

# Edifici in area agricola

**Cod.323**

**Loc. Pedemonte**

**Fg.43 Mapp.146**

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/>	secolo scorso	abitativa		
	sufficiente		inizio secolo	commerciale		
	discreto		recente	esercizi pubblici		
	buono		ristrutturato	servizi		
	ottimo			direzionale		
				industriale		
				artigianale		
				turistica		
				infrastrutturale		
				rurale		
				attrezzature		
<b>UTILIZZABILITA'</b>				<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	nulla			<b>INTERVENTI CONSERVATIVI</b>		
	eventuale			<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria	
	possibile			<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria	
	auspicabile			<input checked="" type="checkbox"/>	consolidamento strutturale	
	certa			<input checked="" type="checkbox"/>	adeguamento igienico tecnologico	
				<input checked="" type="checkbox"/>	restauro	
<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>				<b>INTERVENTI ADEGUATIVI</b>		
	inalterato				conversione d'uso	
	poco alterato				ristrutturazione	
	alterato			<b>INTERVENTI MODIFICATIVI</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	molto alterato				incremento volumetrico	
					ricostruzione	
					ristrutturazione	
					cambio destinazione d'uso	
					aumento unità immobiliare	
					nuova costruzione	
<b>RECUPERABILITA'</b>				<b>DESCRIZIONE</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	nulla			Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni		
	possibile			All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
	recuperato			<b>PRESCRIZIONI</b>		
				- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
				- In caso contrario secondo scheda tecnica		
<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>				<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>		
	edifici ecclesiastici			Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali		
	castelli			<b>DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE</b>		
	palazzi e case padronali			Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
	rustici di palazzi o case padronali			<b>ANNOTAZIONI</b>		
	case a corte					
	rustici di case a corte			<b>INDICAZIONI</b>		
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			TAVOLA		
	edilizia contemporanea			P.R.3.1/B		
	fabbricati per attività produttive			PIANI		
	accessori alla residenza			-		
<input checked="" type="checkbox"/>	rudere			AREA (mq)		
				52,25		
				ALTEZZA MEDIA (ml)		
				-		
				VOLUME (mc)		
				-		
<b>MATERIALI DI FINITURA ESTERNI</b>						
<input checked="" type="checkbox"/>	muratura in sassi					
	muratura in mattoni					
	rivestimento in legno					
	tetto in lamiera					
	tetto in tegole					
	tetto in piode					
	tetto in cemento					
<b>PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI</b>						
	fregi					
	Edicole					
	dipinti					
	altro					
<b>DOTAZIONE DI SERVIZI</b>						
	acqua					
	luce					
<input checked="" type="checkbox"/>	strada carrabile					
	sentiero					



**FABBRICATO Fg 43 Mappale 146**



**RUDERE**

Pianta rudere

