

Edifici in area agricola

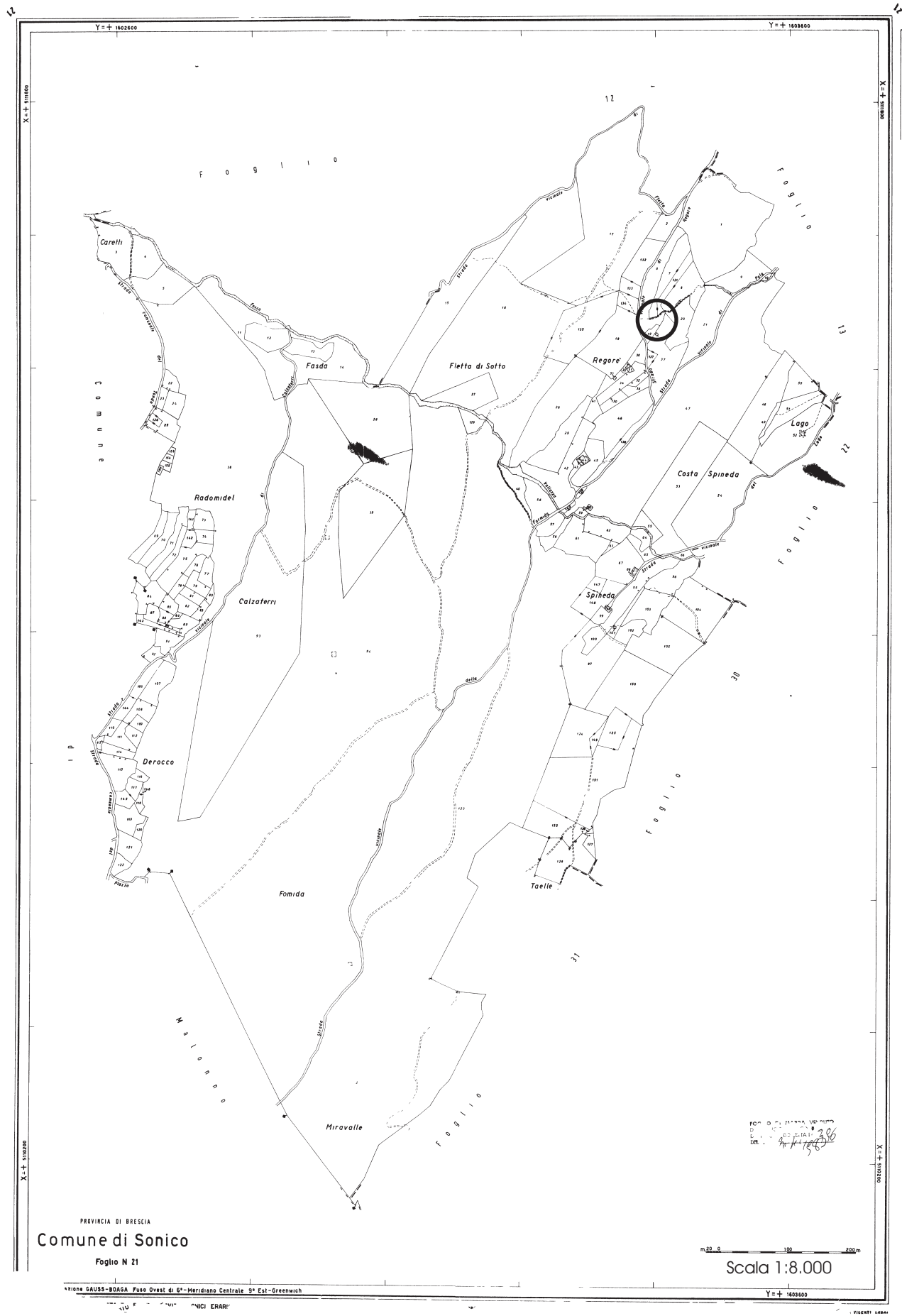
Cod.77

Loc. Regorè

Fg.21 Fabb.B

Edifici in area agricola			
Cod.77	Loc. Regorè	Fg.21 Fabb.B	
ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE	
STATO DI CONSERVAZIONE		DESTINAZIONE D'USO	
EPOCA DI COSTRUZIONE		P.T.	
		ALTRI	
	pessimo		
	sufficiente		
X	discreto	X	
	buono		
	ottimo		
UTILIZZABILITA'		abitativa commerciale esercizi pubblici servizi direzionale industriale artigianale turistica infrastrutturale rurale attrezzature	
	nulla		
	eventuale		
X	possibile		
	auspicabile		
	certa		
GRADO DI ALTERAZIONE		TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI	
X	inalterato	INTERVENTI CONSERVATIVI	
	poco alterato	X	manutenzione ordinaria
	alterato	X	manutenzione straordinaria
	molto alterato	X	consolidamento strutturale
		X	adeguamento igienico tecnologico
		X	restauro
RECUPERABILITA'		INTERVENTI ADEGUATIVI	
	nulla		conversione d'uso
	possibile		ristrutturazione
	recuperato		
TIPOLOGIE EDILIZIE		INTERVENTI MODIFICATIVI	
	edifici ecclesiastici		incremento volumetrico
	castelli		ricostruzione
	palazzi e case padronali		ristrutturazione
	rustici di palazzi o case padronali		cambio destinazione d'uso
	case a corte		aumento unità immobiliare
	rustici di case a corte		nuova costruzione
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		
X	edilizia contemporanea	DESCRIZIONE	
	fabbricati per attività produttive	Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni	
	accessori alla residenza		
	baite		
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI		PRESCRIZIONI	
X	muratura in sassi	- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.	
	muratura in mattoni	- In caso contrario secondo scheda tecnica	
	rivestimento in legno	DESTINAZIONI D'USO AMMESSE	
X	tetto in lamiera e prismi	Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali	
	tetto in tegole	DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE	
	tetto in piode	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili	
	rinzaffature	ANNOTAZIONI	
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI			
	fregi		
	edicole		
	dipinti		
	altro		
DOTAZIONE DI SERVIZI		INDICAZIONI	
	acqua	TAVOLA	P.R.3.1/B
	luce	PIANI	1
	strada carrabile	AREA (mq)	28,06
X	sentiero	ALTEZZA MEDIA (ml)	-
		VOLUME (mc)	-

Fg 21 Fabbricato B



PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di Sonico
Foglio N 21

Scala 1:8.000

PROIEZIONE GAUSS-BODAGI Fuso Orizz. di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich
SISTEMA DI COORDINATE UTM
DATUM: IRI
UNITA' DI MISURA: METRI

PROVA DI VERIFICA
D. 10/11/2010
C. 10/11/2010
S. 10/11/2010
M. 10/11/2010

FABBRICATO B Fg 21



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD

