

# Edifici in area agricola

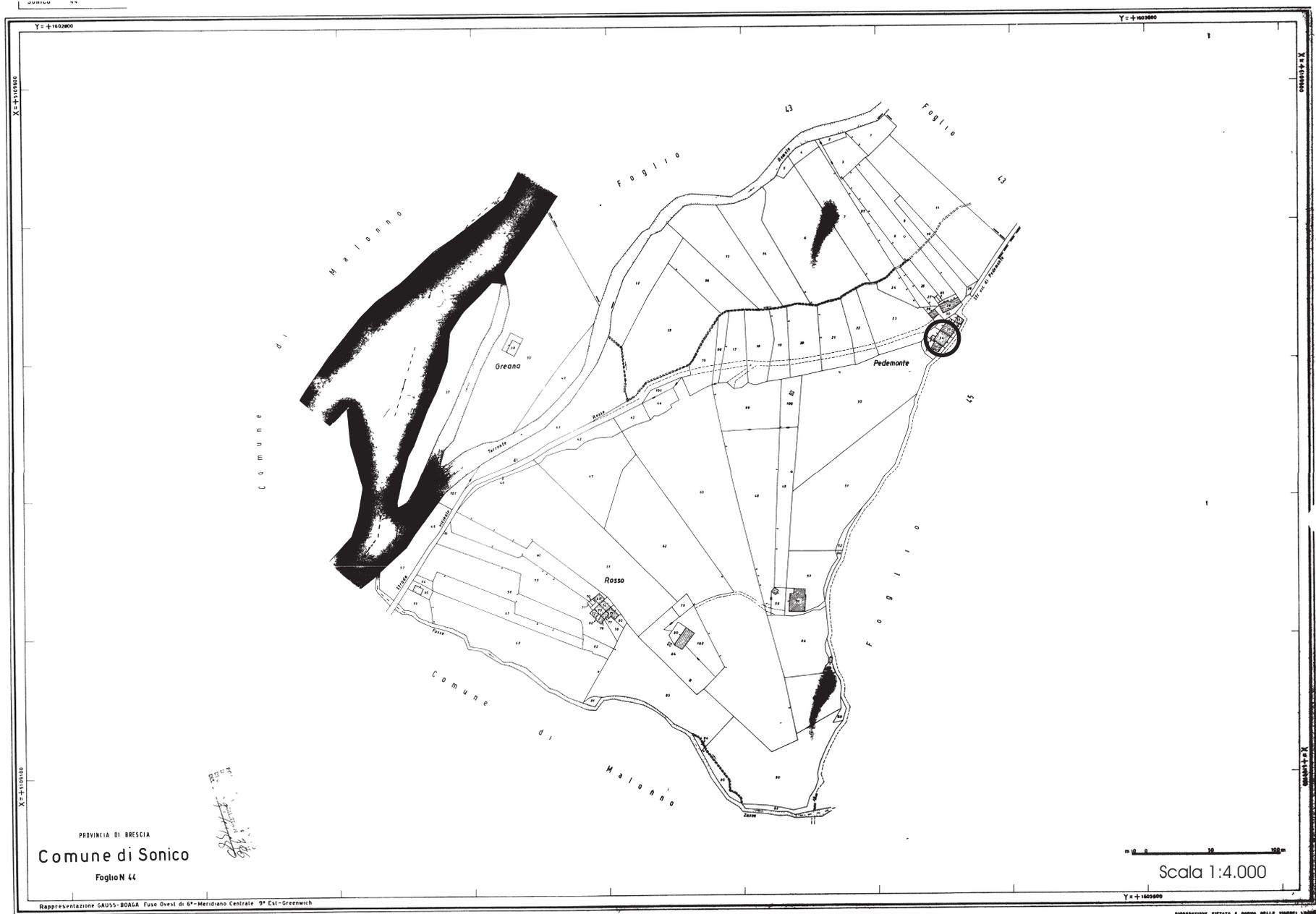
**Cod.330**

**Loc. Pedemonte**

**Fg.44 Mapp.34**

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
	pessimo		secolo scorso	abitativa		
	sufficiente	<b>X</b>	inizio secolo	commerciale		
<b>X</b>	discreto		recente	esercizi pubblici		
	buono		ristrutturato	servizi		
	ottimo			direzionale		
UTILIZZABILITA'				industriale		
	nulla			artigianale		
	eventuale			turistica		
	possibile			infrastrutturale		
	auspicabile			rurale	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>X</b>	certa			attrezzature		
GRADO DI ALTERAZIONE				<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
	inalterato			INTERVENTI CONSERVATIVI		
<b>X</b>	poco alterato			<b>X</b>	manutenzione ordinaria	
	alterato			<b>X</b>	manutenzione straordinaria	
	molto alterato			<b>X</b>	consolidamento strutturale	
RECUPERABILITA'				<b>X</b>	adeguamento igienico tecnologico	
	nulla			<b>X</b>	restauro	
	possibile			INTERVENTI ADEGUATIVI		
<b>X</b>	recuperato (1999)			<b>X</b>	conversione d'uso	
				<b>X</b>	ristrutturazione	
TIPOLOGIE EDILIZIE				INTERVENTI MODIFICATIVI		
	edifici ecclesiastici			<b>X</b>	incremento volumetrico	
	castelli				ricostruzione	
	palazzi e case padronali			<b>X</b>	ristrutturazione	
	rustici di palazzi o case padronali			<b>X</b>	cambio destinazione d'uso	
	case a corte				aumento unità immobiliare	
	rustici di case a corte				nuova costruzione	
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			DESCRIZIONE		
	edilizia contemporanea			All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
	fabbricati per attività produttive			PRESCRIZIONI		
	accessori alla residenza			- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
<b>X</b>	baite			- In caso contrario secondo scheda tecnica		
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				DESTINAZIONI D'USO AMMESSE		
<b>X</b>	muratura in sassi			Residenziale, agriturismo, B&B		
	muratura in mattoni			<b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b>		
	rivestimento in legno			Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
<b>X</b>	tetto in lamiera			ANNOTAZIONI		
	tetto in tegole			La muratura in sassi è stata intonacata tranne il lato nord		
	tetto in piode			INDICAZIONI		
	tetto in cemento			TAVOLA	P.R.3.1/B	
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				PIANI	2	
	fregi			AREA (mq)	54,38	
	edicole			ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
	dipinti			VOLUME (mc)	-	
	altro			DOTAZIONE DI SERVIZI		
DOTAZIONE DI SERVIZI				acqua		
<b>X</b>	luce			luce		
<b>X</b>	strada carrabile			strada carrabile		
	sentiero			sentiero		

