg13 - Mp.80





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

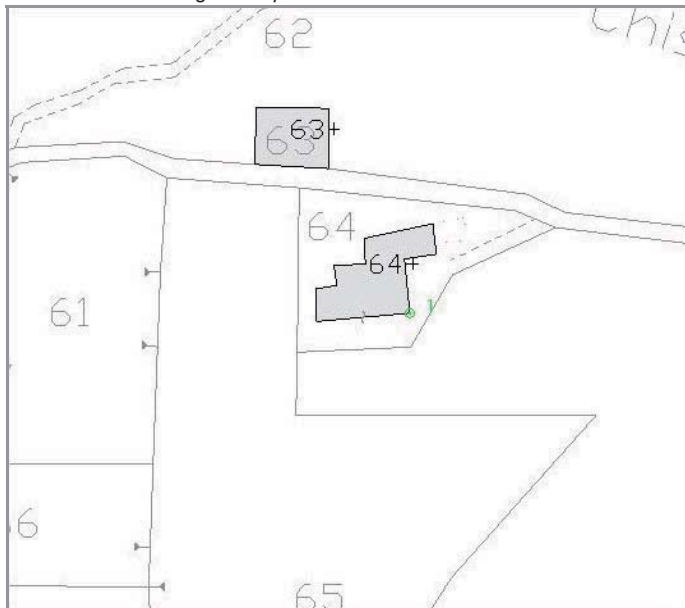
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.64





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

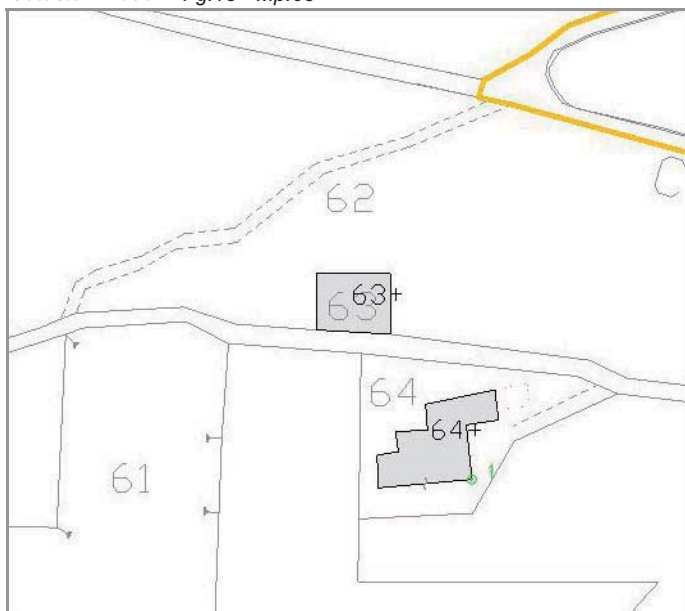
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.63





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

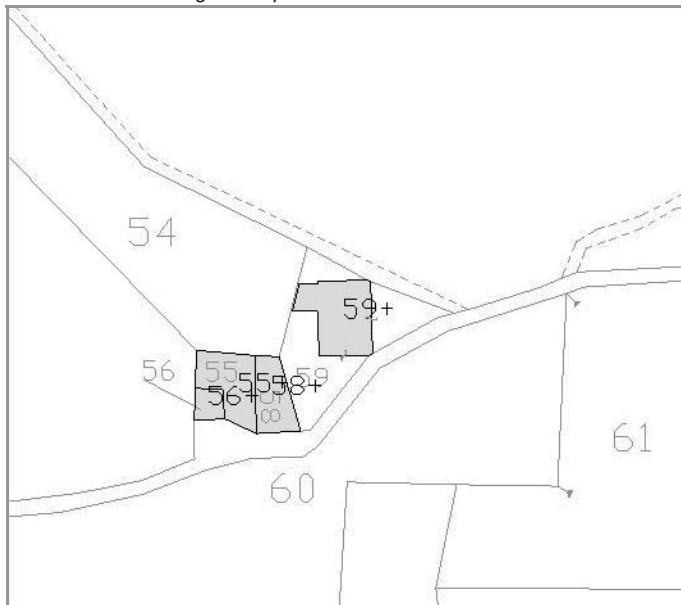
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.59





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | localita' Chistol | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

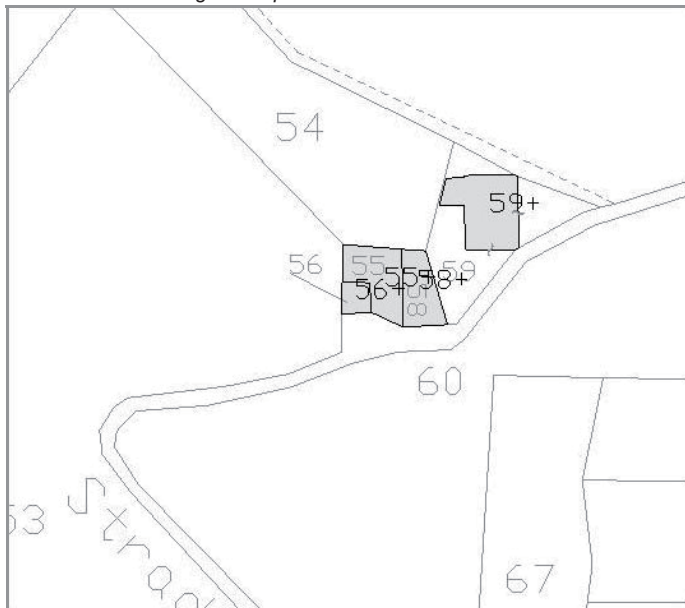
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.55-56-58





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in legno | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in legno

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

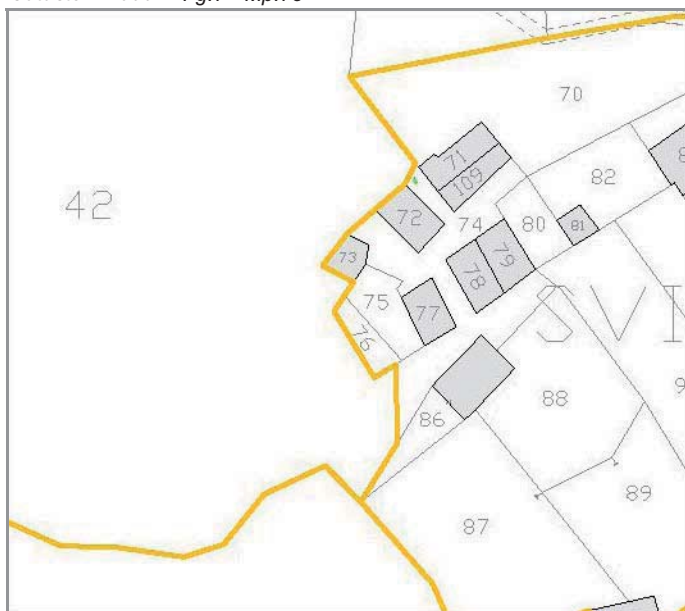
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.73





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in legno

NOTE

Baita - deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

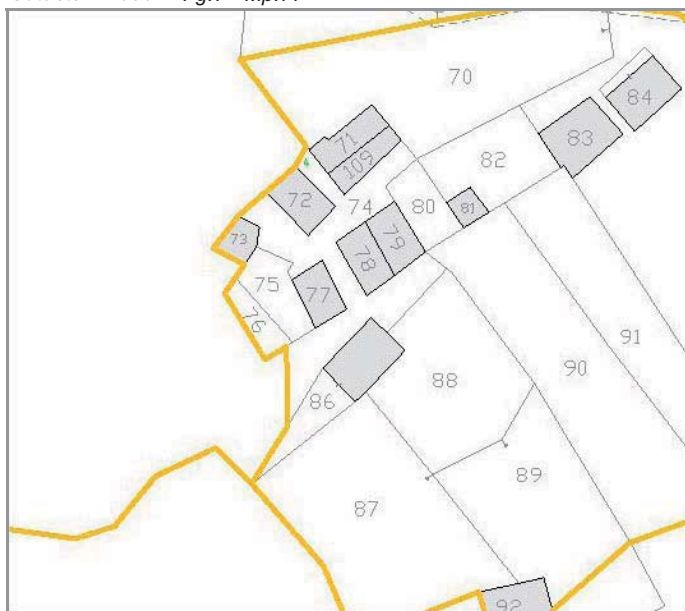
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.77





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

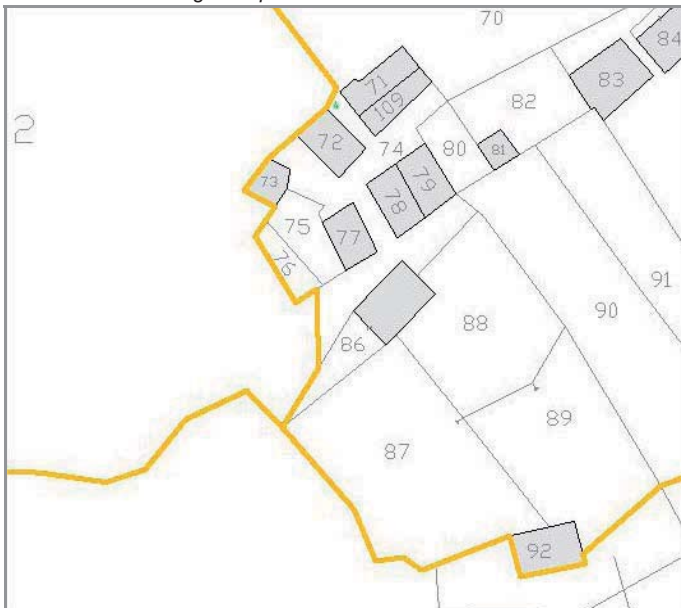
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.86





