

# Edifici in area agricola

**Cod. 439**

**Loc. Case Piane**

**Fg.39 Mapp.55**

Cod. 439		Loc. Case Piane		Fg.39 Mapp.55	
<b>ANALISI EDILIZIA</b>			<b>ANALISI FUNZIONALE</b>		
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	<b>P.T.</b>
	pessimo		secolo scorso	abitativa	
	sufficiente		inizio secolo	commerciale	
	discreto		recente	esercizi pubblici	
	buono		ristrutturato	servizi	
	ottimo			direzionale	
<b>UTILIZZABILITA'</b>			<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
	nulla	<b>INTERVENTI CONSERVATIVI</b>			
	eventuale	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria		
	possibile	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria		
	auspicabile	<input checked="" type="checkbox"/>	consolidamento strutturale		
	certa	<input checked="" type="checkbox"/>	adeguamento igienico tecnologico		
<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>			<input checked="" type="checkbox"/>	restauro	
	inalterato	<b>INTERVENTI ADEGUATIVI</b>			
	poco alterato	<input checked="" type="checkbox"/>	conversione d'uso		
	alterato	<input checked="" type="checkbox"/>	ristrutturazione		
	molto alterato	<b>INTERVENTI MODIFICATIVI</b>			
<b>RECUPERABILITA'</b>			<input checked="" type="checkbox"/>	incremento volumetrico	
	nulla		ricostruzione		
	possibile	<input checked="" type="checkbox"/>	ristrutturazione		
	recuperato	<input checked="" type="checkbox"/>	cambio destinazione d'uso		
<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>				aumento unità immobiliare	
	edifici ecclesiastici		nuova costruzione		
	castelli	<b>DESCRIZIONE</b>			
	palazzi e case padronali	All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco			
	rustici di palazzi o case padronali	<b>PRESCRIZIONI</b>			
	case a corte	- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.			
	rustici di case a corte	- In caso contrario secondo scheda tecnica			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)	<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>			
	edilizia contemporanea	Residenziale, agriturismo, B&B			
	fabbricati per attività produttive	<b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b>			
	accessori alla residenza	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili			
	baite	<b>ANNOTAZIONI</b>			
<b>MATERIALI DI FINITURA ESTERNI</b>			<b>INDICAZIONI</b>		
	muratura in sassi	TAVOLA			
	muratura in mattoni	P.R.3.1/B			
	rivestimento in legno	PIANI			
	tetto in lamiera	AREA (mq)			
	tetto in tegole	ALTEZZA MEDIA (ml)			
	tetto in piode	VOLUME (mc)			
	rinzaffature				
<b>PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI</b>					
	fregi				
	edicole				
	dipinti				
	altro				
<b>DOTAZIONE DI SERVIZI</b>					
	acqua				
	luce				
	strada carrabile				
	sentiero				

