

# Edifici in area agricola

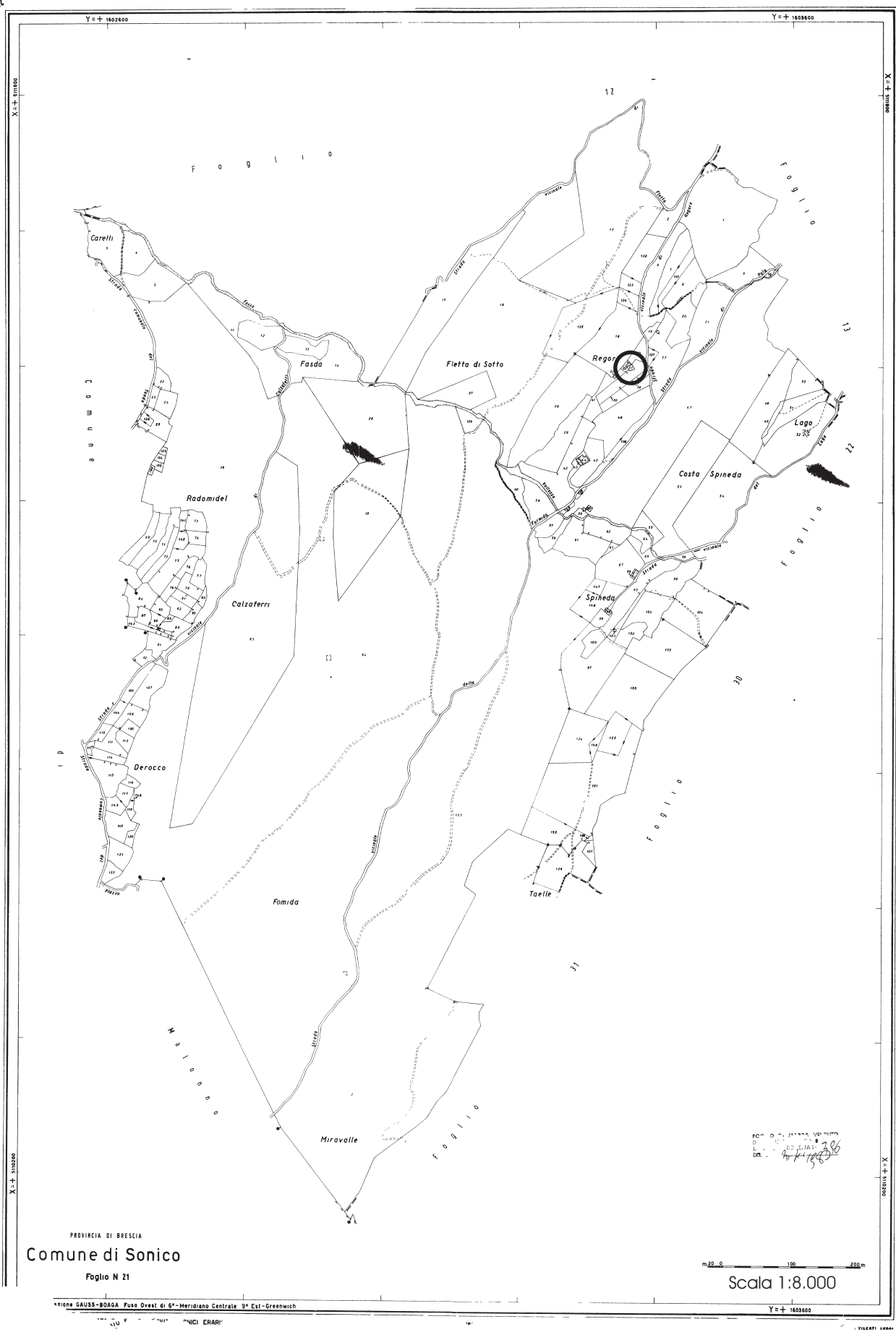
**Cod.78**

**Loc. Regorè**

**Fg.21 Mapp.31**

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		DESTINAZIONE D'USO		
EPOCA DI COSTRUZIONE		P.T.	ALTRI	
	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/>	abitativa	
<input checked="" type="checkbox"/>	sufficiente		commerciale	
	discreto		esercizi pubblici	
	buono		servizi	
	ottimo		direzionale	
UTILIZZABILITA'			industriale	
	nulla		artigianale	
	eventuale		turistica	
<input checked="" type="checkbox"/>	possibile		infrastrutturale	
	auspicabile		rurale	
	certa		attrezzature	
GRADO DI ALTERAZIONE		<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
	inalterato	INTERVENTI CONSERVATIVI		
<input checked="" type="checkbox"/>	poco alterato	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria	
	alterato	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria	
	molto alterato	<input checked="" type="checkbox"/>	consolidamento strutturale	
RECUPERABILITA'		<input checked="" type="checkbox"/>	adeguamento igienico tecnologico	
	nulla	<input checked="" type="checkbox"/>	restauro	
<input checked="" type="checkbox"/>	possibile	INTERVENTI ADEGUATIVI		
	recuperato		conversione d'uso	
TIPOLOGIE EDILIZIE			ristrutturazione	
	edifici ecclesiastici	INTERVENTI MODIFICATIVI		
	castelli		incremento volumetrico	
	palazzi e case padronali		ricostruzione	
	rustici di palazzi o case padronali		ristrutturazione	
	case a corte		cambio destinazione d'uso	
	rustici di case a corte		aumento unità immobiliare	
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		nuova costruzione	
	edilizia contemporanea	<b>DESCRIZIONE</b>		
	fabbricati per attività produttive	Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni		
	accessori alla residenza	<b>PRESCRIZIONI</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	baite	- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI		- In caso contrario secondo scheda tecnica		
<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in sassi	<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>		
	muratura in mattoni	Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali		
	rivestimento in legno	<b>DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	tetto in lamiera	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
	tetto in tegole	<b>ANNOTAZIONI</b>		
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI		<b>INDICAZIONI</b>		
	fregi	TAVOLA		P.R.3.1/B
	edicole	PIANI		2
	dipinti	AREA (mq)		73,71
	altro	ALTEZZA MEDIA (ml)		-
DOTAZIONE DI SERVIZI		VOLUME (mc)		-
	acqua			
	luce			
	strada carrabile			
<input checked="" type="checkbox"/>	sentiero			

# Fg 21 Mappale 31



PROVINCIA DI BRESCIA  
Comune di Sonico  
Foglio N 21

Scala 1:8.000

PROIEZIONE GAUSS-BODAGA Fuso Ovest di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich  
MISURA IN METRI

