

Edifici in area agricola

Cod.224

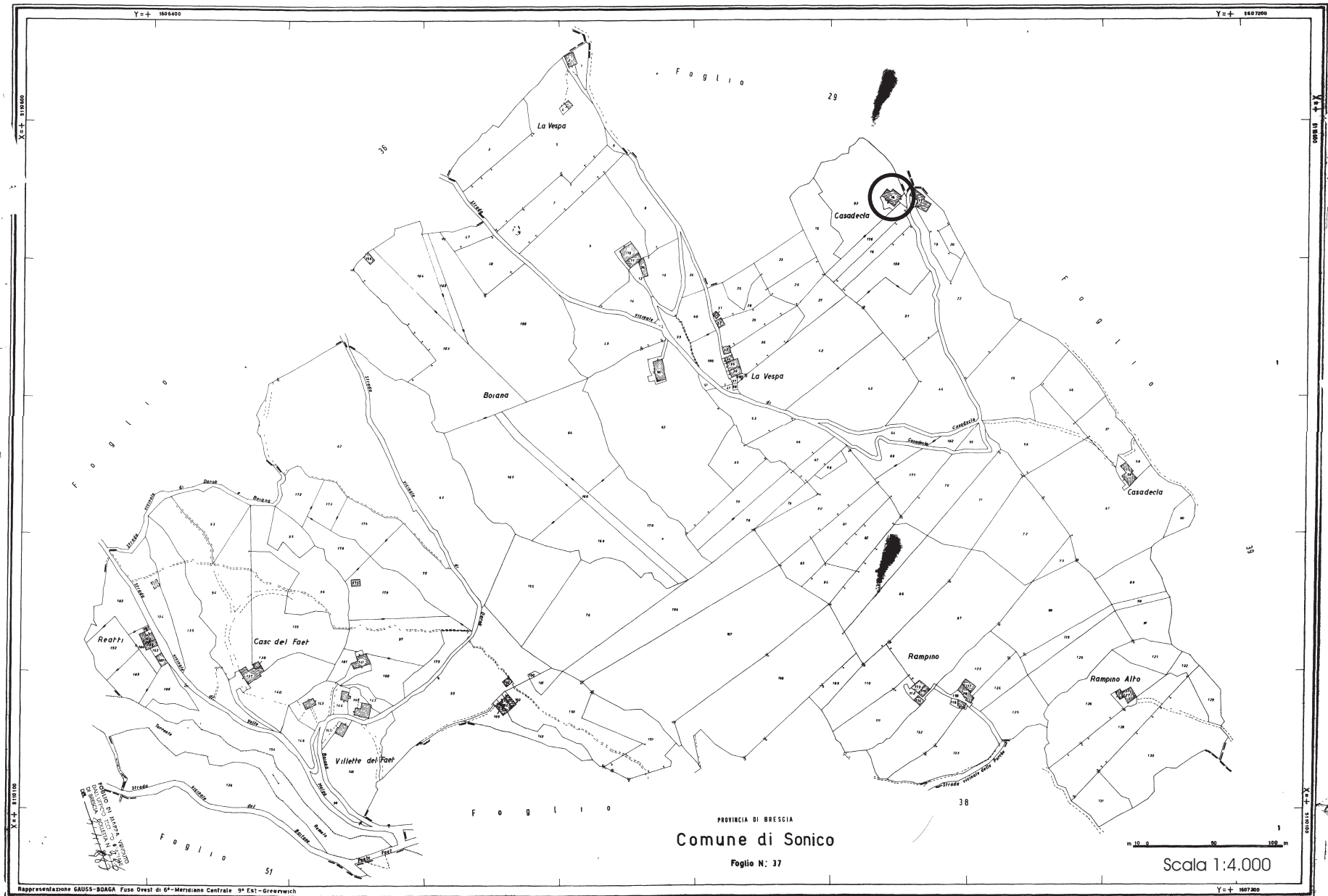
Loc. Casadecla

Fg.37 Mapp.16

Edifici in area agricola			
Cod.224		Loc. Casadecla	
Cod.224		Loc. Casadecla	
ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE	
STATO DI CONSERVAZIONE		DESTINAZIONE D'USO	
EPOCA DI COSTRUZIONE		P.T.	
	pessimo		ALTRI
	sufficiente		abitativa
	discreto		commerciale
X	buono		esercizi pubblici
	ottimo		servizi
			direzionale
			industriale
			artigianale
			turistica
			infrastrutturale
			rurale
			attrezzature
UTILIZZABILITA'		TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI	
	nulla	INTERVENTI CONSERVATIVI	
	eventuale	X	manutenzione ordinaria
	possibile	X	manutenzione straordinaria
	auspicabile	X	consolidamento strutturale
X	certa	X	adeguamento igienico tecnologico
		X	restauro
GRADO DI ALTERAZIONE		INTERVENTI ADEGUATIVI	
	inalterato		conversione d'uso
	poco alterato		ristrutturazione
X	alterato	INTERVENTI MODIFICATIVI	
	molto alterato		incremento volumetrico
			ricostruzione
			ristrutturazione
			cambio destinazione d'uso
			aumento unità immobiliare
			nuova costruzione
RECUPERABILITA'		DESCRIZIONE	
	nulla	Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni	
	possibile	All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco	
X	recuperato	PRESCRIZIONI	
		- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.	
		- In caso contrario secondo scheda tecnica	
TIPOLOGIE EDILIZIE		DESTINAZIONI D'USO AMMESSE	
	edifici ecclesiastici	Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali	
	castelli	DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE	
	palazzi e case padronali	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili	
	rustici di palazzi o case padronali	ANNOTAZIONI	
	case a corte		
	rustici di case a corte		
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		
	edilizia contemporanea		
	fabbricati per attività produttive		
	accessori alla residenza		
X	baite	INDICAZIONI	
		TAVOLA	
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI		P.R.3.1/B	
X	muratura in sassi	PIANI	
	muratura in mattoni	2	
	rivestimento in legno	AREA (mq)	
X	tetto in lamiera	100,34	
	tetto in tegole	ALTEZZA MEDIA (ml)	
	tetto in piode	-	
	tetto in cemento	VOLUME (mc)	
		-	
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI			
	fregi		
	edicole		
	dipinti		
	altro		
DOTAZIONE DI SERVIZI			
	acqua		
X	luce		
X	strada carrabile		
	sentiero		

Fg 37 Mappale 16

SONICO 37



Rappresentazione GAUSS-BODAGA Fuso Ovest di 6°-Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

