

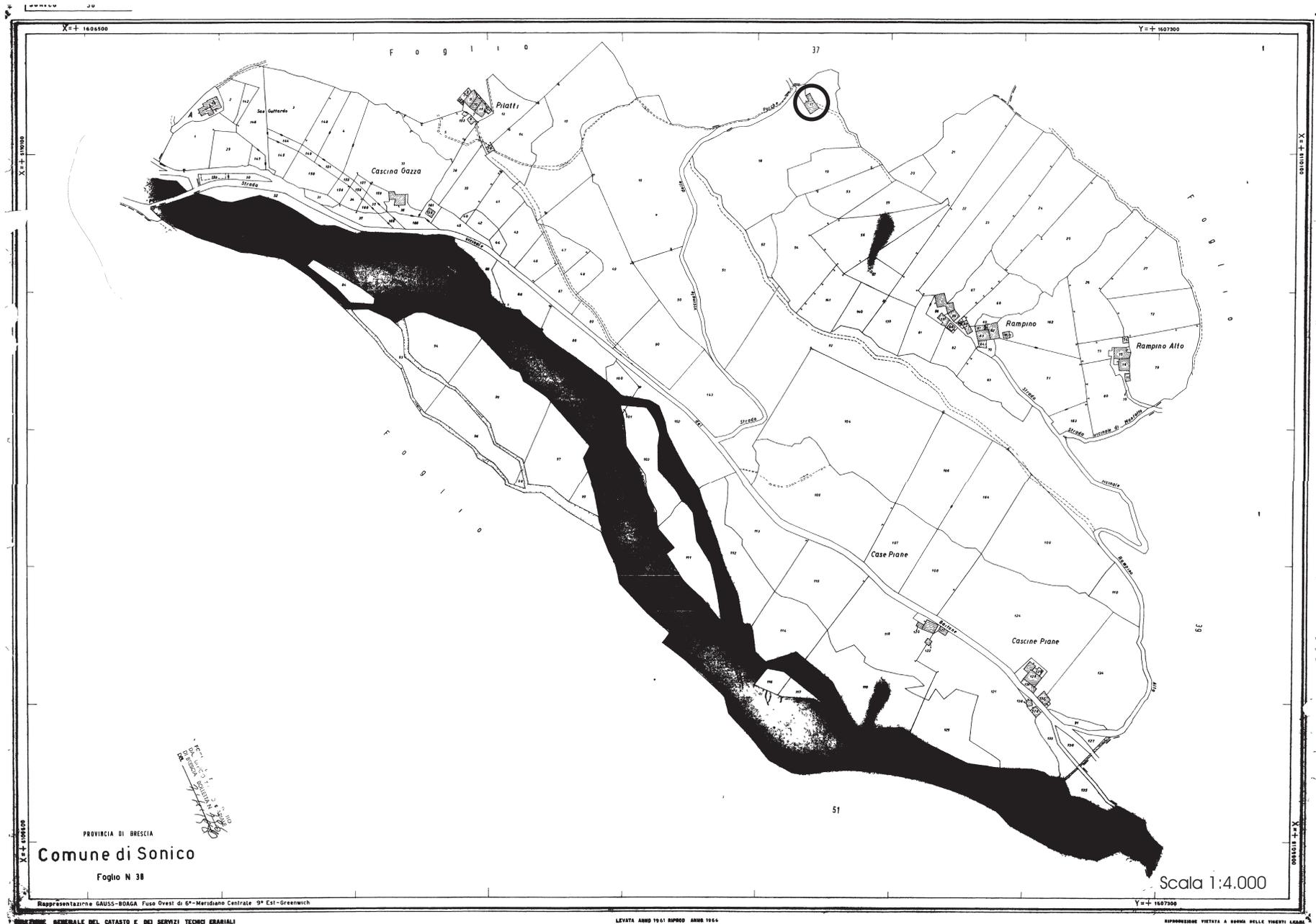
# Edifici in area agricola

**Cod.261**

**Fg.38 Mapp.17**

| ANALISI EDILIZIA  |  | ANALISI FUNZIONALE  |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
|---|--|---|----------------------------------|----------|----------------------|-----------|--------------------------------|---|-------------------------------|-------|---------------------------|---|-----------------------------------|---|
| STATO DI CONSERVAZIONE  | EPOCA DI COSTRUZIONE                   | DESTINAZIONE D'USO  | P.T.                             | ALTRI    |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> pessimo                                  | <input type="checkbox"/> secolo scorso | abitativa   |                                  | <b>X</b> |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> sufficiente                              | <b>X</b> inizio secolo                 | commerciale   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> discreto                                 | <input type="checkbox"/> recente       | esercizi pubblici   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> buono  | <input type="checkbox"/> ristrutturato | servizi   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> ottimo                                   |  | direzionale   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| UTILIZZABILITA'   |  | industriale   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> nulla                                    |  | artigianale   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> eventuale                                |  | turistica   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> possibile                                |  | infrastrutturale  |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> auspicabile                              |  | rurale  | <b>X</b>                         |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> certa  |  | attrezzature  |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| GRADO DI ALTERAZIONE  |  | <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> inalterato                               |  | INTERVENTI CONSERVATIVI   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> poco alterato  |  | <b>X</b>  | manutenzione ordinaria           |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> alterato                                 |  | <b>X</b>  | manutenzione straordinaria       |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> molto alterato                           |  | <b>X</b>  | consolidamento strutturale       |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| RECUPERABILITA'   |  | <b>X</b>  | adeguamento igienico tecnologico |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> nulla                                    |  | <b>X</b>  | restauro                         |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> possibile                                |  | INTERVENTI ADEGUATIVI   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> recuperato   |  | <b>X</b>  | conversione d'uso                |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| TIPOLOGIE EDILIZIE  |  | <b>X</b>  | ristrutturazione                 |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> edifici ecclesiastici                    |  | INTERVENTI MODIFICATIVI   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> castelli                                 |  | <b>X</b>  | incremento volumetrico           |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> palazzi e case padronali                 |  |   | ricostruzione                    |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> rustici di palazzi o case padronali      |  | <b>X</b>  | ristrutturazione                 |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> case a corte                             |  | <b>X</b>  | cambio destinazione d'uso        |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> rustici di case a corte                  |  |   | aumento unità immobiliare        |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> tipologie diverse (fine '800 inizi '900) |  |   | nuova costruzione                |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> edilizia contemporanea                   |  | <b>DESCRIZIONE</b><br>All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> fabbricati per attività produttive       |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> accessori alla residenza                 |  | <b>PRESCRIZIONI</b><br>- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.