

# Edifici in area agricola

**Cod.144**

**Fg.30 Mapp.131**

ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE		
STATO DI CONSERVAZIONE	EPOCA DI COSTRUZIONE	DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
<input type="checkbox"/> pessimo	<input type="checkbox"/> secolo scorso	abitativa	<b>X</b>	<b>X</b>
<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> inizio secolo	commerciale		
<input type="checkbox"/> discreto	<input type="checkbox"/> recente	esercizi pubblici		
<b>X</b> buono	<input type="checkbox"/> ristrutturato	servizi		
<input type="checkbox"/> ottimo		direzionale		
		industriale		
		artigianale		
		turistica		
		infrastrutturale		
		rurale		<b>X</b>
		attrezzature		
<b>UTILIZZABILITA'</b>		<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>		
<input type="checkbox"/> nulla		<b>INTERVENTI CONSERVATIVI</b>		
<input type="checkbox"/> eventuale		<b>X</b> manutenzione ordinaria		
<input type="checkbox"/> possibile		<b>X</b> manutenzione straordinaria		
<input type="checkbox"/> auspicabile		<b>X</b> consolidamento strutturale		
<b>X</b> certa		<b>X</b> adeguamento igienico tecnologico		
		<b>X</b> restauro		
<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>		<b>INTERVENTI ADEGUATIVI</b>		
<input type="checkbox"/> inalterato		<input type="checkbox"/> conversione d'uso		
<input type="checkbox"/> poco alterato		<input type="checkbox"/> ristrutturazione		
<b>X</b> alterato		<b>INTERVENTI MODIFICATIVI</b>		
<input type="checkbox"/> molto alterato		<input type="checkbox"/> incremento volumetrico		
		<input type="checkbox"/> ricostruzione		
<b>RECUPERABILITA'</b>		<input type="checkbox"/> ristrutturazione		
<input type="checkbox"/> nulla		<input type="checkbox"/> cambio destinazione d'uso		
<input type="checkbox"/> possibile		<input type="checkbox"/> aumento unità immobiliare		
<b>X</b> recuperato		<input type="checkbox"/> nuova costuzione		
<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>		<b>DESCRIZIONE</b>		
<input type="checkbox"/> edifici ecclesiastici		Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni		
<input type="checkbox"/> castelli		All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco		
<input type="checkbox"/> palazzi e case padronali		<b>PRESCRIZIONI</b>		
<input type="checkbox"/> rustici di palazzi o case padronali		- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.		
<input type="checkbox"/> case a corte		- In caso contrario secondo scheda tecnica		
<input type="checkbox"/> rustici di case a corte		<b>DESTINAZIONI D'USO AMMESSE</b>		
<input type="checkbox"/> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali		
<input type="checkbox"/> edilizia contemporanea		<b>DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE</b>		
<input type="checkbox"/> fabbricati per attività produttive		Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili		
<input type="checkbox"/> accessori alla residenza		<b>ANNOTAZIONI</b>		
<b>X</b> altro				
<b>MATERIALI DI FINITURA ESTERNI</b>		<b>INDICAZIONI</b>		
<b>X</b> muratura in sassi		TAVOLA	P.R.3.1/B	
<input type="checkbox"/> muratura in mattoni		PIANI	2	
<input type="checkbox"/> rivestimento in legno		AREA (mq)	50,96	
<input type="checkbox"/> tetto in lamiera		ALTEZZA MEDIA (ml)	-	
<b>X</b> tetto in tegole		VOLUME (mc)	-	
<input type="checkbox"/> tetto in piode				
<input type="checkbox"/> rinzaffature				
<b>PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI</b>				
<input type="checkbox"/> fregi				
<input type="checkbox"/> edicole				
<input type="checkbox"/> dipinti				
<input type="checkbox"/> altro				
<b>DOTAZIONE DI SERVIZI</b>				
<b>X</b> acqua				
<b>X</b> luce (pannello fotovoltaico)				
<b>X</b> strada carrabile				
<input type="checkbox"/> sentiero				

# Fg 30 Mappale 131



1301110 50

Y ± 164300

Y ± 164100

X ± 110000

X ± 111000

X ± 110000

X ± 111000

PROVINCIA DI BRESCIA  
**Comune di Sonico**  
Foglio N 30

*[Signature]*  
CAUSS-BOAGA  
ING. CIVILE  
CANTONIERE  
CANTONIERE  
CANTONIERE  
CANTONIERE

0 50 100 M  
Scala 1:4.000

Y ± 164100

RAPPRESENTAZIONE CAUSS-BOAGA Fuso Ovest di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

