

# Edifici in area agricola

**Cod.5**

**Fg.8 Mapp.3**

| ANALISI EDILIZIA                    |  | ANALISI FUNZIONALE   |                                  |  |
|-------------------------------------|--|--|----------------------------------|--|
| STATO DI CONSERVAZIONE              |  | DESTINAZIONE D'USO   |                                  |  |
| EPOCA DI COSTRUZIONE                |  | P.T.   | ALTRI                            |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | pessimo                                  | <input checked="" type="checkbox"/>  | abitativa                        |  |
|                                     | sufficiente                              |  | commerciale                      |  |
|                                     | discreto                                 |  | esercizi pubblici                |  |
|                                     | buono                                    |  | servizi                          |  |
|                                     | ottimo                                   |  | direzionale                      |  |
|                                     |  |  | industriale                      |  |
|                                     |  |  | artigianale                      |  |
|                                     |  |  | turistica                        |  |
|                                     |  |  | infrastrutturale                 |  |
|                                     |  |  | rurale                           |  |
|                                     |  |  | attrezzature                     |  |
|                                     |  | <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>  |                                  |  |
| UTILIZZABILITA'                     |  | INTERVENTI CONSERVATIVI  |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | nulla                                    | <input checked="" type="checkbox"/>  | manutenzione ordinaria           |  |
|                                     | eventuale                                | <input checked="" type="checkbox"/>  | manutenzione straordinaria       |  |
|                                     | possibile                                | <input checked="" type="checkbox"/>  | consolidamento strutturale       |  |
|                                     | auspicabile                              | <input checked="" type="checkbox"/>  | adeguamento igienico tecnologico |  |
|                                     | certa                                    | <input checked="" type="checkbox"/>  | restauro                         |  |
|                                     |  |  |                                  |  |
| GRADO DI ALTERAZIONE                |  | INTERVENTI ADEGUATIVI  |                                  |  |
|                                     | inalterato                               | <input checked="" type="checkbox"/>  | conversione d'uso                |  |
|                                     | poco alterato                            | <input checked="" type="checkbox"/>  | ristrutturazione                 |  |
|                                     | alterato                                 |  |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | molto alterato                           | INTERVENTI MODIFICATIVI  |                                  |  |
|                                     |  | <input checked="" type="checkbox"/>  | incremento volumetrico           |  |
|                                     |  |  | ricostruzione                    |  |
|                                     |  | <input checked="" type="checkbox"/>  | ristrutturazione                 |  |
|                                     |  | <input checked="" type="checkbox"/>  | cambio destinazione d'uso        |  |
|                                     |  |  | aumento unità immobiliare        |  |
|                                     |  |  | nuova costruzione                |  |
|                                     |  |  |                                  |  |
| RECUPERABILITA'                     |  | <b>DESCRIZIONE</b>   |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | nulla                                    | All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco                      |                                  |  |
|                                     | possibile                                |  |                                  |  |
|                                     | recuperato                               |  |                                  |  |
|                                     |  |  |                                  |  |
| TIPOLOGIE EDILIZIE                  |  | <b>PRESCRIZIONI</b>  |                                  |  |
|                                     | edifici ecclesiastici                    | - Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.                       |                                  |  |
|                                     | castelli                                 | - In caso contrario secondo scheda tecnica   |                                  |  |
|                                     | palazzi e case padronali                 |  |                                  |  |
|                                     | rustici di palazzi o case padronali      | <b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>  |                                  |  |
|                                     | case a corte                             | Residenziale, agriturismo, B&B   |                                  |  |
|                                     | rustici di case a corte                  | <b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b>  |                                  |  |
|                                     | tipologie diverse (fine '800 inizi '900) | Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili |                                  |  |
|                                     | edilizia contemporanea                   |  |                                  |  |
|                                     | fabbricati per attività produttive       |  |                                  |  |
|                                     | accessori alla residenza                 |  |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | rudere                                   |  |                                  |  |
|                                     |  |  |                                  |  |
| MATERIALI DI FINITURA ESTERNI       |  | <b>ANNOTAZIONI</b>   |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in sassi                        |  |                                  |  |
|                                     | muratura in mattoni                      |  |                                  |  |
|                                     | rivestimento in legno                    |  |                                  |  |
|                                     | tetto in lamiera                         |  |                                  |  |
|                                     | tetto in tegole                          |  |                                  |  |
|                                     | tetto in piode                           |  |                                  |  |
|                                     | rinzaffature                             |  |                                  |  |
|                                     |  |  |                                  |  |
| PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI    |  | <b>INDICAZIONI</b>   |                                  |  |
|                                     | fregi                                    | TAVOLA   | P.R.3.1/A                        |  |
|                                     | edicole                                  | PIANI  | -                                |  |
|                                     | dipinti                                  | AREA (mq)  | 60,8                             |  |
|                                     | altro                                    | ALTEZZA MEDIA (ml)   | -                                |  |
|                                     |  | VOLUME (mc)  | -                                |  |
| <b>DOTAZIONE DI SERVIZI</b>         |  |  |                                  |  |
|                                     | acqua                                    |  |                                  |  |
|                                     | luce                                     |  |                                  |  |
|                                     | strada carrabile                         |  |                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | sentiero                                 |  |                                  |  |

# Fg 8 Mappale 3



PROVINCIA DI BRESCIA  
Comune di Sonico

Foglio N 8

Scala 1:4.000

Representazione GAUSS-BODAG Fuso Ovest di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

Y=+ 1806000

STATO A NORMA DELLE VISIBILI LEGGI

## **FABBRICATO Fg 8 Mappale 3**



**RUDERE**

Pianta rudere