<br>- In caso contrario secondo scheda tecnica   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> baite  |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| MATERIALI DI FINITURA ESTERNI                                     |  | <b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b><br>Residenziale, agriturismo, B&B<br><b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b><br>Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili  |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> muratura in sassi  |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> muratura in mattoni                      |  | <b>ANNOTAZIONI</b><br><br><br><br><b>INDICAZIONI</b>  |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> rivestimento in legno                                    |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> tetto in lamiera   |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> tetto in tegole                          |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> tetto in piode                           |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> tetto in cemento                         |  | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">TAVOLA</td> <td style="width: 50%;">P.R.3.1/B</td> </tr> <tr> <td>PIANI</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td>AREA (mq)</td> <td style="text-align: center;">90,00</td> </tr> <tr> <td>ALTEZZA MEDIA (ml)</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>VOLUME (mc)</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table> |                                  |          | TAVOLA               | P.R.3.1/B | PIANI                          | 3 | AREA (mq)                     | 90,00 | ALTEZZA MEDIA (ml)        | - | VOLUME (mc)                       | - |
| TAVOLA  | P.R.3.1/B                              |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| PIANI   | 3                                      |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| AREA (mq)   | 90,00                                  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| ALTEZZA MEDIA (ml)  | -                                      |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| VOLUME (mc)   | -                                      |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI                                  |  | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">DOTAZIONE DI SERVIZI</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> acqua</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> luce</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>X</b> strada carrabile</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> sentiero</td> <td></td> </tr> </table>              |                                  |          | DOTAZIONE DI SERVIZI |           | <input type="checkbox"/> acqua |   | <input type="checkbox"/> luce |       | <b>X</b> strada carrabile |   | <input type="checkbox"/> sentiero |   |
| DOTAZIONE DI SERVIZI  |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> acqua                                    |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> luce                                     |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <b>X</b> strada carrabile   |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> sentiero                                 |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> fregi                                    |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> edicole                                  |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> dipinti                                  |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |
| <input type="checkbox"/> altro                                    |  |   |                                  |          |                      |           |                                |   |                               |       |                           |   |                                   |   |

