

# Edifici in area agricola

**Cod.244**

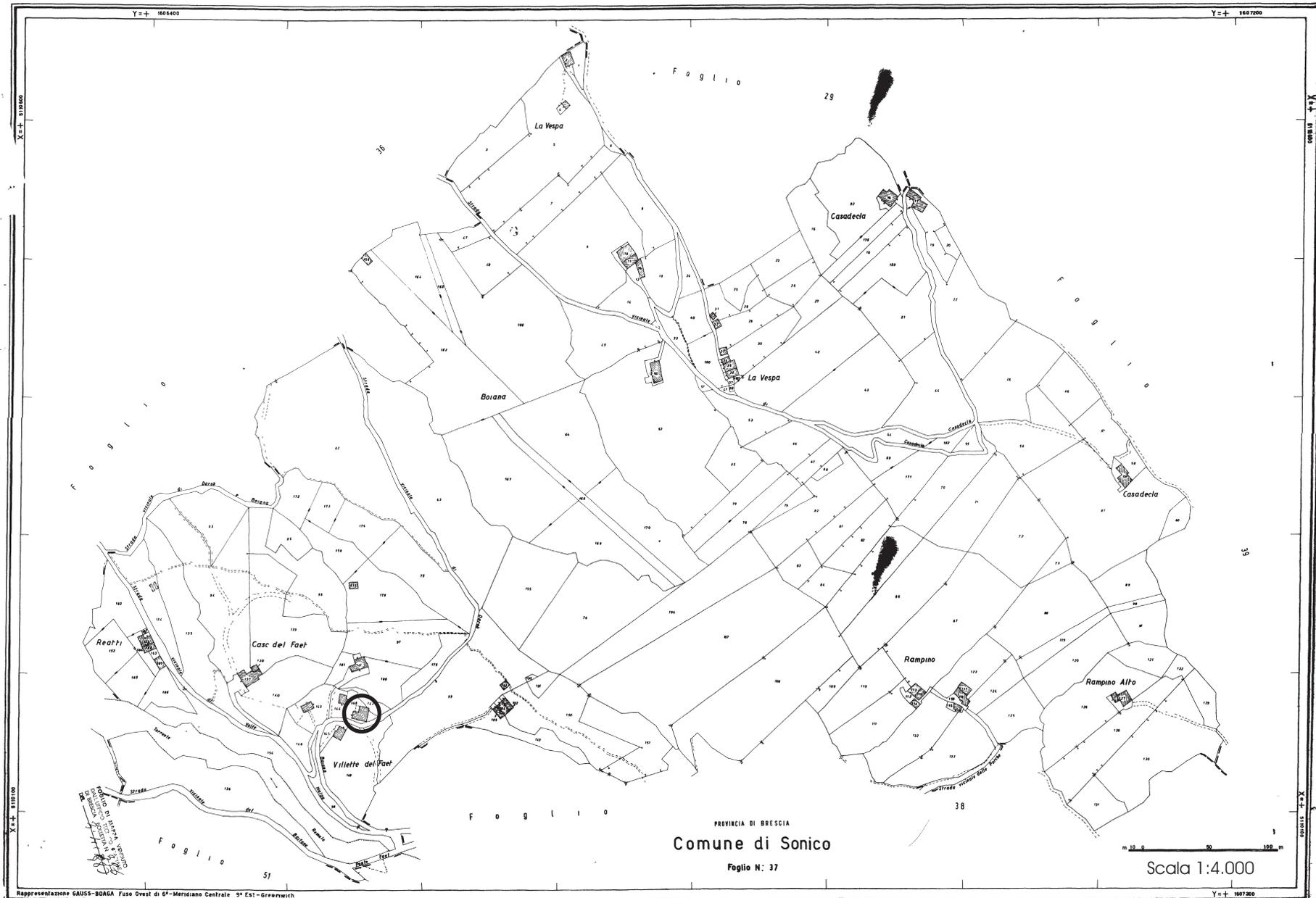
**Loc. Faeto**

**Fg.37 Mapp.145**

| ANALISI EDILIZIA  |  | ANALISI FUNZIONALE   |           |          |
|---|--|--|-----------|----------|
| STATO DI CONSERVAZIONE  | EPOCA DI COSTRUZIONE                   | DESTINAZIONE D'USO   | P.T.      | ALTRI    |
| <input type="checkbox"/> pessimo                                  | <input type="checkbox"/> secolo scorso | abitativa  |           | <b>X</b> |
| <input type="checkbox"/> sufficiente                              | <input type="checkbox"/> inizio secolo | commerciale  |           |          |
| <input type="checkbox"/> discreto                                 | <b>X</b> recente                       | esercizi pubblici  |           |          |
| <input type="checkbox"/> buono                                    | <input type="checkbox"/> ristrutturato | servizi  |           |          |
| <b>X</b> ottimo   |  | direzionale  |           |          |
| UTILIZZABILITA'   |  | industriale  |           |          |
| <input type="checkbox"/> nulla                                    |  | artigianale  |           |          |
| <input type="checkbox"/> eventuale                                |  | turistica  |           |          |
| <input type="checkbox"/> possibile                                |  | infrastrutturale   |           |          |
| <input type="checkbox"/> auspicabile                              |  | rurale   | <b>X</b>  |          |
| <b>X</b> certa  |  | attrezzature   |           |          |
| GRADO DI ALTERAZIONE  |  | <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>  |           |          |
| <b>X</b> inalterato   |  | INTERVENTI CONSERVATIVI  |           |          |
| <input type="checkbox"/> poco alterato                            |  | <b>X</b> manutenzione ordinaria  |           |          |
| <input type="checkbox"/> alterato                                 |  | <b>X</b> manutenzione straordinaria  |           |          |
| <input type="checkbox"/> molto alterato                           |  | <b>X</b> consolidamento strutturale  |           |          |
| RECUPERABILITA'   |  | <b>X</b> adeguamento igienico tecnologico  |           |          |
| <input type="checkbox"/> nulla                                    |  | <b>X</b> restauro  |           |          |
| <input type="checkbox"/> possibile                                |  | INTERVENTI ADEGUATIVI  |           |          |
| <input type="checkbox"/> recuperato                               |  | <b>X</b> conversione d'uso   |           |          |
| TIPOLOGIE EDILIZIE  |  | <b>X</b> ristrutturazione  |           |          |
| <input type="checkbox"/> edifici ecclesiastici                    |  | INTERVENTI MODIFICATIVI  |           |          |
| <input type="checkbox"/> castelli                                 |  | <b>X</b> incremento volumetrico  |           |          |
| <input type="checkbox"/> palazzi e case padronali                 |  | <input type="checkbox"/> ricostruzione   |           |          |
