

Edifici in area agricola

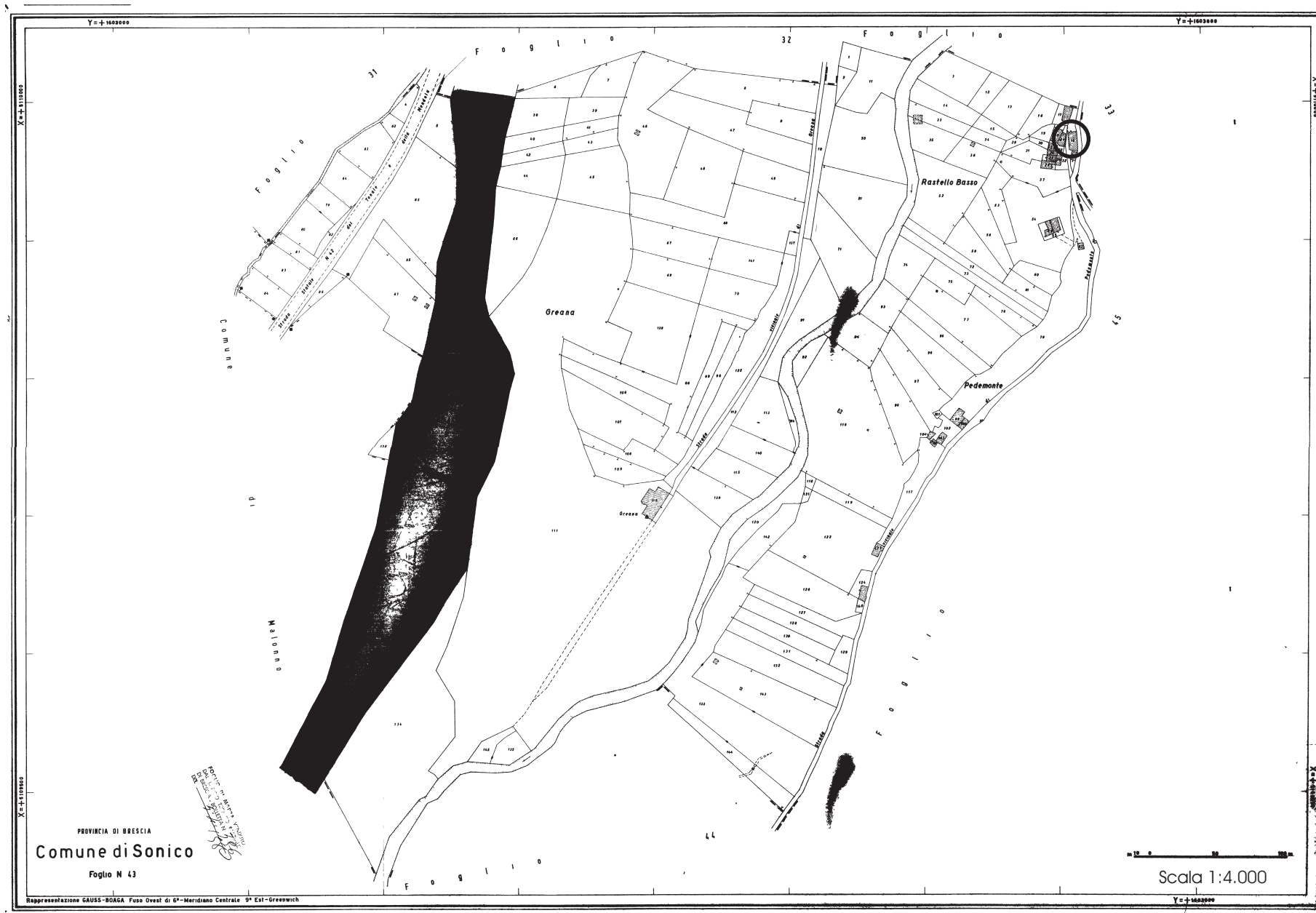
Cod.302

Loc. Rastello Basso

Fg.43 Mapp.18

ANALISI EDILIZIA				ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
	pessimo		secolo scorso	abitativa		
X	sufficiente	X	inizio secolo	commerciale		
	discreto		recente	esercizi pubblici		
	buono		ristrutturato	servizi		
	ottimo			direzionale		
UTILIZZABILITA'				industriale		
	nulla			artigianale		
	eventuale			turistica		
	possibile			infrastrutturale		
	auspicabile			rurale	X	X
X	certa			attrezzature		
GRADO DI ALTERAZIONE				TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		
	inalterato			INTERVENTI CONSERVATIVI		
X	poco alterato			X	manutenzione ordinaria	
	alterato			X	manutenzione straordinaria	
	molto alterato			X	consolidamento strutturale	
RECUPERABILITA'				X	adeguamento igienico tecnologico	
	nulla			X	restauro	
	possibile			INTERVENTI ADEGUATIVI		
X	recuperato (1998)			X	conversione d'uso	
TIPOLOGIE EDILIZIE				X	ristrutturazione	
	edifici ecclesiastici			INTERVENTI MODIFICATIVI		
	castelli			X	incremento volumetrico	
	palazzi e case padronali				ricostruzione	
	rustici di palazzi o case padronali			X	ristrutturazione	
	case a corte			X	cambio destinazione d'uso	
	rustici di case a corte				aumento unità immobiliare	
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				nuova costruzione	
	edilizia contemporanea			DESCRIZIONE		
	fabbricati per attività produttive			All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
	accessori alla residenza			PRESCRIZIONI		
X	deposito			- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				- In caso contrario secondo scheda tecnica		
X	muratura in sassi			DESTINAZIONI D'USO AMMESSE		
	muratura in mattoni			Residenziale, agriturismo, B&B		
	rivestimento in legno			DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE		
X	tetto in lamiera			Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
	tetto in tegole			ANNOTAZIONI		
	tetto in piode			Il muro è parzialmente intonacato		
	tetto in cemento			INDICAZIONI		
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				TAVOLA	P.R.3.1/B	
	fregi			PIANI	2	
	edicole			AREA (mq)	84,32	
	dipinti			ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
	altro			VOLUME (mc)	-	
DOTAZIONE DI SERVIZI						
	acqua					
	luce					
X	strada carrabile					
	sentiero					

Fg 43 Mappale 18



PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di Sonico
Foglio N 43

Scala 1:4.000

Rappresentazione GAUSS-BODAGI Fuso Ovest di 6°-Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

