



<p><b>Legenda</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Confine comunale del database topografico</li> <li>Centro abitato</li> <li>Centro edificato</li> <li>Campo scuola</li> <li><b>Zone di interesse archeologico</b></li> <li>Forno antico</li> <li>Presenza reperti archeologici</li> <li><b>Aree rispetto</b></li> <li>Fascia di rispetto stradale</li> <li>Comodi di salvaguardia infrastrutturale di progetto</li> <li>Serbatoio idrico</li> <li>Rispetto oimetrico</li> <li>Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 16 m (132 kv)</li> <li>Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 19 m (132 kv)</li> <li>Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 29 m (220 kv)</li> <li>Perimetrazione vincolo idrogeologico</li> <li><b>Reticolo idrico</b></li> <li>Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale</li> <li>Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Minore</li> <li><b>Aree non soggette a trasformazione urbanistica</b></li> <li>Fattibilità geologica</li> <li>Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni</li> <li>Classi 3a, 3c, 3g</li> <li><b>Edifici di interesse culturale</b></li> <li>Edifici di interesse culturale</li> <li><b>Viabilità di progetto</b></li> <li>Rotatoria</li> <li>Viabilità di bypass</li> <li><b>Percorsi ciclopedonali</b></li> <li>Percorso ciclopedonale, Esistente</li> <li>Percorso ciclopedonale, Progetto</li> <li><b>Pista di sci nordico</b></li> <li>Pista di sci nordico (pista di fondo)</li> <li><b>Impianti di risalita</b></li> <li>Impianti di risalita</li> <li><b>Vincoli aree protette</b></li> <li>Parchi Naturali</li> <li>Parco Regionale dell'Adamello</li> <li>Parco Nazionale dello Stelvio</li> <li>Siti di Importanza Comunitaria (SIC)</li> <li>Zone di Protezione Speciale (ZPS)</li> <li><b>Zona di ripopolamento e cattura</b></li> <li>Cavità</li> <li><b>Bellezze d'insieme</b></li> <li>Bellezze d'insieme D.Lgs. n. 42/2004 art.136, comma1, lettere c) e d)</li> <li><b>Parco dello Stelvio - zone def. ott. 05</b></li> <li>Zone A (art. 2.2 NTA) / A - Zone (art. 2.2 AN)</li> <li>Zone B (art. 2.3 NTA) / B - Zone (art. 2.3 AN)</li> </ul>	<p><b>Parco dell'Adamello</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Accesso al parco</li> <li>Zona attrezzatura ed insediamenti turistici (ZAT)</li> <li>Orizzonte del paesaggio antropico</li> <li>Orizzonte del paesaggio alpino</li> <li>Zona di riserva naturale parziale</li> <li>Zona di iniziativa comunale (ZIC)</li> <li><b>Ambiti del tessuto urbano consolidato</b></li> <li>Nuclei di Antica Formazione</li> <li>Ambiti di ristrutturazione residenziale</li> <li>Ambiti di ristrutturazione residenziale (lotti liberi)</li> <li>Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi</li> <li>Campaggi</li> <li>Ambiti artigianali</li> <li>Depositi di materiale esistenti da riqualificare</li> <li>Verde privato</li> <li>Attrezzature per la pratica dello sci</li> <li><b>Ambiti territoriali</b></li> <li>Ambiti agricoli</li> <li>Ambiti agricoli - insediamenti produttivi connessi all'attività agricola in contesto agricolo</li> <li>Zone a prati terrazzati</li> <li>Ambiti della rete ecologica principale</li> <li>Ambiti naturali-bochivi</li> <li>Accumuli detritici e affioramenti litoidi privi di vegetazione</li> <li><b>Ambiti normati dal PdS</b></li> <li>Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico</li> <li>Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto</li> <li><b>Sistema della viabilità</b></li> <li>Viabilità esistente</li> <li>Viabilità di progetto</li> <li><b>Sistema delle acque</b></li> <li>Corsi d'acqua</li> <li>Laghetti alpini</li> <li><b>Ambiti di maturazione dei diritti e crediti edificatori</b></li> <li>1 Temù - Avio</li> <li>2 Pontagna</li> <li>3 Villa Dalegno</li> <li><b>Piani attuativi</b></li> <li><b>Documento di Piano</b></li> <li>Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri (ATA)</li> <li>Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)</li> <li>Ambiti di Trasformazione Produttivi (ATP)</li> <li><b>Piano delle Regole</b></li> <li>Piani attuativi adottati e/o approvati dal PRG e individuati nel PGT</li> <li>Piani attuativi avviati con il PRG e ricorfermati nel PGT</li> <li>Piani Attuativi (PA)</li> <li>Piani di Recupero (PR)</li> <li>Permessi di Costruire Convenzionato (PCC)</li> </ul>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Regione Lombardia

Provincia di Brescia

**Comune di TEMÙ**

Piano di Governo del Territorio

**Piano delle Regole**

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 27/12/2013

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 05/04/2014

PR4c

scala 1:2.000

Classificazione generale degli ambiti (Sud)

**Architetto Fausto Bianchi**

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi  
 via Sala 38 - 25048 Edolo (BS)  
 tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi  
 Coordinamento Generale PGT: pian. Fabio Maffezzoni