

Edifici in area agricola

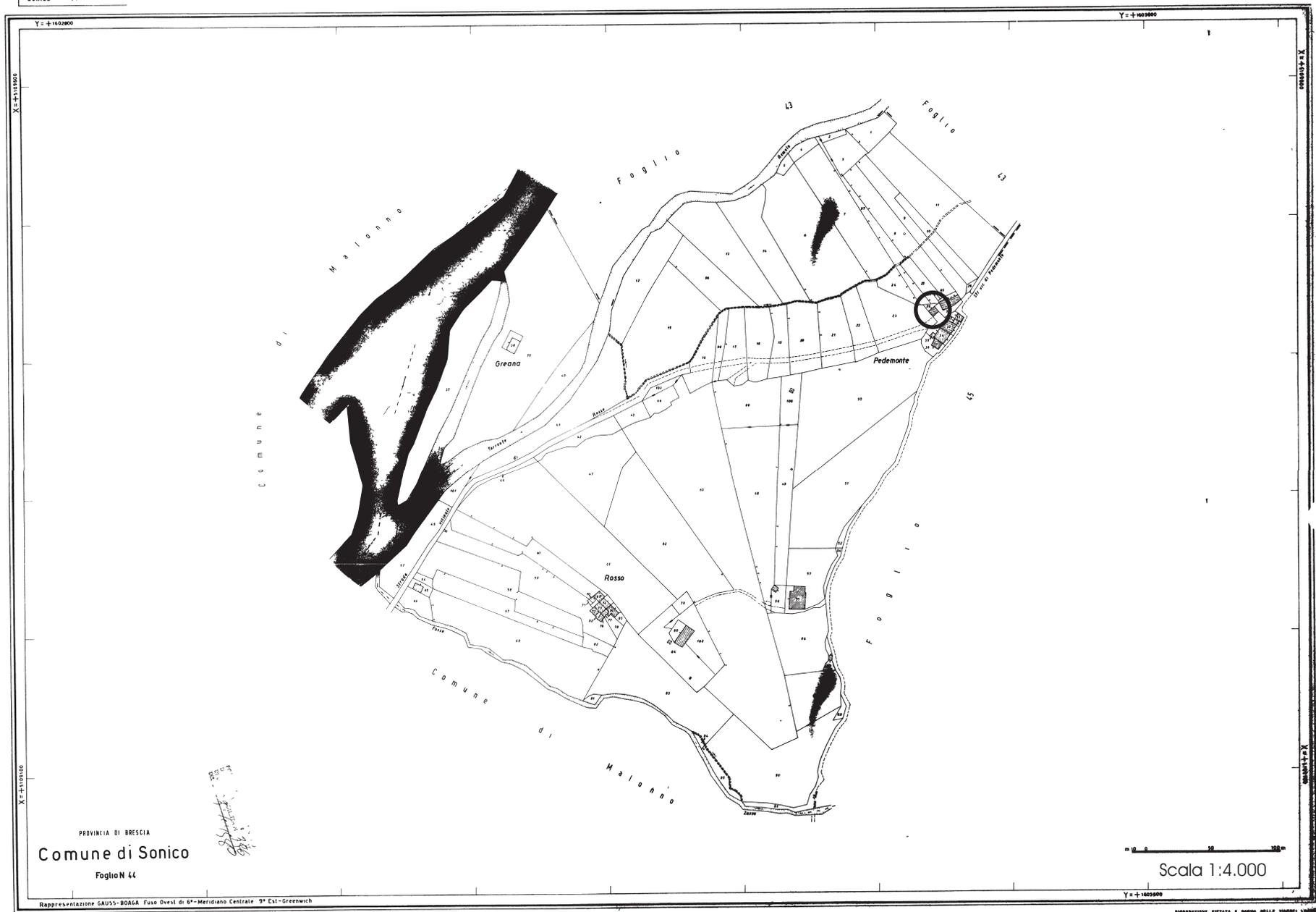
Cod.326

Loc. Pedemonte

Fg.44 Mapp.29

Edifici in area agricola					
Cod.326		Loc. Pedemonte		Fg.44 Mapp.29	
ANALISI EDILIZIA			ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T. ALTRI
	pessimo		secolo scorso	abitativa	
	sufficiente	X	inizio secolo	commerciale	
X	discreto		recente	esercizi pubblici	
	buono		ristrutturato	servizi	
	ottimo			direzionale	
UTILIZZABILITA'			TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		
	nulla	INTERVENTI CONSERVATIVI			
	eventuale	X	manutenzione ordinaria		
	possibile	X	manutenzione straordinaria		
	auspicabile	X	consolidamento strutturale		
X	certa	X	adeguamento igienico tecnologico		
GRADO DI ALTERAZIONE			X	restauro	
X	inalterato	INTERVENTI ADEGUATIVI			
	poco alterato	X	conversione d'uso		
	alterato	X	ristrutturazione		
	molto alterato	INTERVENTI MODIFICATIVI			
RECUPERABILITA'			X	incremento volumetrico	
	nulla	X	ricostruzione		
X	possibile	X	ristrutturazione		
	recuperato	X	cambio destinazione d'uso		
TIPOLOGIE EDILIZIE				aumento unità immobiliare	
	edifici ecclesiastici		nuova costruzione		
	castelli	DESCRIZIONE			
	palazzi e case padronali	All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco			
	rustici di palazzi o case padronali	PRESCRIZIONI			
	case a corte	- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.			
	rustici di case a corte	- In caso contrario secondo scheda tecnica			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)	DESTINAZIONI D'USO AMMESSE			
	edilizia contemporanea	Residenziale, agriturismo, B&B			
	fabbricati per attività produttive	DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE			
	accessori alla residenza	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili			
X	baite	ANNOTAZIONI			
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI			INDICAZIONI		
X	muratura in sassi	TAVOLA		P.R.3.1/B	
	muratura in mattoni	PIANI		2	
	rivestimento in legno	AREA (mq)		30,30	
X	tetto in lamiera	ALTEZZA MEDIA (ml)		-	
	tetto in tegole	VOLUME (mc)		-	
	tetto in piode				
	tetto in cemento				
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI					
	fregi				
	edicole				
	dipinti				
	altro				
DOTAZIONE DI SERVIZI					
	acqua				
	luce				
X	strada carrabile				
	sentiero				

