

Comune di

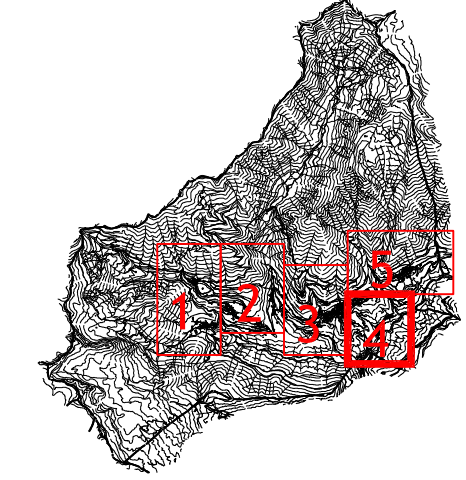
VILMINORE DI SCALVE

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio Piano delle Regole

Classificazione del territorio comunale ambito urbano

con le modificazioni conseguenti alle controdeduzioni



PGT

delibera di adozione C.C. n° 18 del 28 luglio 2010
delibera di approvazione C.C. n° 34 del 18 dicembre 2010
pubblicazione sul BURL SI n° 14 del 6 aprile 2011

VARIANTE n° 1

delibera di adozione C.C. n° 25 del 10 ottobre 2013
delibera di approvazione C.C. n° 8 del 17 aprile 2014
pubblicazione sul BURL SI n° del

