



# **COMUNE DI VEZZA D'OGLIO**

**Provincia di Brescia**

**CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel.(0364) 76126/779610 - fax 76492**

**Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982**

**Servizio Tecnico ed Urbanistico - tel. 0364737696**

**PEC: [protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it)**

**e-mail: [uff.tecnico@comune.vezzadoglio.bs.it](mailto:uff.tecnico@comune.vezzadoglio.bs.it)**

**CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ  
ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
(V.A.S.) RIGUARDANTE IL PROCEDIMENTO SUAP  
RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE IN  
VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI  
SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/10 E S.M.I. PER  
LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO AD USO  
ARTIGIANALE IN VIA VALERIANA MAPPALE N.362  
FOGLIO 36, DA PARTE DELLA DITTA FALEGNAMERIA  
SE.FA.R.**

**VERBALE DELLA SEDUTA  
11 MAGGIO 2022**

**PREMESSO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 04/02/2022 si è dato avvio al procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n.362 foglio 36, da parte della Ditta Falegnameria Se.Fa.R. - unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

**VISTO** l'avviso di avvio del procedimento pubblicato sul sito web comunale e sul sito regionale SIVAS;

**VISTA** la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 04/02/2022 con la quale si è provveduto ad individuare, relativamente al procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.:

- quale Autorità Proponente la Ditta Falegnameria Se.Fa.R. di Vezza d'Oglio nella persona del titolare sig. Rizzi Lino Renato;
- quale Autorità Procedente il Comune di Vezza d'Oglio nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico ed Urbanistico Ing. Occhi Diego Martino;
- quale Autorità Competente l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica nella persona del Segretario Dott. Gregorini Fabio;
- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico interessati dall'iter decisionale;

**RICHIAMATO** l'avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare relativo alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del 09/04/2022 pubblicato all'albo pretorio online del comune di Vezza d'Oglio in data 09/04/2022;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 0001389/2022 del 09/04/2022 con la quale veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il predetto avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare e, contestualmente, veniva convocata la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per il giorno 11 maggio 2022, alle ore 9:30, presso il Municipio di Vezza d'Oglio;

**PRESO ATTO** che sono stati espressamente invitati alla Conferenza di Valutazione i seguenti soggetti:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- Regione Lombardia D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo
- Provincia di Brescia Area Territorio - settore assetto territoriale, parchi e VIA - ufficio VAS
- Regione Lombardia Ufficio Territoriale Regionale Brescia
- ASST Valcamonica
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia
- Soprintendenza Archeologia della Lombardia
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia
- Parco dell'Adamello c/o Comunità Montana di Valle Camonica
- Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia

Enti territorialmente interessati:

- Comune di Ponte Di Legno
- Comune di Temu'
- Comune di Edolo
- Comune di Monno
- Comune di Incudine
- Comune di Vione
- Comunità Montana di Valle Camonica

Altri Enti/soggetti con specifiche competenze interessati al processo di partecipazione:

- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Brescia
- Autorità di bacino del fiume Po - PARMA
- E-DISTRIBUZIONE S.p.A..
- TELECOM ITALIA S.P.A.
- TERNA S.P.A.
- ASSOCIAZIONE ITALIA NOSTRA Sezione di Vallecamonica
- CIRCOLO LEGAMBIENTE DI VALLECAMONICA
- CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI – BRESCIA
- FEDERAZIONE PROVINCIALE COLTIVATORI DIRETTI

Parte proponente

- Ditta Falegnameria Se.Fa.R.
- Arch. Rubagotti Antonio

Autorità Competente

- Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica – Autorità competente per la V.A.S.

\*\*\*\*\*

Il giorno **11 MAGGIO 2022**, alle ore **9:30**, l'Ing. Occhi Diego Martino, Responsabile del Servizio Tecnico ed Urbanistico del Comune di Vezza d'Oglio e autorità procedente per la verifica di esclusione dalla VAS, apre i lavori della Conferenza di Verifica.

Sono presenti:

- **Dott. Gregorini Fabio** in rappresentanza dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica (Autorità Competente per la V.A.S.);
- **Ing. Occhi Diego Martino** sindaco del Comune di Vezza d'Oglio;
- **Arch. Rubagotti Antonio** in qualità di tecnico incaricato della progettazione dell'intervento oggetto del procedimento di verifica di esclusione della VAS in trattazione;

Sono presenti in videoconferenza:

- **Dott.ssa Sara Lodrini** consulente dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica (Autorità Competente per la V.A.S.)

