		Edifici in	area	a	gricola
C	od.233	Loc. Cas			
	ALISI EDILIZIA			AN	ALISI FUNZI
STA	TO DI	EDOOA DI COSTRIIZIONE		DE	STINAZIONE
CON	NSERVAZIONE	EPOCA DI COSTRUZIONE		abi	tativa
	pessimo	secolo scorso		cor	nmerciale
	sufficiente	inizio secolo		ese	ercizi pubblici
	discreto	recente		ser	vizi
Χ	buono	ristrutturato		dire	ezionale
	ottimo			ind	ustriale
				arti	gianale
UTII	LIZZABILITA'			turi	stica
	nulla			infr	astrutturale
	eventuale			rurale	
	possibile			attr	ezzature
	auspicabile				
X	certa			TIP	OLOGIA DE
GR/	ADO DI ALTERAZI	ONE		INT	ERVENTI CO
	inalterato			X	manutenzio
X	poco alterato			X	manutenzio
	alterato			X	consolidam
	molto alterato			X	adeguamen
				X	restauro
REC	CUPERABILITA'				
	nulla			INT	ERVENTI AL
	possibile				conversione
Х	recuperato		_		ristrutturazio
TIPO	OLOGIE EDILIZIE			INT	ERVENTI M
	edifici ecclesiastic	ei			incremento
	castelli				ricostruzione
	palazzi e case pa	dronali			ristrutturazio
	rustici di palazzi d		1		cambio dest
	case a corte	•	1		aumento un
	rustici di case a c	orte			nuova costu
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		1		
	edilizia contemporanea		1	DE	SCRIZIONE
	fabbricati per attiv		1		ficio che ricad
	accessori alla res		1		n gravi limitaz
Х	baite				interno del Pa
^	baile				A del PTC de
N 1 A 7	TEDIALI DI FINITLI	DA FETEDNI			ESCRIZIONI
	TERIALI DI FINITU				er imprendito
X	muratura in sassi		-		n.i. da art. 59 caso contrar
X	muratura in mattoni				STINAZIONI
v	rivestimento in legno		-		o i inazioni ntenere desti
Х	tetto in lamiera		_		nento del car
	tetto in tegole		4		ositi, attrezza
	tetto in piode		4		STINAZIONE
	tetto in cemento		4	Le	destinazioni r

PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI

fregi edicole dipinti altro

acqua luce

DOTAZIONE DI SERVIZI

strada carrabile sentiero

ANALISI FUNZIONALE

	,	,
DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
abitativa		Х
commerciale		
esercizi pubblici		
servizi		
direzionale		
industriale		
artigianale		
turistica		
infrastrutturale		
rurale	Х	Х
attrezzature		

Fg.37 Mapp.59

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

INTERVENTI CONSERVATIVI			
X	manutenzione ordinaria		
X	manutenzione straordinaria		
X	consolidamento strutturale		
X	adeguamento igienico tecnologico		
X	restauro		

INTERVENTI ADEGUATIVI

conversione d'uso	
ristrutturazione	

INTERVENTI MODIFICATIVI

incremento volumetrico	
ricostruzione	
ristrutturazione	
cambio destinazione d'uso	
aumento unità immobiliare	
nuova costuzione	

DESCRIZIONE

Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni

All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco

PRESCRIZIONI

- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.
- In caso contrario secondo scheda tecnica

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE

Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali

DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE

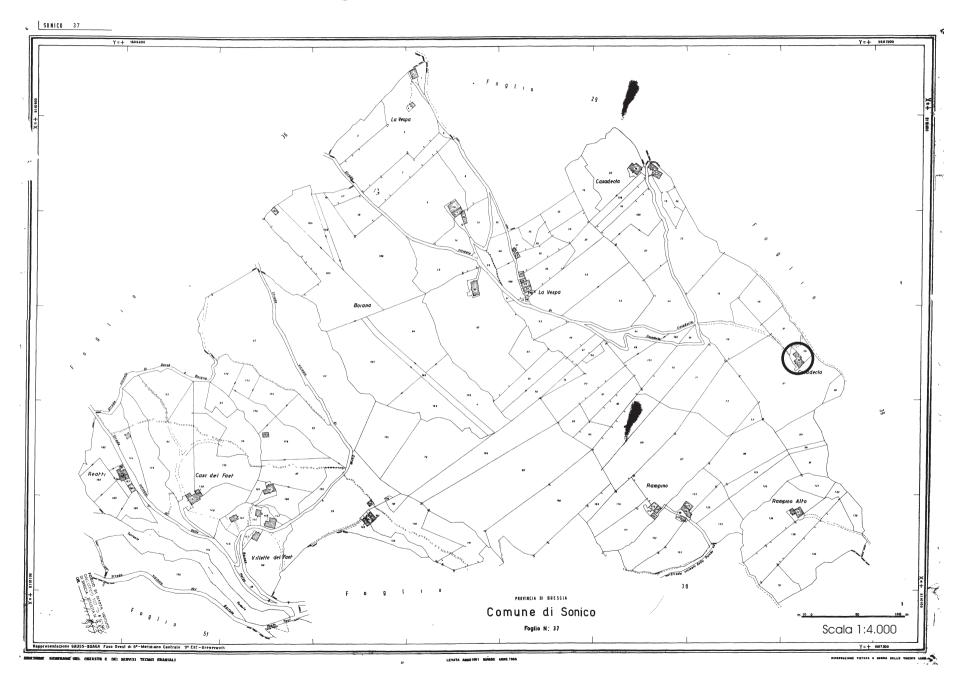
Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili

