

Edifici in area agricola

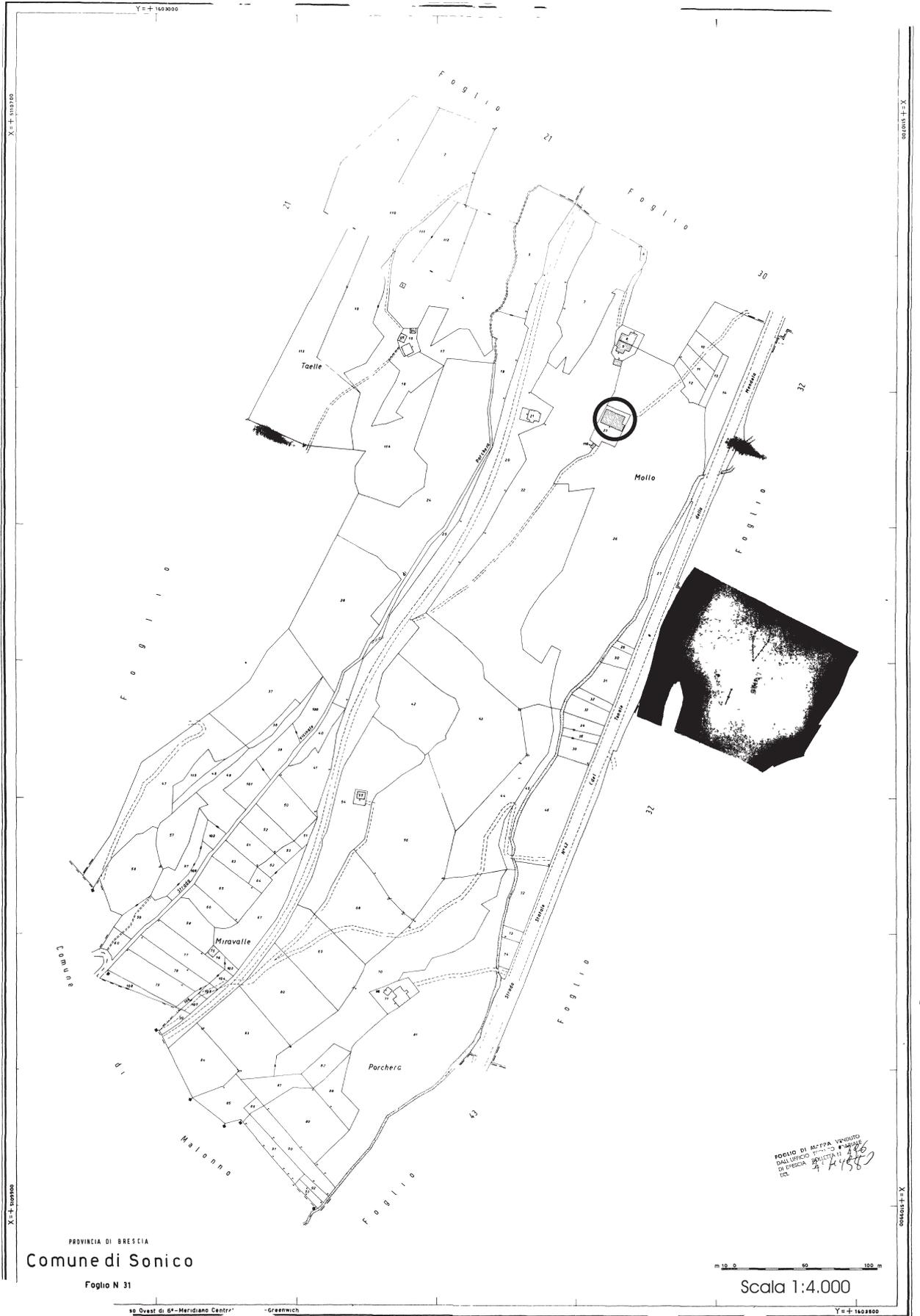
Cod.153

Loc. Mollo

Fg.31 Mapp.23

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		EPOCA DI COSTRUZIONE		
	pessimo	X	secolo scorso 1898	
	sufficiente		inizio secolo	
	discreto		recente	
X	buono		ristrutturato	
	ottimo			
UTILIZZABILITA'				
	nessuna			
	eventuale			
	possibile			
	auspicabile			
X	certa			
GRADO DI ALTERAZIONE				
	inalterato			
X	poco alterato			
	alterato			
	molto alterato			
RECUPERABILITA'				
	nessuna			
	possibile			
X	recuperato			
TIPOLOGIE EDILIZIE				
	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case padronali			
	rustici di palazzi o case padronali			
	case a corte			
	rustici di case a corte			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
	edilizia contemporanea			
	fabbricati per attività produttive			
	accessori alla residenza			
X	baite			
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				
X	muratura in sassi			
	muratura in mattoni			
	rivestimento in legno			
	tetto in lamiera			
X	tetto in tegole			
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				
	fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOTAZIONE DI SERVIZI				
X	acqua			
X	luce			
X	strada carrabile			
	sentiero			
DESTINAZIONE D'USO			P.T.	ALTRI
abitativa				X
commerciale				
esercizi pubblici				
servizi				
direzionale				
industriale				
artigianale				
turistica				
infrastrutturale				
rurale			X	X
attrezzature				
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				
INTERVENTI CONSERVATIVI				
X	manutenzione ordinaria			
X	manutenzione straordinaria			
X	consolidamento strutturale			
X	adeguamento igienico tecnologico			
X	restauro			
INTERVENTI ADEGUATIVI				
	conversione d'uso			
	ristrutturazione			
INTERVENTI MODIFICATIVI				
	incremento volumetrico			
	ricostruzione			
	ristrutturazione			
	cambio destinazione d'uso			
	aumento unità immobiliare			
	nuova costruzione			
DESCRIZIONE				
Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni				
PRESCRIZIONI				
- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.				
- In caso contrario secondo scheda tecnica				
DESTINAZIONI D'USO AMMESSE				
Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali				
DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE				
Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili				
ANNOTAZIONI				
La muratura in sassi è stata ricoperta da intonaco				
INDICAZIONI				
TAVOLA			P.R.3.1/B	
PIANI			2	
AREA (mq)			148,71	
ALTEZZA MEDIA (ml)			-	
VOLUME (mc)			-	