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architrave in legno

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

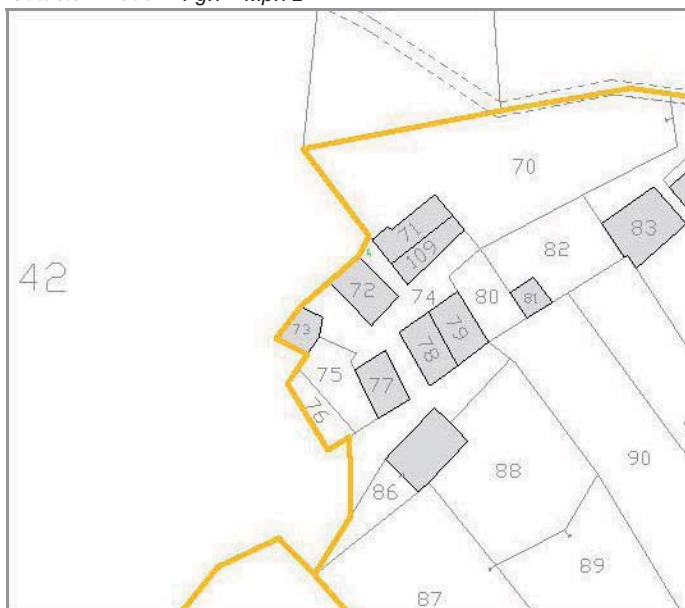
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.72





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Size"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Abitativa"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

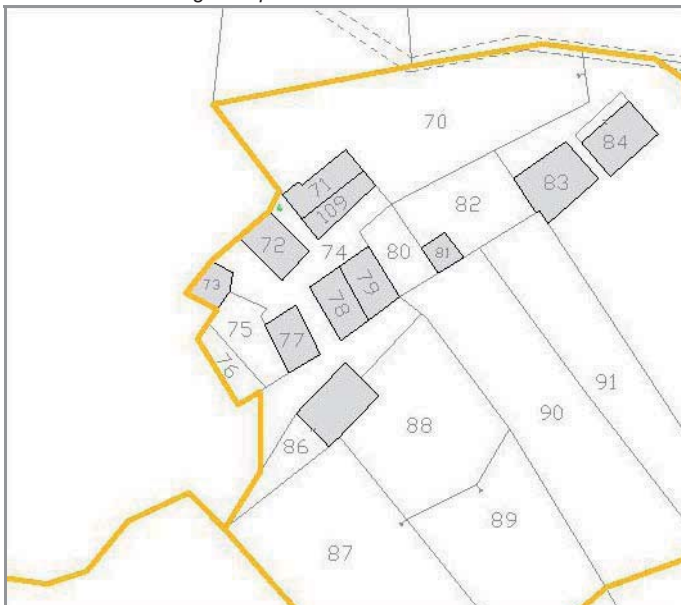
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.78-79





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Size"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio privo di tetto"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="prima 1850"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Uso privato"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="altro"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Mediocre"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

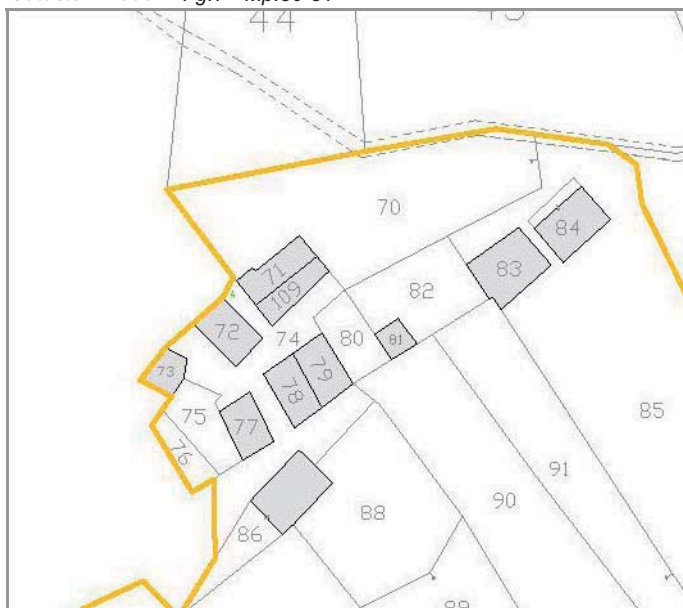
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.80-81





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

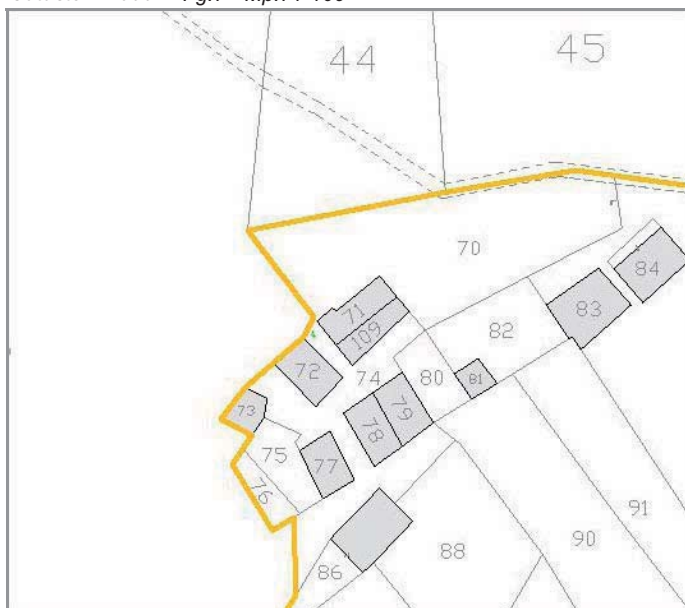
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.71-109





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp. 83





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

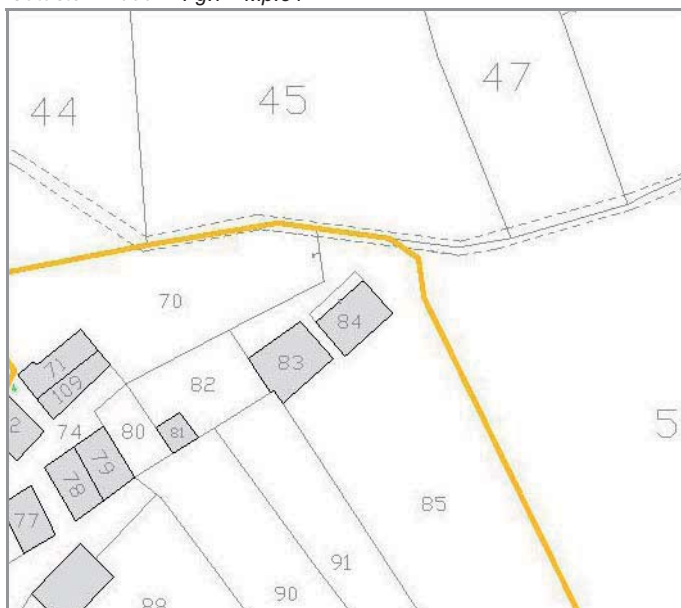
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.84





| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Size | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

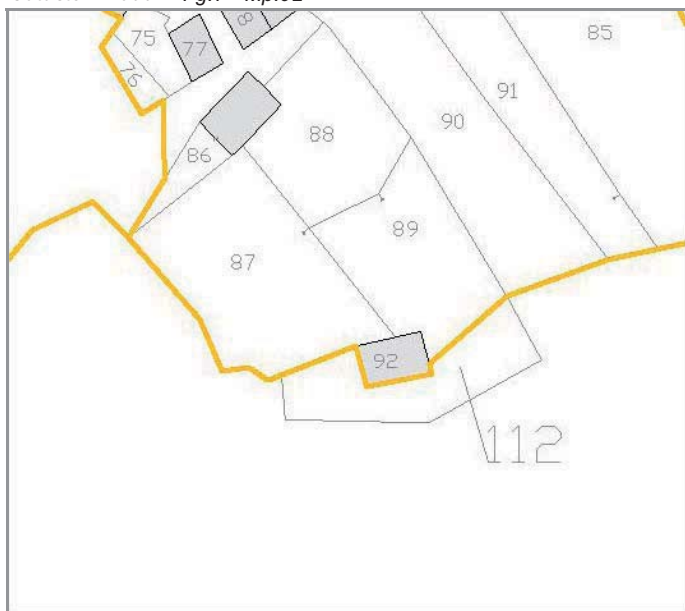
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.92





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Rovaia | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Mediocre | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

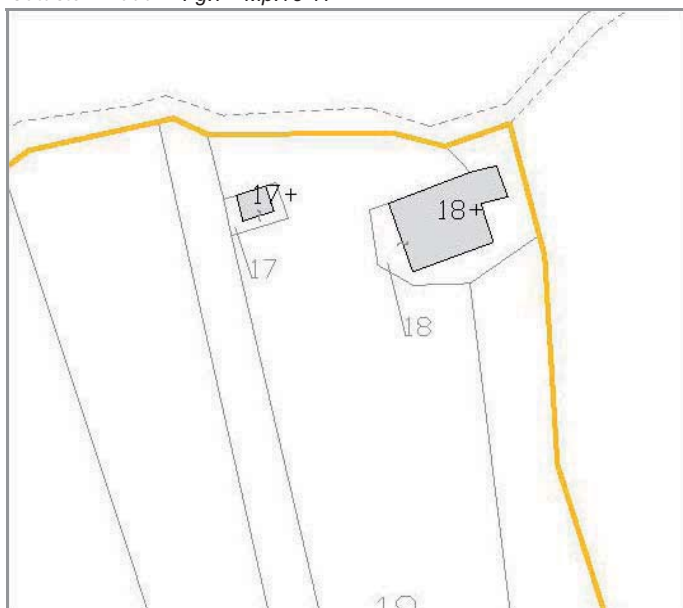
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.18-17