ANNOTAZIONI

INDICAZIONI

TAVOLA	P.R.3.1/B	
PIANI	2	
AREA (mq)	107,60	
ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
VOLUME (mc)	-	

Fg 37 Mappale 59



FABBRICATO Fg 37 Mappale 59



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

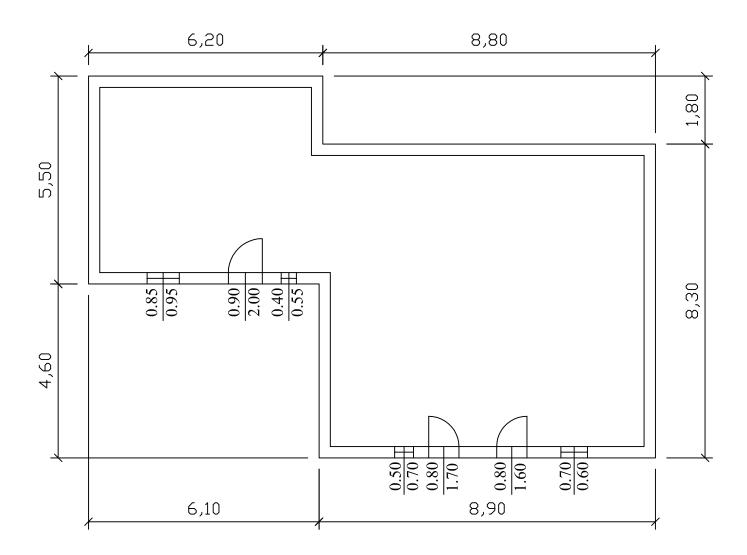


PROSPETTO SUD

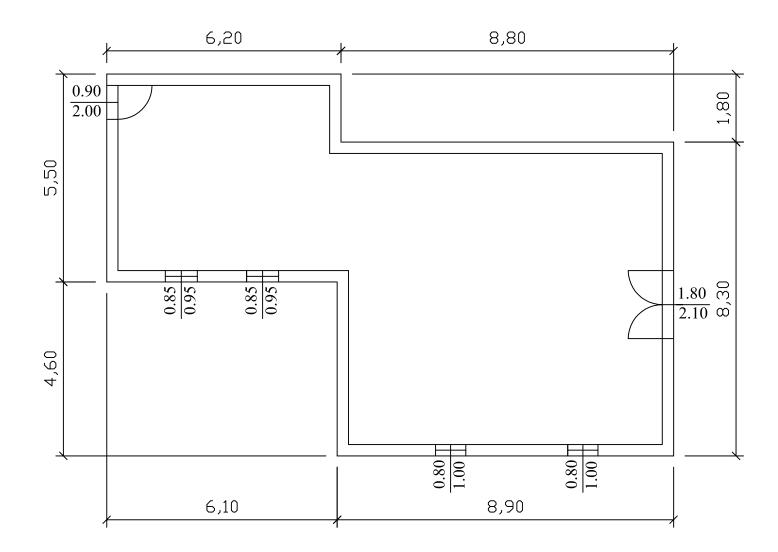
Fg 37 mappale 59 foglio 1

Scala 1:100

Pianta piano primo



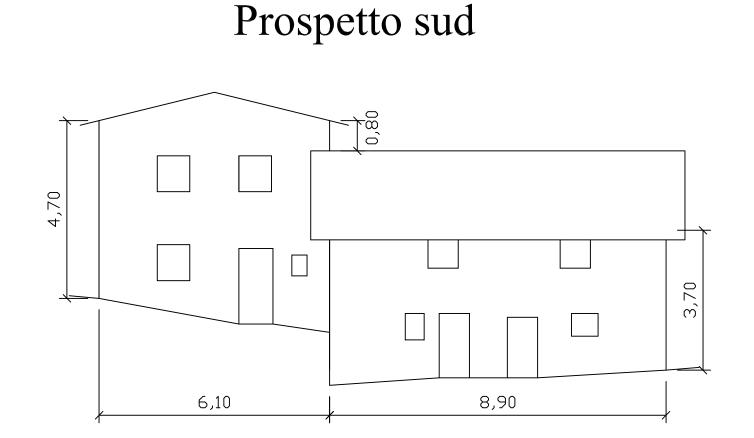
Pianta piano secondo



Fg 37 mappale 59 foglio 2

5,60

Prospetto nord

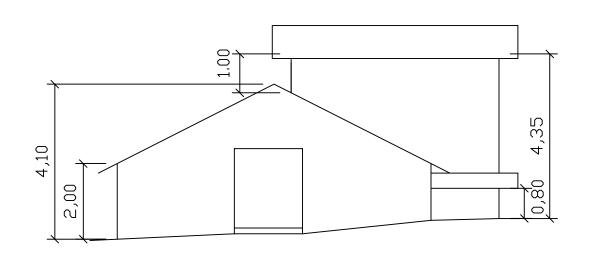


3,30

6,10

Scala 1:100

Prospetto est



Prospetto ovest