Si procede a dare atto dei pareri/contributi pervenuti ed alla loro lettura, come di seguito elencati:

- protocollo numero 1441 in data 14/04/2022 – Parere della Regione Lombardia, direzione generale territorio e protezione civile, urbanistica e assetto del territorio;
- protocollo numero 1508 in data 20/04/2022 – Parere della Comunità Montana di Valle Camonica;
- protocollo numero 1546 in data 22/04/2022 – Parere di Terna Rete Italia, Dipartimento Trasmissione Nord;
- protocollo numero 1609 in data 27/04/2022 – Parere ATS Montagna;
- protocollo numero 1632 in data 28/04/2022 – Parere Regione Lombardia, area programmazione e relazioni esterne, rapporti con gli enti locali e loro aggregazioni, coordinamento degli uffici territoriali regionali, ufficio territoriale regionale Brescia;
- protocollo numero 1677 in data 02/05/2022 – Parere della Comunità Montana di valle Camonica;
- protocollo 1725 in data 05/05/2022 – Parere della Provincia di Brescia settore della pianificazione territoriale;
- protocollo numero 1757 in data 06/05/2022 – Parere del Parco Nazionale dello Stelvio;

Dopo aver effettuato la lettura dei pareri/contributi pervenuti il Sindaco Ing. Occhi Diego Martino passa la parola all'Arch. Rubagotti Antonio, tecnico incaricato della progettazione che provvede ad una breve illustrazione del progetto evidenziando che la soluzione

progettuale adottata è stata quella di realizzare un edificio dalle altezze contenute al fine di limitarne l'impatto visivo.

La dott.ssa Lodrini (consulente dell'autorità competente), considerato che tutti i pareri espressi propendono per la non assoggettabilità alla VAS, ritiene che si possa procedere con la non assoggettabilità raccogliendo le integrazioni/prescrizioni e gli approfondimenti citati nei pareri/contributi ricevuti.

Non essendoci ulteriori interventi, alle ore **10:15** il Sindaco Ing. Occhi Diego Martino dichiara conclusi i lavori della Conferenza di Verifica.

Letto, confermato e sottoscritto

**L'AUTORITA' PROCEDENTE**  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO ED URBANISTICO  
Ing. Occhi Diego Martino



**COSTITUISCONO ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE:**

- protocollo numero 1441 in data 14/04/2022 – Parere della Regione Lombardia, direzione generale territorio e protezione civile, urbanistica e assetto del territorio;
- protocollo numero 1508 in data 20/04/2022 – Parere della Comunità Montana di Valle Camonica;
- protocollo numero 1546 in data 22/04/2022 – Parere di Terna Rete Italia, Dipartimento Trasmissione Nord;
- protocollo numero 1609 in data 27/04/2022 – Parere ATS Montagna;
- protocollo numero 1632 in data 28/04/2022 – Parere Regione Lombardia, area programmazione e relazioni esterne, rapporti con gli enti locali e loro aggregazioni, coordinamento degli uffici territoriali regionali, ufficio territoriale regionale Brescia;
- protocollo numero 1677 in data 02/05/2022 – Parere della Comunità Montana di valle Camonica;
- protocollo 1725 in data 05/05/2022 – Parere della Provincia di Brescia settore della pianificazione territoriale;
- protocollo numero 1757 in data 06/05/2022 – Parere del Parco Nazionale dello Stelvio;



Regione  
Lombardia

COMUNE DI VEZZA D'OGLIO	
PROVINCIA DI BRESCIA	
14 APR. 2022	
PROT. N. ....	1449
Cat. ....	06 Cl. 01

Regione Lombardia - Giunta  
DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE  
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

Piazza Città di Lombardia n.1  
20124 Milano  
Tel 02 6765.1

[www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)  
[territorio\\_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it)

Al

Comune di Vezza d'Oglio  
Via Nazionale, 91  
25059 Vezza d'Oglio (BS)  
Email: [protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it)

e, p.c.

Provincia di Brescia  
Piazza Paolo VI, 29  
25121 Brescia (BS)  
Email: [protocollo@pec.provincia.bs.it](mailto:protocollo@pec.provincia.bs.it)

**Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), inerente procedimento SUAP, relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 e s.m.i, per la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso artigianale. Ditta Falignameria SE.FA.R.**

In riferimento alla convocazione in oggetto si informa che Vezza D'Oglio non rientra nell'elenco dei Comuni tenuti ai sensi dell'art. 13, comma 8, LR 12/2005, all'invio del PGT (Piano di Governo del Territorio), o la sua variante, in Regione per la verifica rispetto agli obiettivi prioritari di interesse regionale o sovraregionale espressi dal Piano Territoriale Regionale.

Considerato inoltre che la variante allo strumento urbanistico conseguente all'attivazione dello Sportello Unico in questione non rientra nella fattispecie di cui al citato art. 13 della LR 12/2005, riguardante la fase di approvazione degli atti costituenti il PGT o di sue varianti "ordinarie", non vi sono i presupposti per l'espressione del parere regionale.