DIREZIONE ALFABETICO-GR. CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

37

LEVATA ANNO 1951 NUMERO ANNO 1966

RIPRODUZIONE VIETATA A NORMA DELLE LEGGI 1963

FABBRICATO Fg 37 Mappale 16

PROSPETTO EST



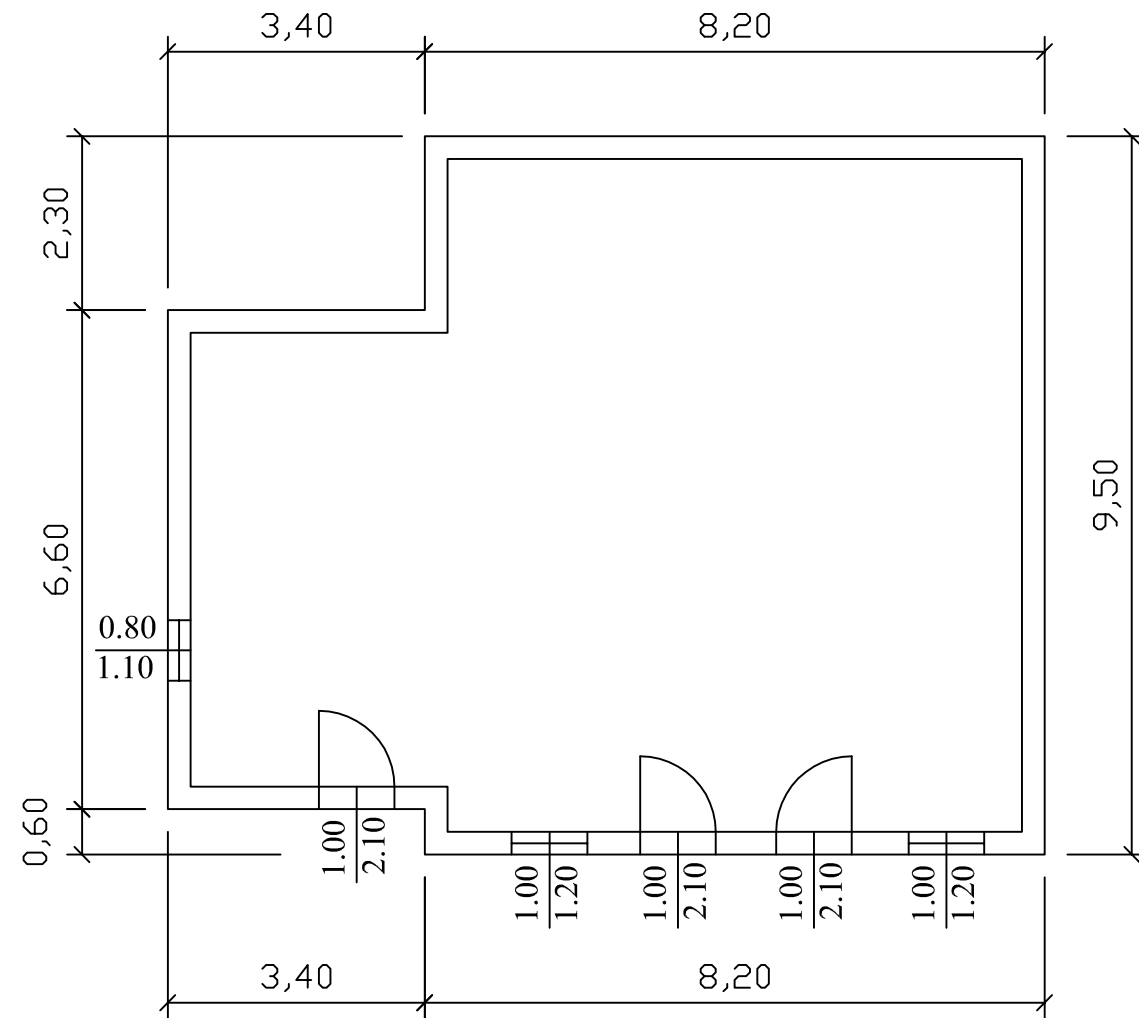
PROSPETTO OVEST



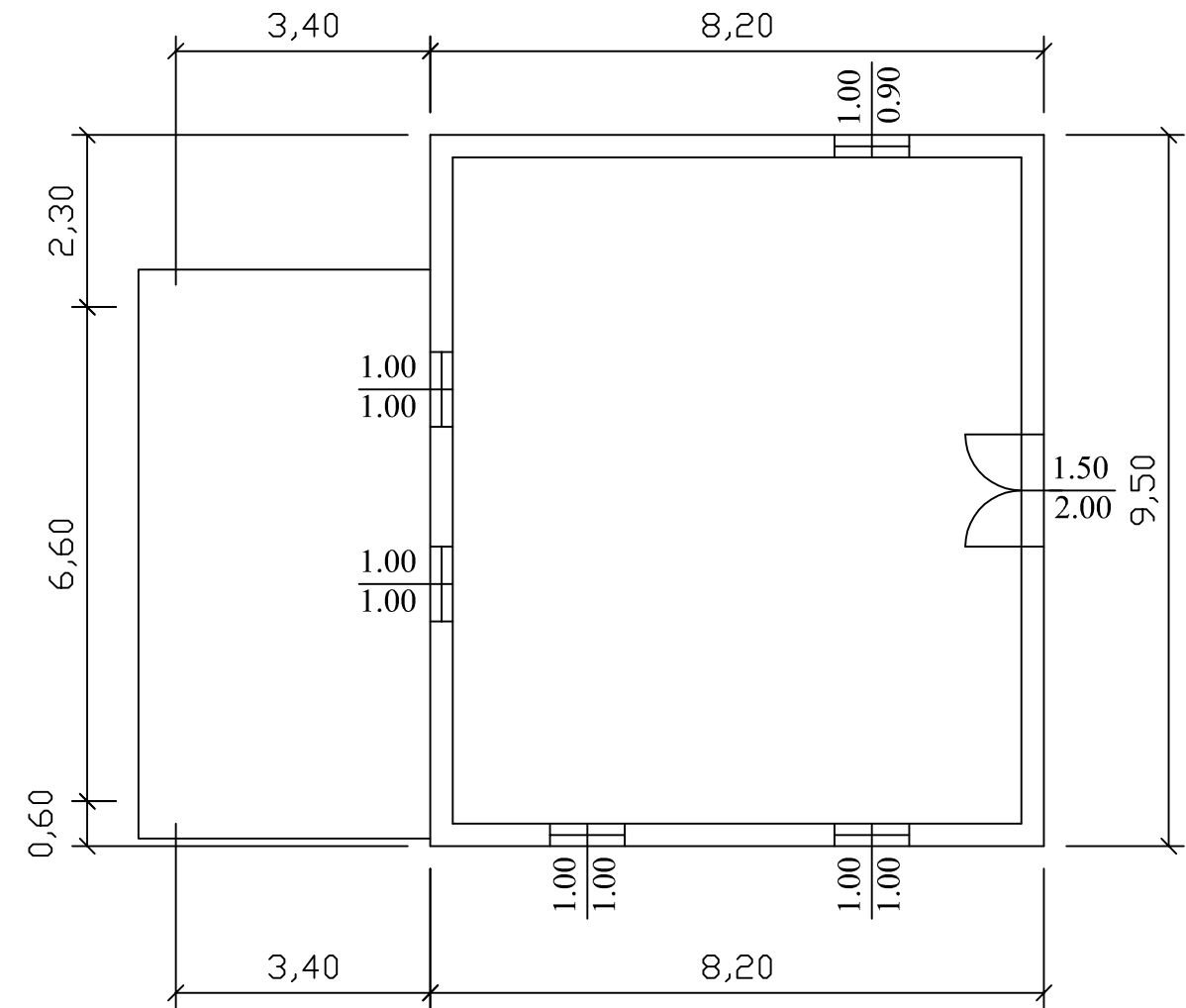
PROSPETTO SUD



Pianta piano primo



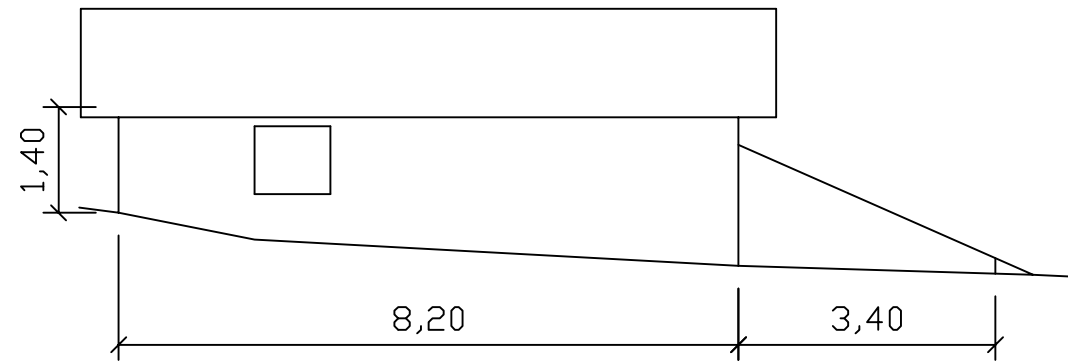