L.P. 108/1984

Y=+160000

REPUBBLICA ITALIANA

FABBRICATO Fg 43 Mappale 18



PROSPETTO NORD OVEST

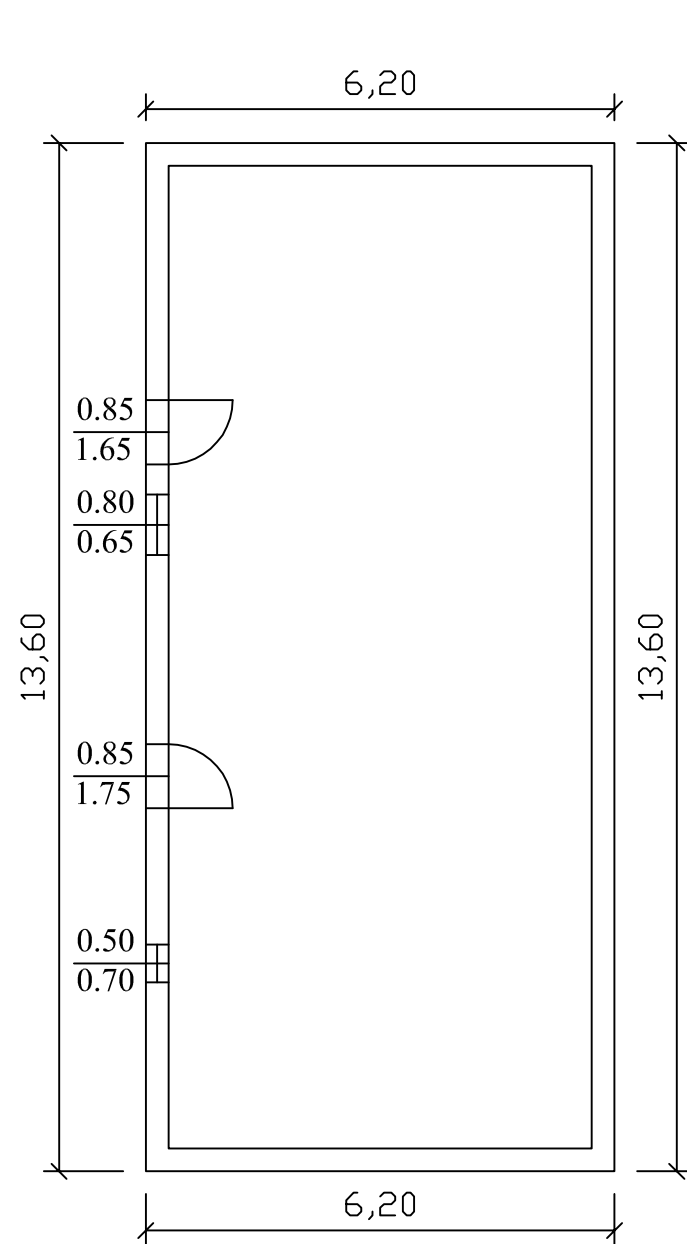


PROSPETTO EST

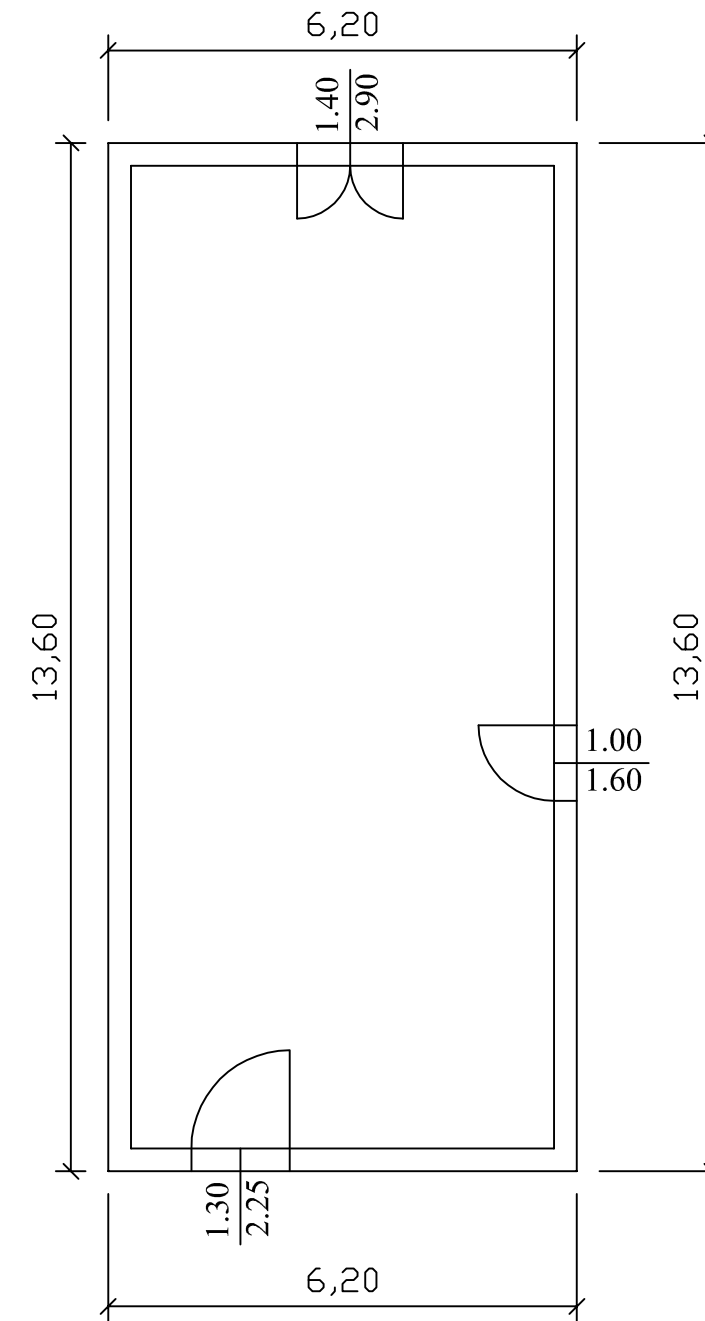


PROSPETTO SUD

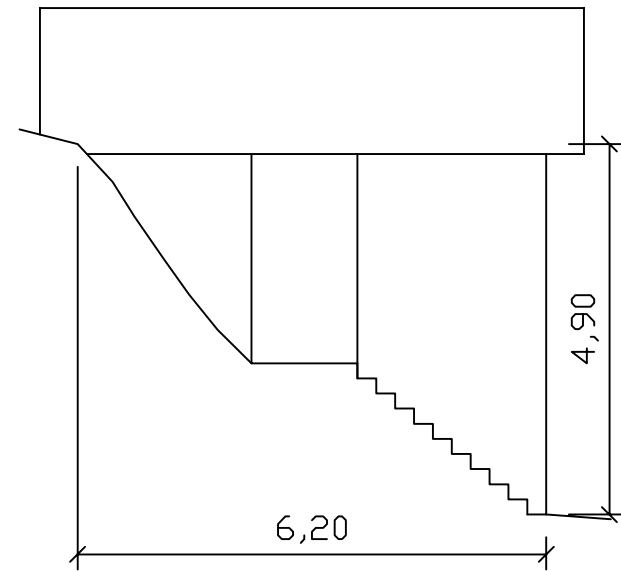