A far data dell'entrata in vigore del vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Brescia è prevista in capo alla Provincia la funzione di verifica di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali, o delle sue varianti, con il proprio PTCP (rif. LR 1/2000), ricordando inoltre che ai sensi del comma 3 dell'art. 97 della LR 12/2005 non sono approvati i progetti per i quali la Conferenza dei Servizi rilevi elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del PTCP e del PTR.

Rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti

IL DIRIGENTE

STEFANO BURATTI

Referente per l'istruttoria della pratica: MARIA ROSA MANGANELLA

Tel. 02/6765.4062



**Comunità  
Montana  
di  
Valle  
Camonica**

Breno, lì 19 aprile 2022  
Prot. n. 0004296/6.1/FBM



**Spett.le**  
Amministrazione Comunale di  
25059 VEZZA D'OGLIO BS

**e, p.c.:** **Spett.le**  
Provincia di Brescia  
Ufficio Urbanistica, Pianificazione  
Territoriale e Valutazione Ambientale  
Strategica  
[protocollo@pec.provincia.bs.it](mailto:protocollo@pec.provincia.bs.it)

**Spett.le**  
ARPA LOMBARDIA  
Dipartimento di Brescia  
[dipartimentobrescia.arpa@pec.regionelombardia.it](mailto:dipartimentobrescia.arpa@pec.regionelombardia.it)

**Spett.le**  
ASST VALLECAMONICA  
[protocollo@pec.asst-valcamonica.it](mailto:protocollo@pec.asst-valcamonica.it)

**Spett.le**  
Soprintendenza archeologia,  
Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Bergamo e Brescia  
[mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it)

**Oggetto:** Convocazione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il procedimento SUAP in variante del Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in Via Valeriana da parte della ditta Falegnameria SE.FA.R. in Comune di Vezza d'Oglio.  
**Invio parere favorevole all'esclusione dalla procedura VAS.**

A riscontro della comunicazione del 09/04/2022, prot. n. 0001389, con la quale si convoca la Conferenza in oggetto per il giorno 11/05/2022, con la presente, preso atto che i contenuti della variante risultano di entità limitata, non modificano l'impostazione generale del P.G.T. vigente e non comportano effetti negativi sotto il profilo ambientale, si esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

Piazza F. Tassara, 3  
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011  
Fax +39.0364.22629-22544  
C.F.-P.IVA n. 01766100984

[www.cmvallecamonica.bs.it](http://www.cmvallecamonica.bs.it)  
[info@cmvallecamonica.bs.it](mailto:info@cmvallecamonica.bs.it)



ENTE  
GESTORE  
DEL  
PARCO  
DELL'ADAMELLO



**Comunità  
Montana  
di  
Valle  
Camonica**

all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per il procedimento SUAP in Variante al P.G.T. del Comune di Veza d'Oglio per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in Via Valeriana da parte della ditta Falegnameria SE.FA.R. in Comune di Veza d'Oglio.

Distinti saluti.

**F.to Digitalmente**  
**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**  
**FORESTE E BONIFICA MONTANA**  
(dott. for. Gian Battista Sangalli)

Piazza F. Tassara, 3  
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011  
Fax +39.0364.22629-22544  
C.F.-P.IVA n. 01766100984

[www.cmvallecamonica.bs.it](http://www.cmvallecamonica.bs.it)  
[info@cmvallecamonica.bs.it](mailto:info@cmvallecamonica.bs.it)



ENTE  
GESTORE  
DEL  
PARCO  
DELL'ADAMELLO

RACCOMANDATA PEC



Spettabile  
**COMUNE DI VEZZA D'OGLIO**  
Via Nazionale, 91  
25059 Vezza d'Oglio (BS)  
[protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it)

Oggetto: **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) INERENTE IL PROCEDIMENTO SUAP RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/10 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE IN VIA VALERIANA MAPPALE N. 362 FOGLIO 36, DA PARTE DELLA DITTA FALEGNAMERIA SE.FA.R. AVVISO DI CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA**

Con riferimento alla Vostra comunicazione Prot. N. 1389 del 09.04.2022 (prot.Terna GRUPPO TERNA/A20220031643 del 12.04.2022, Vi comunichiamo che non parteciperemo alla conferenza in oggetto.

In proposito precisiamo, che dall'esame degli elaborati pubblicati sul sito internet del comune di Vezza d'Oglio, nell'area oggetto della richiesta non sono presenti impianti aerei o interrati di proprietà o disponibilità della nostra Società.

Per eventuali informazioni e chiarimenti resta a disposizione il nostro p.i. Bruno Sala  
Tel. +039 0342 402649, referente per le attività in argomento.

