## Edifici in area agricola

Cod.388 Fg.52 Mapp.97

	00.388			
ANA	ALISI EDILIZIA			
STA	ATO DI			
COI	NSERVAZIONE	EPC	OCA DI COSTRUZIONE	
	pessimo	Х	secolo scorso (1894)	
Х	sufficiente discreto		inizio secolo recente	
	buono		ristrutturato	
	ottimo		The state of the s	
UTI	LIZZABILITA'			
	nulla eventuale			
Х	possibile			
	auspicabile			
	certa			
	ADO DI ALTERAZIO	NE		
X	inalterato poco alterato			
	alterato			
	molto alterato			
REC	CUPERABILITA'			
v	nulla			
X	possibile recuperato			
	recuperato			
TIP	OLOGIE EDILIZIE			
	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case pad			
	rustici di palazzi o di case a corte	case p	Dadronali	
	rustici di case a coi	rte		
	tipologie diverse (fi		00 inizi '900)	
	edilizia contempora	anea		
	fabbricati per attivit		duttive	
	accessori alla resid	lenza		
Х	baite			
		. =0	TED. !!	
MA X	TERIALI DI FINITUR muratura in sassi	AES	IERNI	
^	muratura in matton	i		
	rivestimento in legr			
	tetto in lamiera			
	tetto in tegole			
X	tetto in piode			
	tetto in cemento			
DAF		DOL	ITETTONICI	
r Ah	PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOTAZIONE DI SERVIZI				
	acqua			
	luce			
	strada carrabile			
X	sentiero			

#### **ANALISI FUNZIONALE**

DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
abitativa		
commerciale		
esercizi pubblici		
servizi		
direzionale		
industriale		
artigianale		
turistica		
infrastrutturale		
rurale		
attrezzature		

#### TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

INTERVENTI CONSERVATIVI	

- X manutenzione ordinariaX manutenzione straordinaria
- X consolidamento strutturale
- X adeguamento igienico tecnologico
- X restauro

#### INTERVENTI ADEGUATIVI

conversione d'uso	
ristrutturazione	

#### INTERVENTI MODIFICATIVI

incremento volumetrico
ricostruzione
ristrutturazione
cambio destinazione d'uso
aumento unità immobiliare
nuova costruzione

#### **DESCRIZIONE**

Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni

All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco

#### **PRESCRIZIONI**

- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.
- In caso contrario secondo scheda tecnica

#### **DESTINAZIONI D'USO AMMESSE**

Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali

#### **DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE**

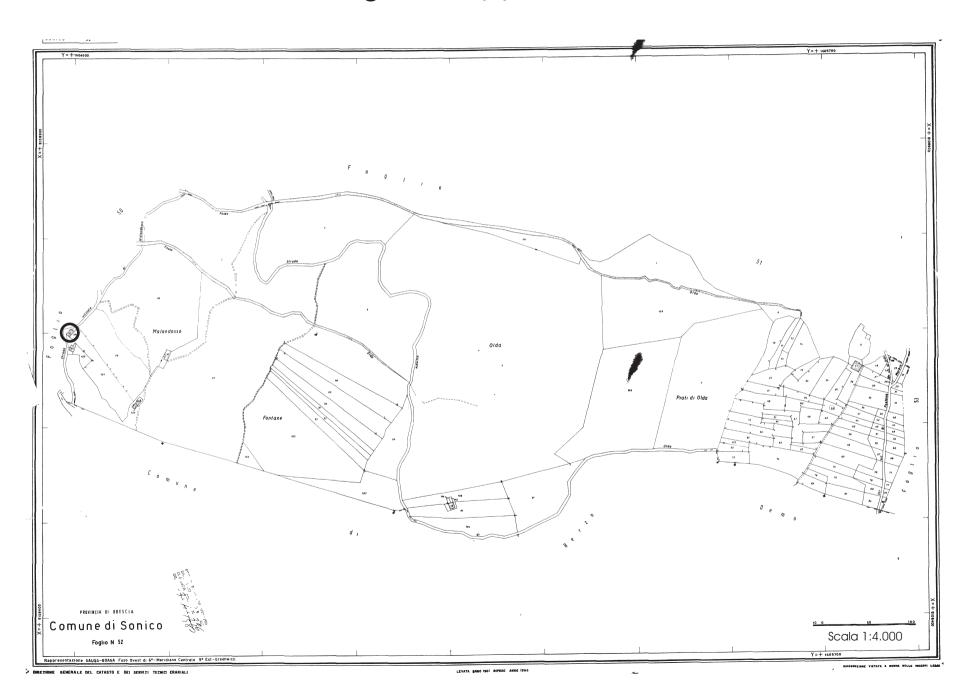
Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili

#### ANNOTAZIONI

#### **INDICAZIONI**

TAVOLA	P.R.3.1/B
PIANI	2
AREA (mq)	25,84
ALTEZZA MEDIA (ml)	-
VOLUME (mc)	-

Fg 52 Mappale 97



## FABBRICATO Fg 52 Mappale 97



### PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



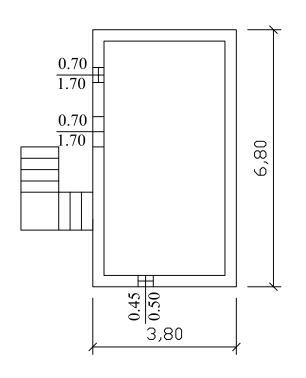
PROSPETTO SUD

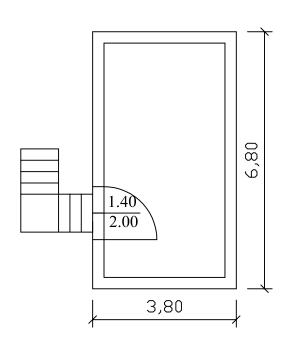
Fg 52 mappale 97

# Scala 1:100

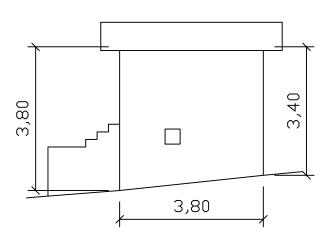
Pianta piano primo

Pianta piano secondo

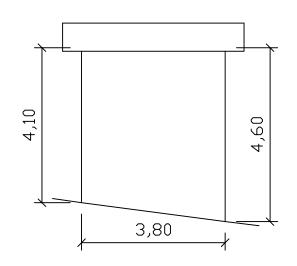




Prospetto sud



Prospetto nord



Prospetto ovest