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Fossano | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|--------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Totale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.308





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Fossano | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso parzialmente diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

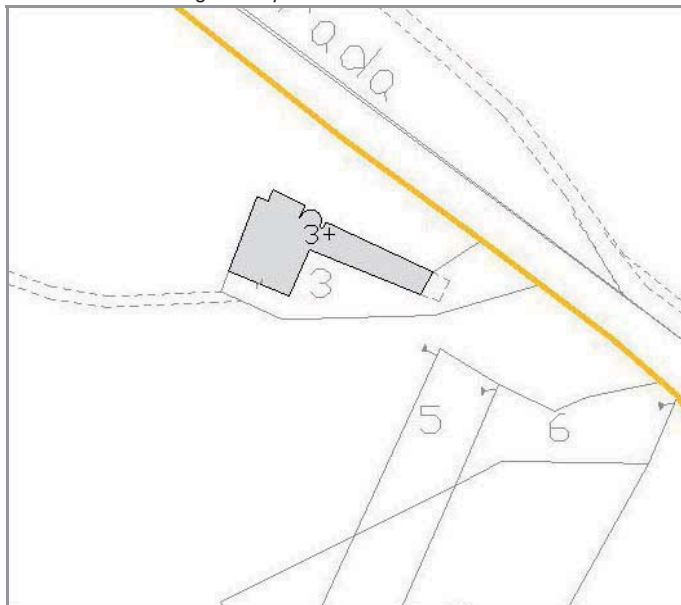
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.3





| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Tremonti"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Malga comunale (Uso privato)"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

Malga Tremonti - nella malga vengono praticate le attività di pascolamento dell'alpe e di trasformazione del latte prodotto. Gli edifici complementari sono costituiti da ruderi

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text" value="Parziale"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

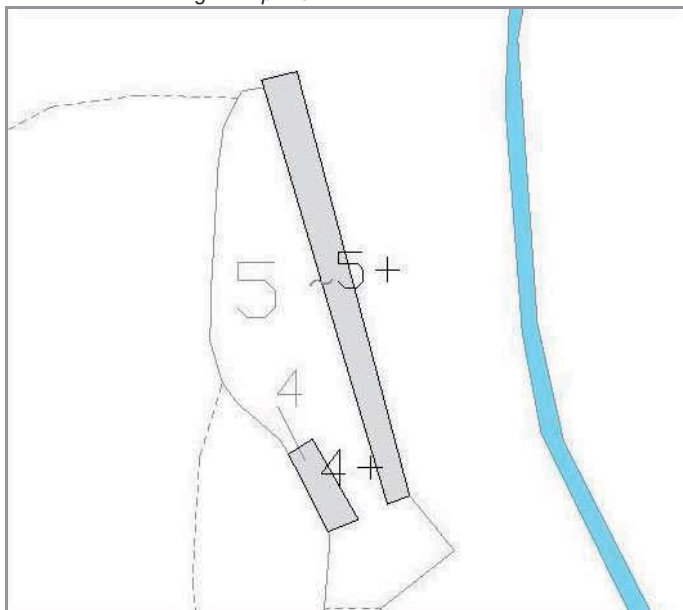
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.4-5





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Modificato in seguito accoglimento osservazioni

220

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Tremonti | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso pubblico |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baite Tremonti - Edificio diroccato - traccia muri perimetrali

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

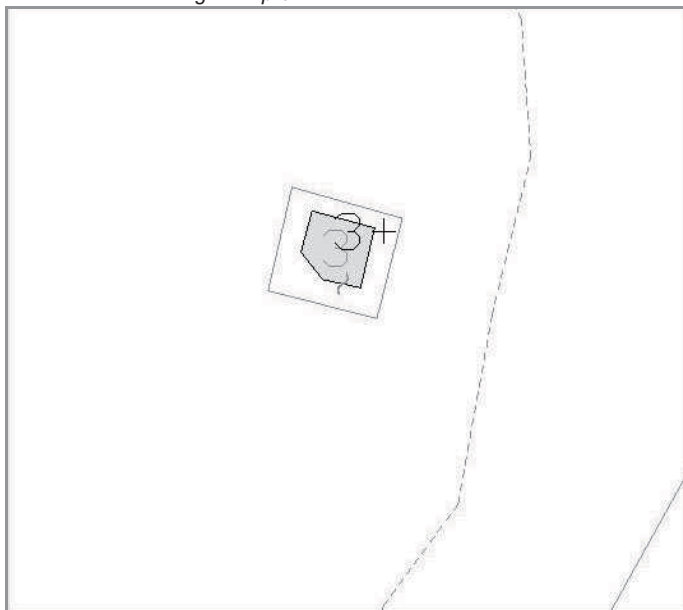
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.3





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Forno | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

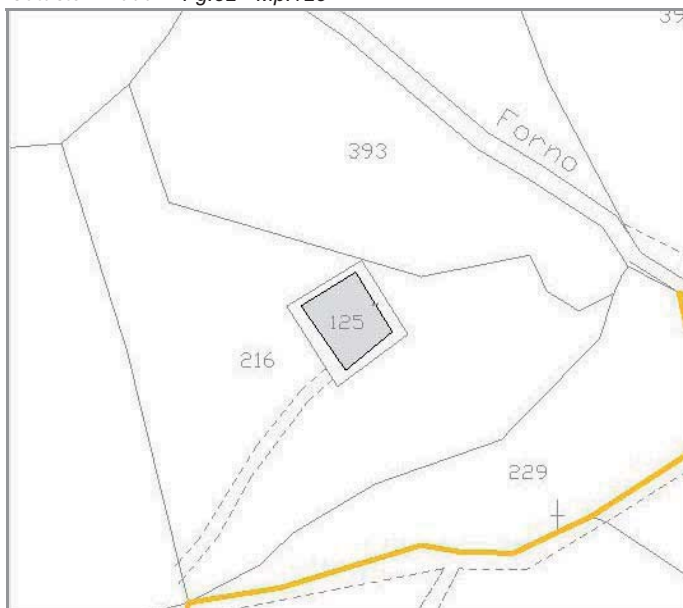
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.32 - Mp.125





| | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Forno | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

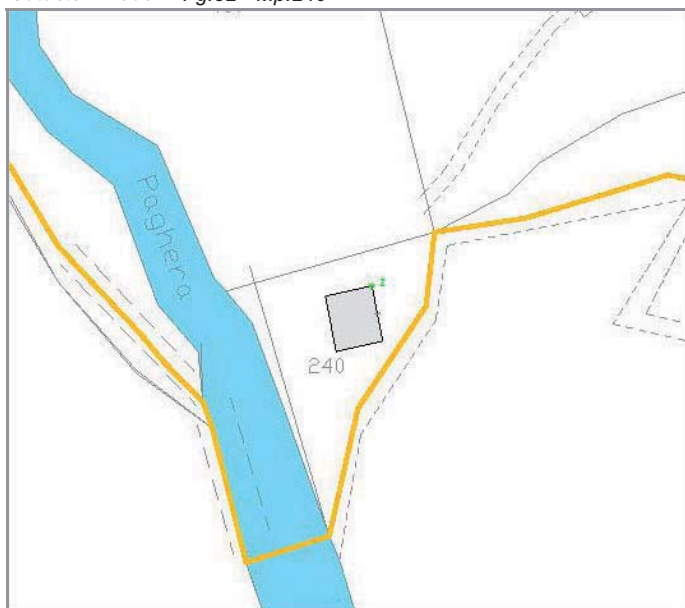
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.32 - Mp.240





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Valzerù Basso | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.100





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Valzerù Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.155





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Valzerù Basso | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

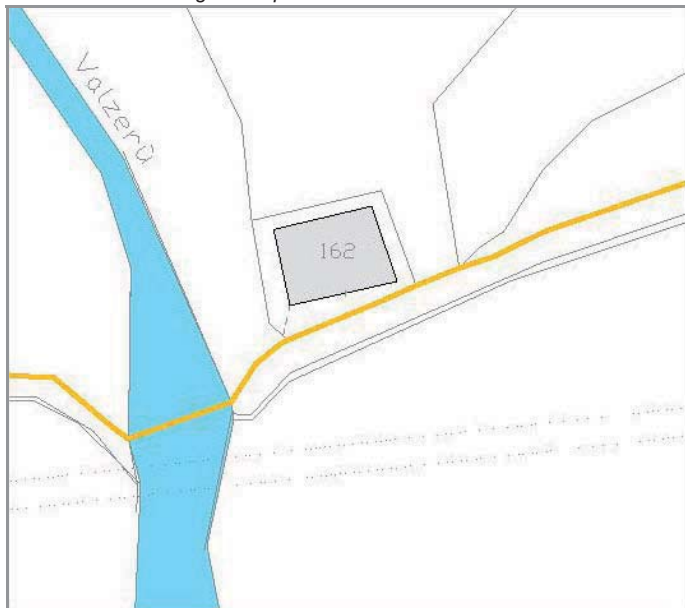
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.162





| | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Valzerù Basso | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno e pietra