Cordiali saluti

**Unità Impianti Chiuro**  
**Il Responsabile**  
**(Ing. Adam Baldini)**

Firmato digitalmente da  
**Adam Baldini**  
Data e ora della firma: 20/04/2022 14:33:00

All.:  
DTNOR-UCH\_AB/bs  
Unità Impianti Chiuro – Via Omobono Cenini, 5 – 23030 Chiuro (SO) - Italia  
Tel. +39 0342 402653 – Fax +39 0342 402673





27 APR. 2022

PROT. N. 1609

Cat. 6 Cl. 9

<b>Direzione Sanitaria</b> <b>Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria</b> Servizio Igiene e Sanità Pubblica	<i>trasmissione via telematica</i>
---	--

II.3.5

Spett.le signor Sindaco  
 Diego Martino Occhi  
 Via Nazionale, 91  
**25059 VEZZA D'OGGIO Bs**

**Oggetto:** *rilascio parere assoggettabilità VAS:*  
 *Fabbricato agricolo via Nasèt;*  
 *Fabbricato artigianale in via Valeriana.*

Facendo seguito alle Vostre comunicazioni dell'11 aprile 2022 prott. 21500 e 21502 citate in oggetto ed alla disamina della documentazione allegata confrontata con le problematiche ambientali depositate presso i nostri archivi, si esprime

### PARERE FAVOREVOLE

alla NON assoggettabilità alla Vas delle stesse in virtù delle minimali variazioni previste.

Si coglie l'occasione per sottoporre alla Vs attenzione che Regione Lombardia con la LR 33/2009, modificata dalla LR 6/2017, ha provveduto ad abolire il RLI con l'articolo 60-bis, che al co. 1 recita «...la Giunta regionale emana direttive in ordine ad aspetti disciplinati dai regolamenti comunali di igiene...» ed al co. 2 «...non trovano applicazione le disposizioni del Regolamento Locale di Igiene tipo...».

Stante quanto sopra vengono a mancare tutti i riferimenti normativi che lo stesso RLI riportava, e che debbono essere previsti e/o ripresi in appositi Regolamenti Comunali, siano Edilizio Igienico o di altro tipo, in virtù della potestà regolamentare del comune.

Risulta pertanto inderogabile che il Vostro Ente provveda a dotarsi di una simile struttura regolamentare, come già fatto da alcuni Comuni virtuosi, che dovrà avere la ratifica dal Consiglio Comunale ed acquisire il parere dalla scrivente Agenzia.

A disposizione per chiarimenti, si porgono  
 distinti saluti.

**IL RESPONSABILE ISP VCS**  
**dr. GABRIELE GUARDIGLI**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il responsabile del procedimento: **TdP dott. Alberto Zanoni**  
 a.zanoni@ats-montagna.it ☎ 0364/329355

Via N. Sauro, 38 – 23100 Sondrio ☎ 0342/555111 [protocollo@pec-ats-montagna.it](mailto:protocollo@pec-ats-montagna.it) - [www.ats-montagna.it](http://www.ats-montagna.it) Cod. Fisc. e Partita IVA 00988200143  
 Sede di Valcamonica via Nissolina, 2 – Breno (BS) ☎ 0364/329395 - [dips.vcs@pec.ats-montagna.it](mailto:dips.vcs@pec.ats-montagna.it)



Spett.le

Comune di Vezza d'Oglio  
Via Nazionale, 91  
25059 Vezza d'Oglio (BS)  
Email: [protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it)

alla c.a. Autorità Procedente  
Ing. Occhi Diego Martino

**Oggetto : Comune di Vezza d'Oglio (BS) – Verifica di assoggettabilità alla VAS relativa al procedimento SUAP per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana, Mappale n. 362 Foglio 36, in Variante al vigente PGT, ai sensi del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 e s.m.i., su istanza presentata dalla DITTA FALEGNAMERIA SE.FA.R. Espressione parere di competenza. Ns. Rif. n. 816**

Con riferimento alla procedura di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT in oggetto e alla nota di convocazione della relativa conferenza pervenuta in data 09.04.2022 prot. R.L. n. AE03.2022.0002133, l'Ufficio scrivente non ha nulla da rilevare per quanto di competenza. Tuttavia, fa presente che eventuali spostamenti nonché modifiche di tracciato dei corpi idrici superficiali e/o aggiornamenti delle rispettive fasce di rispetto conseguenti alla realizzazione degli interventi previsti dovranno sempre essere autorizzati, previa idonea istruttoria, dall'Ufficio Territoriale Regionale, come prescritto dalle d.g.r. n. XI/5714 del 15 dicembre 2021.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
ENRICA GENNARI

Responsabile U.O. Pronti Interventi – Risorse Idriche e Ambiente – Brescia: FRANCESCA BALLERINI Tel. 030/3462439

Referente per l'istruttoria della pratica: MOIRA GUZZONI Tel. 030/3462517



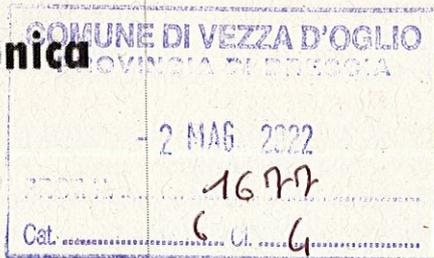
**Comunità  
Montana  
di  
Valle  
Camonica**

