

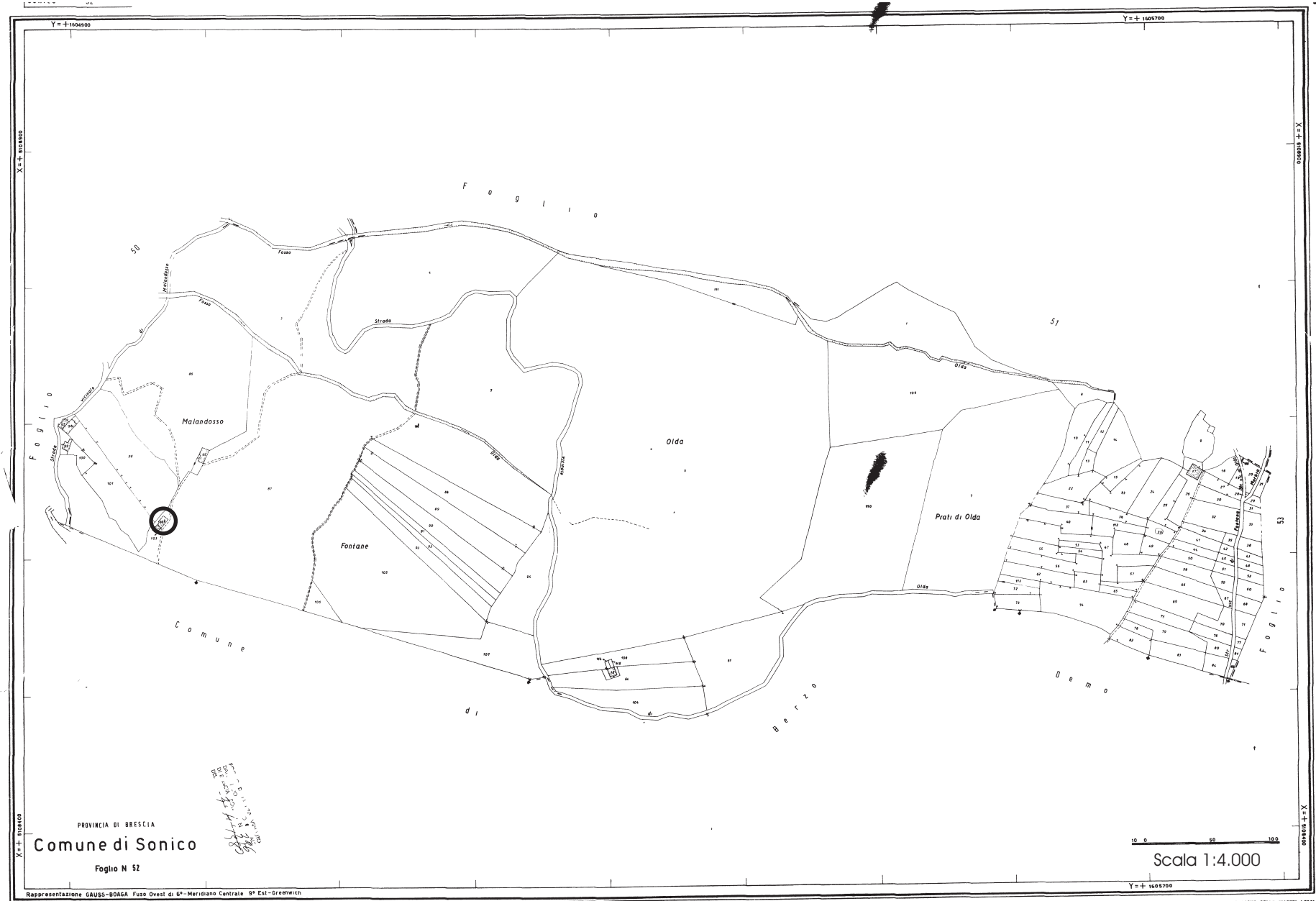
# Edifici in area agricola

**Cod.391**

**Fg.52 Mapp.102**

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/>	secolo scorso	abitativa		
	sufficiente		inizio secolo	commerciale		
	discreto		recente	esercizi pubblici		
	buono		ristrutturato	servizi		
	ottimo			direzionale		
				industriale		
				artigianale		
				turistica		
				infrastrutturale		
				rurale		
				attrezzature		
				<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
				INTERVENTI CONSERVATIVI		
				<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria	
				<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria	
				<input checked="" type="checkbox"/>	consolidamento strutturale	
				<input checked="" type="checkbox"/>	adeguamento igienico tecnologico	
				<input checked="" type="checkbox"/>	restauro	
				INTERVENTI ADEGUATIVI		
					conversione d'uso	
					ristrutturazione	
				INTERVENTI MODIFICATIVI		
					incremento volumetrico	
					ricostruzione	
					ristrutturazione	
					cambio destinazione d'uso	
					aumento unità immobiliare	
					nuova costruzione	
				<b>DESCRIZIONE</b>		
				Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
				<b>PRESCRIZIONI</b>		
				- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62. - In caso contrario secondo scheda tecnica		
				<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>		
				Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali		
				<b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b>		
				Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
				<b>ANNOTAZIONI</b>		
				All'interno del Sito Importanza Comunitaria (SIC). Gli interventi edilizi, ad esclusione delle ordinaria manutenzione, sono sottoposti a Valutazione d'Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97 e D.G.R. 8/8/2003 e s.m.i.		
				<b>INDICAZIONI</b>		
				TAVOLA	P.R.3.1/B	
				PIANI	-	
				AREA (mq)	33,95	
				ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
				VOLUME (mc)	-	
<b>UTILIZZABILITA'</b>						
<input checked="" type="checkbox"/>	nessuna					
	eventuale					
	possibile					
	auspicabile					
	certa					
<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>						
	inalterato					
	poco alterato					
	alterato					
<input checked="" type="checkbox"/>	molto alterato					
<b>RECUPERABILITA'</b>						
<input checked="" type="checkbox"/>	nessuna					
	possibile					
	recuperato					
<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>						
	edifici ecclesiastici					
	castelli					
	palazzi e case padronali					
	rustici di palazzi o case padronali					
	case a corte					
	rustici di case a corte					
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
	edilizia contemporanea					
	fabbricati per attività produttive					
	accessori alla residenza					
<input checked="" type="checkbox"/>	rudere					
<b>MATERIALI DI FINITURA ESTERNI</b>						
<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in sassi					
	muratura in mattoni					
	rivestimento in legno					
	tetto in lamiera					
	tetto in tegole					
	tetto in piode					
	tetto in cemento					
<b>PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI</b>						
	fregi					
	edicole					
	dipinti					
	altro					
<b>DOTAZIONE DI SERVIZI</b>						
	acqua					
	luce					
	strada carrabile					
<input checked="" type="checkbox"/>	sentiero					

# Fg 52 Mappale 102



**FABBRICATO Fg 52 Mappale 102**



**RUDERE**

Pianta rudere