Fg 44 Mappale 29



FABBRICATO Fg 44 Mappale29



PROSPETTO NORD EST



PROSPETTO SUD

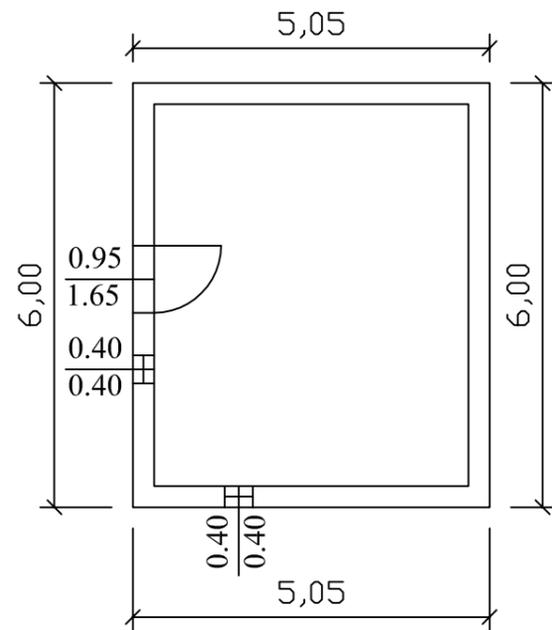


PROSPETTO NORD OVEST

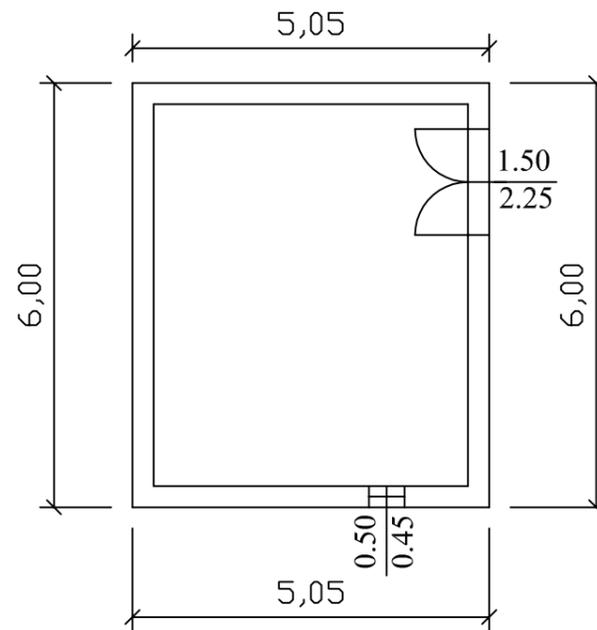
Fg 44 mappale 29

Scala 1:100

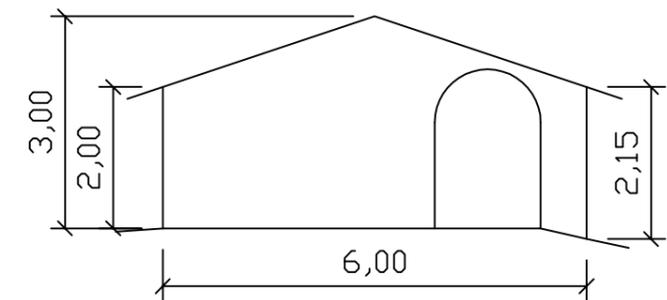
Pianta piano primo



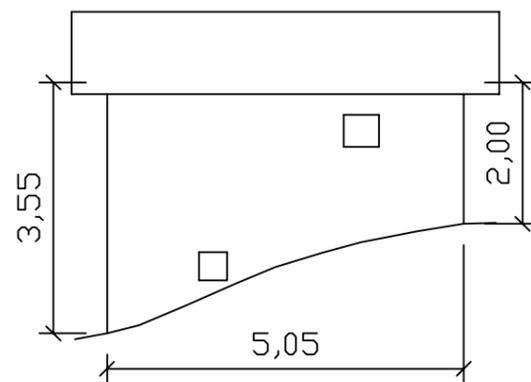
Pianta piano secondo



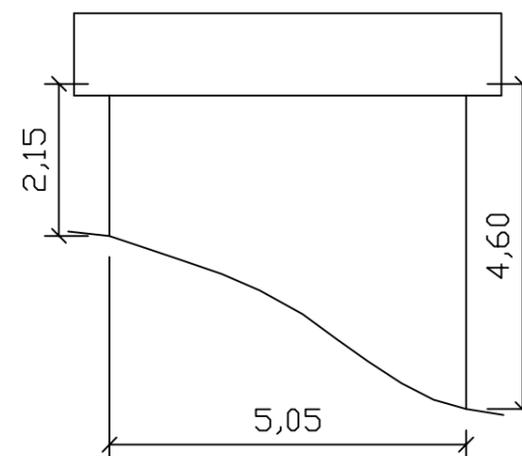
Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto nord



Prospetto ovest