Breno, lì 02 maggio 2022  
Prot. n. 0004710/6.1/FBM

**Spett.le  
Amministrazione Comunale di  
25059 VEZZA D'OGGIO BS**

**e. p.c.:**

**Spett.le  
Provincia Di Brescia  
Area del territorio  
Settore Pianificazione Territoriale  
Via Milano 13  
25126 BRESCIA  
[territorio@pec.provincia.bs.it](mailto:territorio@pec.provincia.bs.it)**



Trasmissione tramite pec

**Oggetto:** Richiesta di Valutazione Incidenza relativamente al procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n. 362 foglio 36, in Comune di Vezza d'Oglio.

#### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO FORESTE E BONIFICA MONTANA**

##### **VISTI:**

- la Direttiva 79/409/CEE del 02.04.1979 (Direttiva Uccelli) e successive modificazioni, relativa alla conservazione delle specie di uccelli selvatici europei stanziali e migratori e s.m.i.;
- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992 (c.d. direttiva Habitat), relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche, che prevede la costituzione di una rete ecologica europea di zone speciali di conservazione (ZSC), denominata Natura 2000, comprendente anche le zone di protezione speciale (ZPS) classificate a norma della direttiva 79/409/CEE del Consiglio del 2 aprile 1979 (c.d. direttiva Uccelli), concernente la conservazione degli uccelli selvatici;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali nonché della flora e della fauna selvatiche" e s.m.i.;
- l'articolo 25-bis della Legge Regionale 30 novembre 1983, n. 86 (Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale);
- la Deliberazione della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 7/14106 "Elenco dei proposti Siti di Importanza Comunitaria ai sensi della direttiva 92/43/CEE per la Lombardia, individuazione dei soggetti gestori e modalità procedurali



## Comunità Montana di Valle Camonica

- per l'applicazione della valutazione d'incidenza. P.R.S. 9.5.7 - Obiettivo 9.5.7.2" e s.m.i.;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale 13 febbraio 2004, n. 7/16338 e 18 aprile 2005 n. 7/21233 con cui la Regione ha individuato ulteriori aree di cui proporre al Ministero dell'Ambiente la classificazione quali ZPS;
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 15 ottobre 2004, n. 7/19018 "Procedure per l'applicazione della valutazione di incidenza alle Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.) ai sensi della Dir. 79/409/CEE, contestuale presa d'atto dell'avvenuta classificazione di 14 Z.P.S. ed individuazione dei relativi soggetti gestori", con la quale si è altresì stabilito che alle ZPS classificate si applichi la disciplina prevista dagli allegati B, C e D della deliberazione della giunta regionale 14106/2003;
  - la D.G.R. 18 luglio 2007 n. 8/5119 "Rete Natura 2000: determinazioni relativa all'avvenuta classificazione come ZPS nelle aree individuate come dd.gg.rr. 3624/06 e 4197/07 e individuazione dei relativi enti gestori";
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 13 dicembre 2006 n. 8/3798 (Rete Natura 2000: modifiche e integrazioni alle deliberazioni della giunta regionale n. 14106/2003, n. 19018/2004 e n. 1791/2006, aggiornamento della banca dati Natura 2000 ed individuazione degli enti gestori dei nuovi SIC proposti);
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 20 febbraio 2008, n. VIII/6648 (Nuova classificazione delle zone di protezione speciale - ZPS - e individuazione dei relativi divieti, obblighi e attività, in attuazione degli articoli 3, 4, 5 e 6 del d.m. 17 ottobre 2007, n. 184 "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a zone speciali di conservazione - ZSC - e zone di protezione speciale - ZPS") integrata e modificata dalle deliberazioni della giunta regionale 30 luglio 2008, n. VIII/7884, 8 aprile 2009, n. VIII/9275 e 06/09/2013, n. X/632;
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 5 dicembre 2013 n. X/1029 (Adozione delle misure di conservazione relative ai siti di interesse comunitario e delle misure sito-specifiche per 46 Siti di Importanza Comunitaria (SIC), ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i. e del D.M. 184/2007 e s.m.i.);
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 30 novembre 2015 n. X/4429 "Adozione delle Misure di Conservazione relative a 154 Siti Rete Natura 2000, ai sensi del D.P.R. 357/97 e s.m.i. e del D.M. 184/2007 e s.m.i. e proposta di integrazione della Rete Ecologica Regionale per la connessione ecologica tra i Siti Natura 2000 lombardi";
  - il Decreto Ministeriale 15 luglio 2016 "Designazione di 37 zone speciali di conservazione (ZSC) della regione biogeografica alpina e di 101 ZSC della regione biogeografica continentale insistenti nel territorio della Regione Lombardia, ai sensi dell'art.3, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n.357";
  - il Decreto N. 7710 del 03/08/2016 del Dirigente della struttura valorizzazione delle aree protette e biodiversità della Regione Lombardia avente ad oggetto "Valutazione d'incidenza e parere regionale sulle proposte di Piano di gestione dei Siti IT2070011 Torbiera la Goia" e IT2070001 "Torbiera del Tonale", ai sensi del D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e dell'art. 25 bis della L.R. 86/83";
  - la Deliberazione della Giunta Regionale 29 marzo 2021 n. XI/4488 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano;



