

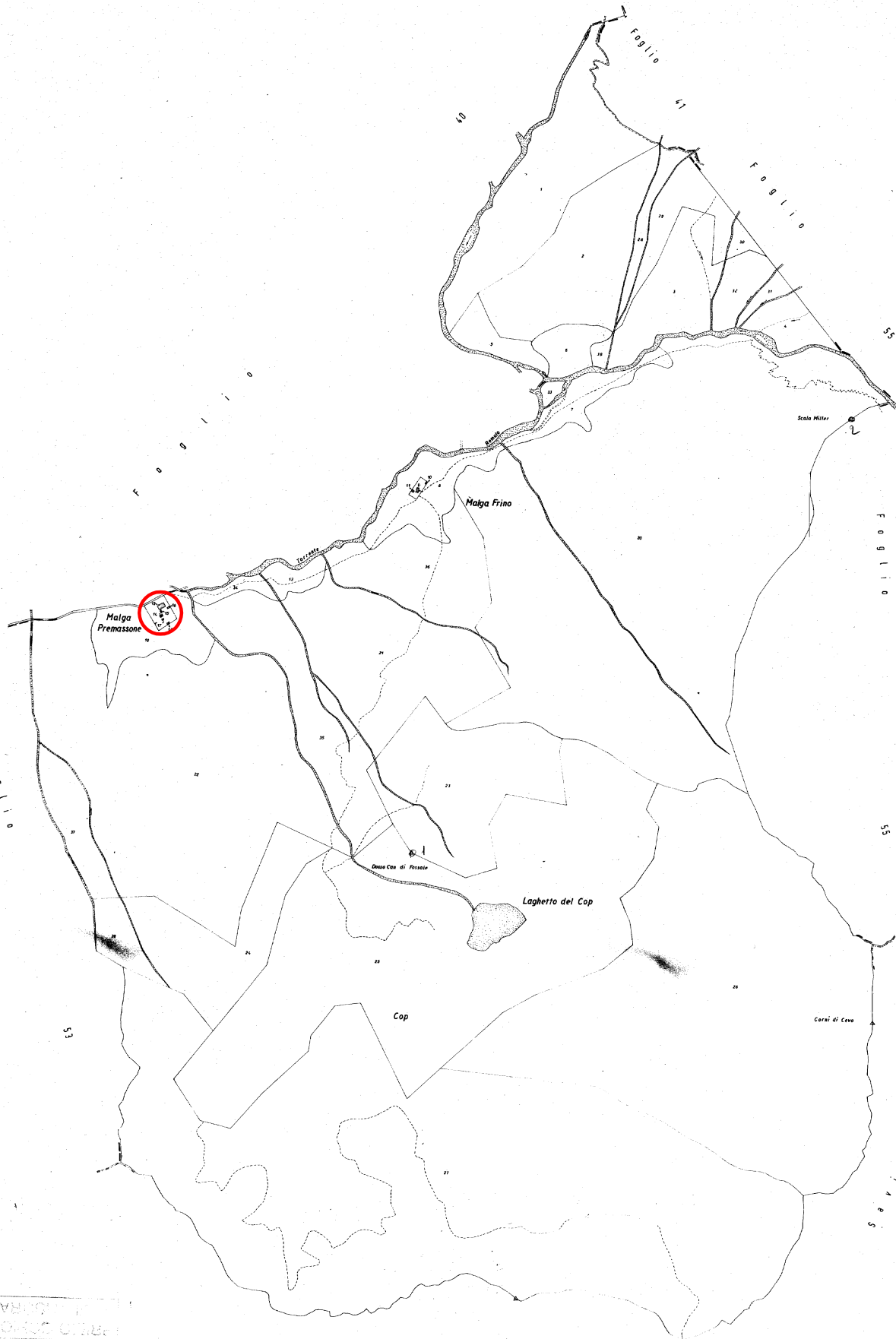
Edifici in area agricola

Cod. 436 Rifugio Premassone Fg.54 Mapp.13-14-15-16-17-18

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		
	pessimo		secolo scorso	
	sufficiente		inizio secolo	
	discreto		recente	
	buono	X	ristrutturato	
X	ottimo			
UTILIZZABILITA'				
	nulla			
	eventuale			
	possibile			
	auspicabile			
X	certa			
GRADO DI ALTERAZIONE				
	inalterato			
X	poco alterato			
	alterato			
	molto alterato			
RECUPERABILITA'				
	nulla			
	possibile			
	recuperato			
TIPOLOGIE EDILIZIE				
	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case padronali			
	rustici di palazzi o case padronali			
	case a corte			
	rustici di case a corte			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
	edilizia contemporanea			
	fabbricati per attività produttive			
	accessori alla residenza			
X	baite			
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				
X	muratura in sassi			
	muratura in mattoni			
	rivestimento in legno			
X	tetto in lamiera			
	tetto in tegole			
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				
	fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOTAZIONE DI SERVIZI				
X	acqua			
X	luce			
X	strada carrabile			
	sentiero			
		DESTINAZIONE D'USO		
		P.T.		
		ALTRI		
		abitativa		
		commerciale		
		esercizi pubblici		
		X		
		X		
		servizi		
		direzionale		
		industriale		
		artigianale		
		turistica		
		X		
		X		
		infrastrutturale		
		rurale		
		attrezzature		
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				
INTERVENTI CONSERVATIVI				
X	manutenzione ordinaria			
X	manutenzione straordinaria			
X	consolidamento strutturale			
X	adeguamento igienico tecnologico			
X	restauro			
INTERVENTI ADEGUATIVI				
	conversione d'uso			
	ristrutturazione			
INTERVENTI MODIFICATIVI				
	incremento volumetrico			
	ricostruzione			
	ristrutturazione			
	cambio destinazione d'uso			
	aumento unità immobiliare			
	nuova costruzione			
DESCRIZIONE				
Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco				
PRESCRIZIONI				
- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62. - In caso contrario secondo scheda tecnica				
DESTINAZIONI D'USO AMMESSE				
Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali				
DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE				
Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili				
ANNOTAZIONI				
INDICAZIONI				
TAVOLA		-		
PIANI		2		
AREA (mq)		-		
ALTEZZA MEDIA (ml)		-		
VOLUME (mc)		-		

Foglio 54 mapp. 13-14-15-16-17-18

54



PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di Sonico
Foglio N: 54

Copione rilasciato per la
formazione delle microzone
D.P.R. N° 138/98



FABBRICATO Fg 54 Mappale 13-14-15-16-17-18