Fg 31 Mappale 23



PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di Sonico

Foglio N 31

Scala 1:4.000

90 Ovest di 6° Meridiano Centr. - Greenwich Y=+160200

FABBRICATO Fg 31 Mappale 23



PROSPETTO NORD EST

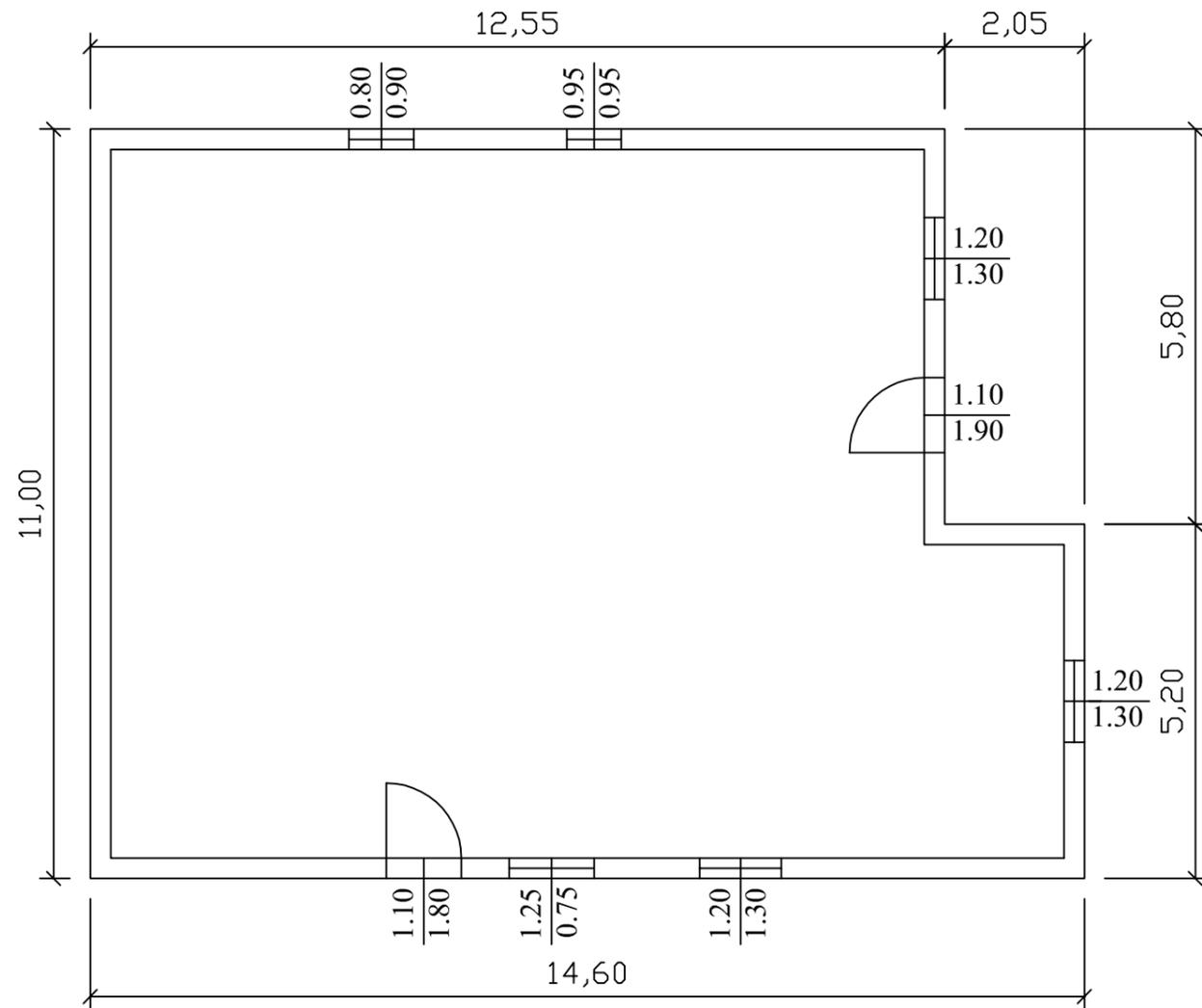


PROSPETTO OVEST

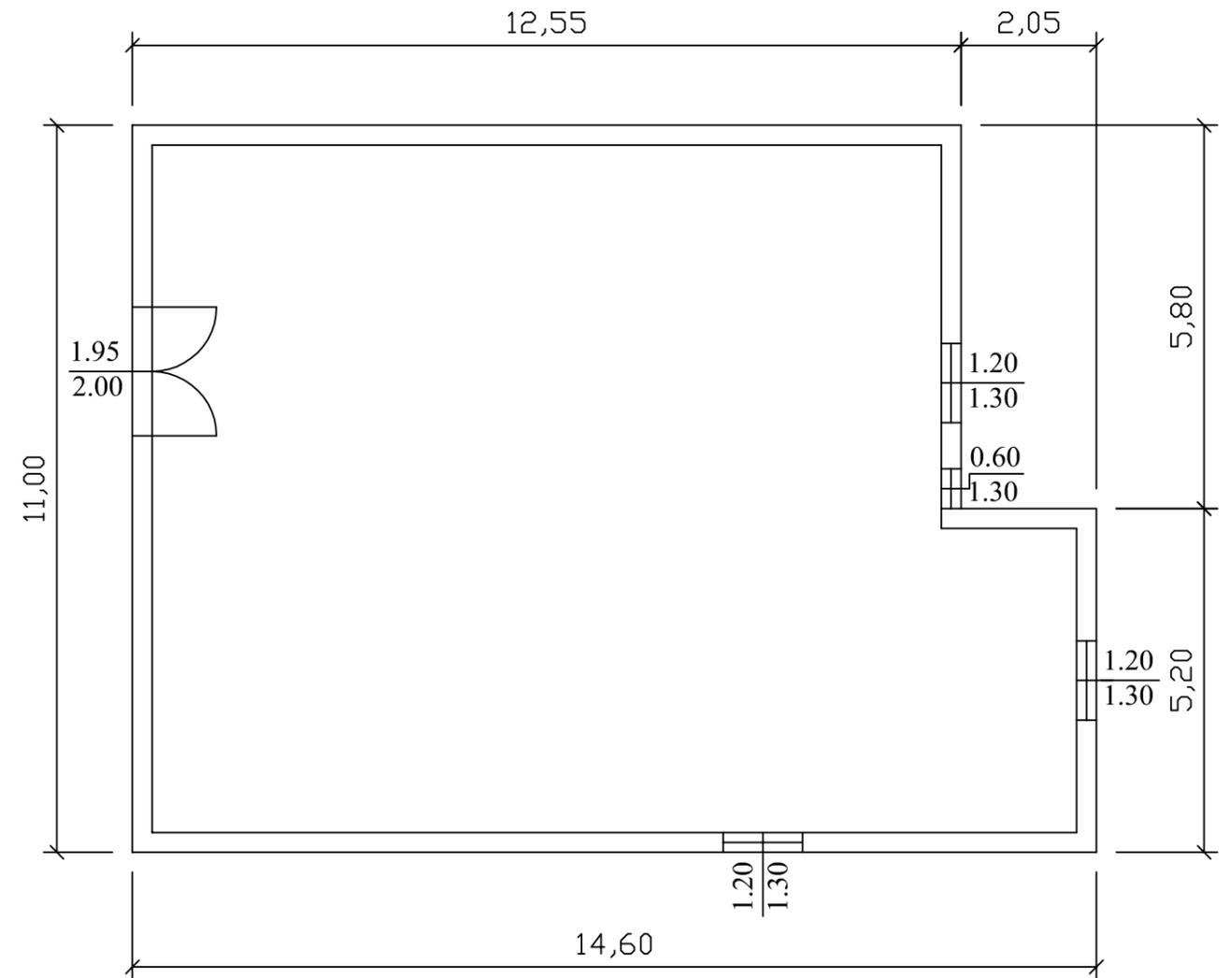


PROSPETTO SUD