**Comunità  
Montana  
di  
Valle  
Camonica**

**RICORDATO** che il Parco dell'Adamello-Comunità Montana di Valle Camonica è stato individuato ente gestore dei seguenti Siti Natura 2000, come emerge dall'allegato B "Elenco dei Siti Natura 2000 della Regione Lombardia" alla D.G.R. 18 luglio 2007 n° 8/5119:

1. SIC (oggi ZSC) Torbiere del Tonale (IT2070001)
2. SIC (oggi ZSC) Monte Piccolo - Monte Colmo (IT2070002)
3. SIC (oggi ZSC) Val Rabbia e Val Gallinera (IT2070003)
4. SIC (oggi ZSC) Monte Marser - Corni di Bos (IT2070004)
5. SIC (oggi ZSC) Pizzo Badile - Alta Val Zumella (IT2070005)
6. SIC (oggi ZSC) Pascoli di Crocedomini - Alta Val Caffaro (IT2070006)
7. SIC (oggi ZSC) Vallone del Forcel Rosso (IT2070007)
8. SIC (oggi ZSC) Cresta Monte Colombé - Cima Barbignaga (IT2070008)
9. SIC (oggi ZSC) Versanti dell'Avio (IT2070009)
10. SIC (oggi ZSC) Piz Olda - Val Malga (IT2070010)
11. SIC (oggi ZSC) Torbiera La Goia (IT2070011)
12. SIC (oggi ZSC) Torbiere di Val Braone (IT2070012)
13. SIC (oggi ZSC) Ghiacciaio dell'Adamello (IT2070013)
14. SIC (oggi ZSC) Lago delle Pile (IT2070014)
15. SIC (oggi ZSC) Belvedere - Tri Plane (IT2070023)
16. ZPS Parco Naturale dell'Adamello (IT2070401);

**VISTA** la nota del 27/04/2022 (Prot. CMVC n. 0004517 del 27/04/2022) con la quale il Comune di Vezza d'Oglio richiede l'espressione del parere in Valutazione di Incidenza nell'ambito della redazione della richiesta di Valutazione Incidenza relativamente al procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n. 362 foglio 36;

**ATTESO** che la gestione dei Siti Natura 2000 ZPS IT2070401 "Parco Naturale dell'Adamello" e ZSC IT2070003 "Val Rabbia e Val Gallinera", così come la competenza in merito all'espressione del parere obbligatorio alla Provincia di Brescia per la Valutazione d'incidenza, sono state assegnate, con la citata DGR 8 agosto 2003 n°7/14106 e s.m.i. al Parco dell'Adamello;

**VISTE:**

- la Deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana di Valle Camonica n. 24 in data 26 settembre 2014 recante "Approvazione del piano di gestione dei siti natura 2000: ZPS IT 2070401 "Parco naturale dell'Adamello", SIC IT 2070012 "Torbiere di val Braone", SIC IT 2070006 "Pascoli di Crocedomini - Alta val Caffaro";
- la Deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana di Valle Camonica n. 11 in data 11/05/2015, con la quale è stato adottato il Piano di Gestione del SIC IT2070001 "Torbiere del Tonale";

**CONSIDERATO** che lo Studio d'Incidenza Ambientale redatto dall'Arch. Antonio Rubagotti è stato predisposto secondo i contenuti di cui alla D.G.R.4488/2021 e s.m.i.;

**VISTI** i contenuti dello Studio d'Incidenza Ambientale;

**PRESO ATTO** delle conclusioni dello Studio d'Incidenza, secondo le quali la variante del PGT del Comune di Vezza d'Oglio inerente il procedimento SUAP in argomento non produrrà effetti significativi sui Siti di Rete Natura 2000 succitati, né sugli habitat né sulle specie in essi presenti;

per quanto di competenza,



**Comunità  
Montana  
di  
Valle  
Camonica**

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

alla richiesta di Valutazione Incidenza relativamente al procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in al PGT ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n. 362 foglio 36 in Comune di Veza d'Oglio. per quanto riguarda la compatibilità con le finalità di tutela dei Siti Natura 2000 ZPS IT2070401 "Parco Naturale dell'Adamello" e ZSC IT2070003 "Val Rabbia e Val Gallinera".

Distinti saluti.

