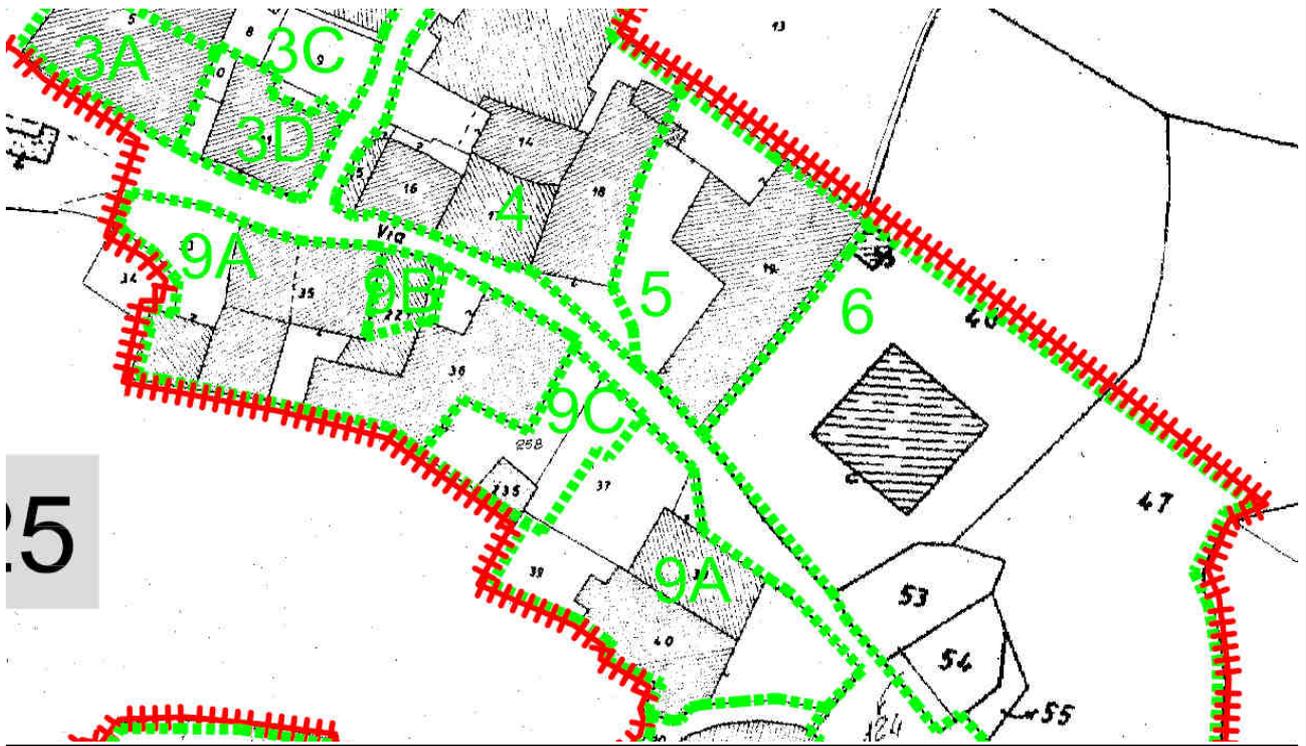


# ISOLATO 9

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 25

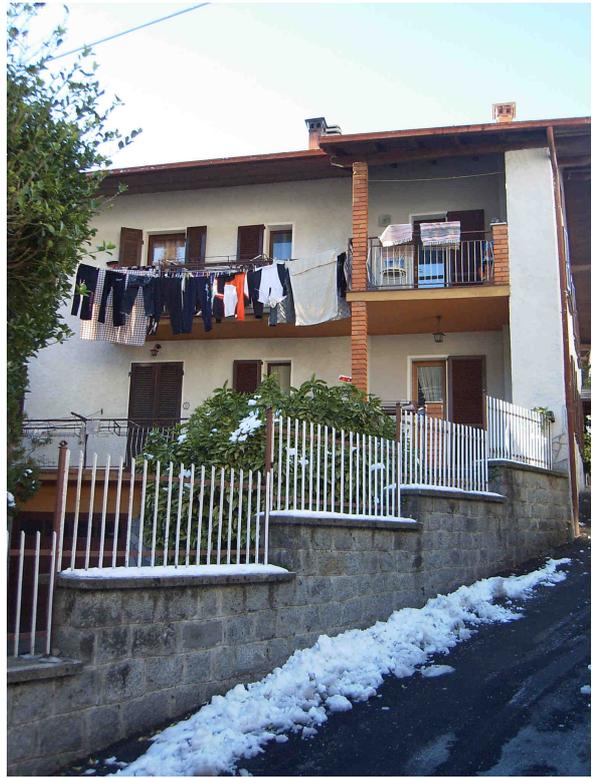


|   |                                |                             |          |  |   |   |   |   |  |
|---|--------------------------------|-----------------------------|----------|--|---|---|---|---|--|
| <b>REGIONE LOMBARDIA</b>                          |                                | <b>PROVINCIA DI BRESCIA</b> |          | <b>COMUNE DI SONICO</b>                        |   |   |   |   |  |
| FRAZIONE DI RINO                                  |                                | ISOLATO 9                   |          | FOGLIO 25                                      |   |   |   |   |  |
| VIA ALPINA  |                                | UNITA' DI RILEVAMENTO 9/A   |          | MAPPALE 35-36-40-33-221                        |   |   |   |   |  |
| <b>ANALISI URBANISTICA</b>                        |                                |                             |          | <b>ANALISI EDILIZIA</b>                        |   |   |   |   |  |
| RILEVANZA AMBIENTALE                              |                                |                             |          | NUMERO PIANI F.T. 2,2 + S,3                    |   |   |   |   |  |
|   | contrastante                   |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | neutro                         |                             |          |  |   |   |   |   |  |
|   | migliorativo                   |                             |          |  |   |   |   |   |  |
|   | caratteristico                 |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| VALORE ARCHITETTONICO                             |                                |                             |          | STATO DI CONSERVAZIONE                         |   |   |   |   |  |
|   | nullo                          |                             |          | P  | S | D | B | O |  |
|   | modesto                        |                             |          | copertura                                      |   |   |   |   |  |
|   | apprezzabile                   |                             |          |  |   |   |   |   |  |
|   | rilevante                      |                             |          | murature esterne                               |   |   |   |   |  |
|   | eccezionale                    |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| TIPO DI INTERESSE                                 |                                |                             |          | solaio   |   |   |   |   |  |
|   | storico                        |                             |          |  |   |   |   |   |  |
