

Comune di Vezza d'Oglio

Provincia di Brescia

TITOLO:

AMBITO DI TRASFORMAZIONE 07
Sviluppo sub-ambito n. 3

n.c.t.r. di Vezza d'Oglio - foglio 20 mappali 129-133-134-266-267

OGGETTO:

Tabelle di conteggio e ripartizione,
e quadro economico.

DATA/REVISIONE:

10 marzo 2014
rev.1: redatto per approvazione P.A.

ELABORATO N.:

D

IL PROGETTISTA:
geom. GIANCARLO SEMBINELLI
via Trento, 19 - 25050 VIONE (BS)

IL PROGETTISTA:
ing. LUIGI MONTEMEZZO
via Porro, 46 - 25048 EDOLO (BS)

Ambito di Trasformazione 07 - Sub-ambito n. 3 - Comune di Vezza d'Oglio - frazione Grano

TABELLA DI CONTEGGIO E RIPARTIZIONE

LOTTO	MAPP.	PROPRIETA'	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE REALE (da rilievo)	% DI RIPARTO SUL TOTALE A.T. 07	% DI RIPARTO SUB-COMPARTO n. 3	S.L.P. (mq)	SUPERFICI DA CEDERE	CESSIONI TEORICHE PER PARCHEGGI	CESSIONI EFFETTIVE PER PARCHEGGI	SUPERFICIE LOTTO	SUPERFICI DA MONETIZZARE	SUPERFICIE LOTTO (mq)	SUPERFICIE COPRIBILE 30%
A	266	Gasparotti Ilario Simone	550	570	10,11	24,79	182,77	65,80	21,93	24,79	545,21	41,01	608,36	182,51
	267	Gasparotti Angelina e Lidia Maddalena	65	66	1,17	2,85	21,04	7,57	2,52	2,85	63,15	4,72		
B	129	Gasparotti Laura	510	512	8,15	19,99	147,37	53,05	17,68	19,99	492,01	33,07	492,01	147,60
C	133	Gasparotti Denis	800	806	13,60	33,33	245,78	88,48	29,49	33,33	772,67	55,15	772,67	231,80
D	134	Bonavetti Caterina	480	485	7,77	19,04	140,42	50,55	16,85	19,04	465,96	31,51	465,96	139,79
			2405,00	2439,00	40,80	100	737,38	265,46	88,49	100,00	2339,00	165,46	2339,00	

Ambito di Trasformazione 07 - Sub-ambito n. 3 - Comune di Vezza d'Oglio - frazione Grano

QUADRO ECONOMICO GENERALE

LOTTO	PROPRIETARI	SUP. LOTTO	S.L.P. ATTRIBUITA	% DI RIPARTO	URBANIZZAZIONE I	IVA 10%	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE E DD.LL..	SPESE NOTARILI, FRAZIONAMENTI E VARIE	CALCOLO C.A. E COORDINAMENTO SICUREZZA	IVA E CASSA SU SPESE TECNICHE E NOTARILI	TOTALE SINGOLI LOTTI
					41.000,00	4.100,00	4.500,00	6.000,00	2.000,00	3.360,00	
A	Gasparotti Ilario Simone	608,36	203,81	24,79	10.162,43	1.016,24	1.115,39	1.487,18	495,73	832,82	€ 15.109,79
	Gasparotti Angelina, Gasparotti Lidia			2,85	1.169,87	116,99	128,40	171,20	57,07	95,87	€ 1.739,40
B	Gasparotti Laura	492,01	147,37	19,99	8.194,11	819,41	899,35	1.199,14	399,71	671,52	€ 12.183,24
C	Gasparotti Denis	772,67	245,78	33,33	13.665,93	1.366,59	1.499,92	1.999,89	666,63	1.119,94	€ 20.318,90
D	Bonavetti Caterina	465,96	140,42	19,04	7.807,67	780,77	856,94	1.142,59	380,86	639,85	€ 11.608,67
		2339,00	737,38	100,00							€ 60.960,00

Veza d'Oglio, 10 marzo 2014

geom. Giancarlo Sembinelli

ing. Luigi Montemezzo