**F.to Digitalmente**  
**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**  
**FORESTE E BONIFICA MONTANA**  
(dott. for. Gian Battista Sangalli)



AREA DEL  
TERRITORIO

SETTORE DELLA  
PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE

Via Milano, 13  
25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it

Tel. 030/3749011  
Tel. 030/3749567  
Tel. 030/3749568

CL. 7.4

FV/fv  
Anno 2022  
Rep. 5207  
Class. 7.4.6  
Fasc. 49

Alla cortese attenzione di:

Autorità competente Dott. Fabio Gregorini  
Autorità procedente Ing. Diego Martino Occhi

Brescia,

Spettabile  
Amministrazione Comunale di  
**VEZZA D'OGLIO**  
Via Nazionale n. 91  
25059 Vezza d'Oglio (BS)

**Oggetto: Trasmissione del Parere relativo alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS dello SUAP FALEGNAMERIA SE.FA.R. in variante al PGT del Comune di Vezza d'Oglio.**

In relazione alla procedura di cui all'oggetto, relativa alla realizzazione di un nuovo manufatto produttivo costituito da una tettoia da adibire a deposito dell'attività artigianale in essere, da ubicare in Via Valeriana nel Comune di Vezza d'Oglio, in vicinanza alla sede della falegnameria, vista la documentazione pubblicata sul sito SIVAS regionale e preso atto che le modifiche introdotte dallo SUAP riguardano la trasformazione di un'area a destinazione agricola "Ambito del fondovalle", con la finalità di realizzare il deposito necessario al riparo dei materiali e dei prodotti dell'attività,

con la presente si comunica che,

rilevata la portata delle modifiche e considerato il quadro complessivo della significatività degli effetti attesi dal tema di variante presentato nel Rapporto Preliminare, fatte salve le espressioni degli Enti e degli Uffici competenti per le specifiche componenti ambientali e autorizzazioni, si ritiene possano essere fatte le seguenti osservazioni e considerazioni.

Si fa presente che, in caso di SUAP in variante al PGT, la valutazione si riferisce esclusivamente al progetto presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del suddetto Comune, precisandosi, in generale, che per quanto riguarda lo strumento SUAP di cui all'articolo 97 della LR 12/2005 è il progetto stesso a determinare, sulla base di necessità individuate, attuali e puntualmente dimostrate, la misura della variante allo strumento urbanistico (variante puntuale, insediativa o "ad hoc"), come si evince dal comma 5 bis dell'art. 97, secondo il quale in caso del mancato inizio dei lavori, entro nove mesi dal perfezionamento della variante, il sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica. Si ricorda che, ai sensi del DPR 160/2010, tutti gli assensi necessari a consentire la realizzazione dell'intervento devono essere acquisiti nell'ambito della procedura SUAP, anche quelli di carattere ambientale relativi alla tipologia di attività condotta, eventualmente da richiedersi agli Enti e/o Uffici competenti.

Documento firmato digitalmente

AREA DEL  
TERRITORIO

AREA DEL  
TERRITORIO

SETTORE DELLA  
PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE

Via Milano, 13  
25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it

Tel. 030/3749011  
Tel. 030/3749567  
Tel. 030/3749568

CL. 7.4

TERRITORIO

L'intervento comporta la trasformazione di un'area agricola appartenente:

- al "Corridoio ecologico primario altamente antropizzato in ambito montano" oltre che agli Elementi di Secondo Livello della RER;
- agli "Ambiti fortemente antropizzati delle valli fluviali";
- agli "Ambiti urbani e periurbani preferenziali per la ricostruzione ecologica diffusa".

Non si rilevano valutazioni riguardo le eventuali alternative, ma si prende comunque atto che la collocazione dell'area è la più vicina alla sede dell'attività e in gran parte incorporata nel tessuto esistente.

In merito alla VIC ed alla Rete Ecologica, si riportano di seguito le indicazioni dell'Ufficio Rete Ecologica ed Aree Protette.

#### **"Premessa.**

Per lo SUAP in oggetto, la indagine inerente il quadro conoscitivo colloca l'area in relazione alla rete ecologica ed alla rete verde sovraordinate, come segue:

- nella RER: entro Elementi di Secondo Livello e nel Corridoio ecologico primario;
- nella REP: entro il Corridoio ecologico primario altamente antropizzato in ambito montano (Art. 47 Normativa PTCP); entro "Ambiti urbani e periurbani preferenziali per la ricostruzione ecologica diffusa" (Rif. Art. 51 Normativa PTCP); inoltre l'area interessata dallo SUAP si trova prossima al limite del Varco provinciale n. 165 e tuttavia non lo compromette.

La Rete Verde fa propri gli elementi della rete ecologica.

#### **Osservazioni istruttorie.**

La necessità di intervenire in un'area sensibile in quanto appartenente sia al Corridoio ecologico primario (entro il quale non dovrebbero essere previste trasformazioni), sia alla RER di Secondo Livello, comporta la previsione di azioni di mitigazione e compensazione ecologica.