| <input type="checkbox"/> rustici di palazzi o case padronali      |  | <b>X</b> ristrutturazione  |           |          |
| <input type="checkbox"/> case a corte                             |  | <b>X</b> cambio destinazione d'uso   |           |          |
| <input type="checkbox"/> rustici di case a corte                  |  | <input type="checkbox"/> aumento unità immobiliare   |           |          |
| <input type="checkbox"/> tipologie diverse (fine '800 inizi '900) |  | <input type="checkbox"/> nuova costuzione  |           |          |
| <b>X</b> edilizia contemporanea                                   |  | <b>DESCRIZIONE</b>   |           |          |
| <input type="checkbox"/> fabbricati per attività produttive       |  | All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco                      |           |          |
| <input type="checkbox"/> accessori alla residenza                 |  | <b>PRESCRIZIONI</b>  |           |          |
| <input type="checkbox"/> baite                                    |  | - Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.                       |           |          |
| MATERIALI DI FINITURA ESTERNI                                     |  | - In caso contrario secondo scheda tecnica   |           |          |
| <b>X</b> muratura in sassi  |  | <b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>  |           |          |
| <input type="checkbox"/> muratura in mattoni                      |  | Residenziale, agriturismo, B&B   |           |          |
| <input type="checkbox"/> rivestimento in legno                    |  | <b>DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE</b>  |           |          |
| <b>X</b> tetto in lamiera   |  | Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili |           |          |
| <input type="checkbox"/> tetto in tegole                          |  | <b>ANNOTAZIONI</b>   |           |          |
| <input type="checkbox"/> tetto in piode                           |  | <b>INDICAZIONI</b>   |           |          |
| <input type="checkbox"/> tetto in cemento                         |  | TAVOLA   | P.R.3.1/B |          |
| PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI                                  |  | PIANI  | 3         |          |
| <input type="checkbox"/> fregi                                    |  | AREA (mq)  | 111,28    |          |
| <input type="checkbox"/> edicole                                  |  | ALTEZZA MEDIA (ml)   | -         |          |
| <input type="checkbox"/> dipinti                                  |  | VOLUME (mc)  | -         |          |
| <input type="checkbox"/> altro                                    |  |  |           |          |
| DOTAZIONE DI SERVIZI  |  |  |           |          |
| <b>X</b> acqua  |  |  |           |          |
| <b>X</b> luce   |  |  |           |          |
| <b>X</b> strada carrabile   |  |  |           |          |
| <input type="checkbox"/> sentiero                                 |  |  |           |          |