Pianta piano secondo



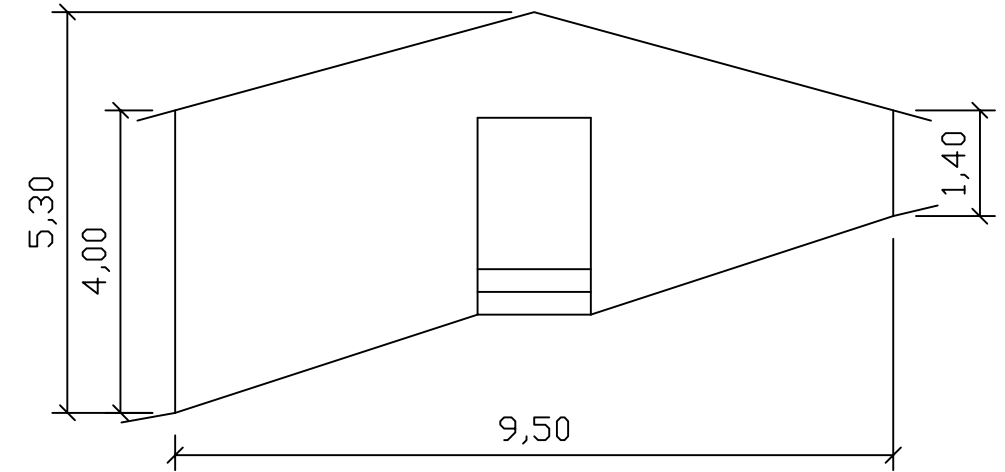
Fg 37 mappale 16 foglio 2

Scala 1:100

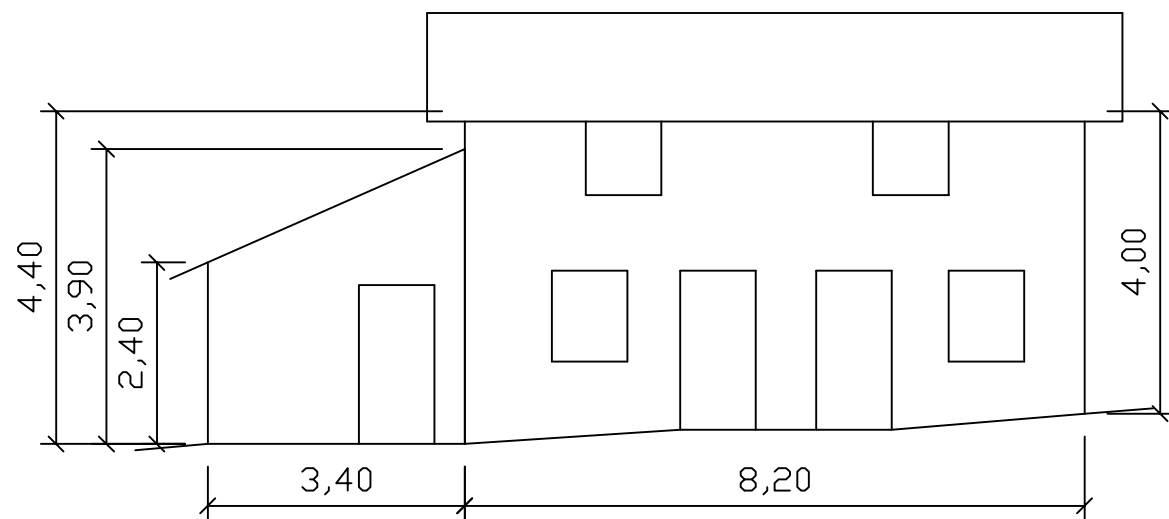
Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto ovest