## FABBRICATO Fg 21 Mappale 31



PROSPETTO EST

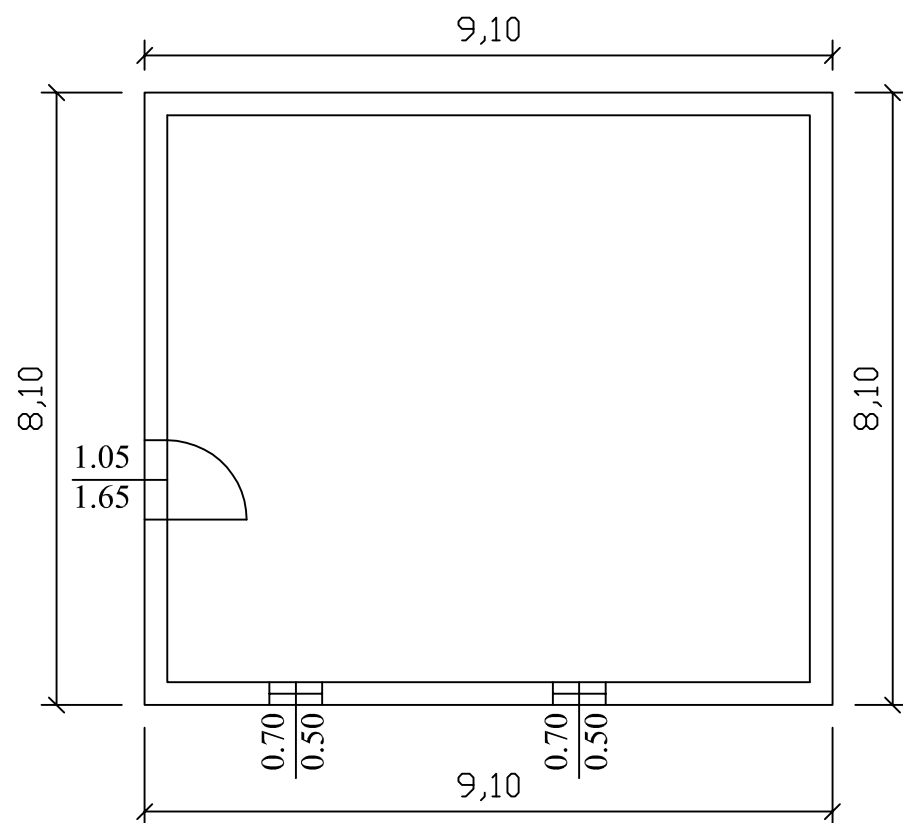


PROSPETTO OVEST

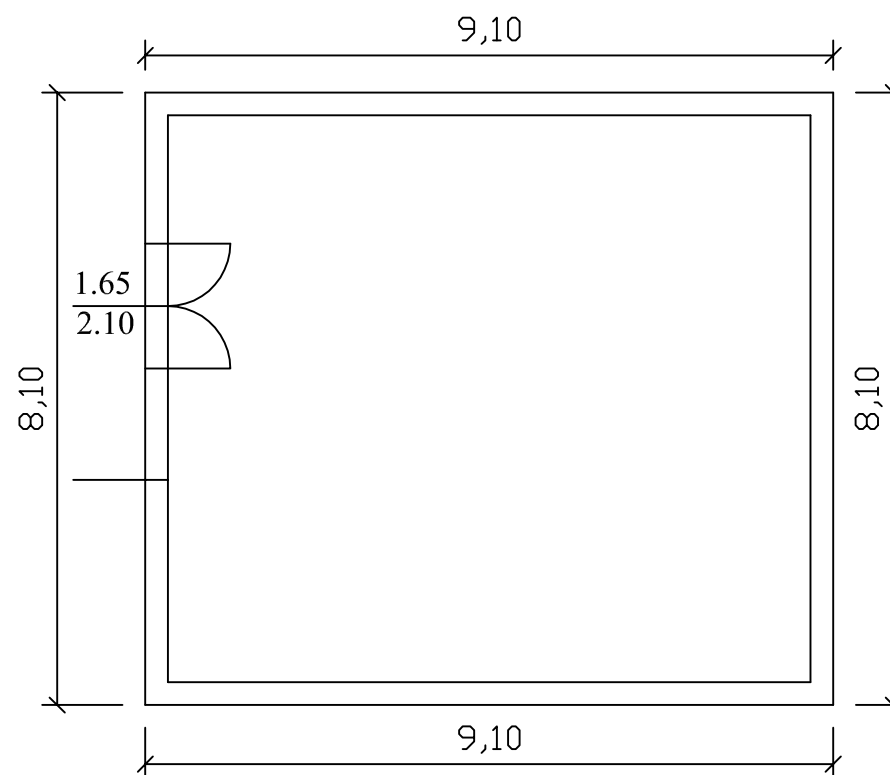


PROSPETTO SUD OVEST