# Fg 37 Mappale 145

SONICO 37



Rappresentazione GAUSS-BODAGA Fuso Orizz. di 6° Meridiano Centrale 9° Est - Greenwich

DIREZIONE REGIONALE DEL CATASTRO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTRALI

LEVATA ANNO 1901 RIFORMA ANNO 1966

RIPRODUZIONE VIETATA A NORMA DELLE LEGGI

## **FABBRICATO Fg 37 Mappale 145**



**PROSPETTO EST**

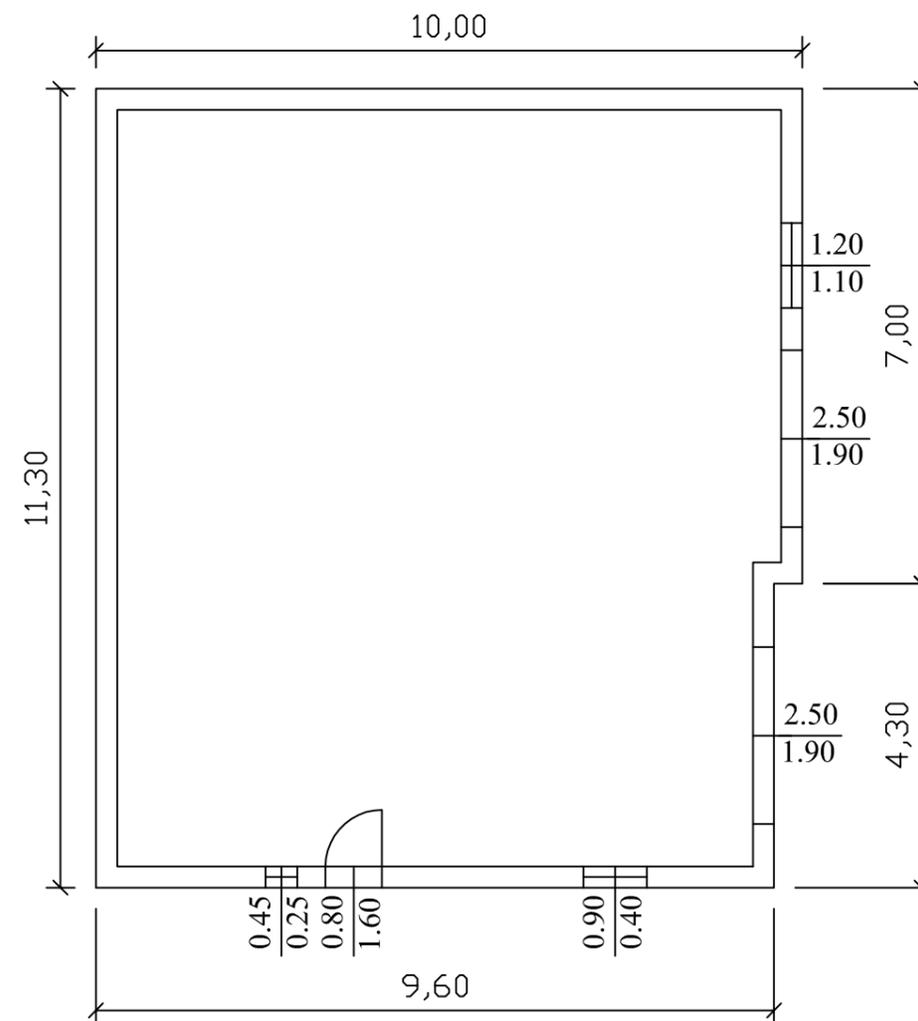