Pianta piano primo



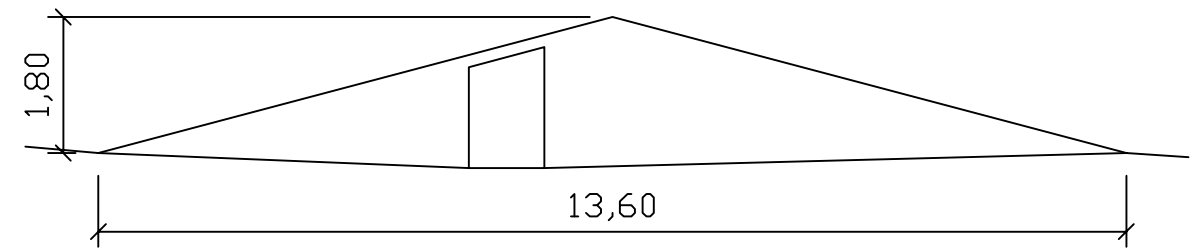
Pianta piano secondo



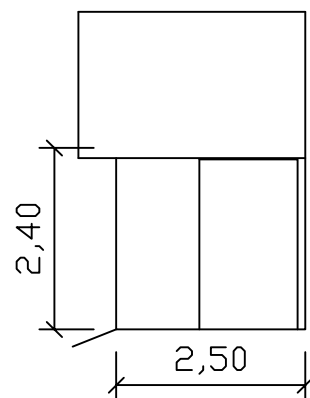
Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Edificio
confinante

Prospetto ovest