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

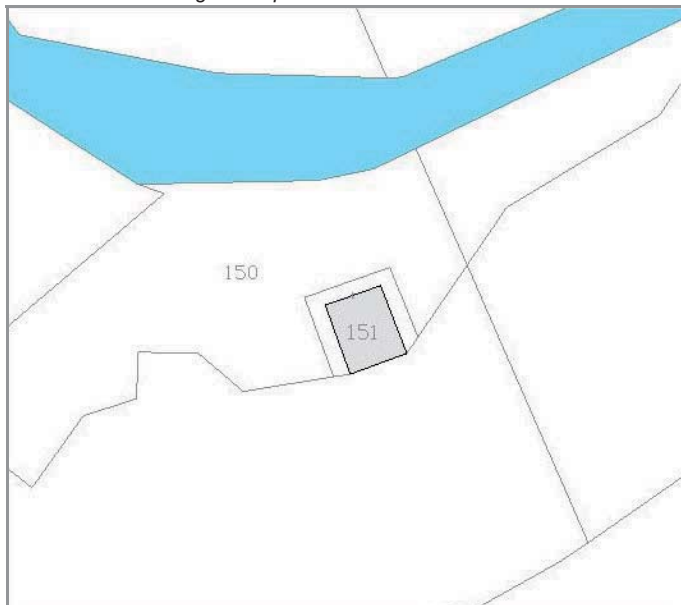
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.151





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Prato del Mulo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

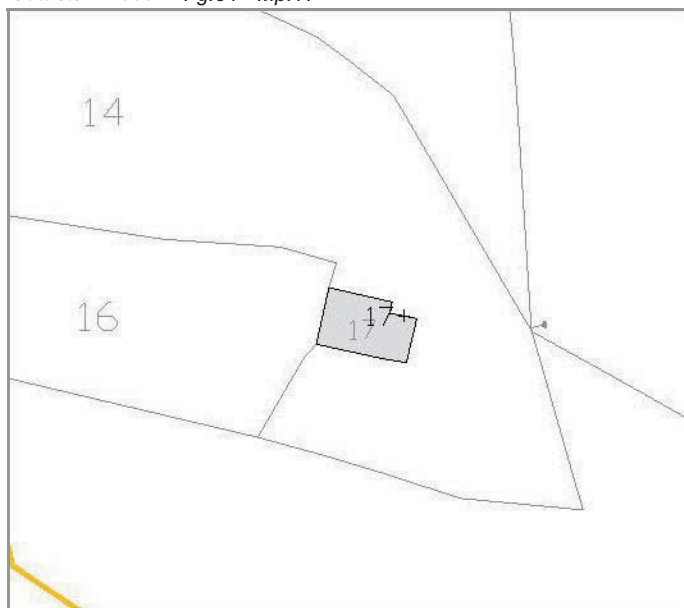
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.17





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Prato del Mulo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|---------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

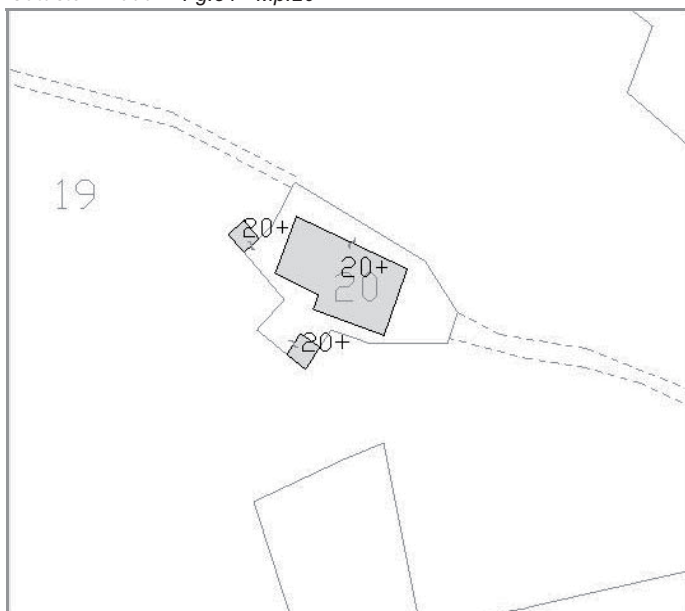
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.20





| | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Prato del Mulo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno e pietra

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | Scadente | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

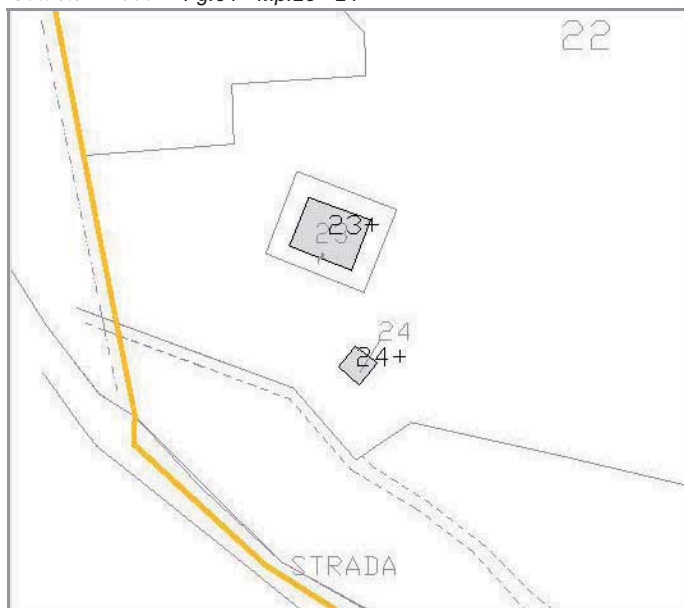
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.23 - 24





| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Valzerù Alto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

muratura perimetrale - architravi

NOTE

Roccolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|---------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|----------|---------------|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.32





| | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Pradossino | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

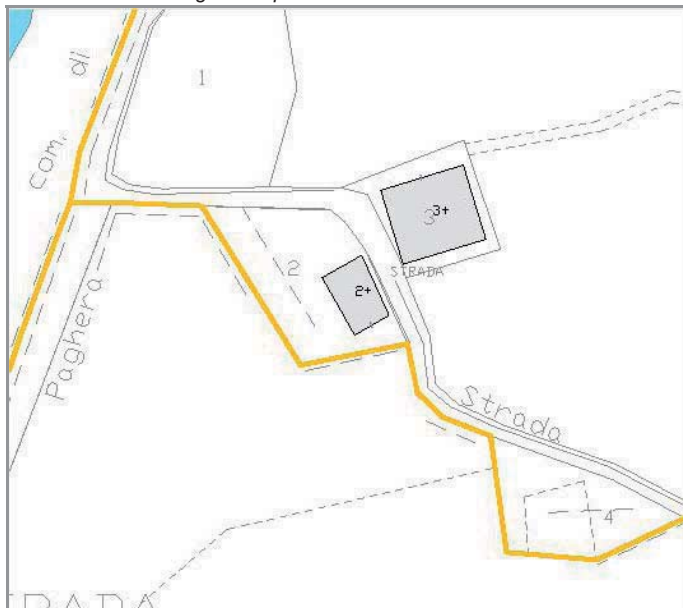
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.2





| | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Pradossino | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

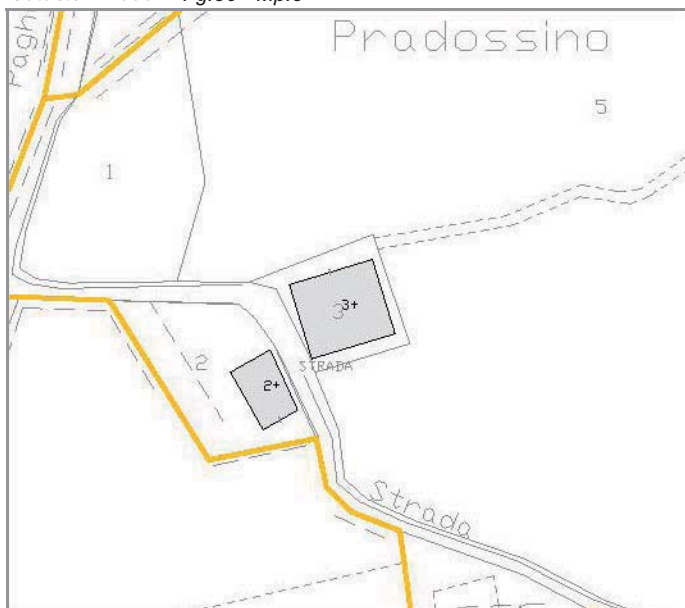
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.3





| | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Pradossino | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

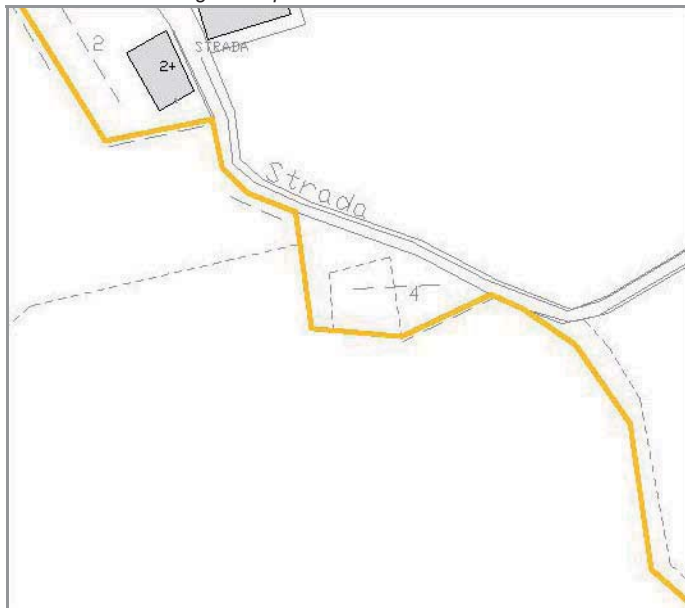
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.4