# Fg 44 Mappale 34



## FABBRICATO Fg 44 Mappale 34



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD

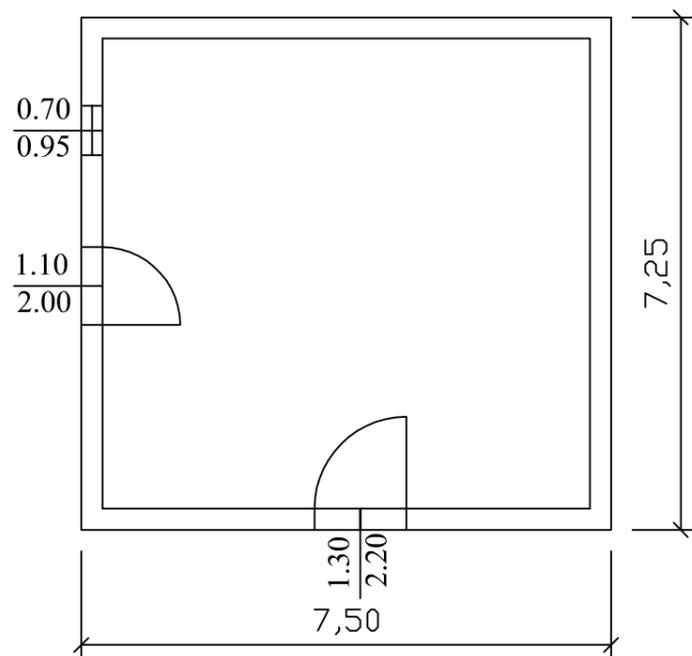


PROSPETTO OVEST

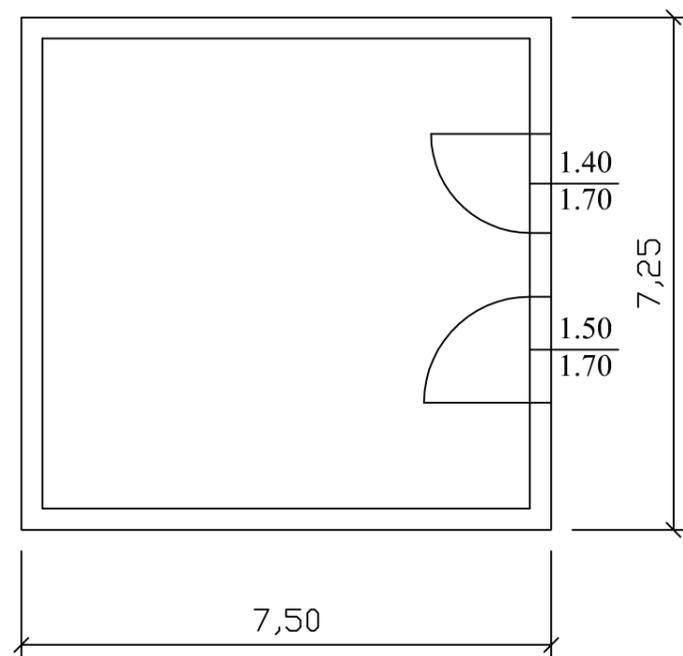
# Fg 44 mappale 34

Scala 1:100