|   | artistico                      |                             |          | serramenti e finiture                          |   |   |   |   |  |
|   | architettonico                 |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | ambientale                     |                             |          | parti comuni                                   |   |   |   |   |  |
|   | tipologico                     |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| <b>ANALISI FUNZIONALE</b>                         |                                |                             |          | UTILIZZABILITA'                                |   |   |   |   |  |
| DESTINAZIONE D'USO                                |                                | P.T.                        | ALTRI    | nulla  |   |   |   |   |  |
| abitativa   |                                | <b>X</b>                    | <b>X</b> | eventuale                                      |   |   |   |   |  |
| Commerciale                                       |                                |                             |          | possibile                                      |   |   |   |   |  |
| esercizi pubblici                                 |                                |                             |          | auspicabile                                    |   |   |   |   |  |
| Servizi   |                                |                             |          | <b>X</b> certa                                 |   |   |   |   |  |
| direzionale                                       |                                |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| industriale                                       |                                |                             |          | GRADO DI ALTERAZIONE                           |   |   |   |   |  |
| artigianale                                       |                                |                             |          | inalterato                                     |   |   |   |   |  |
| turistica   |                                |                             |          | poco alterato                                  |   |   |   |   |  |
| infrastrutturale                                  |                                |                             |          | <b>X</b> alterato                              |   |   |   |   |  |
| rurale  |                                |                             |          | molto alterato                                 |   |   |   |   |  |
| attrezzature                                      |                                | <b>X</b>                    |          | RECUPERABILITA'                                |   |   |   |   |  |