# Fg 38 Mappale 17



## **FABBRICATO Fg 38 Mappale 17**



**PROSPETTO NORD**



**PROSPETTO OVEST**

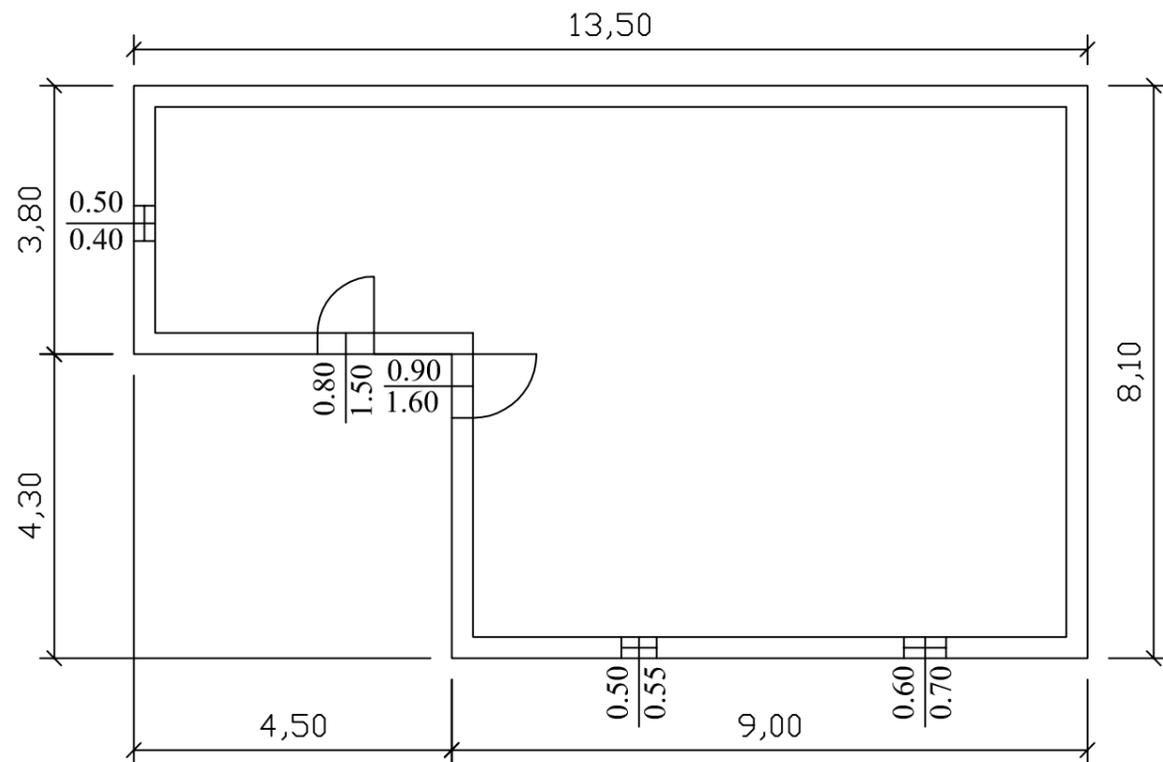


**PROSPETTO SUD EST**

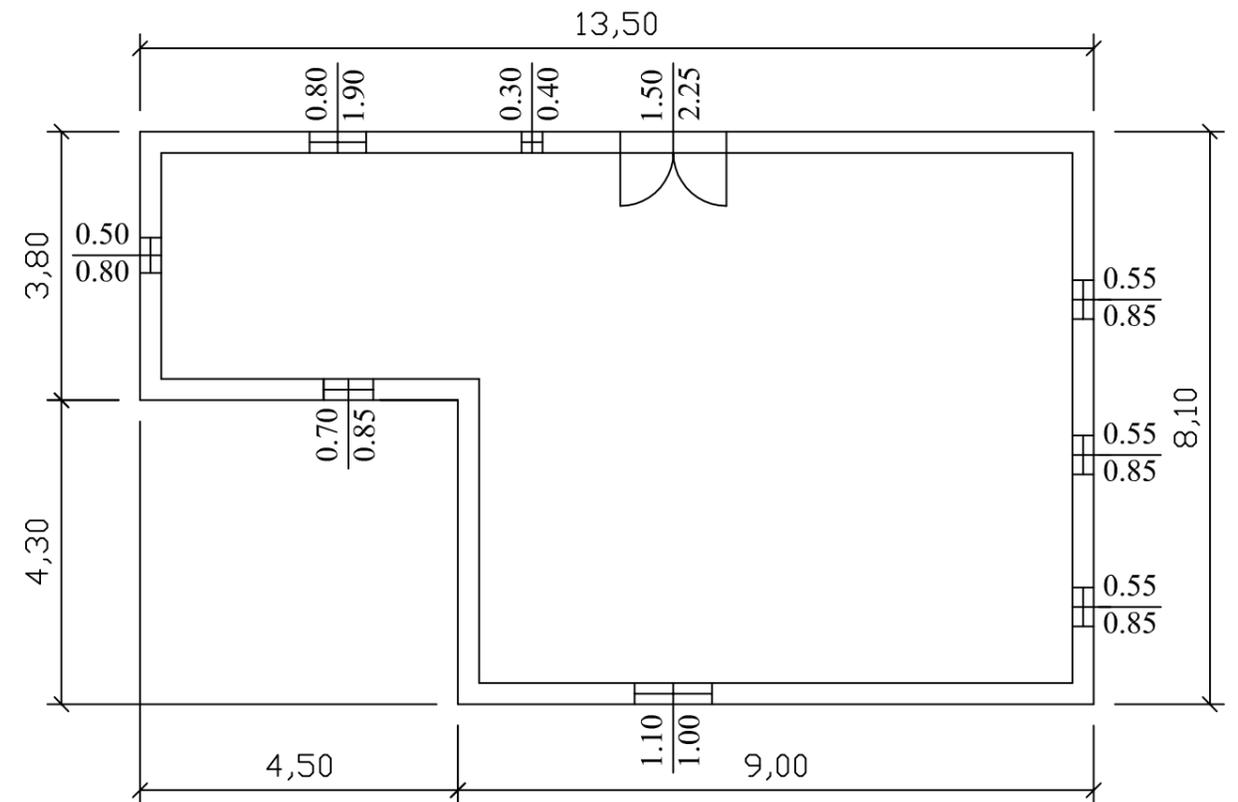
