

Edifici in area agricola

Cod.1

Loc. Baiti

Fg.3 Mapp.4

Edifici in area agricola			
Cod.1	Loc. Baiti	Fg.3 Mapp.4	
ANALISI EDILIZIA		ANALISI FUNZIONALE	
STATO DI CONSERVAZIONE		DESTINAZIONE D'USO	
EPOCA DI COSTRUZIONE		P.T.	ALTRI
	pessimo		
	sufficiente	X	X
X	discreto		
	buono		
	ottimo		
UTILIZZABILITA'		TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI	
	nulla	INTERVENTI CONSERVATIVI	
	eventuale	X	manutenzione ordinaria
	possibile	X	manutenzione straordinaria
	auspicabile	X	consolidamento strutturale
X	certa	X	adeguamento igienico tecnologico
GRADO DI ALTERAZIONE		X	restauro
X	inalterato	INTERVENTI ADEGUATIVI	
	poco alterato	X	conversione d'uso
	alterato	X	ristrutturazione
	molto alterato	INTERVENTI MODIFICATIVI	
RECUPERABILITA'		X	incremento volumetrico
	nulla		ricostruzione
X	possibile	X	ristrutturazione
	recuperato	X	cambio destinazione d'uso
TIPOLOGIE EDILIZIE			aumento unità immobiliare
	edifici ecclesiastici		nuova costruzione
	castelli	DESCRIZIONE	
	palazzi e case padronali	All'interno del Parco Regionale dell'Adamello, vedi NTA del PTC del Parco	
	rustici di palazzi o case padronali	PRESCRIZIONI	
	case a corte	- Per imprenditore agricolo secondo L.R. 12/05 e s.m.i. da art. 59 a 62.	
	rustici di case a corte	- In caso contrario secondo scheda tecnica	
	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)	DESTINAZIONI D'USO AMMESSE	
	edilizia contemporanea	Residenziale, agriturismo, B&B	
	fabbricati per attività produttive	DESTINAZIONI D'USO NON AMMESSE	
	accessori alla residenza	Le destinazioni non contemplate tra quelle ammissibili sono da intendersi come non ammissibili	
X	baita	ANNOTAZIONI	
MATERIALI DI FINITURA ESTERNI		INDICAZIONI	
X	muratura in sassi	TAVOLA	P.R.3.1/A
	muratura in mattoni	PIANI	2
	rivestimento in legno	AREA (mq)	49,49
X	tetto in lamiera	ALTEZZA MEDIA (ml)	-
	tetto in tegole	VOLUME (mc)	-
	tetto in piode	DOTAZIONE DI SERVIZI	
X	rinzaffature		
PARTICOLARI PREGI ARCHITETTONICI			
	fregi		
	edicole		
	dipinti		
	altro		
DOTAZIONE DI SERVIZI			
X	acqua		
	luce		
X	strada carrabile		
	sentiero		

Fg 3 Mappale 4

SONICO 3

Y=+ 1604200

Y=+ 1608000

Handwritten note:
C. 14/15/16
1978



PROVINCIA DI BRESCIA
Comune di Sonico
Foglio N 3

0 50 100 m
Scala 1:4.000

Rappresentazione GAUSS-BODAG Fuso Ovest di 6° Meridiano Centrale 9° Est-Greenwich