il Sindaco
Dr Guido GIUDICI

il Responsabile dell'U.T.
geom. Grazioso Pedersoli

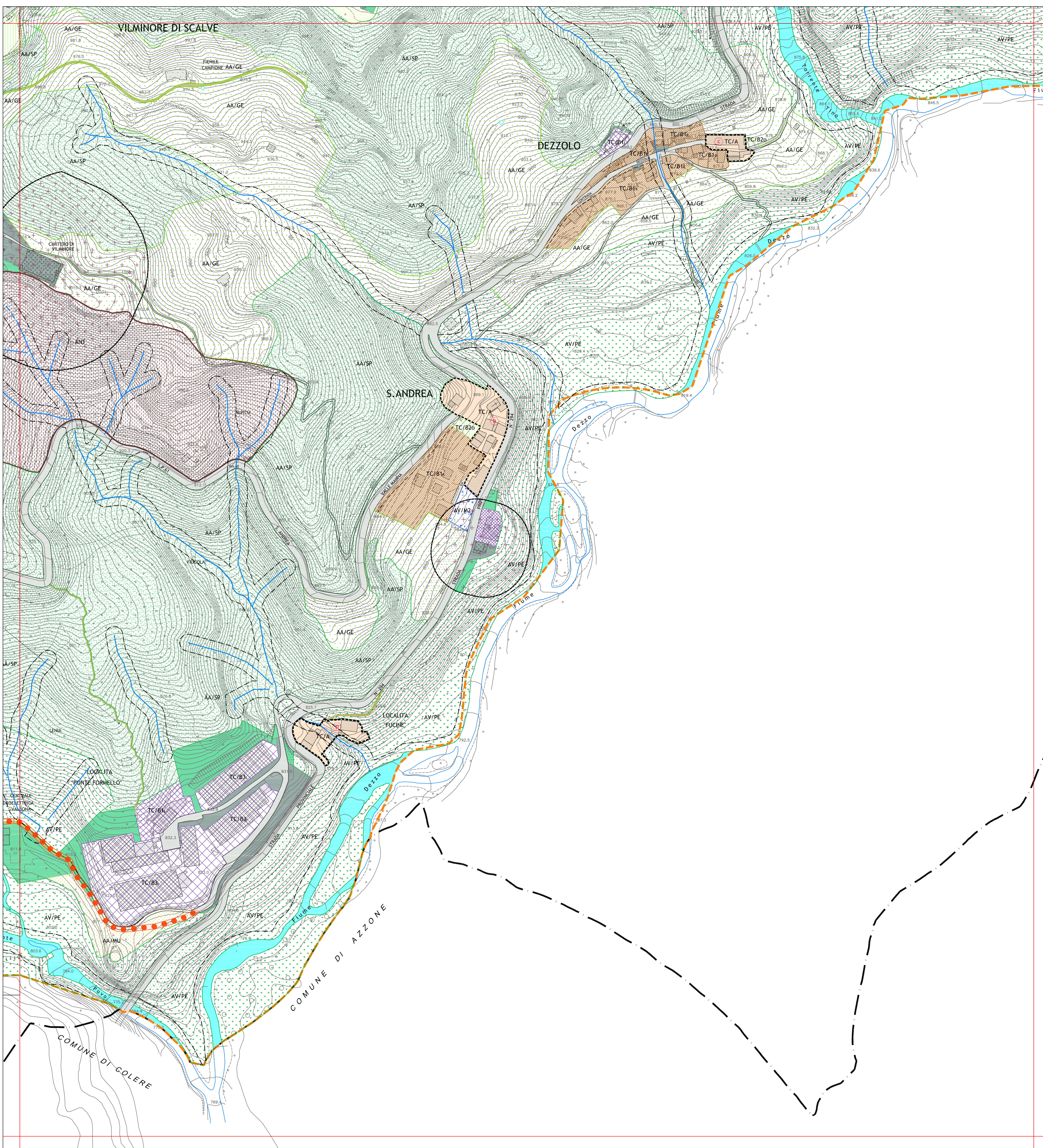
Data:
agosto 2013

Scala:
1:2000

redazione
STUDIO ASSOCIATO FUGAZZA

all'anno - via Castellani 44
di arch. Ing. Angelo Figazza
di arch. Martino Figazza - di arch. Paolo Figazza
di arch. Veronica Corini

Tavola:
2.4 pr



LEGENDA

TITOLO V - DISCIPLINA DEL TESSUTO CONSOLIDATO

- art. 27 pt. Nucleo di antica formazione urbana "TC/A"
- art. 30 pt. Ambiti del tessuto consolidato di impianto urbano "TC/B1"
- art. 30 pt. Ambiti del tessuto consolidato di impianto urbano "TC/B1"
- art. 30 pt. Ambiti del tessuto consolidato di impianto urbano "TC/B1"
- art. 31 pt. Ambiti del tessuto consolidato del parco e delle ville "TC/B2 (s) orto o giardino"
- art. 32 pt. Ambiti del tessuto consolidato a disegno urbano "TC/B3"
- art. 32 pt. Ambiti del tessuto consolidato a disegno urbano "TC/B3"
- art. 32 pt. Ambiti del tessuto consolidato di ricoverazione funzionale o ad impianto urbano da definire "TC/CI"
- art. 33 pt. Ambiti del tessuto consolidato di ricoverazione funzionale o ad impianto urbano da definire "TC/CI"

TITOLO VI - DISCIPLINA DEL TERRITORIO AGRICOLO

- art. 35 pt. Ambiti agricoli strategici "AA/S1"
- art. 36 pt. Ambiti agricoli silvo-pastorali "AA/S2"
- art. 37 pt. Ambiti agricoli generici "AA/GE"
- art. 38 pt. Ambiti agricoli dei margini urbani "AA/M1"
- art. 39 pt. Edifici esistenti non destinati all'attività agricola
- art. 67 pt. Ampliamento volumetrico una tantum

TITOLO VII - AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

- art. 43 pt. Aree di valore paesaggistico-ambientale, ecologico e naturalistico "AV/P1"
- art. 44 pt. Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico "AV/P2"
- art. 45 pt. Aree di valore paesaggistico-ambientale di mitigazione "AV/P3"
- art. 46 pt. Aree di valore paesaggistico-ambientale di mitigazione "AV/P3"
- art. 19 bis pr. Piani da sci esistenti
- art. 19 bis pr. Piani da sci in progetto
- art. 19 bis pr. Demanio sciabile

- Confine comunale
- Perimetro di rilievo all'ambito territoriale
- Perimetro di tutela cartografica in scala 1:5000

TITOLO VIII - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- art. 48 pt. Aree non soggette a trasformazione "ANT"

TITOLO IX - DISCIPLINA PAESAGGISTICA

- art. 53 pt. Nuclei di valore storico e interesse paesistico
- art. 54 pt. Emergenze storico-architettoniche
- art. 54 pt. Manufatti della storia culturale, sociale e del lavoro
- art. 55 pt. Perimetro parco delle anfore
- art. 56 pt. Aree a rischio archeologico
- art. 56 pt. Perimetro di scavo
- art. 56 pt. Percorsi di interesse storico e paesistico

TITOLO XI - COMPONENTE GEOLOGICA-IDROGEOLOGICA - SISMICA

- Reticolo idrico
- Limite fascia di rispetto reticolo idrico
- Sorgente captata
- Zona di rispetto delle captazioni ad uso potabile (severata con il vincolo preventivo)

PIANO DEI SERVIZI CAPO III - NORME SPECIFICHE

- art. 03a pt. Aree per servizi essenziali
- art. 03b pt. Aree per servizi complementari
- art. 09 pt. Zona di rispetto cimiteriale
- art. 18 pt. Viabilità esistente
- art. 18 pt. Viabilità locale prevista
- art. 19 pt. Interventi sulla viabilità principale oggetto di previsione di Documento di Piano
- art. 20 pt. Viabilità agro-silvo-pastorale (VAGP) - Caratteristica "salidatiera" - Sentiero - Percorso pedonale
- art. 21 pt. Fascia di rispetto stradale
- art. 21 pt. Linea di arretramento stradale