

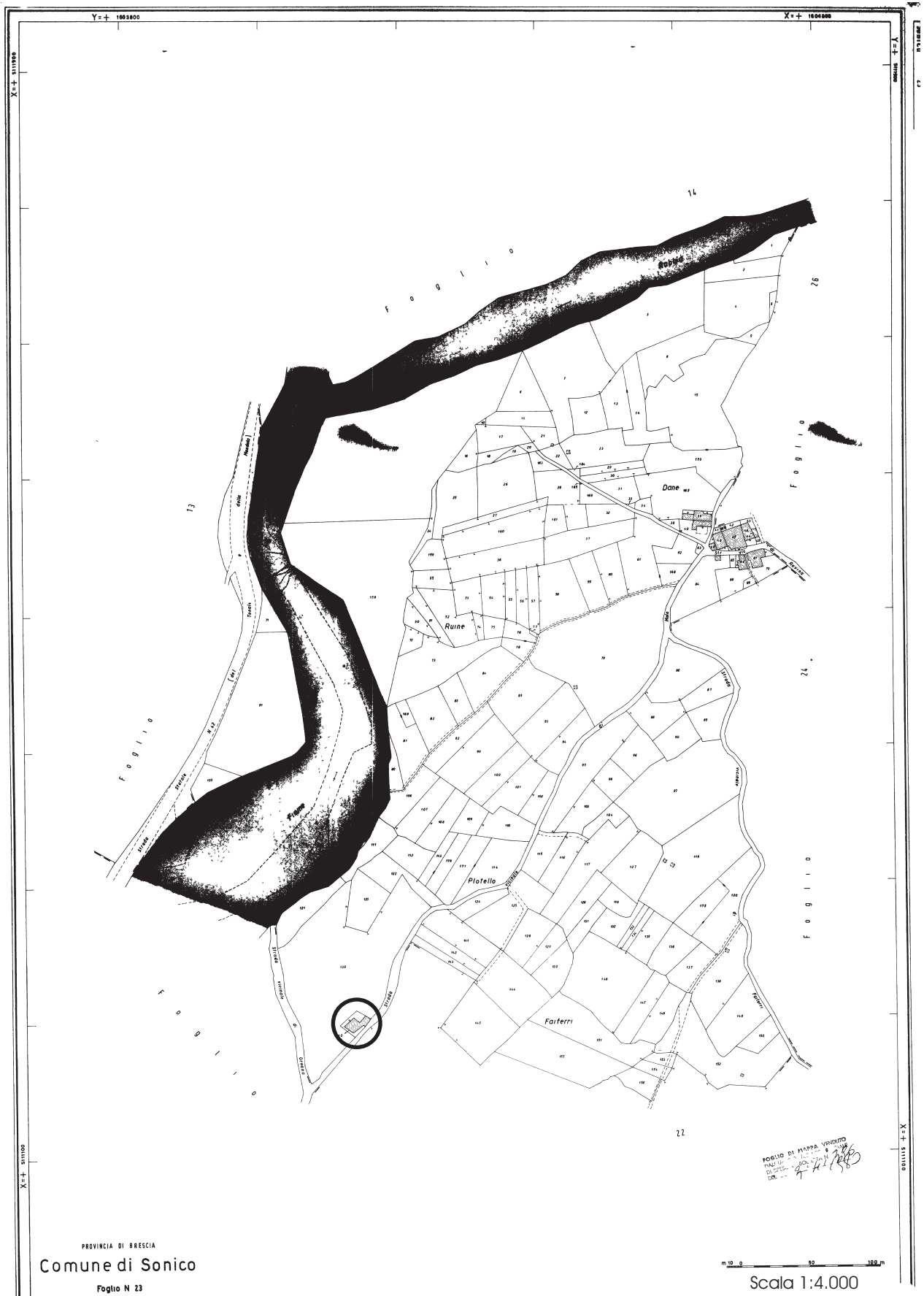
Edifici in area agricola

Cod.98

Fg.23 Mapp.140

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE			
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI
	pessimo		secolo scorso	abitativa			
X	sufficiente	X	inizio secolo	commerciale			
	discreto		recente	esercizi pubblici			
	buono		ristrutturato	servizi			
	ottimo			direzionale			
UTILIZZABILITA'				industriale			
	nulla			artigianale			
	eventuale			turistica			
X	possibile			infrastrutturale			
	auspicabile			rurale	X	X	
	certa			attrezzature			
GRADO DI ALTERAZIONE				TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			
	inalterato			INTERVENTI CONSERVATIVI			
	poco alterato			X	manutenzione ordinaria		
X	alterato			X	manutenzione straordinaria		
	molto alterato			X	consolidamento strutturale		
RECUPERABILITA'				X	adeguamento igienico tecnologico		
	nulla			X	restauro		
X	possibile			INTERVENTI ADEGUATIVI			
	recuperato			X	conversione d'uso		
				X	ristrutturazione		
TIPOLOGIE EDILIZIE				INTERVENTI MODIFICATIVI			
	edifici ecclesiastici			X	incremento volumetrico		
	castelli				ricostruzione		
	palazzi e case padronali			X	ristrutturazione		
	rustici di palazzi o case padronali			X	cambio destinazione d'uso		
	case a corte				aumento unità immobiliare		
	rustici di case a corte				nuova costruzione		
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			DESCRIZIONE All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco			
	edilizia contemporanea						
	fabbricati per attività produttive						
	accessori alla residenza						
X	deposito						
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				PRESCRIZIONI			
X	muratura in sassi			- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62. - In caso contrario secondo scheda tecnica			
	muratura in mattoni						
	rivestimento in legno			DESTINAZIONI D'USO AMMESSE			
X	tetto in lamiera			Residenziale, agriturismo, B&B DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili			
	tetto in tegole						
	tetto in piode			ANNOTAZIONI			
	rinzaffature			Il fabbricato è diviso in due parti, una parte è completamente crollata, mentre l'altra è in buone condizioni. La muratura in sassi è coperta da intonaco			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI							
	fregi			INDICAZIONI			
	edicole			TAVOLA		P.R.3.1/B	
	dipinti			PIANI		2	
	altro			AREA (mq)		116,48	
DOTAZIONE DI SERVIZI				ALTEZZA MEDIA (ml)		-	
	acqua			VOLUME (mc)		-	
	luce						
X	strada carrabile						
	sentiero						