LEVATA ANNO 1960 RIPROD ANNO 1965

RIPRODUZIONE VIETATA A PENNA DELLE VIOLAZIONI LEGALI

FABBRICATO Fg 3 Mappale 4



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD

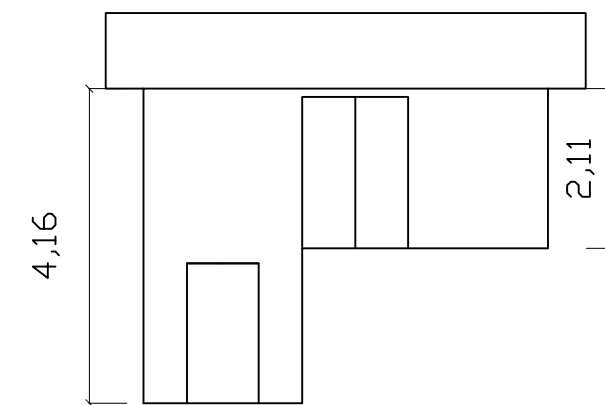
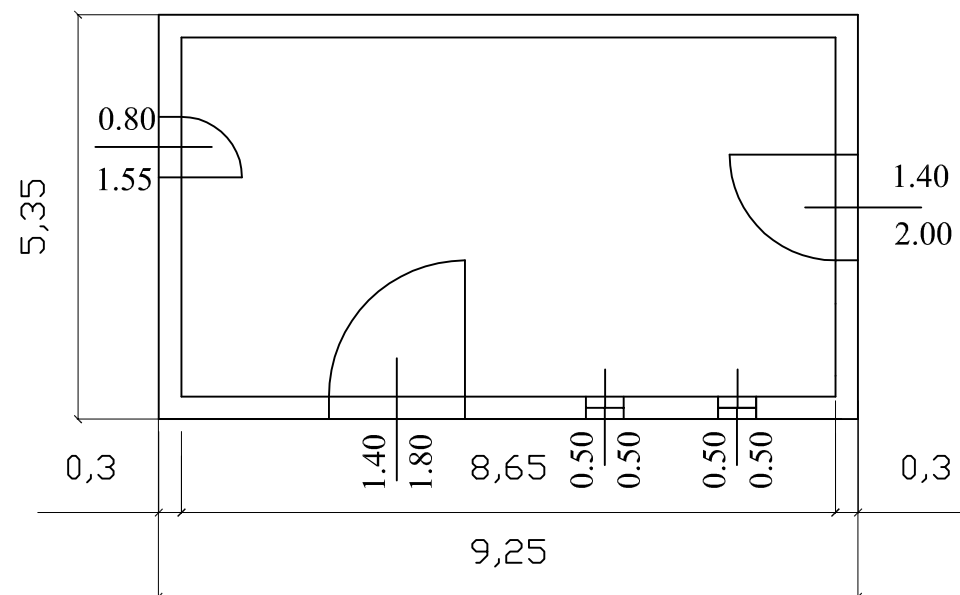
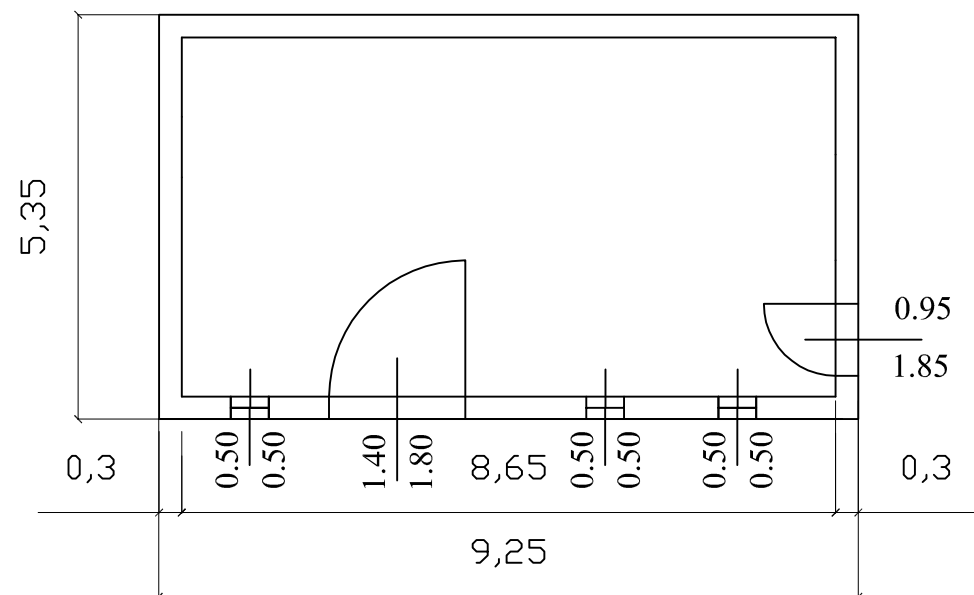
Fg 3 mappale 4

Scala 1:100

Pianta piano terra

Pianta piano primo

Prospetto Est



Prospetto Sud

Prospetto Nord

Prospetto Ovest