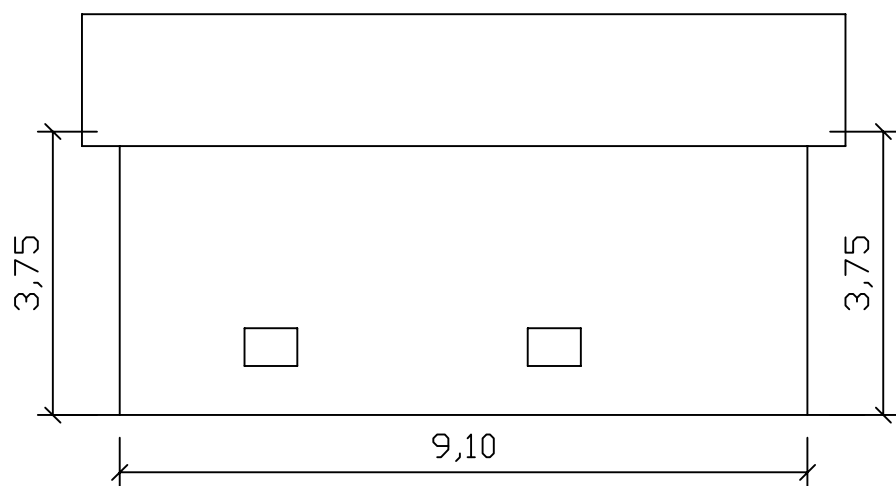
Pianta piano primo



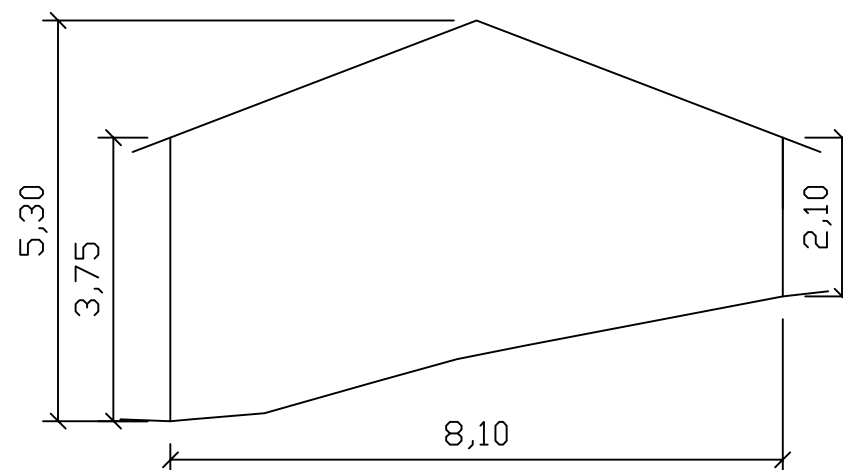
Pianta piano secondo



Prospetto sud



Prospetto est



Prospetto ovest