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

architravi in legno

NOTE

Baita - dismesso

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

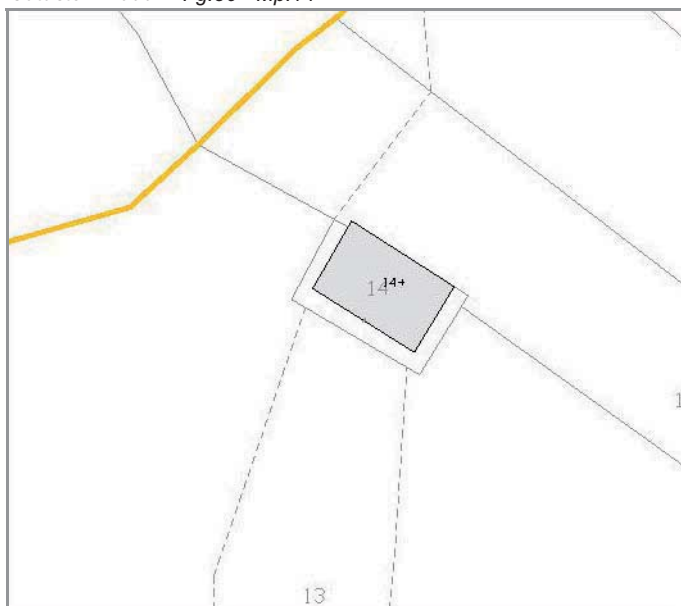
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.14





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Roccolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.17





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

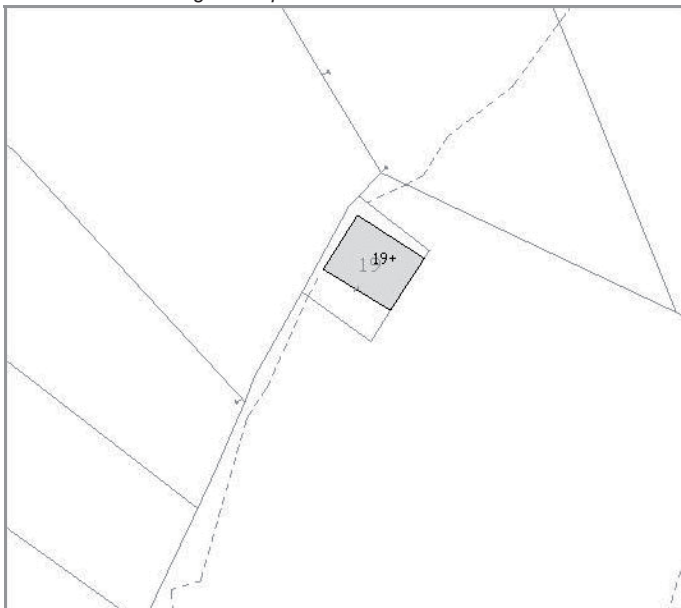
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.19





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Piazza | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.39





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

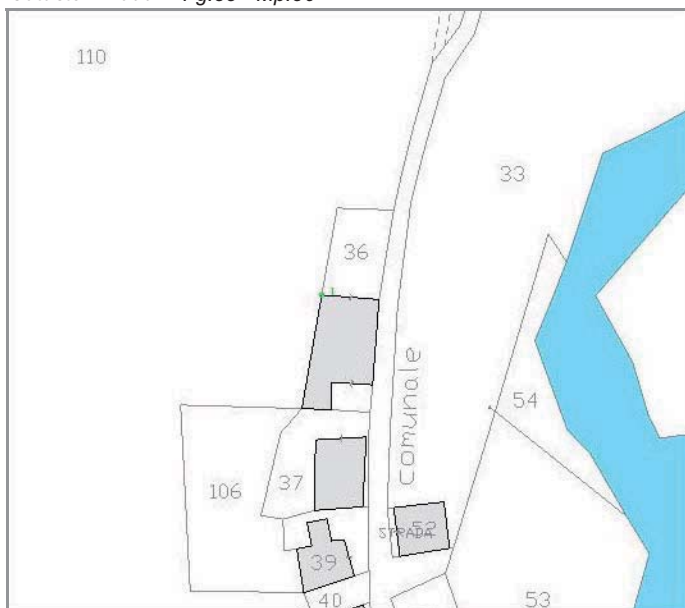
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.36





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

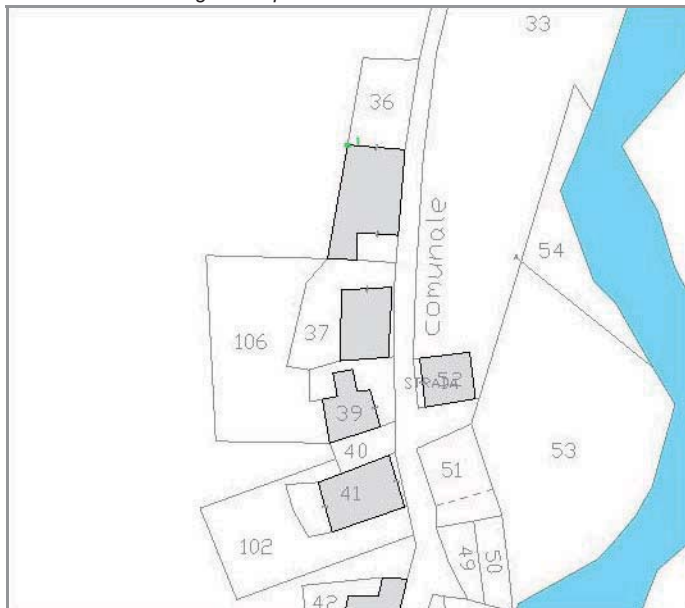
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.37





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

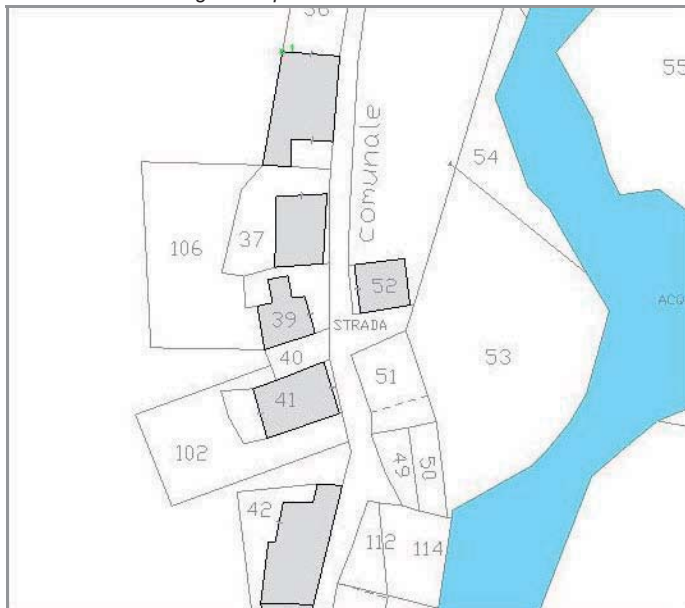
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.52





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

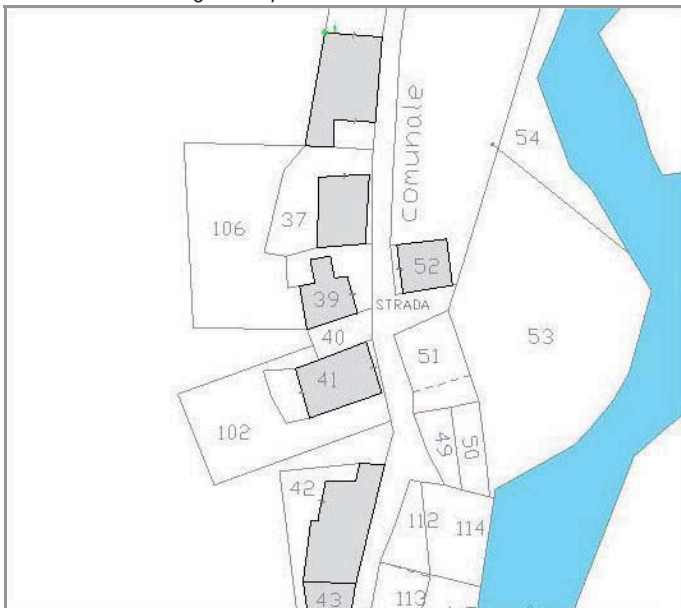
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.39





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

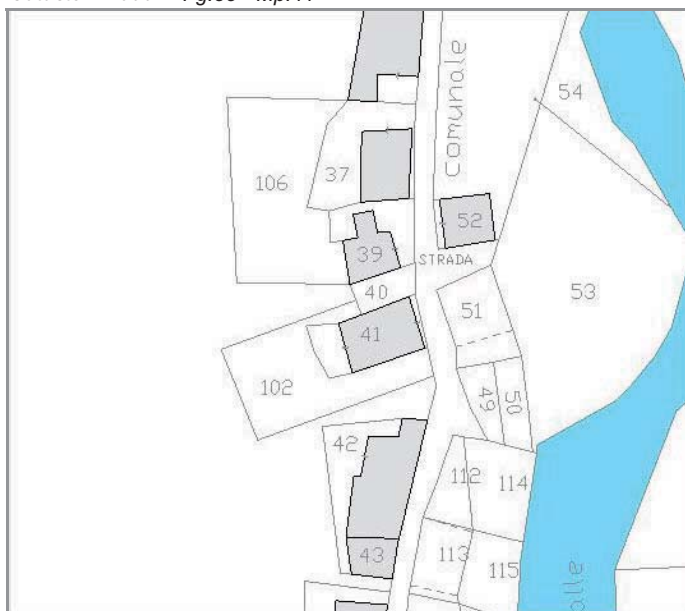
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.41