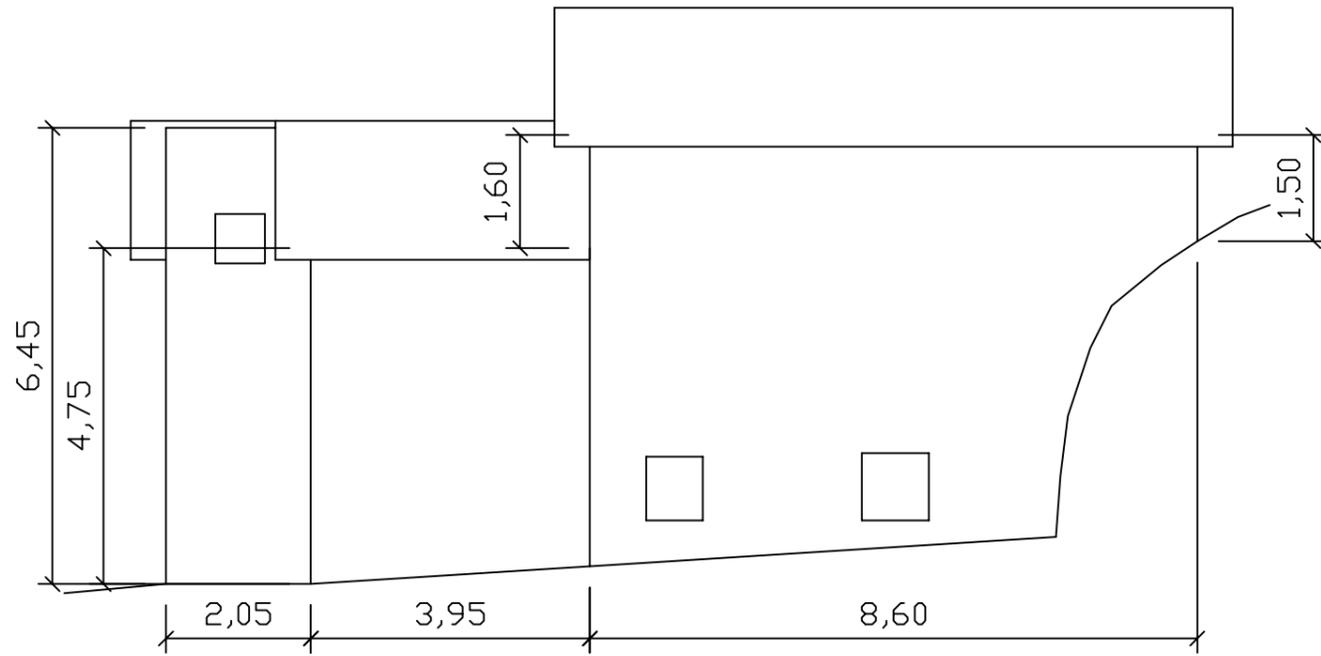
Pianta piano primo



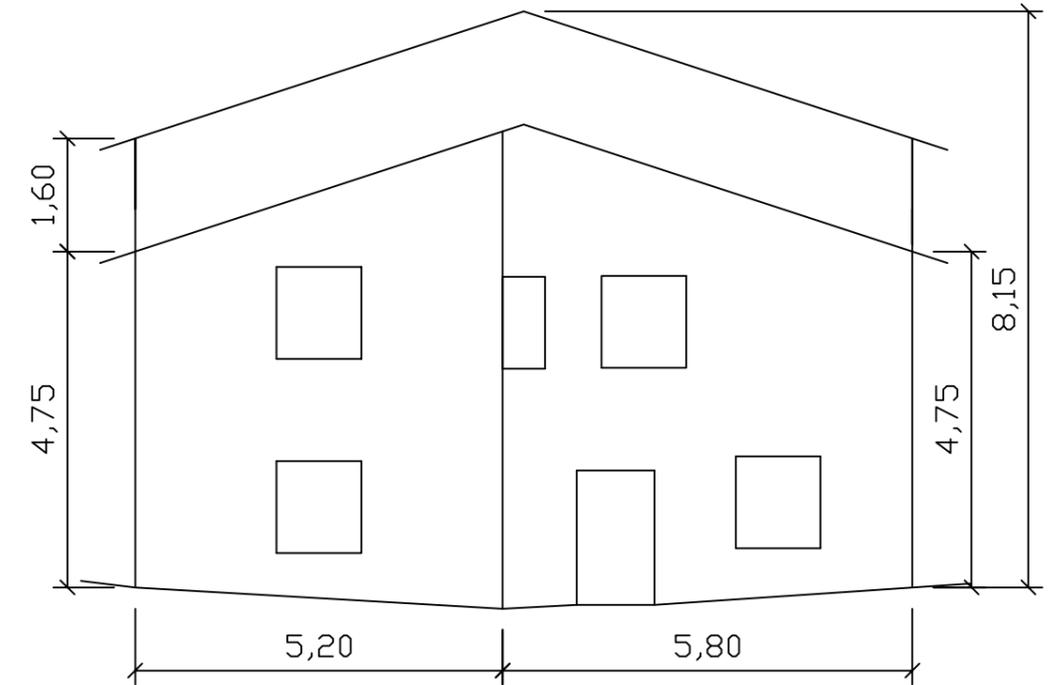
Pianta piano secondo



Prospetto nord



Prospetto est



Prospetto sud



Prospetto ovest

