



Legenda	
	Confine comunale del database topografico
	Centro abitato
	Centro edificato
	Campo scuola
	Forno antico
	Presenza reperti archeologici
<b>Zone di interesse archeologico</b>	
	Fasce di rispetto stradale
	Corridoi di salvaguardia infrastrutturale di progetto
	Serbatoio idrico
	Rispetto cimiteri
	Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 16 m (132 kv)
	Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 19 m (132 kv)
	Fascia rispetto elettrodotto aereo - dpa = 29 m (220 kv)
	Perimetrazione vincolo idrogeologico
<b>Reticolo idrico</b>	
	Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale
	Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Minore
<b>Aree non soggette a trasformazione urbanistica</b>	
<b>Fattibilità geologica:</b>	
	Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
	Classi 3b; 3c; 3g
<b>Edifici di interesse culturale</b>	
	Edifici di interesse culturale
<b>Viabilità di progetto</b>	
	Rotatoria
	Viabilità di by-pass
<b>Percorsi ciclopedonali</b>	
	Percorso ciclopedonale, Esistente
	Percorso ciclopedonale, Progetto
<b>Pista di sci nordico</b>	
	Pista di sci nordico (pista di fondo)
<b>Impianti di risalita</b>	
	Impianti di risalita
<b>Vincoli aree protette</b>	
	Parchi Naturali
	Parco Regionale dell'Adamele
	Parco Nazionale dello Stelvio
	Siti Importanza Comunitaria (SIC)
	Zone di Protezione Speciale (ZPS)
<b>Zona di ripopolamento e cattura</b>	
	Cattura
<b>Bellezze d'insieme</b>	
	Bellezze d'insieme D.Lgs. n. 42/2004 art.136, comma1, lettere c) e d)
<b>Parco dello Stelvio - zone del. ott. 05</b>	
	Zona A (art. 2.2 NTA) / A - Zona (art. 2.2 AN)
	Zona B (art. 2.3 NTA) / B - Zona (art. 2.3 AN)
<b>Parco dell'Adamele</b>	
	Accesso al parco
	Zona attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)
	Orizzonte del paesaggio antropico
	Orizzonte del paesaggio alpino
	Zona di riserva naturale parziale
	Zona di iniziativa comunale (ZIC)
<b>Ambiti del tessuto urbano consolidato</b>	
	Nuclei di Antica Formazione
	Nuclei di antica formazione
	Ambiti di ristrutturazione residenziale
	Ambiti di ristrutturazione residenziale (Lotti liberi)
	Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi
	Campeggi
	Ambiti artigianali
	Depositi di materiale esistenti da riqualificare
	Verde privato
	Attrezzature per la pratica dello sci
<b>Ambiti territoriali</b>	
	Ambiti agricoli
	Ambiti agricoli - insediamenti produttivi connessi all'attività agricola in contesto agricolo
	Zone a prati terrazzati
	Ambiti della rete ecologica principale
	Ambiti naturali-boschivi
	Accumuli detritici e affioramenti litoidi privi di vegetazione
<b>Ambiti normati dal Pds</b>	
	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto
<b>Sistema della viabilità</b>	
	Viabilità esistente
	Viabilità di progetto
<b>Sistema delle acque</b>	
	Corsi d'acqua
	Laghi alpini
<b>Ambiti di maturazione dei diritti e crediti edificatori</b>	
	1 Temu - Avio
	2 Pontagna
	3 Villa Dalegno
<b>Piani attuativi</b>	
<b>Documento di Piano</b>	
	Ambiti di Trasformazione Turistico - Alberghieri (ATA)
	Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)
	Ambiti di Trasformazione Produttivi (ATP)
<b>Piano delle Regole</b>	
	Piani attuativi adottati e/o approvati dal PRG e individuati nel PGT
	Piani attuativi avviati con il PRG e riconfermati nel PGT
	Piani Attuativi (PA)
	Piani di Recupero (PR)
	Permessi di Costruire Convenzionati (PCC)

Regione Lombardia

2014

**PGT**

Comune di Temù

Provincia di Brescia

**Comune di TEMU'**

Piano di Governo del Territorio

**Piano delle Regole**

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 27/12/2013

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 05/04/2014

**PR4a**

scala 1:10.000

Classificazione generale degli ambiti del territorio Comunale

**Architetto Fausto Bianchi**

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi  
via Salsa 36 - 25040 Estiole (BS)  
tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi  
Coordinamento Generale P.G.T.: pian. Fabio Maffezzoni