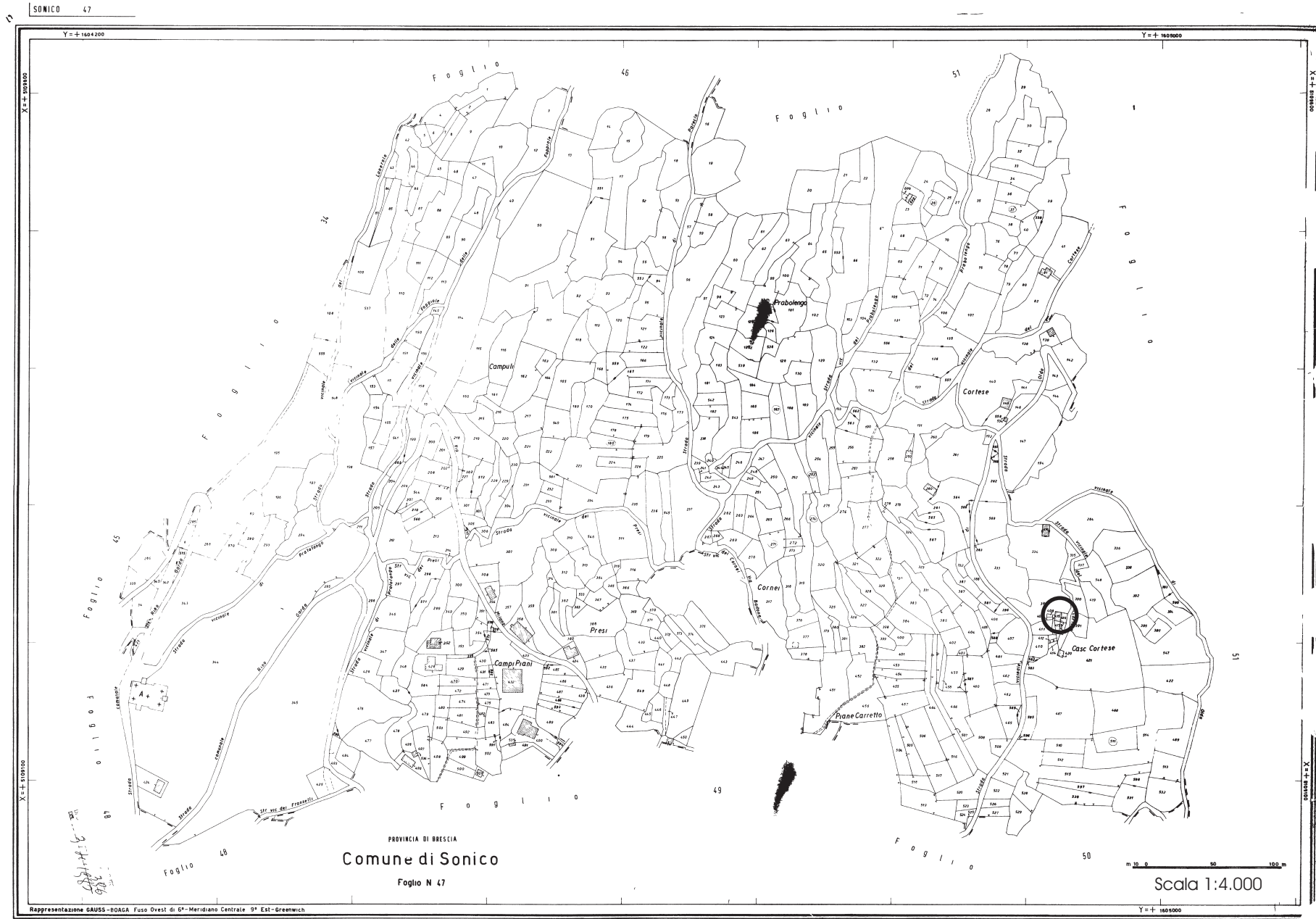


Edifici in area agricola

Cod.368
Loc. Cascina Cortese
Fg.47 Mapp.415 - 416

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
	pessimo		secolo scorso	abitativa		X
	sufficiente		inizio secolo	commerciale		
	discreto		recente	esercizi pubblici		
X	buono	X	ristrutturato	servizi		
	ottimo			direzionale		
UTILIZZABILITA'				industriale		
	nulla			artigianale		
	eventuale			turistica		
	possibile			infrastrutturale		
	auspicabile			rurale	X	
X	certa			attrezzature		
GRADO DI ALTERAZIONE				TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		
	inalterato			INTERVENTI CONSERVATIVI		
X	poco alterato			X	manutenzione ordinaria	
	alterato			X	manutenzione straordinaria	
	molto alterato			X	consolidamento strutturale	
RECUPERABILITA'				X	adeguamento igienico tecnologico	
	nulla			X	restauro	
	possibile			INTERVENTI ADEGUATIVI		
X	recuperato			X	conversione d'uso	
TIPOLOGIE EDILIZIE				X	ristrutturazione	
	edifici ecclesiastici			INTERVENTI MODIFICATIVI		
	castelli			X	incremento volumetrico	
	palazzi e case padronali				ricostruzione	
	rustici di palazzi o case padronali			X	ristrutturazione	
	case a corte			X	cambio destinazione d'uso	
	rustici di case a corte				aumento unità immobiliare	
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				nuova costruzione	
	edilizia contemporanea			DESCRIZIONE		
	fabbricati per attività produttive			All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
	accessori alla residenza			PRESCRIZIONI		
X	baite			- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				- In caso contrario secondo scheda tecnica		
X	muratura in sassi			DESTINAZIONI D'USO AMMESSE		
	muratura in mattoni			Residenziale, agriturismo, B&B		
	rivestimento in legno			DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE		
	tetto in lamiera			Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
X	tetto in tegole			ANNOTAZIONI		
	tetto in piode			INDICAZIONI		
	tetto in cemento			TAVOLA	P.R.3.1/B	
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				PIANI	3	
	fregi			AREA (mq)	-	
	edicole			ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
	dipinti			VOLUME (mc)	-	
	altro					
DOTAZIONE DI SERVIZI						
X	acqua					
X	luce					
X	strada carrabile					
	sentiero					

Fg 47 Mappali 415 e 416



FABBRICATO Fg 47 Mappali 415 e 416



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD OVEST



PROSPETTO OVEST