| <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b> |                                |                             |          | esclusa  |   |   |   |   |  |
| INTERVENTI  |                                |                             |          | problematica                                   |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | manutenzione ordinaria         |                             |          | probabile                                      |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | manutenzione straordinaria     |                             |          | <b>X</b> sicura                                |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | consolidamento strutturale     |                             |          | <b>X</b> recuperato                            |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | adeguamento igienico sanitario |                             |          |  |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | restauro                       |                             |          | TIPOLOGIE EDILIZIE                             |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | risanamento conservativo       |                             |          | edifici ecclesiastici                          |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | conversione d'uso              |                             |          | case a corte                                   |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | ampliamento                    |                             |          | rustici di case a corte                        |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | ristrutturazione               |                             |          | tipologie diverse (fine '800 inizi '900)       |   |   |   |   |  |
| <b>X</b>  | ricostruzione                  |                             |          | <b>X</b> edilizia contemporanea e post-bellica |   |   |   |   |  |
| <b>ANNOTAZIONI</b>                                |                                |                             |          | fabbricati per attività produttive             |   |   |   |   |  |
|   |                                |                             |          | accessori alla residenza                       |   |   |   |   |  |
|   |                                |                             |          | Altro  |   |   |   |   |  |
|   |                                |                             |          | <b>PRESCRIZIONI</b>                            |   |   |   |   |  |
|   |                                |                             |          | Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole     |   |   |   |   |  |