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

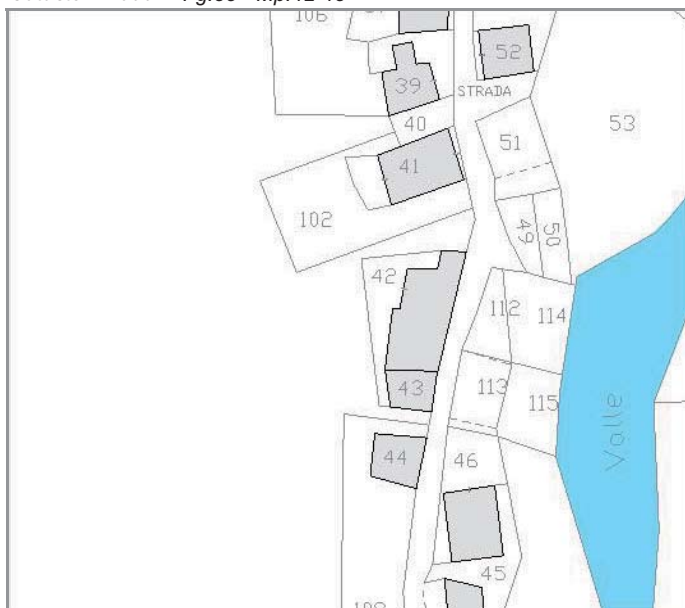
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.42-43





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in pietra | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.44





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau". Edificio Complementare con struttura verticale pietra-legno e manto di copertura in lamiera.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Scadente | Buona | Nessuno |

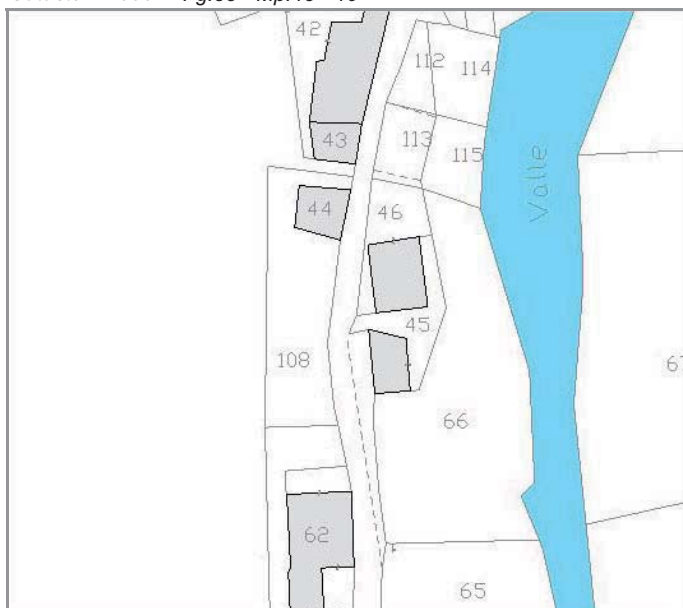
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.45 - 46





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau". Edificio Complementare con struttura verticale pietra e manto di copertura in lamiera.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Parziale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

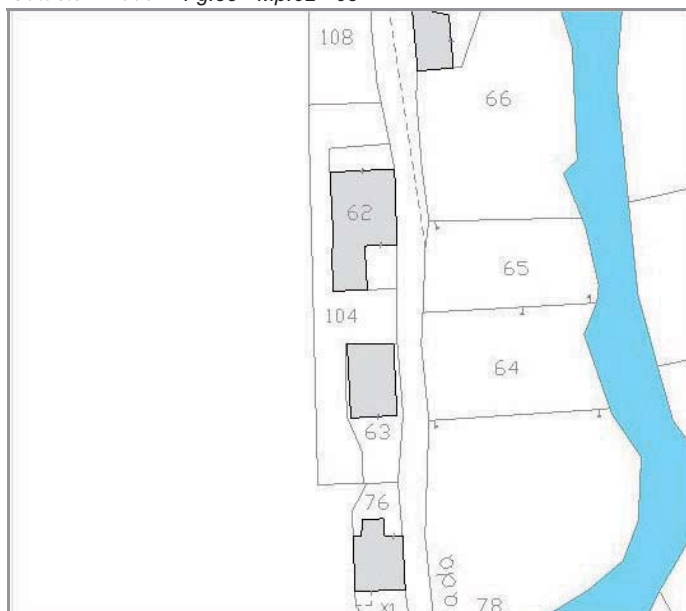
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.62 - 63





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau". Edificio Complementare rudere.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Totale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Scadente | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.76 - 77





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

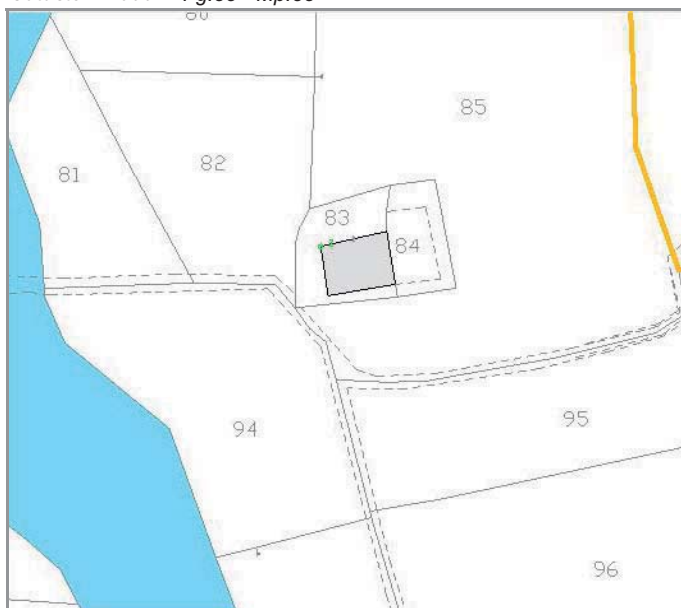
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.83





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Buona | Nessuno |

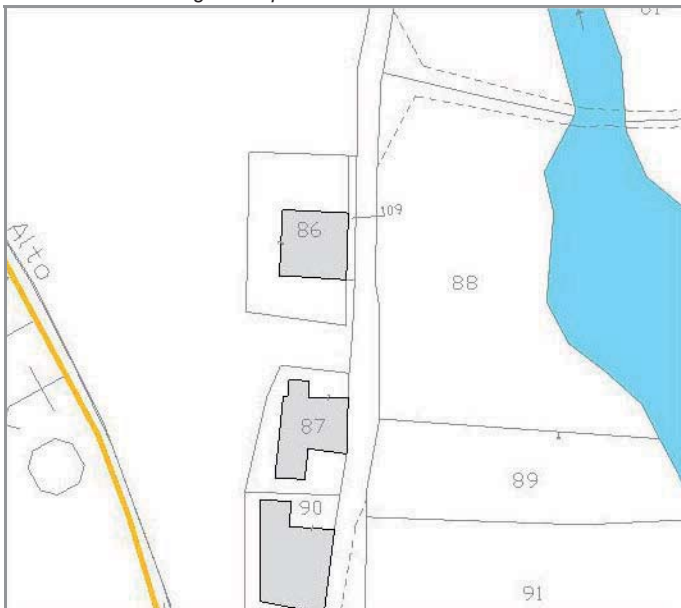
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.86





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Architravi in legno

NOTE

Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

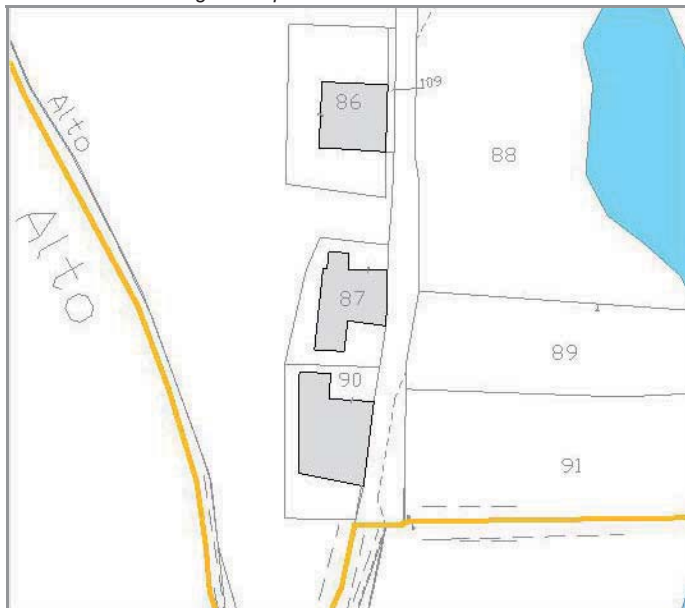
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.87





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Abitativa |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Architravi in legno

NOTE

Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Totale | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | Buona | Buona | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.90





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

252

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in legno | Valore | Nessuno |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Totale Complementare Aree scoperte Parziale

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Buona | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Buona | <input type="checkbox"/> Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

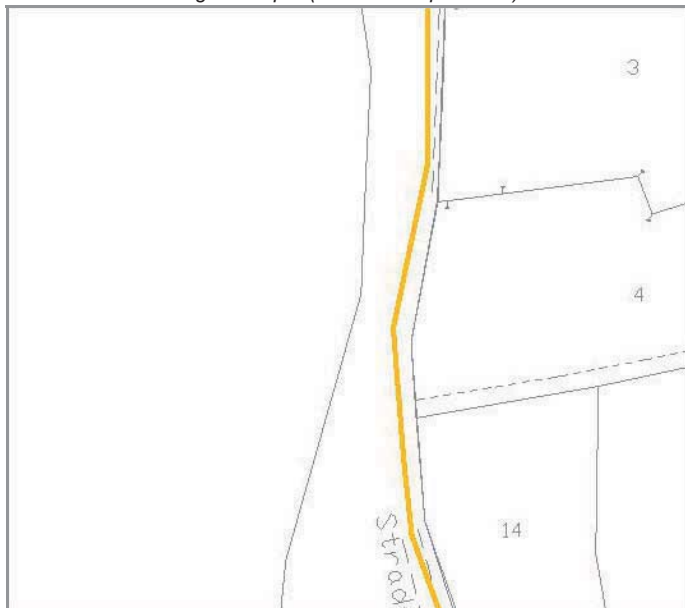
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.4 (edificio non presente)





