

# Edifici in area agricola

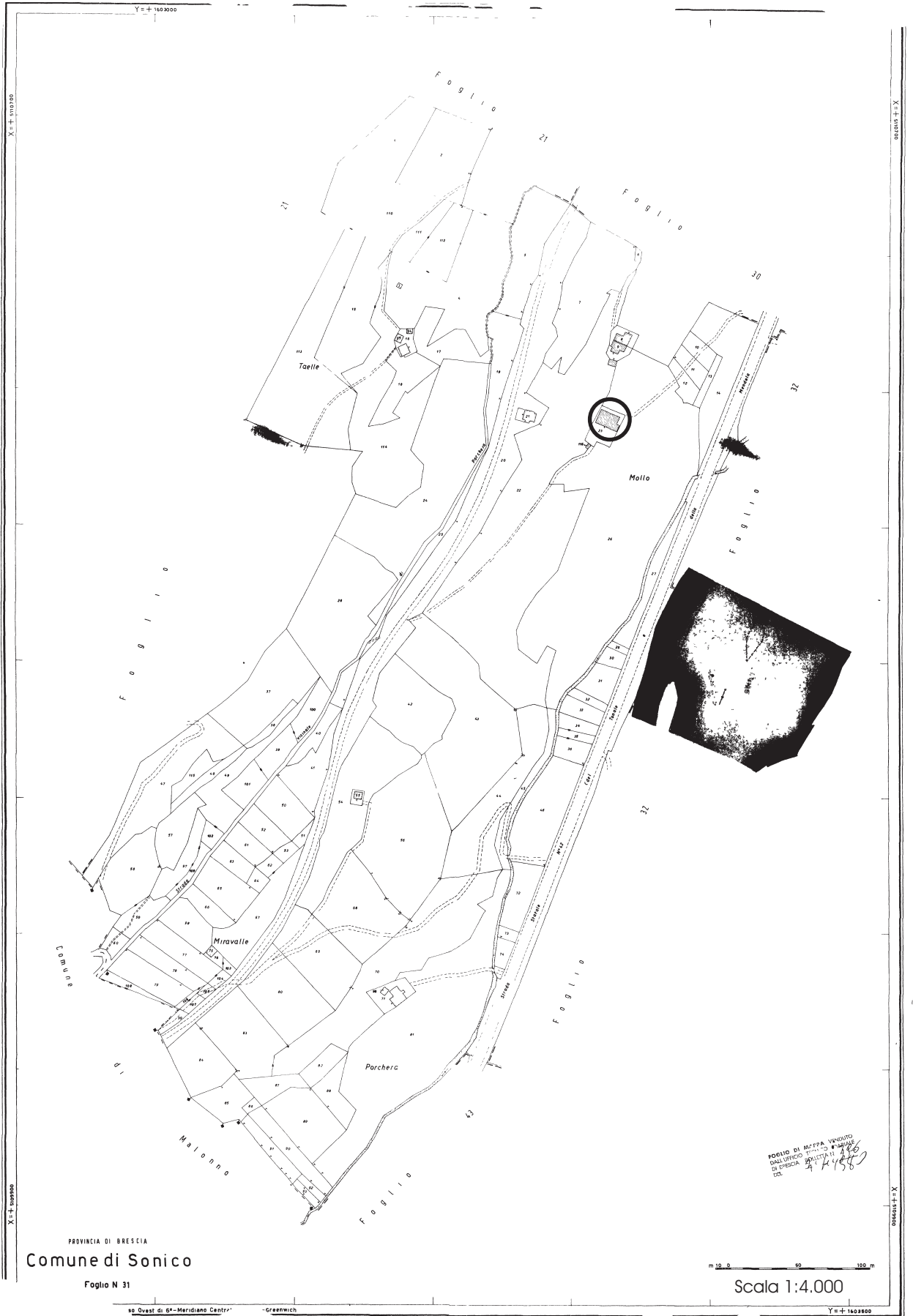
**Cod.153**

**Loc. Mollo**

**Fg.31 Mapp.23**

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		
	pessimo	<b>X</b>	secolo scorso 1898	
	sufficiente		inizio secolo	
	discreto		recente	
<b>X</b>	buono		ristrutturato	
	ottimo			
UTILIZZABILITA'				
	nessuna			
	eventuale			
	possibile			
	auspicabile			
<b>X</b>	certa			
GRADO DI ALTERAZIONE				
	inalterato			
<b>X</b>	poco alterato			
	alterato			
	molto alterato			
RECUPERABILITA'				
	nessuna			
	possibile			
<b>X</b>	recuperato			
TIPOLOGIE EDILIZIE				
	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case padronali			
	rustici di palazzi o case padronali			
	case a corte			
	rustici di case a corte			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
	edilizia contemporanea			
	fabbricati per attività produttive			
	accessori alla residenza			
<b>X</b>	baite			
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				
<b>X</b>	muratura in sassi			
	muratura in mattoni			
	rivestimento in legno			
	tetto in lamiera			
<b>X</b>	tetto in tegole			
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				
	fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOTAZIONE DI SERVIZI				
<b>X</b>	acqua			
<b>X</b>	luce			
<b>X</b>	strada carrabile			
	sentiero			
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				
INTERVENTI CONSERVATIVI				
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			
<b>X</b>	consolidamento strutturale			
<b>X</b>	adeguamento igienico tecnologico			
<b>X</b>	restauro			
INTERVENTI ADEGUATIVI				
	conversione d'uso			
	ristrutturazione			
INTERVENTI MODIFICATIVI				
	incremento volumetrico			
	ricostruzione			
	ristrutturazione			
	cambio destinazione d'uso			
	aumento unità immobiliare			
	nuova costruzione			
<b>DESCRIZIONE</b>				
Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni				
<b>PRESCRIZIONI</b>				
- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.				
- In caso contrario secondo scheda tecnica				
<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>				
Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali				
<b>DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE</b>				
Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili				
<b>ANNOTAZIONI</b>				
La muratura in sassi è stata ricoperta da intonaco				
<b>INDICAZIONI</b>				
TAVOLA		P.R.3.1/B		
PIANI		2		
AREA (mq)		148,71		
ALTEZZA MEDIA (ml)		-		
VOLUME (mc)		-		