UNITA' DI RILEVAMENTO 9/A







|   |                                |                             |  |  |  |   |   |   |
|---|--------------------------------|-----------------------------|--|--|--|---|---|---|
| <b>REGIONE LOMBARDIA</b>                          |                                | <b>PROVINCIA DI BRESCIA</b> |  | <b>COMUNE DI SONICO</b>                    |  |   |   |   |
| FRAZIONE DI RINO                                  |                                | ISOLATO 9                   |  | FOGLIO 25                                  |  |   |   |   |
| VIA ALPINA  |                                | UNITA' DI RILEVAMENTO 9/B   |  | MAPPALE 221                                |  |   |   |   |
| <b>ANALISI URBANISTICA</b>                        |                                |                             |  | <b>ANALISI EDILIZIA</b>                    |  |   |   |   |
| RILEVANZA AMBIENTALE                              |                                |                             |  | NUMERO PIANI F.T. 2 + sottotetto           |  |   |   |   |
|   | contrastante                   |                             |  |  |  |   |   |   |
| <b>X</b>  | neutro                         |                             |  |  |  |   |   |   |
|   | migliorativo                   |                             |  |  |  |   |   |   |
|   | caratteristico                 |                             |  |  |  |   |   |   |
| VALORE ARCHITETTONICO                             |                                |                             |  | STATO DI CONSERVAZIONE                     |  |   |   |   |
|   | nullo                          |                             |  | P  | S  | D | B | O |
|   | modesto                        |                             |  | copertura                                  | <b>X</b>                                 |   |   |   |
|   | apprezzabile                   |                             |  | murature esterne                           | <b>X</b>                                 |   |   |   |
|   | rilevante                      |                             |  | solaio                                     | <b>X</b>                                 |   |   |   |
|   | eccezionale                    |                             |  | serramenti e finiture                      | <b>X</b>                                 |   |   |   |
| TIPO DI INTERESSE                                 |                                |                             |  | parti comuni                               | <b>X</b>                                 |   |   |   |
|   | storico                        |                             |  | UTILIZZABILITA'                            |  |   |   |   |
|   | artistico                      |                             |  |  | nulla                                    |   |   |   |
|   | architettonico                 |                             |  |  | eventuale                                |   |   |   |
| <b>X</b>  | ambientale                     |                             |  |  | possibile                                |   |   |   |
|   | tipologico                     |                             |  |  | auspicabile                              |   |   |   |
| <b>ANALISI FUNZIONALE</b>                         |                                |                             |  | <b>X</b>                                   | certa                                    |   |   |   |
| DESTINAZIONE D'USO                                |                                |                             |  | GRADO DI ALTERAZIONE                       |  |   |   |   |
|   | abitativa                      |                             |  |  | inalterato                               |   |   |   |
|   | Commerciale                    |                             |  | <b>X</b>                                   | poco alterato                            |   |   |   |
|   | esercizi pubblici              |                             |  |  | alterato                                 |   |   |   |
|   | Servizi                        |                             |  |  | molto alterato                           |   |   |   |
|   | direzionale                    |                             |  | RECUPERABILITA'                            |  |   |   |   |
|   | industriale                    |                             |  |  | esclusa                                  |   |   |   |
|   | artigianale                    |                             |  |  | problematica                             |   |   |   |
|   | turistica                      |                             |  |  | probabile                                |   |   |   |
|   | infrastrutturale               |                             |  | <b>X</b>                                   | sicura                                   |   |   |   |
|   | rurale                         |                             |  |  | recuperato                               |   |   |   |
|   | attrezzature                   |                             |  |  | TIPOLOGIE EDILIZIE                       |   |   |   |
| <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b> |                                |                             |  |  | edifici ecclesiastici                    |   |   |   |
| INTERVENTI  |                                |                             |  |  | case a corte                             |   |   |   |
| <b>X</b>  | manutenzione ordinaria         |                             |  |  | rustici di case a corte                  |   |   |   |
| <b>X</b>  | manutenzione straordinaria     |                             |  | <b>X</b>                                   | tipologie diverse (fine '800 inizi '900) |   |   |   |
| <b>X</b>  | consolidamento strutturale     |                             |  |  | edilizia contemporanea e post-bellica    |   |   |   |
| <b>X</b>  | adeguamento igienico sanitario |                             |  |  | fabbricati per attività produttive       |   |   |   |
| <b>X</b>  | restauro                       |                             |  |  | accessori alla residenza                 |   |   |   |
| <b>X</b>  | risanamento conservativo       |                             |  |  | Altro                                    |   |   |   |
| <b>X</b>  | conversione d'uso              |                             |  | <b>PRESCRIZIONI</b>                        |  |   |   |   |
| <b>X</b>  | ampliamento                    |                             |  | Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole |  |   |   |   |
| <b>X</b>  | ristrutturazione               |                             |  |  |  |   |   |   |
| <b>X</b>  | ricostruzione                  |                             |  |  |  |   |   |   |
| <b>ANNOTAZIONI</b>                                |                                |                             |  |  |  |   |   |   |