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

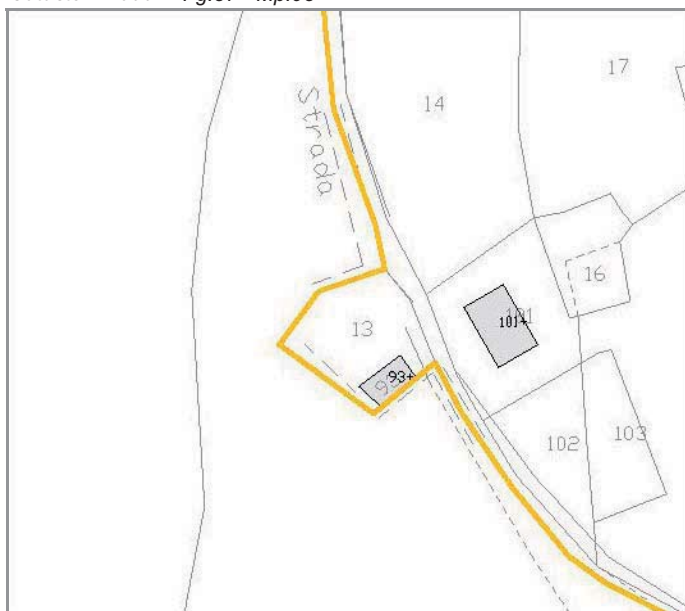
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.93





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

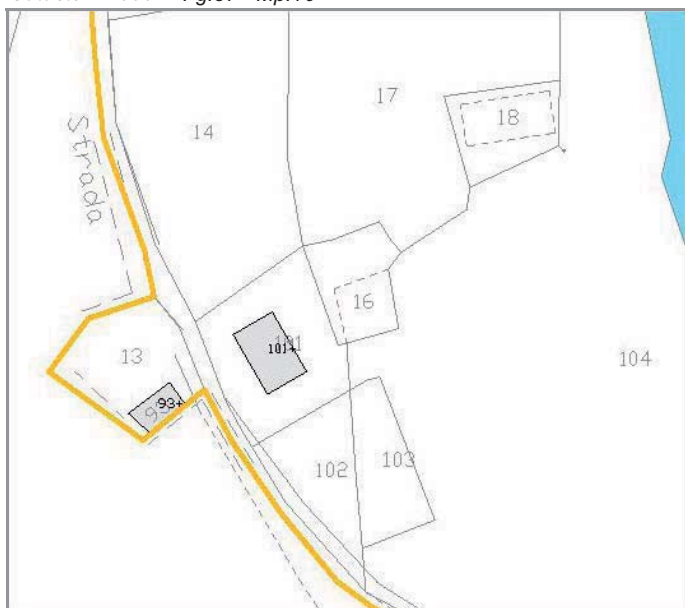
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.
- Vincoli Amministrativi**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.16





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

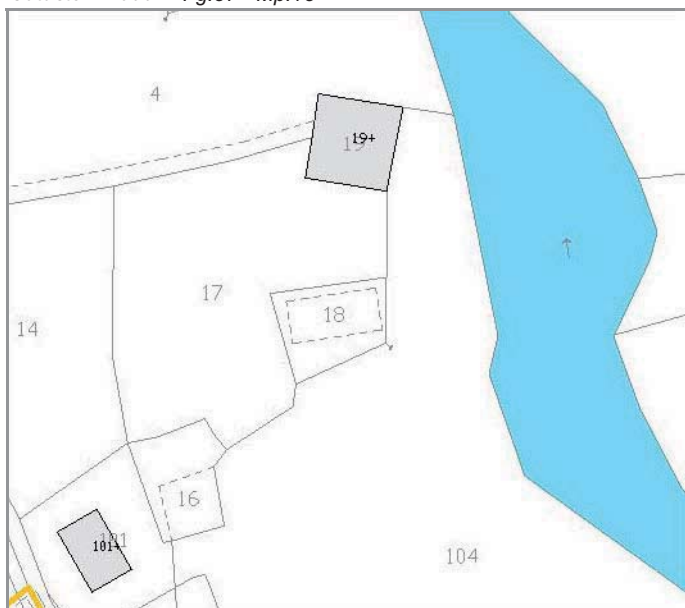
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.18





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

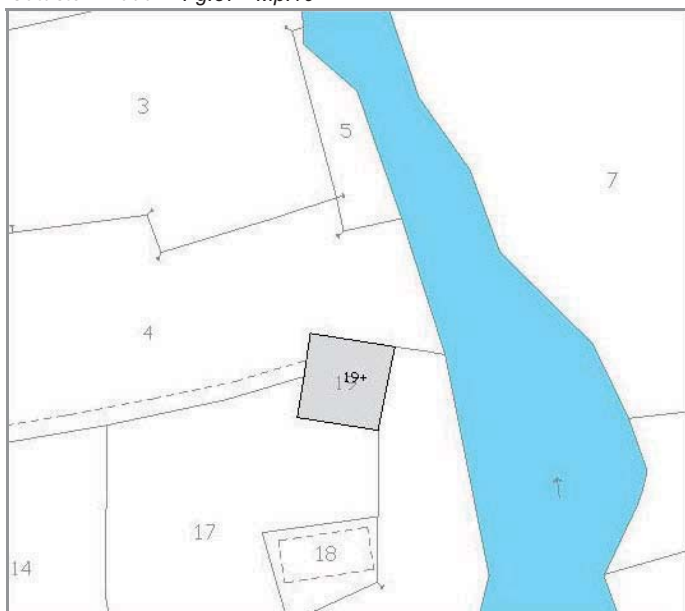
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.19





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|
| Edificio | Nessuna | Complementare | | Aree scoperte | Nessuna |
|----------|---------|---------------|--|---------------|---------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

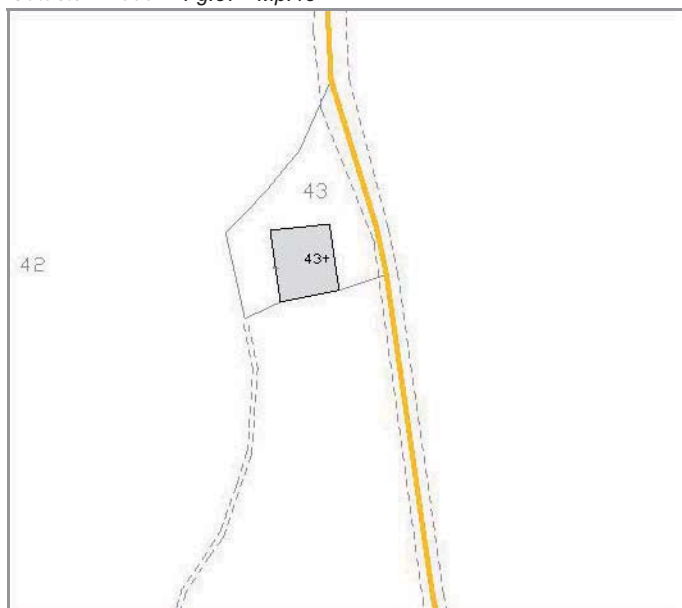
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.43





| | | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Monte Calvo | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Roccolo

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Buona | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

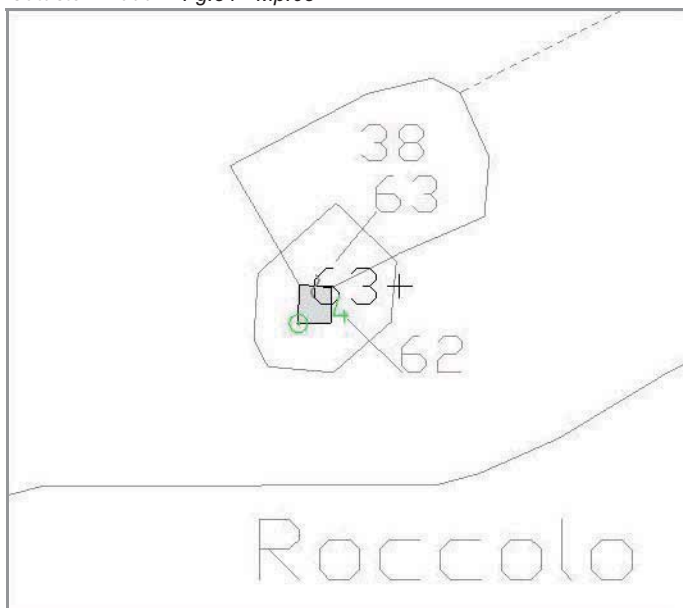
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.63





| | | | |
|----------------------|---|--------------------|--|
| Località - Via | <input type="text" value="località Monte Calvo"/> | Consistenza | <input type="text" value="Edificio"/> |
| Epoca di costruzione | <input type="text" value="1850-1950"/> | Destinazione d'uso | <input type="text" value="Malga comunale (Uso privato)"/> |
| Struttura verticale | <input type="text" value="in pietra-legno"/> | Valore | <input type="text" value="Storico sottoposto a modifiche"/> |
| Manto di copertura | <input type="text" value="in lamiera"/> | Accessibilità | <input type="text" value="Percorso fuoristrada mezzi dedicati"/> |

