

Edifici in area agricola

Cod.119

Loc. Reghel

Fg.28 Mapp.74

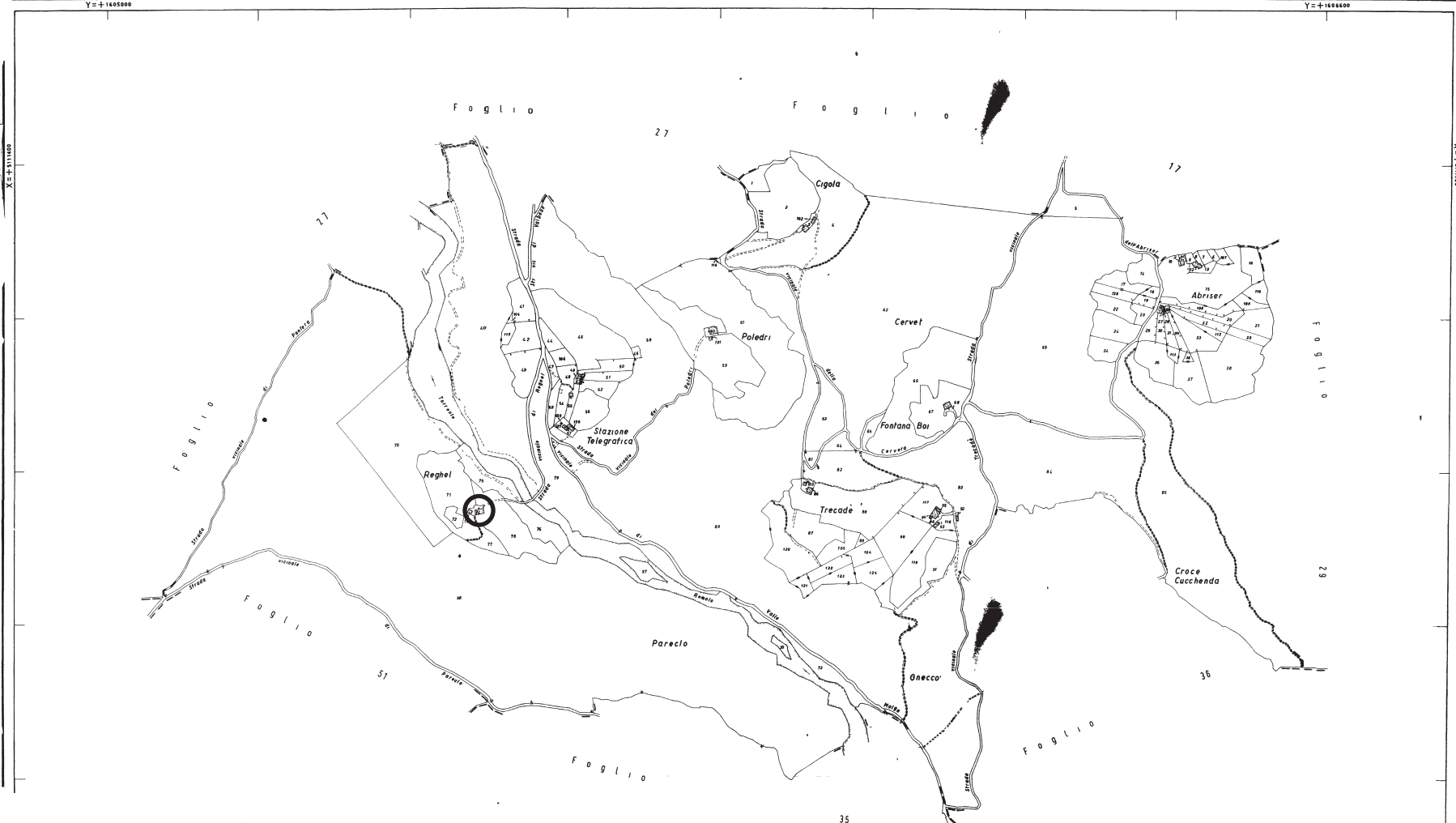
| ANALISI EDILIZIA | | ANALISI FUNZIONALE | | |
|-------------------------------------|--|---|----------------------------------|--|
| STATO DI CONSERVAZIONE | | DESTINAZIONE D'USO | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | P.T. | ALTRI | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | pessimo | <input checked="" type="checkbox"/> | abitativa | |
| | sufficiente | <input checked="" type="checkbox"/> | commerciale | |
| | discreto | | esercizi pubblici | |
| | buono | | servizi | |
| | ottimo | | direzionale | |
| | | | industriale | |
| | | | artigianale | |
| | | | turistica | |
| | | | infrastrutturale | |
| | | | rurale | |
| | | | attrezzature | |
| UTILIZZABILITA' | | TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | nulla | INTERVENTI CONSERVATIVI | | |
| | eventuale | <input checked="" type="checkbox"/> | manutenzione ordinaria | |
| | possibile | <input checked="" type="checkbox"/> | manutenzione straordinaria | |
| | auspicabile | <input checked="" type="checkbox"/> | consolidamento strutturale | |
| | certa | <input checked="" type="checkbox"/> | adeguamento igienico tecnologico | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> | restauro | |
| | | | | |
| GRADO DI ALTERAZIONE | | INTERVENTI ADEGUATIVI | | |
| | inalterato | | conversione d'uso | |
| | poco alterato | | ristrutturazione | |
| | alterato | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | molto alterato | INTERVENTI MODIFICATIVI | | |
| | | | incremento volumetrico | |
| | | | ricostruzione | |
| | | | ristrutturazione | |
| | | | cambio destinazione d'uso | |
| | | | aumento unità immobiliare | |
| | | | nuova costruzione | |
| | | | | |
| RECUPERABILITA' | | DESCRIZIONE | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | nulla | Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni | | |
| | possibile | All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco | | |
| | recuperato | | | |
| | | | | |