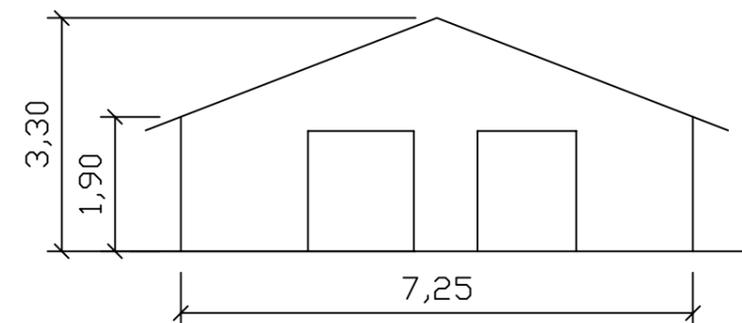
## Pianta piano primo



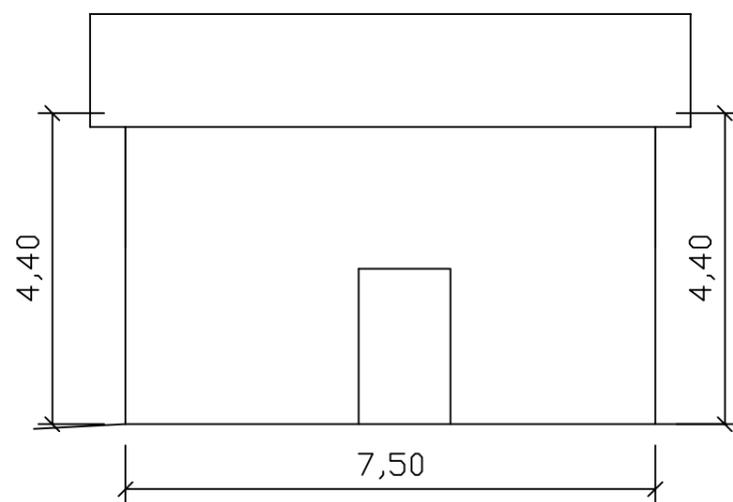
## Pianta piano secondo



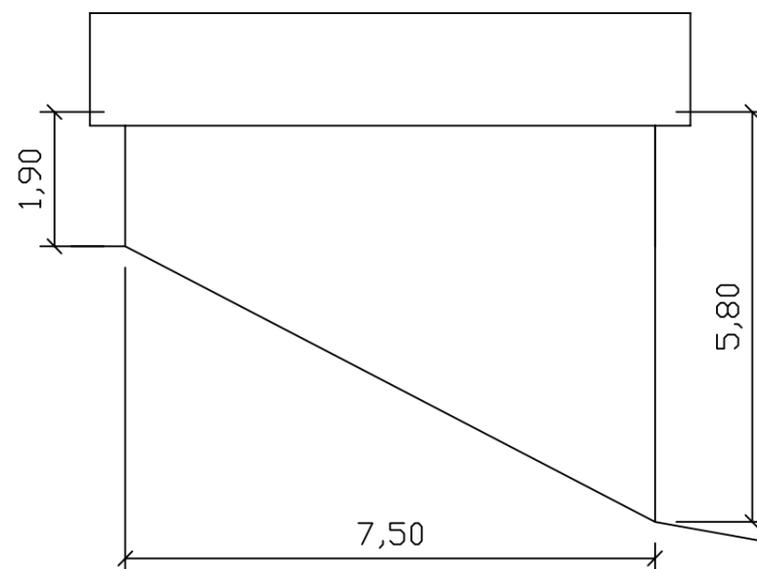
## Prospetto est



## Prospetto sud



## Prospetto nord



## Prospetto ovest