USI IMPROPRI

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

NOTE

Malga Calvo - Nella malga vengono praticate le attività di pascolamento dell'alpe e di trasformazione del latte prodotto.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| Edificio | <input type="text" value="Parziale"/> | Complementare | <input type="text" value="Parziale"/> | Aree scoperte | <input type="text" value="Parziale"/> |
|----------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Buona"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

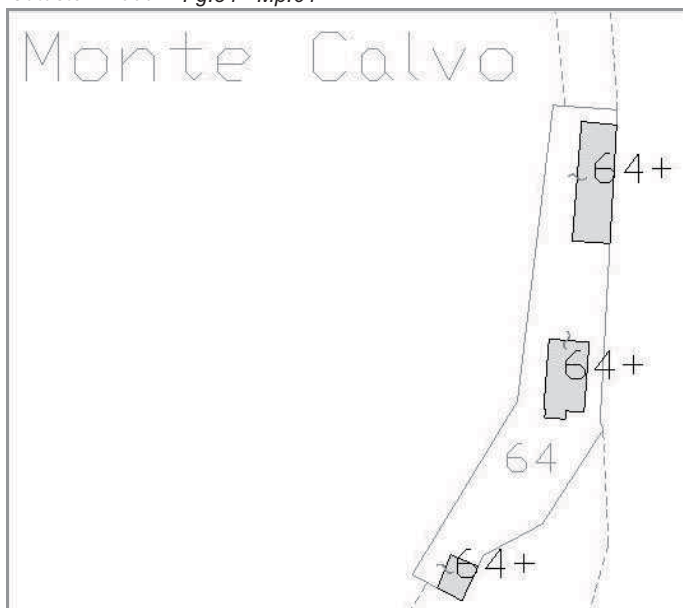
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.64





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

Modificato in seguito accoglimento osservazioni

260

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | località Laghetto | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | prima 1850 | Destinazione d'uso | Bivacco pubblico e Malga comunale |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Malga Laghetto - Ricostruita nel 2011. La porzione di fabbricato a nord è una malga comunale, la pozione a sud è un bivacco pubblico.

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

EDIFICIO

COMPLEMENTARI

AREE SCOPERTE

INTERVENTI IN ATTO

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

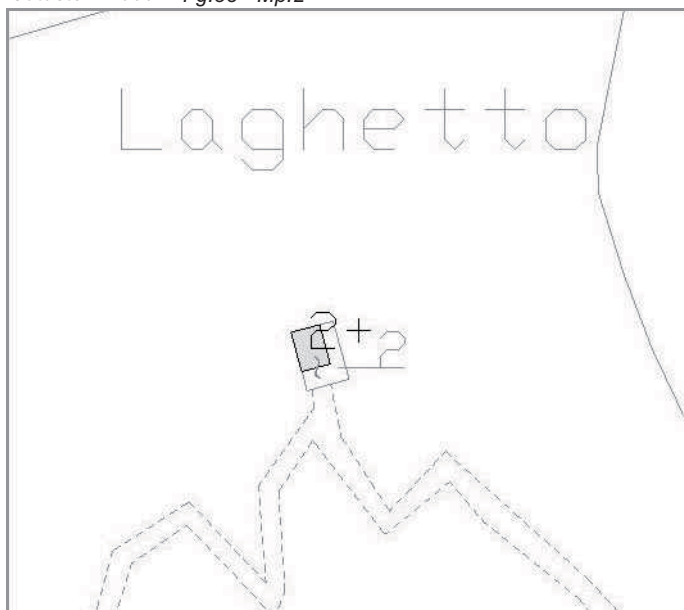
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PA
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.38 - Mp.2





| | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Vivaio | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra-legno | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | in lamiera | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

Finestra strombata

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | Nessuna | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|---------|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.26 - Mp.378





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------------------|
| Località - Via | località Saletti | Consistenza | Edificio |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico sottoposto a modifiche |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Deposito

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Mediocre | | Mediocre | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.26-46





| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Località - Via | localita Vallucle | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | dopo 1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Percorso fuoristrada mezzi dedicati |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

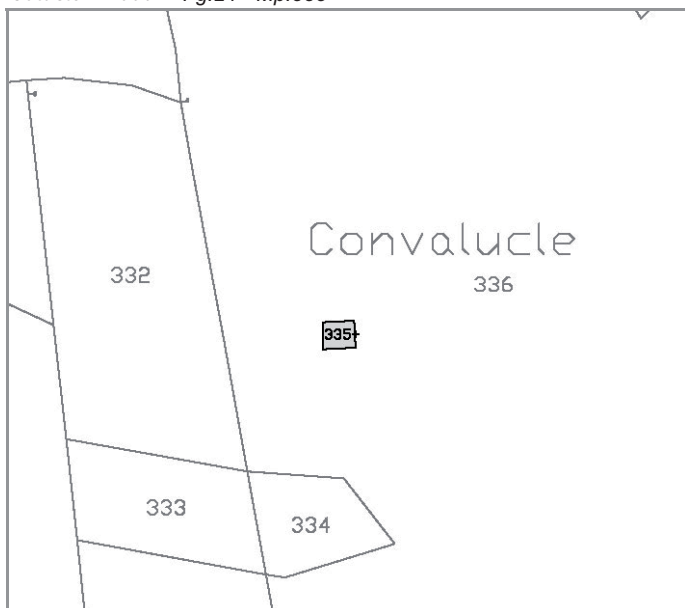
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.335





| | | | |
|----------------------|--------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | via Centrale | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | altro | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|--------|---------------|--|---------------|--------|
| Edificio | Totale | Complementare | | Aree scoperte | Totale |
|----------|--------|---------------|--|---------------|--------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

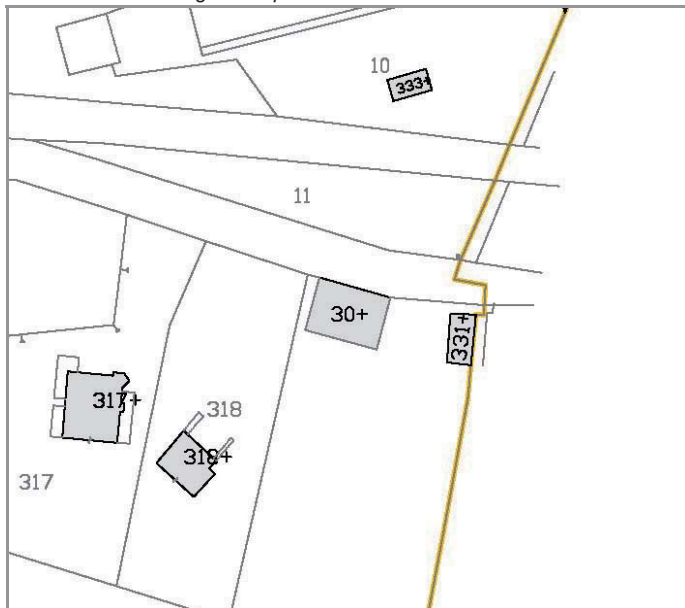
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.33 - Mp.30





Comune di
Vione
Provincia di Brescia

Edifici Rurali

265

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| Località - Via | località Boscazzi | Consistenza | Edificio privo di tetto |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Sentiero |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Complementare Aree scoperte

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="Scadente"/> | <input type="text" value="Nessuno"/> |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

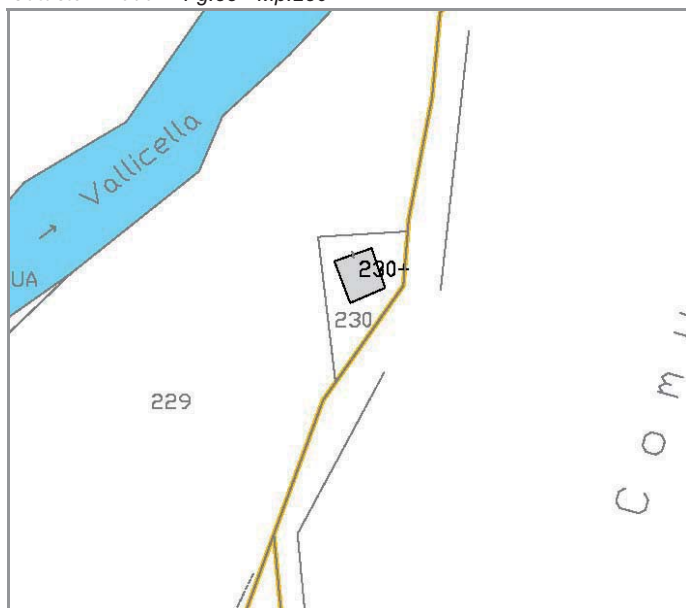
Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.33 - Mp.230





| | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Località - Via | località Paghera | Consistenza | Rudere |
| Epoca di costruzione | 1850-1950 | Destinazione d'uso | Uso privato |
| Struttura verticale | in pietra | Valore | Storico |
| Manto di copertura | altro | Accessibilità | Strada Carrozzabile |

USI IMPROPRI

nessuno

ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI

nessuno

NOTE

Edificio diroccato

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

| | | | | | |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|
| Edificio | Parziale | Complementare | | Aree scoperte | Parziale |
|----------|----------|---------------|--|---------------|----------|

CONSERVAZIONE EDILIZIA

| EDIFICIO | COMPLEMENTARI | AREE SCOPERTE | INTERVENTI IN ATTO |
|----------|---------------|---------------|--------------------|
| Scadente | | Scadente | Nessuno |

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico - ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m)
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.34- Mp.58