Fg 23 Mappale 140



FABBRICATO Fg 23 Mappale 140



PROSPETTO EST

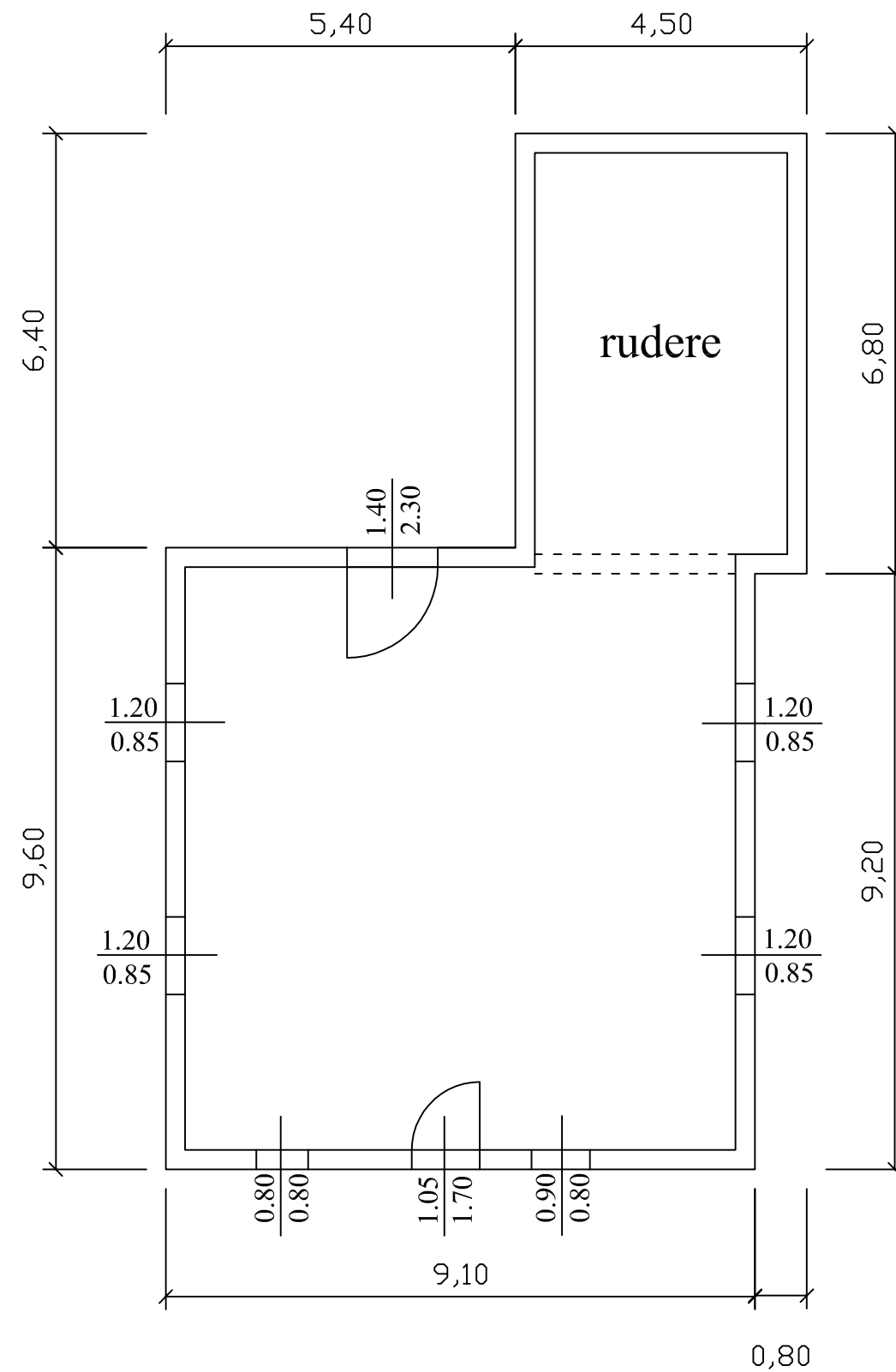


PROSPETTO NORD

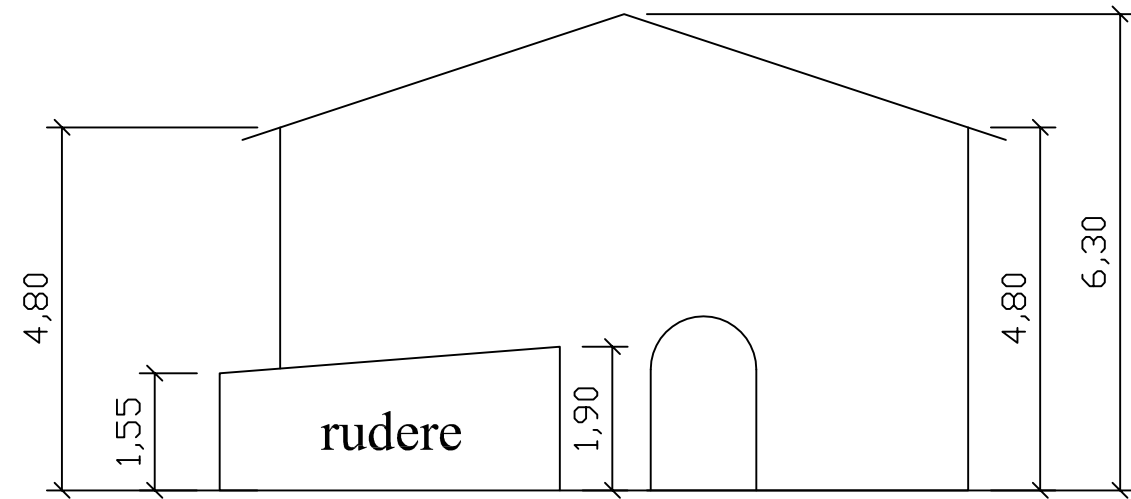