**PROSPETTO NORD**

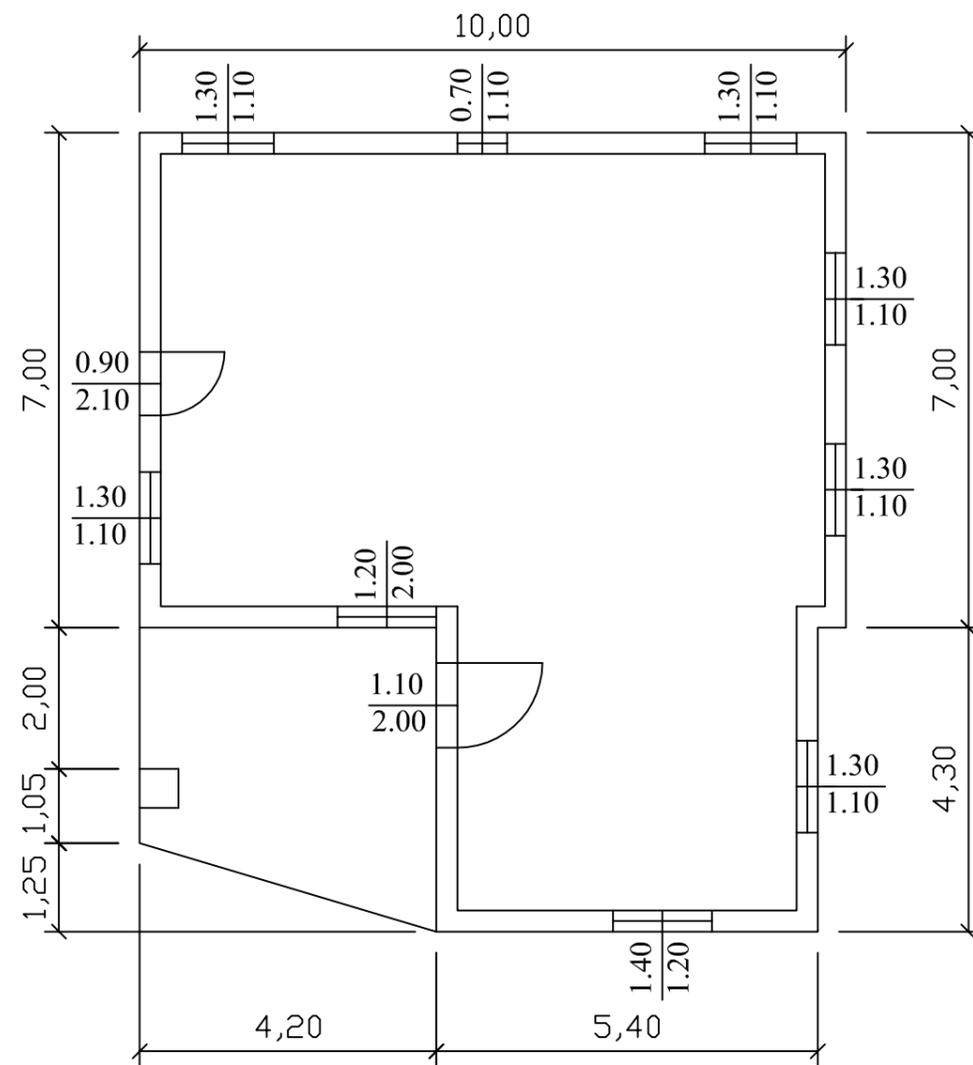


**PROSPETTO SUD**

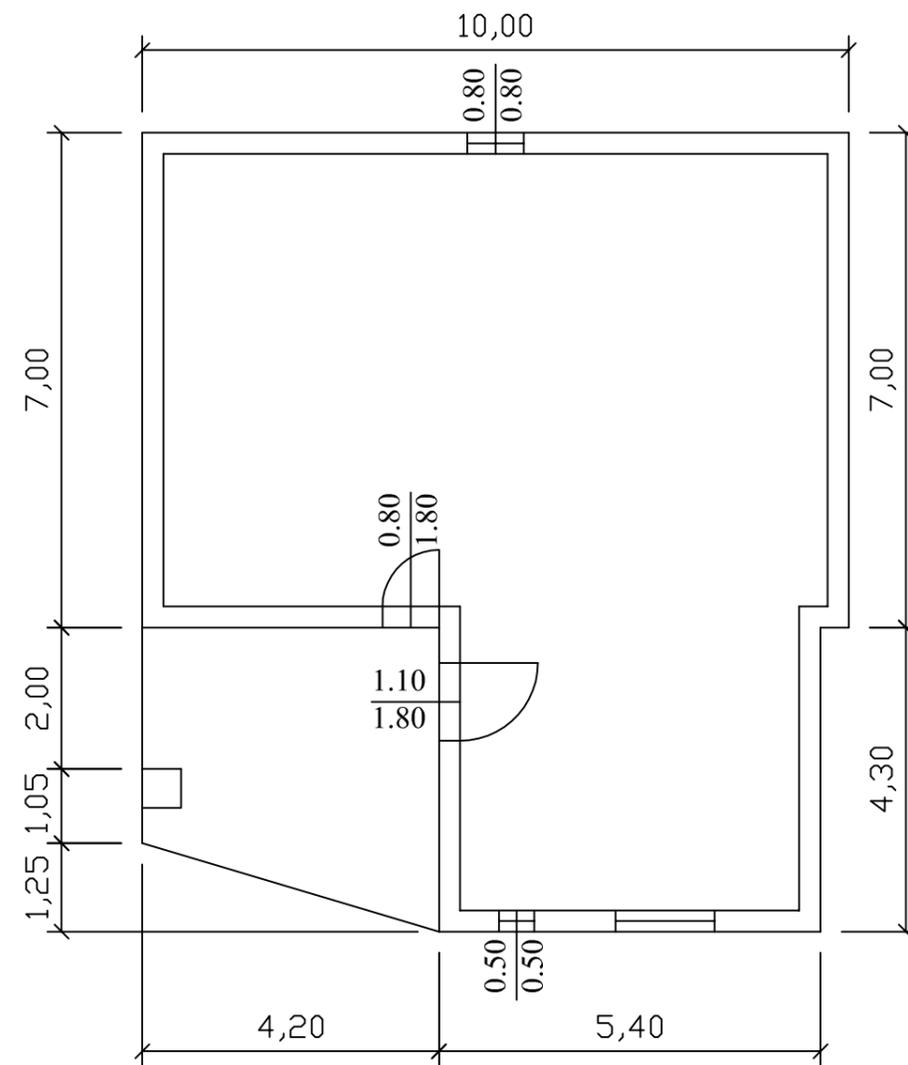
Pianta piano primo



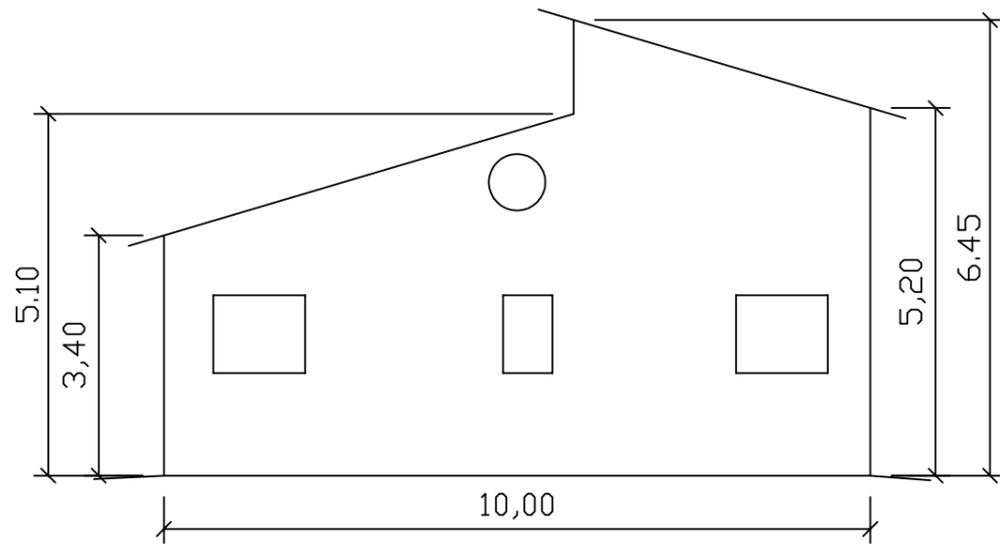