# Fg 38 mappale 17 foglio 1

Scala 1:100

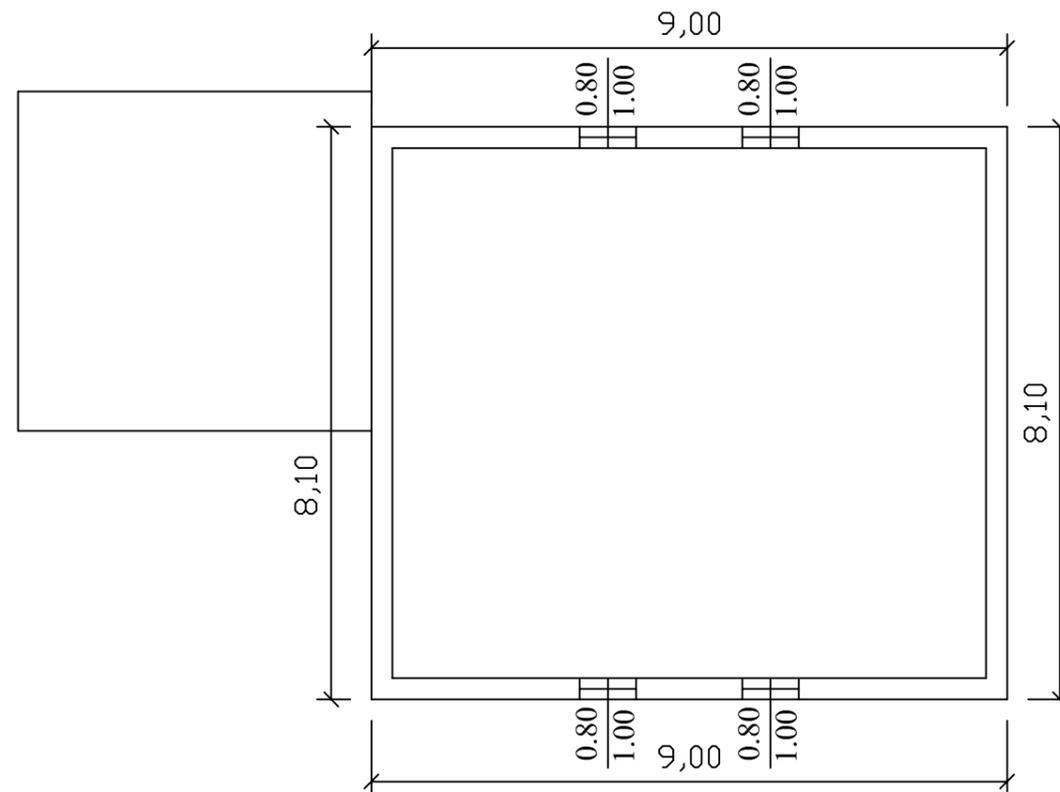
## Pianta piano primo



## Pianta piano secondo



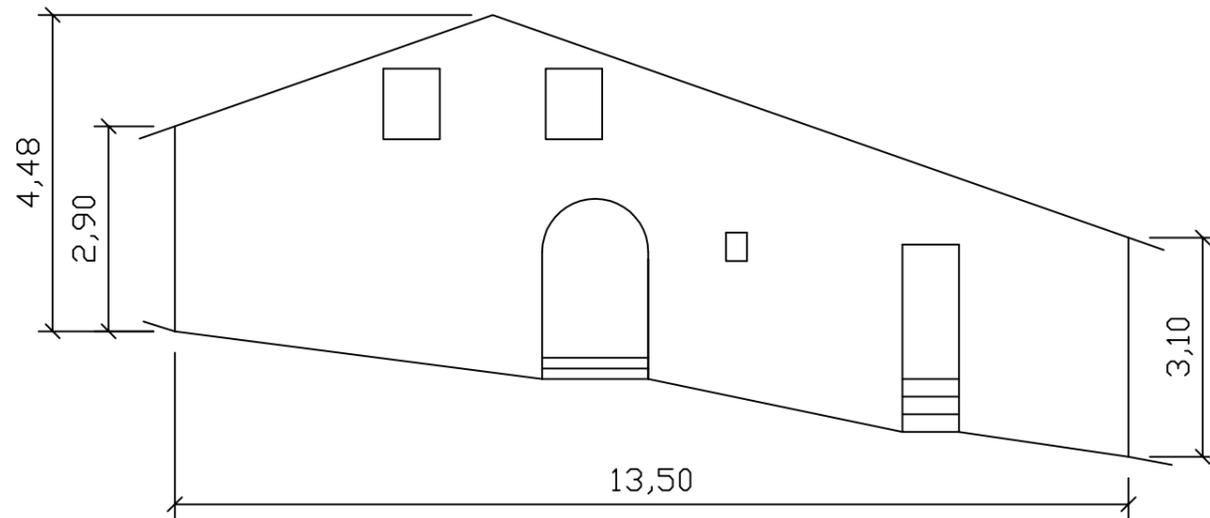
