Edifici in area agricola

Cod.115 Loc. Pradasela Fg.28 Mapp.55

	ALISI EDILIZIA			
	TO DI	FPC	OCA DI COSTRUZIONE	
CON	NSERVAZIONE	EFC		
	pessimo		secolo scorso	
	sufficiente	Х	inizio secolo (1918)	
X	discreto		recente	
	buono		ristrutturato	
	ottimo			
	177 A DILITAL			
UIII	_IZZABILITA'			
	nulla			
	eventuale			
	possibile			
Х	auspicabile			
^	certa			
CP/	ADO DI ALTERAZIO	NE		
GKA	inalterato	INE		
<u> </u>	poco alterato			
Х	alterato			
^	molto alterato			
	mono anerato			
DEC	CUPERABILITA'			
INL	nulla			
	possibile			
Х	recuperato			
	тесиретаю			
TIP	OLOGIE EDILIZIE			
111	edifici ecclesiastici			
	castelli			
	palazzi e case padı	nnali		
	rustici di palazzi o d			
	case a corte	asc	Dadionali	
	rustici di case a cor	te		
	tipologie diverse (fi		00 inizi '900)	
	edilizia contempora		30 111121 000)	
	fabbricati per attivit		duttive	
	accessori alla resid	•	44	
х	baite			
^	baile			
			TEDAU	
	TERIALI DI FINITUR	A ES	IERNI	
Х	muratura in sassi			
	muratura in matton			
v	rivestimento in legr	10		
Х	tetto in lamiera			
	tetto in tegole			
	tetto in piode			
	rinzaffature			
PAR	RTICOLARI PREGI A	RCH	ITETTONICI	
	fregi			
	edicole			
	dipinti			
	altro			
DOT	TAZIONE DI SERVIZ	<u>.</u> 1		
	T			
	acqua			
	luce			
Х	strada carrabile			
	sentiero			

NALISI	FUNZIONALE	
NALIOI	I UNZIONALL	

DESTINAZIONE D'USO	P.T.	ALTRI
abitativa		
commerciale		
esercizi pubblici		
servizi		
direzionale		
industriale		
artigianale		
turistica		
infrastrutturale		
rurale	Х	Х
attrezzature		

TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

INTERVENTI CONSERVATIVI		
X	manutenzione ordinaria	
Χ	manutenzione straordinaria	
Х	consolidamento strutturale	
Χ	adeguamento igienico tecnologico	
Х	restauro	

INTERVENTI ADEGUATIVI

conversione d'uso
ristrutturazione

INTERVENTI MODIFICATIVI

incremento volumetrico
ricostruzione
ristrutturazione
cambio destinazione d'uso
aumento unità immobiliare
nuova costuzione

DESCRIZIONE

Edificio che ricade in classe di fattibilità geologica 4 con gravi limitazioni

All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco

PRESCRIZIONI

- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.
- In caso contrario secondo scheda tecnica

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE

Mantenere destinazione attuale senza possibilità di aumento del carico insediativo. Sono ammessi depositi, attrezzature agricole e rurali

DESTINAZIONE D'USO NON AMMESSE

Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili

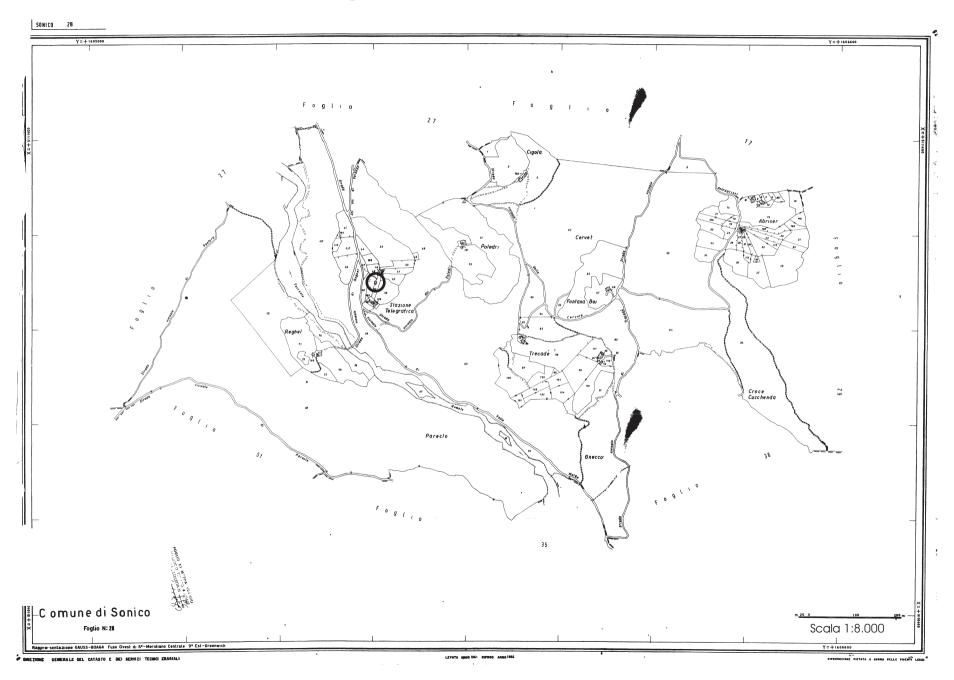
ANNOTAZIONI

La muratura in sassi è coperta da intonaco

INDICAZIONI

TAVOLA	P.R.3.1/B
PIANI	1
AREA (mq)	28,50
ALTEZZA MEDIA (ml)	2,82
VOLUME (mc)	80,28

Fg 28 Mappale 55



FABBRICATO Fg 28 Mappale 55



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



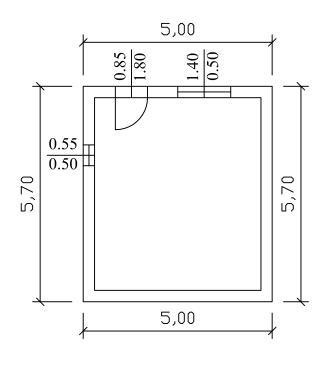
PROSPETTO SUD

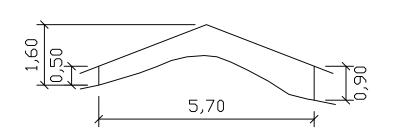
Fg 28 mappale 55

Scala 1:100

Pianta piano primo

Prospetto est





Prospetto sud

Prospetto nord

Prospetto ovest