# Fg 31 Mappale 23



PROVINCIA DI BRESCIA  
Comune di Sonico

Foglio N 31

Scala 1:4.000

90 Ovest di 6° Meridiano Centr. - Greenwich Y=+160200

**FABBRICATO Fg 31 Mappale 23**



**PROSPETTO NORD EST**

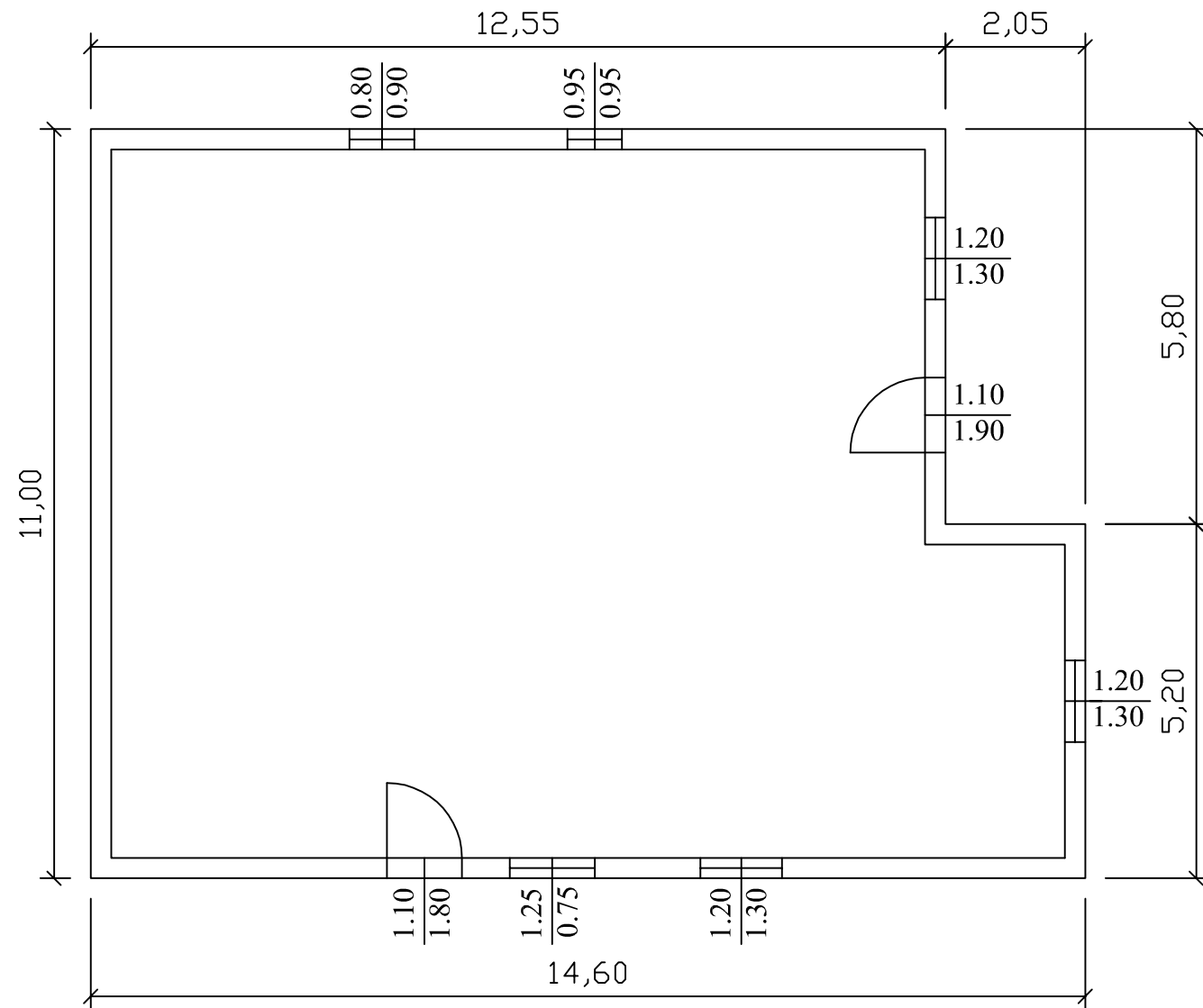


**PROSPETTO OVEST**

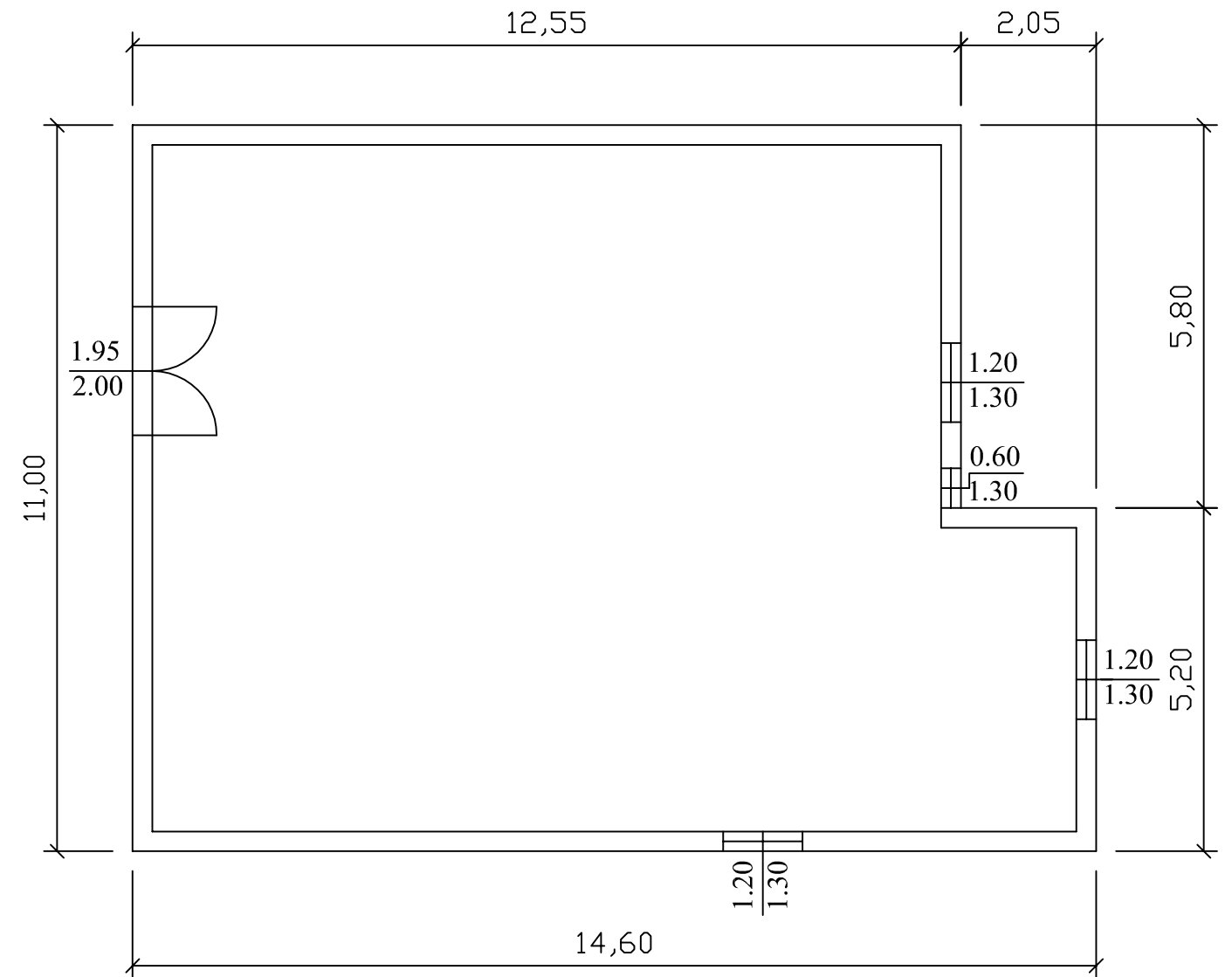


**PROSPETTO SUD**

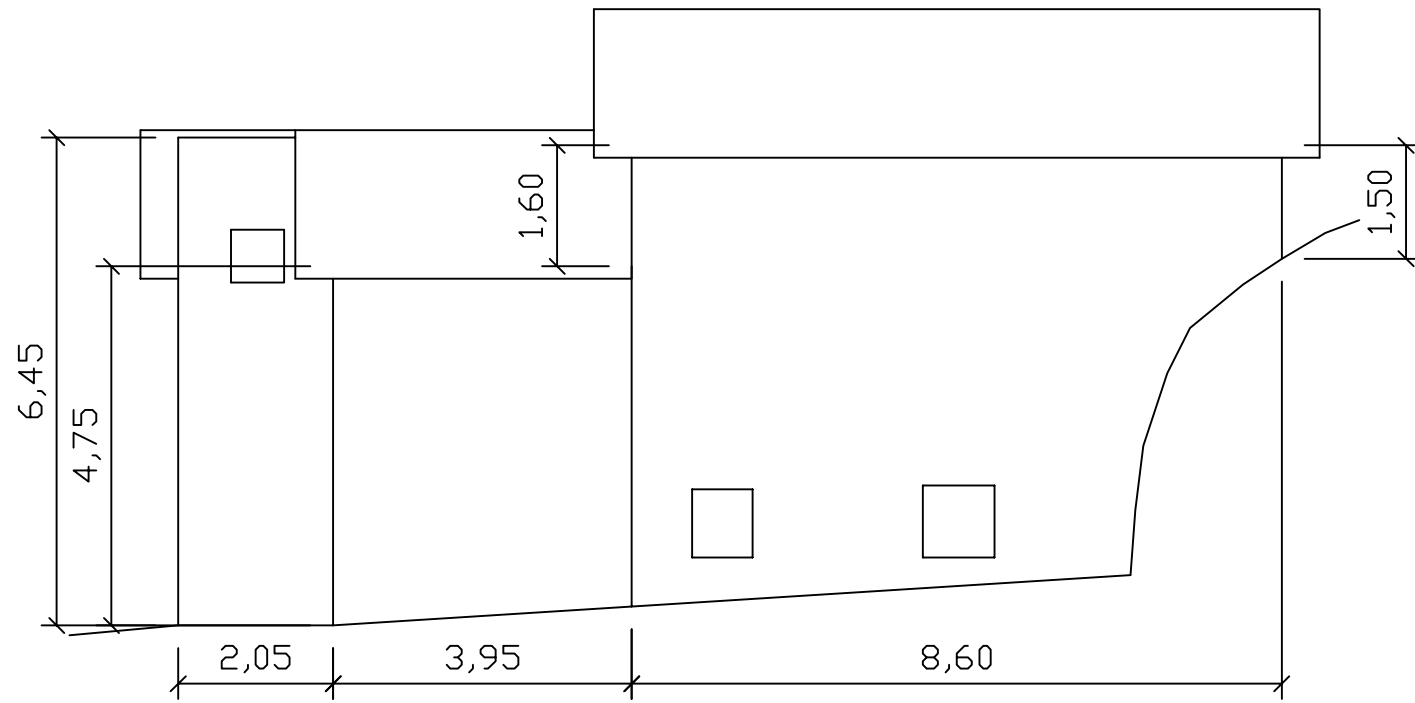