Pianta piano secondo



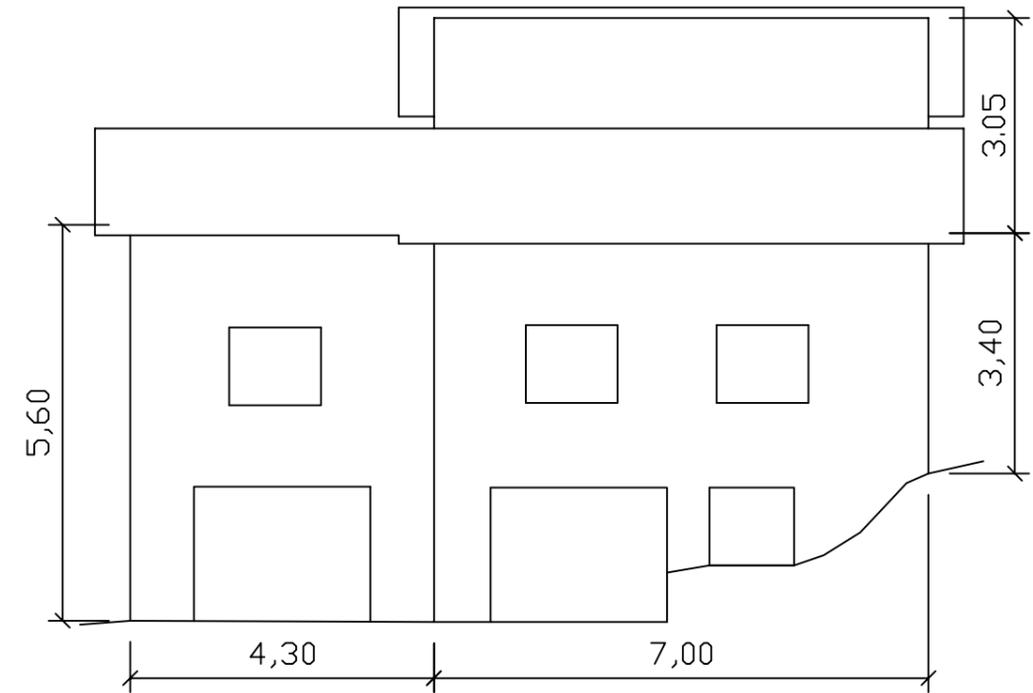
Pianta piano terzo



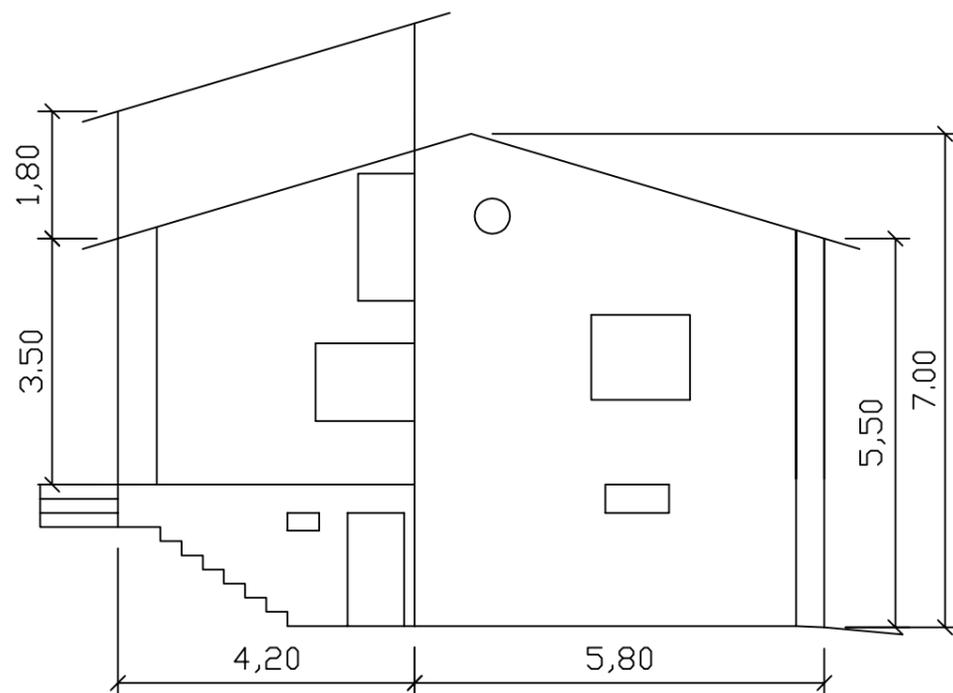
Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto ovest