UNITA' DI RILEVAMENTO 9/B



|   |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
|---|--------------------------------|-----------------------------|----------|--|---------------------------------------|----------|---|---|
| <b>REGIONE LOMBARDIA</b>                          |                                | <b>PROVINCIA DI BRESCIA</b> |          | <b>COMUNE DI SONICO</b>                    |                                       |          |   |   |
| FRAZIONE DI RINO                                  |                                | ISOLATO 9                   |          | FOGLIO 25                                  |                                       |          |   |   |
| VIA ALPINA  |                                | UNITA' DI RILEVAMENTO 9/C   |          | MAPPALE 235                                |                                       |          |   |   |
| <b>ANALISI URBANISTICA</b>                        |                                |                             |          | <b>ANALISI EDILIZIA</b>                    |                                       |          |   |   |
| <b>RILEVANZA AMBIENTALE</b>                       |                                |                             |          | <b>NUMERO PIANI F.T. 2</b>                 |                                       |          |   |   |
|   | contrastante                   |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | neutro                         |                             |          |  |                                       |          |   |   |
|   | migliorativo                   |                             |          |  |                                       |          |   |   |
|   | caratteristico                 |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>VALORE ARCHITETTONICO</b>                      |                                |                             |          | <b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>              |                                       |          |   |   |
|   | nullo                          |                             |          | P  | S                                     | D        | B | O |
|   | modesto                        |                             |          | copertura                                  |                                       | <b>X</b> |   |   |
|   | apprezzabile                   |                             |          | murature esterne                           |                                       | <b>X</b> |   |   |
|   | rilevante                      |                             |          | solaio                                     |                                       | <b>X</b> |   |   |
|   | eccezionale                    |                             |          | serramenti e finiture                      |                                       | <b>X</b> |   |   |
|   |                                |                             |          | parti comuni                               |                                       | <b>X</b> |   |   |
| <b>TIPO DI INTERESSE</b>                          |                                |                             |          | <b>UTILIZZABILITA'</b>                     |                                       |          |   |   |
|   | storico                        |                             |          |  | nulla                                 |          |   |   |
|   | artistico                      |                             |          |  | eventuale                             |          |   |   |
|   | architettonico                 |                             |          |  | possibile                             |          |   |   |
| <b>X</b>  | ambientale                     |                             |          |  | auspicabile                           |          |   |   |
|   | tipologico                     |                             |          | <b>X</b>                                   | certa                                 |          |   |   |
| <b>ANALISI FUNZIONALE</b>                         |                                |                             |          | <b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>                |                                       |          |   |   |
| <b>DESTINAZIONE D'USO</b>                         |                                | P.T.                        | ALTRI    | <b>X</b>                                   | inalterato                            |          |   |   |
| abitativa   |                                | <b>X</b>                    | <b>X</b> |  | poco alterato                         |          |   |   |
| Commerciale                                       |                                |                             |          |  | alterato                              |          |   |   |
| esercizi pubblici                                 |                                |                             |          |  | molto alterato                        |          |   |   |
| Servizi   |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| direzionale                                       |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| industriale                                       |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| artigianale                                       |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| turistica   |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| infrastrutturale                                  |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| rurale  |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| attrezzature (tettoia e depositi)                 |                                | <b>X</b>                    | <b>X</b> |  |                                       |          |   |   |
| <b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b> |                                |                             |          | <b>RECUPERABILITA'</b>                     |                                       |          |   |   |
| <b>INTERVENTI</b>                                 |                                |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | manutenzione ordinaria         |                             |          | esclusa                                    |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | manutenzione straordinaria     |                             |          | problematica                               |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | consolidamento strutturale     |                             |          | probabile                                  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | adeguamento igienico sanitario |                             |          | sicura                                     |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | restauro                       |                             |          | recuperato                                 |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | risanamento conservativo       |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | conversione d'uso              |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | ampliamento                    |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | ristrutturazione               |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>X</b>  | ricostruzione                  |                             |          |  |                                       |          |   |   |
| <b>ANNOTAZIONI</b>                                |                                |                             |          | <b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>                  |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | edifici ecclesiastici                      |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | case a corte                               |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | rustici di case a corte                    |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | tipologie diverse (fine '800 inizi '900)   |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | <b>X</b>                                   | edilizia contemporanea e post-bellica |          |   |   |
|   |                                |                             |          | fabbricati per attività produttive         |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | <b>X</b>                                   | accessori alla residenza              |          |   |   |
|   |                                |                             |          |  | Altro                                 |          |   |   |
|   |                                |                             |          | <b>PRESCRIZIONI</b>                        |                                       |          |   |   |
|   |                                |                             |          | Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole |                                       |          |   |   |

**UNITA' DI RILEVAMENTO 9/C**

