



Comune di

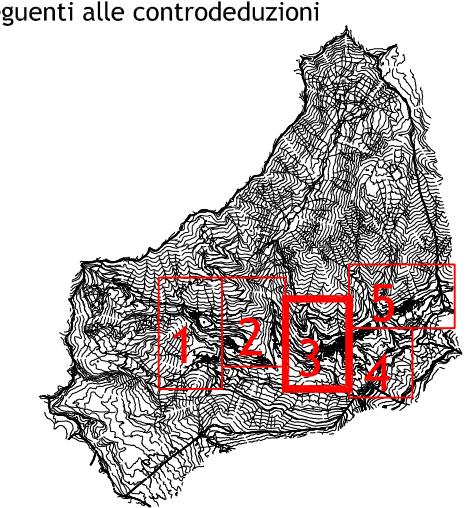
VILMINORE DI SCALVE

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio Piano delle Regole

Classificazione del territorio comunale ambito urbano

con le modificazioni conseguenti alle controdeduzioni



PGT

delibera di adozione C.C. n° 18 del 28 luglio 2010
delibera di approvazione C.C. n° 34 del 18 dicembre 2010
pubblicazione sul BURL SI n° 14 del 6 aprile 2011

VARIANTE n° 1

delibera di adozione C.C. n° 25 del 10 ottobre 2013
delibera di approvazione C.C. n° 8 del 17 aprile 2014
pubblicazione sul BURL SI n° del