PROSPETTO SUD

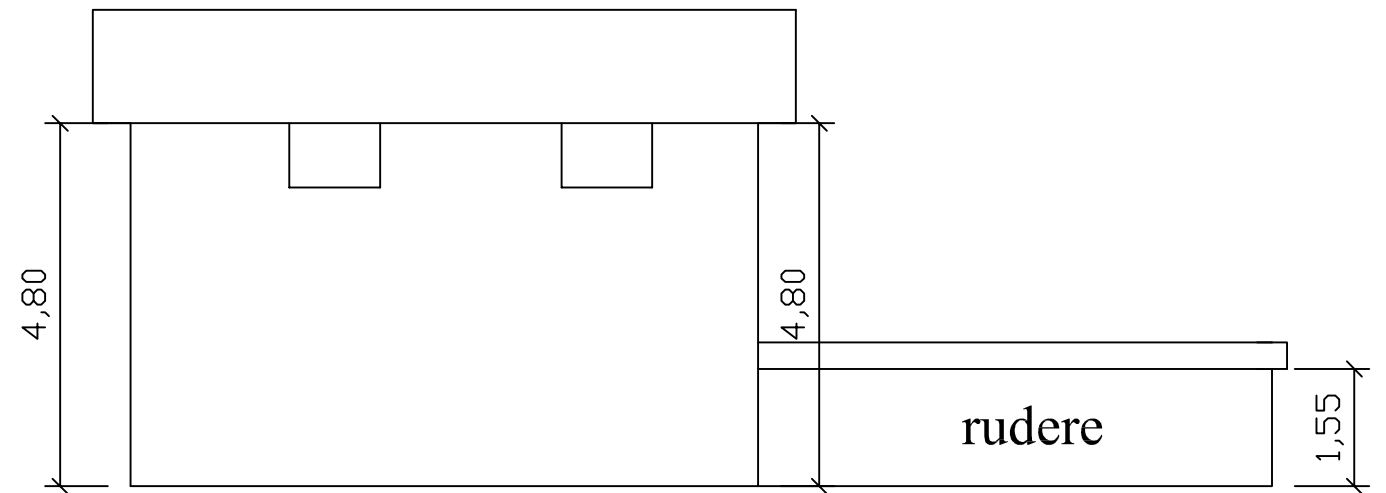
Pianta piano primo



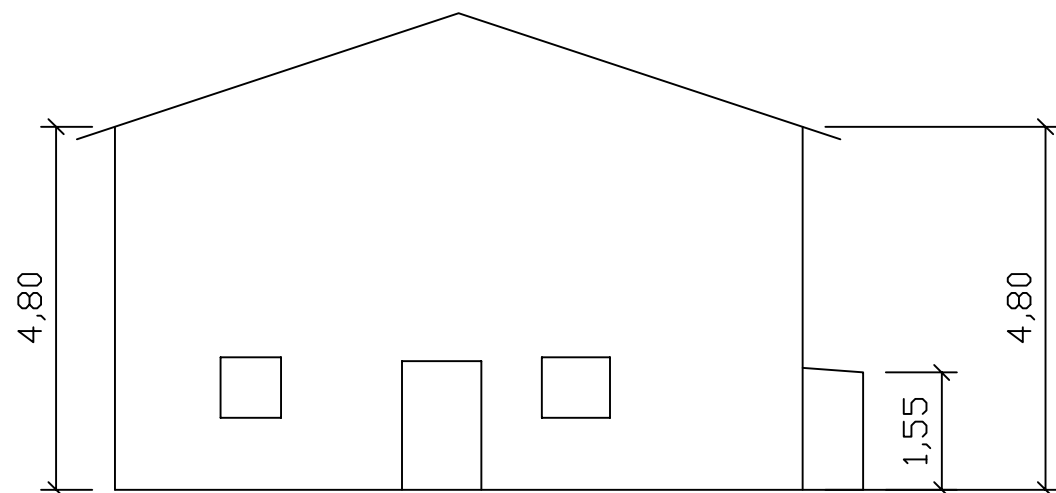
Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto ovest