IPVATA ANNO 1981 DIPPON ANNO 1984

RIPRODUZIONE VITTATA A MEMO DELLE VIGENTI LEGGI

## FABBRICATO Fg 30 Mappale 131

PROSPETTO NORD



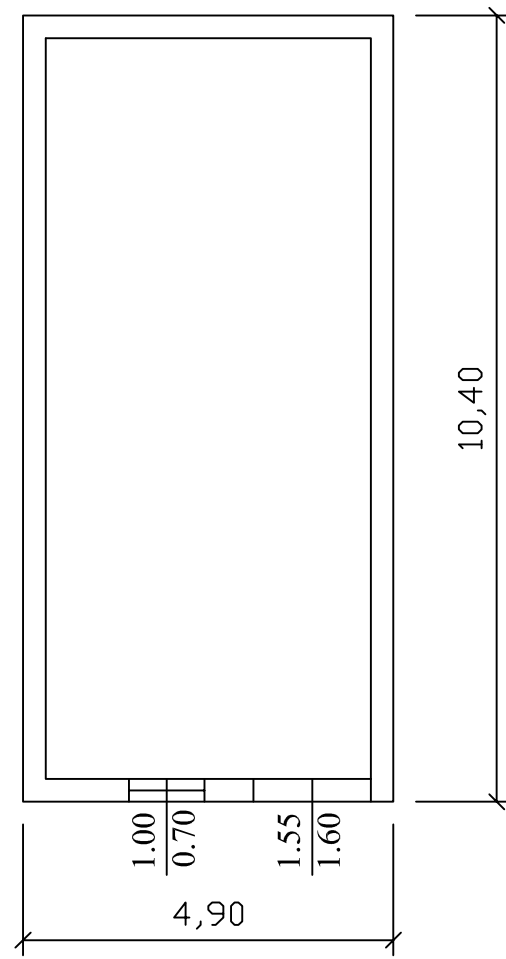
PROSPETTO OVEST



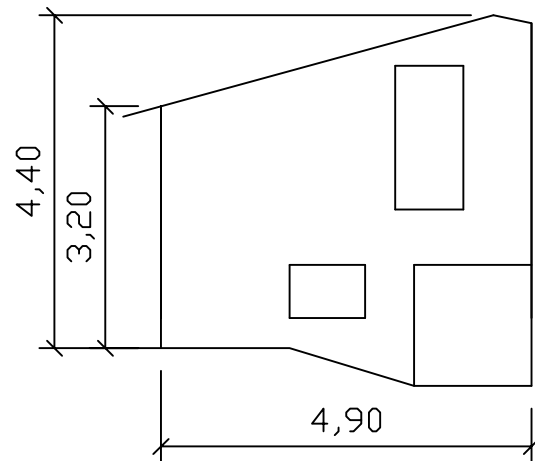
PROSPETTO SUD



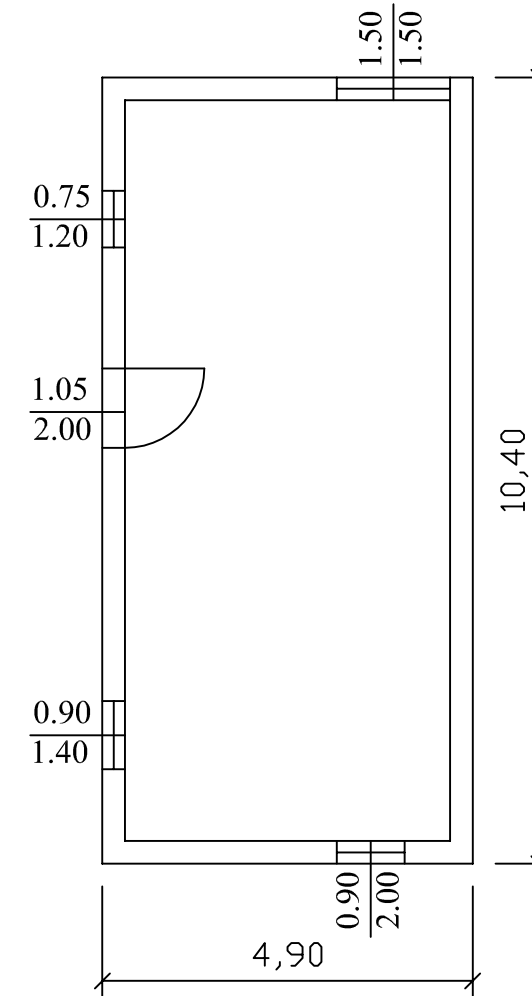
Pianta piano primo



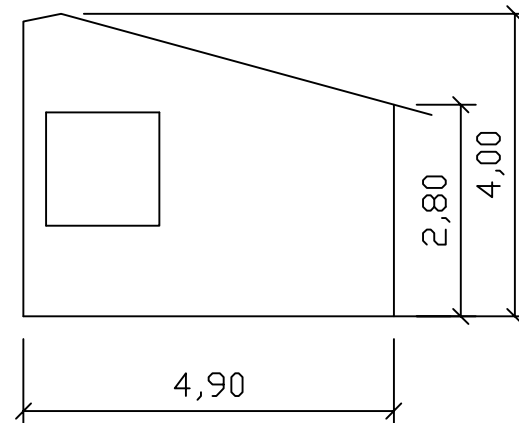
Prospetto sud



Pianta piano secondo



Prospetto nord



Prospetto ovest