## Pianta piano terzo



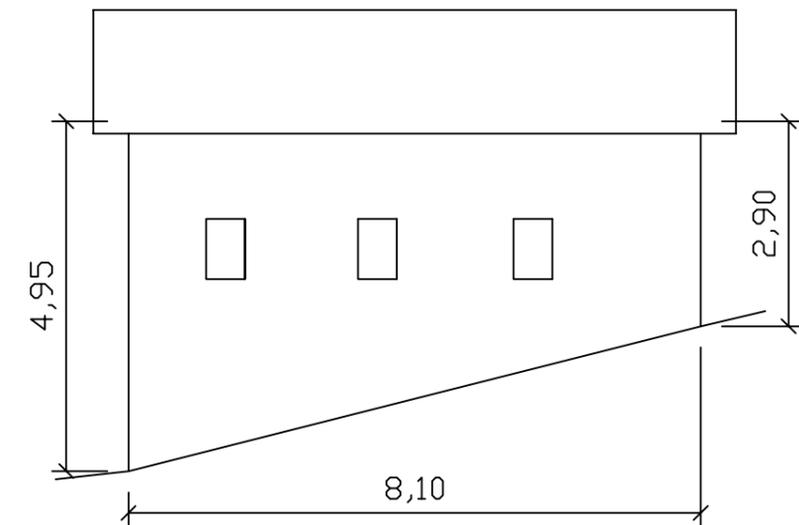
# Fg 38 mappale 17 foglio 2

Scala 1:100

## Prospetto nord



## Prospetto est



## Prospetto sud



## Prospetto ovest