Al momento la documentazione di progetto non propone tali azioni, che possono essere intese in termini di arricchimento vegetazionale delle aree di proprietà, in stretta relazione al contesto all'intorno ed orientate ad un migliore inserimento eco paesaggistico del manufatto.

Il progetto dovrà pertanto assicurare sì una mitigazione visiva delle nuove strutture, ma anche determinare un aumento del valore ecologico dell'area circostante (e con questo contribuire ad assumere un valore compensativo dell'area che viene impermeabilizzata), attraverso l'utilizzo di specie arboree ed arbustive che saranno precisate in tipo, numero e sesto d'impianto. Progetto grafico e relazione illustrativa, unitamente agli altri elaborati, faranno parte degli elaborati di progetto allegati alla Convenzione con il Comune.

#### **Per quanto attiene la VIC.**

Il Rapporto Preliminare richiama uno specifico Studio di Incidenza come segue: "(...) Si ritiene comunque di provvedere alla redazione della procedura di Valutazione di Incidenza. Per le valutazioni specifiche si rimanda quindi allo specifico Studio di Incidenza relativo alla procedura in oggetto".

Data la natura e la consistenza dello SUAP si suggerisce tuttavia di limitarsi alla fase di screening secondo le Linee Guida Nazionali recepite dalla DGR 4488/2021 del 29/03/2021, come aggiornata dalla DGR 5223/2021 del 16/11/2022, e pertanto di predisporre l'Allegato F, trasmettendolo anche agli Enti Gestori dei rispettivi Siti RN 2000 che interessano il territorio, per acquisire il parere di competenza e trasmetterlo alla Provincia".

Si ricorda infine la necessaria produzione della Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445), firmata da geologo

Documento firmato digitalmente

AREA DEL  
TERRITORIO

SETTORE DELLA  
PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE

Via Milano, 13  
25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it

Tel. 030/3749011  
Tel. 030/3749567  
Tel. 030/3749568

CL. 7.4

abilitato in cui sia asseverata la congruità tra le previsioni urbanistiche della variante in esame con i contenuti dello studio geologico del PGT (allegato 6 alla dgr Lombardia 19/06/2017 n. X/6738 - ex allegato 15 dgr L. IX/2616/2011) e del PGRA.

Cordiali saluti.

Il Direttore  
Dott. Riccardo Maria Davini

TERRITORIO

**ERSAF**  
ENTE REGIONALE PER I SERVIZI  
ALL'AGRICOLTURA E ALLE FORESTE



Regione Lombardia



*Parco Nazionale dello Stelvio*  
*Il Direttore*

Spett.le

Amministrazione provinciale di Brescia  
Email: protocollo@pec.provincia.bs.it

e p.c.

Comune di Vezza d'Oglio  
Via Nazionale, 91  
25059 Vezza d'Oglio (BS)  
Email: protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it

**OGGETTO:** Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) inerente il procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n. 362 foglio 36, da parte della ditta falegnameria SE.FA.R. – Pratica 114-2022.

Con riferimento all'oggetto ed alla comunicazione pervenuta dal Comune di Vezza d'Oglio in data 09.04.2022 (prot. n. 4121 del 11.04.2022), con contestuale convocazione della Conferenza dei Servizi;

Verificati i contenuti della documentazione messa a disposizione, in considerazione delle azioni previste;

Dato atto che le previsioni d'intervento ricadono all'esterno del perimetro del Parco Nazionale dello Stelvio e della omonima ZPS "IT2040044", in un contesto ambientale avulso ed estraneo a qualsiasi "area di influenza" rispetto alla competenza in capo al Parco, Ente gestore della ZPS;

Tutto ciò premesso e considerato, non si rilevano, per quanto di competenza, profili di criticità, alterazioni, interferenze o impatti significativi sulla ZPS "IT2040044 Parco Nazionale dello Stelvio", riconducibili alle previsioni ed ai contenuti proposti nella variante al P.G.T.

ANDREA ZACCONE

Referente pratica:

Clemente Franzini

tel. 0342 900813 e-mail: [clemente.franzini@ersaf.lombardia.it](mailto:clemente.franzini@ersaf.lombardia.it)

Parco Nazionale dello Stelvio – Lombardia  
Via De Simoni 42 - 23032 Bormio SO - telefono +39 0342 900811 - fax +39 0342 900898 - [info@stelviopark.it](mailto:info@stelviopark.it)

ERSAF- Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste  
Via Pola 12 -20124 Milano -telefono +39 02 67404.1 – fax +39 02 67404.299  
[www.ersaf.lombardia.it](http://www.ersaf.lombardia.it) -[info@ersaf.lombardia.it](mailto:info@ersaf.lombardia.it)  
C.F. e P.IVA 03609320969