Il Sindaco
Dr Guido GIUDICI

Il Responsabile dell'U.T.
geom. Grazioso Pedersoli

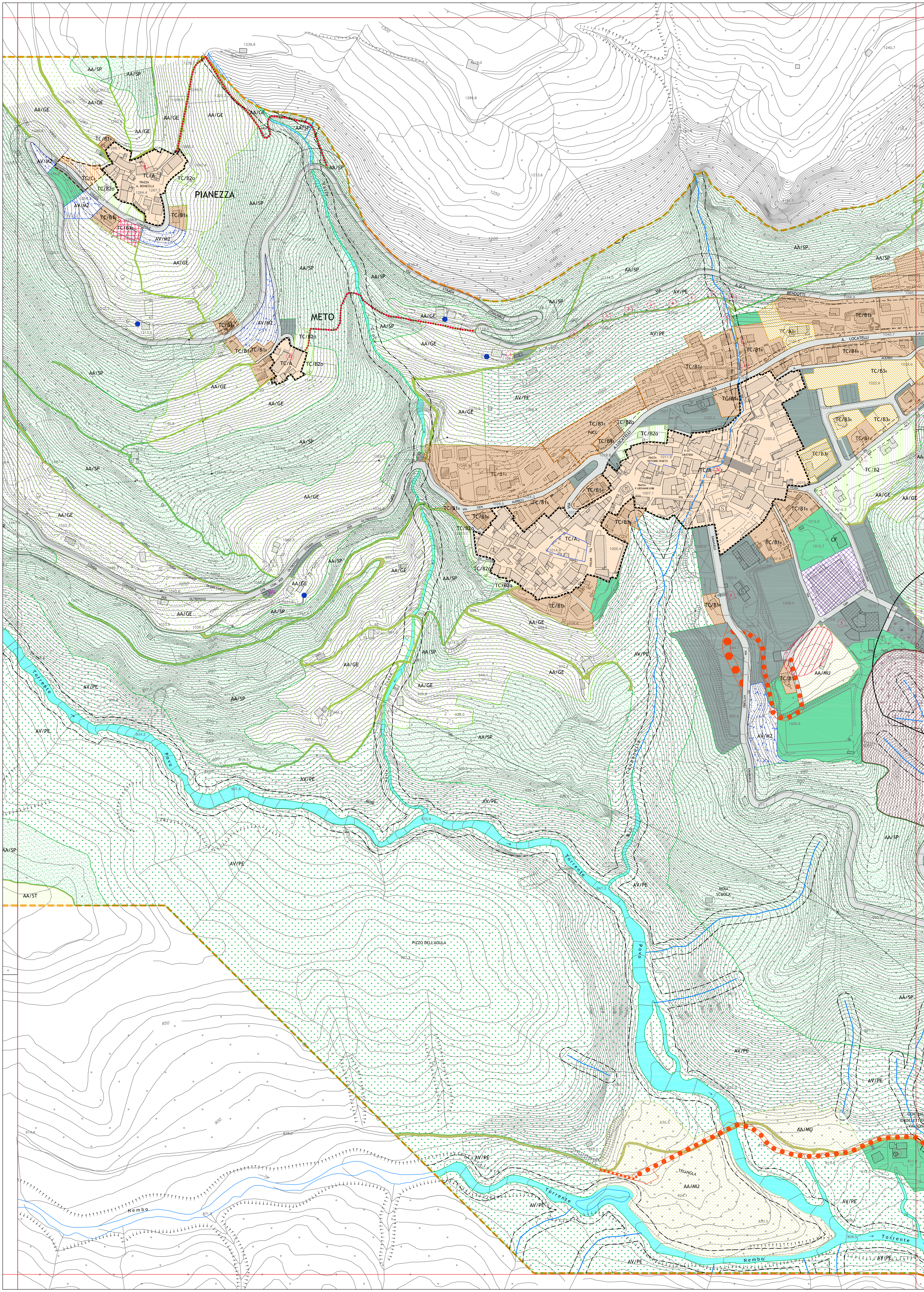
Data:
agosto 2013

Scala:
1:2000

redazione
STUDIO ASSOCIATO FUGAZZA
Milano - Via Caballotti 46
di arch. Ing. Paolo Fugazza
di arch. Matteo Fugazza - di arch. Paolo Fugazza
di arch. Vanessa Corbelli

Tavola:

2.3 pr



LEGENDA

TITOLO V - DISCIPLINA DEL TESSUTO CONSOLIDATO

- art. 27.14: Nuclei di antica formazione urbana "TC/A" con vincolo di tutela in scala 1:500
- art. 30.17: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B1"
- art. 30.18: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B2"
- art. 30.19: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B3"
- art. 31.15: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B4" (in sito o spazio)
- art. 32.14: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B5"
- art. 32.15: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B6"
- art. 32.16: Aree di tessuto consolidato di ampliamento urbano "TC/B7"
- art. 33.14: Aree di tessuto consolidato di riqualificazione funzionale e ad impianto urbano da definire "TC/C"
- art. 33.15: Aree di tessuto consolidato di riqualificazione funzionale e ad impianto urbano da definire "TC/D"
- art. 33.16: Aree di tessuto consolidato di riqualificazione funzionale e ad impianto urbano da definire "TC/E"

TITOLO VI - DISCIPLINA DEL TERRITORIO AGRICOLO

- art. 35.14: Aree agricole strategiche "AA/ST"
- art. 36.14: Aree agricole agro-pastorali "AA/SP"
- art. 37.14: Aree agricole generali "AA/GE"
- art. 38.14: Aree agricole dei margini urbani "AA/MU"
- art. 39.14: Edifici esistenti non destinati all'attività agricola
- art. 47.14: Ampliamento volontaristico una tantum

TITOLO VII - AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

- art. 43.14: Aree di valore paesaggistico-ambientale, ecologico e naturalistico "AV/PE"
- art. 44.14: Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico "AV/CE"
- art. 45.14: Aree di valore paesaggistico-ambientale di integrità "AV/IE"
- art. 46.14: Aree di valore paesaggistico-ambientale di integrità "AV/IZ"
- art. 19.14.1: Piani di sci esistenti
- art. 19.14.2: Piani di sci in progetto
- art. 19.14.3: Demanio scalabile

Confine comunale
Perimetro di tutela dell'ambito territoriale
definito sulla cartografia in scala 1:5000

TITOLO VIII - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- art. 48.14: Aree non soggette a trasformazione "AT"

TITOLO IX - DISCIPLINA PAESAGGISTICA

- art. 53.14: Aree di valore storico e interesse paesistico
- art. 54.14: Emergenze storico-architettoniche
- art. 54.14: Manifesti della storia culturale, sociale e del lavoro
- art. 54.14: Perimetro parco delle orlate
- art. 55.14: Aree a rischio archeologico
- art. 56.14: Perimetro di scavo
- art. 56.14: Percorsi di interesse storico e paesistico

TITOLO X - COMPONENTE GEOLOGICA-IDROGEOLOGICA - SISMICA

- Reticolo idrico
- Linee fessure di risposta sismica
- Sorgenti copiate
- Zona di rispetto delle capogate di cui potrebbe interessare la costruzione

PIANO DEI SERVIZI CAPO III - NORME SPECIFICHE

- art. 03.14: Aree per servizi essenziali
- art. 03.14: Aree per servizi complementari
- art. 14.14: Zone di rispetto orientative
- art. 18.14: Viabilità esistente
- art. 18.14: Viabilità locale prevista
- art. 19.14: Interventi sulla viabilità principale oggetto di previsione di Documento di Piano
- art. 19.14: Viabilità agro-forestale (VAF) - Corridoio - Semaforo - Semaforo - Percorso pedonale
- art. 20.14: Fascio di rispetto stradale
- art. 21.14: Linee di attraversamento stradale