

Edifici in area agricola

Cod.148

Loc. Porchera

Fg.31 Mapp.3

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE		DESTINAZIONE D'USO		
EPOCA DI COSTRUZIONE		P.T.	ALTRI	
<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/>	abitativa	
	sufficiente		commerciale	
	discreto		esercizi pubblici	
	buono		servizi	
	ottimo		direzionale	
			industriale	
			artigianale	
			turistica	
			infrastrutturale	
			rurale	
			attrezzature	
		TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI		
		INTERVENTI CONSERVATIVI		
<input checked="" type="checkbox"/>	nulla	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria	
	eventuale	<input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria	
	possibile	<input checked="" type="checkbox"/>	consolidamento strutturale	
	auspicabile	<input checked="" type="checkbox"/>	adeguamento igienico tecnologico	
	certa	<input checked="" type="checkbox"/>	restauro	
		INTERVENTI ADEGUATIVI		
			conversione d'uso	
			ristrutturazione	
		INTERVENTI MODIFICATIVI		
			incremento volumetrico	
			ricostruzione	
			ristrutturazione	
			cambio destinazione d'uso	
			aumento unità immobiliare	
			nuova costruzione	
		DESCRIZIONE		
		Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni		
		PRESCRIZIONI		
		- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
		- In caso contrario secondo scheda tecnica		
		DESTINAZIONI D'USO AMMESSE		
		Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali		
		DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE		
		Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
		ANNOTAZIONI		
		Il perimetro del fabbricato non è ben definito, quindi le misure effettuate non sono del tutto attendibili		
		INDICAZIONI		
		TAVOLA	P.R.3.1/B	
		PIANI	-	
		AREA (mq)	10,85	
		ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
		VOLUME (mc)	-	
UTILIZZABILITA'				
<input checked="" type="checkbox"/>	GRADO DI ALTERAZIONE			
	inalterato			
	poco alterato			
	alterato			
<input checked="" type="checkbox"/>	molto alterato			
RECUPERABILITA'				
<input checked="" type="checkbox"/>	RECUPERABILITA'			
	nulla			
	possibile			
	recuperato			
TIPOLOGIE EDILIZIE				
	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case padronali			
	rustici di palazzi o case padronali			
	case a corte			
	rustici di case a corte			
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
	edilizia contemporanea			
	fabbricati per attività produttive			
	accessori alla residenza			
<input checked="" type="checkbox"/>	rudere			
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI				
<input checked="" type="checkbox"/>	MATERIALI DI FINITURA ESTERNI			
	muratura in sassi a secco			
	muratura in mattoni			
	rivestimento in legno			
	tetto in lamiera			
	tetto in tegole			
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI				
	PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI			
	fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOTAZIONE DI SERVIZI				
	DOTAZIONE DI SERVIZI			
	acqua			
	luce			
<input checked="" type="checkbox"/>	strada carrabile			
	sentiero			

FABBRICATO Fg 31 Mappale 3



RUDERE

Pianta rudere