Pianta piano primo



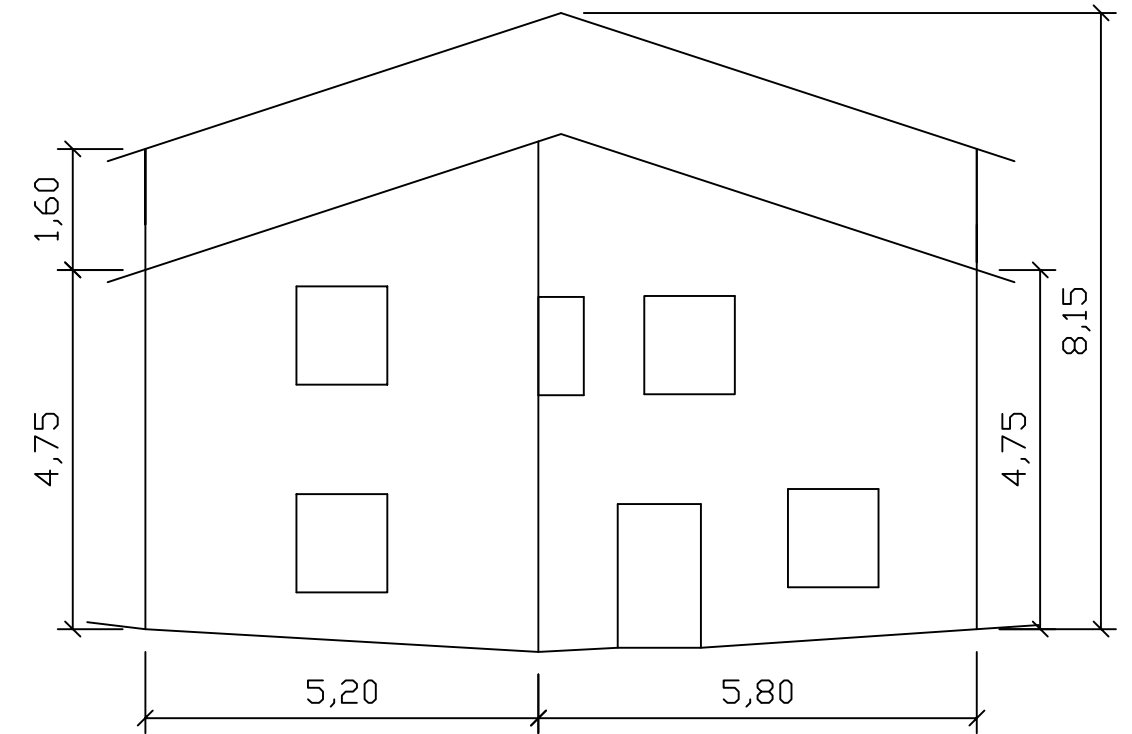
Pianta piano secondo



Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto ovest