| TIPOLOGIE EDILIZIE | | PRESCRIZIONI | | |
| | edifici ecclesiastici | - Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62. | | |
| | castelli | - In caso contrario secondo scheda tecnica | | |
| | palazzi e case padronali | DESTINAZIONI D'USO AMMESSE | | |
| | rustici di palazzi o case padronali | Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali | | |
| | case a corte | DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE | | |
| | rustici di case a corte | Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili | | |
| | tipologie diverse (fine '800 inizi '900) | | | |
| | edilizia contemporanea | | | |
| | fabbricati per attività produttive | | | |
| | accessori alla residenza | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | rudere | | | |
| | | | | |
| MATERIALI DI FINITURA ESTERNI | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in sassi | | | |
| | muratura in mattoni | | | |
| | rivestimento in legno | | | |
| | tetto in lamiera | | | |
| | tetto in tegole | | | |
| | tetto in piode | | | |
| | rinzaffature | | | |
| | | | | |
| PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI | | | | |
| | fregi | | | |
| | edicole | | | |
| | dipinti | | | |
| | altro | | | |
| | | | | |
| DOTAZIONE DI SERVIZI | | ANNOTAZIONI | | |
| | acqua | | | |
| | luce | | | |
| | strada carrabile | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | sentiero | | | |
| | | INDICAZIONI | | |
| | | TAVOLA | P.R.3.1/B | |
| | | PIANI | - | |
| | | AREA (mq) | 72,80 | |
| | | ALTEZZA MEDIA (ml) | - | |
| | | VOLUME (mc) | - | |

Fg 28 Mappale 74

SONICO 28

Y=+160500

Y=+160500



Comune di Sonico
Foglio N: 28

Il foglio è stato
verificato in
data 14/05/1964
dal tecnico
catastrale
G. B. B.

Scala 1:8.000

Rappresentazione GAUSS-BOGA Fuso Ovest di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

LEVATA ANNO 1961 RIPROD. ANNO 1964

Y=+160500

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI AERIALI

RIPRODUZIONE VIETATA A PENNA DELLE LEGGI LOCALI

FABBRICATO Fg 28 Mappale 74



RUDERE

Pianta rudere

