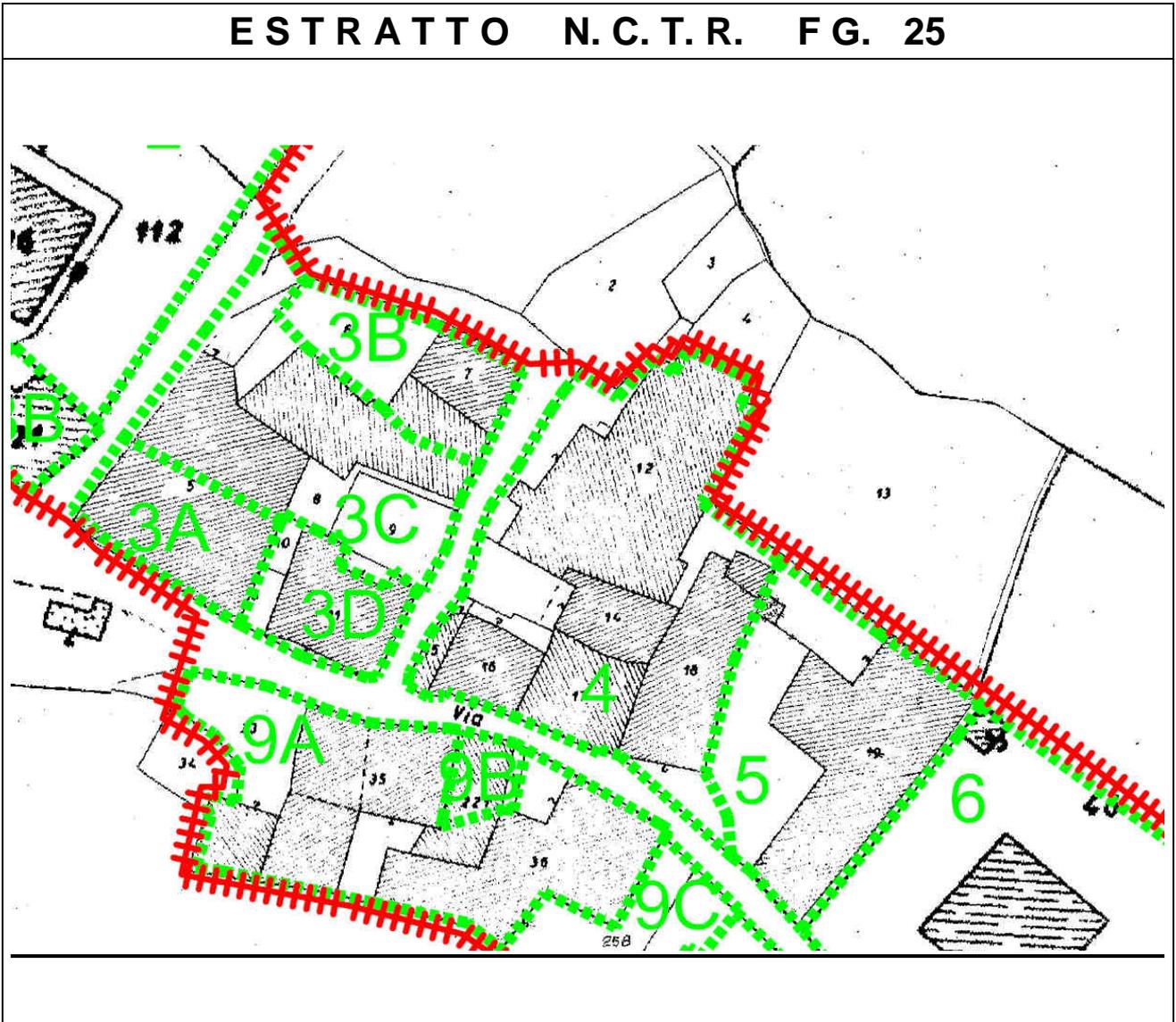


ISOLATO 4

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 25



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 4		FOGLIO 25				
VIA ALPINA – VICOLO TASSO		UNITA' DI RILEVAMENTO 4		MAPPALE 12-14-16-17-18				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura		X		
	apprezzabile			murature esterne		X		
	rilevante			solaio		X		
	eccezionale			serramenti e finiture		X		
TIPO DI INTERESSE				parti comuni				
	storico				X			
	artistico							
	architettonico							
X	ambientale							
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI		nulla			
abitativa		X	X		eventuale			
Commerciale					possibile			
esercizi pubblici					auspicabile			
Servizi				X	certa			
direzionale								
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE				
artigianale					inalterato			
turistica					poco alterato			
infrastrutturale					alterato			
rurale				X	molto alterato			
attrezzature								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'				
INTERVENTI					esclusa			
X	manutenzione ordinaria				problematica			
X	manutenzione straordinaria				probabile			
X	consolidamento strutturale			X	sicura			
X	adeguamento igienico sanitario				recuperato			
X	restauro							
X	risanamento conservativo			TIPOLOGIE EDILIZIE				
X	conversione d'uso				edifici ecclesiastici			
X	ampliamento				case a corte			
X	ristrutturazione				rustici di case a corte			
X	ricostruzione			X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
ANNOTAZIONI					edilizia contemporanea e post-bellica			
					fabbricati per attività produttive			
					accessori alla residenza			
					Altro			
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 4





