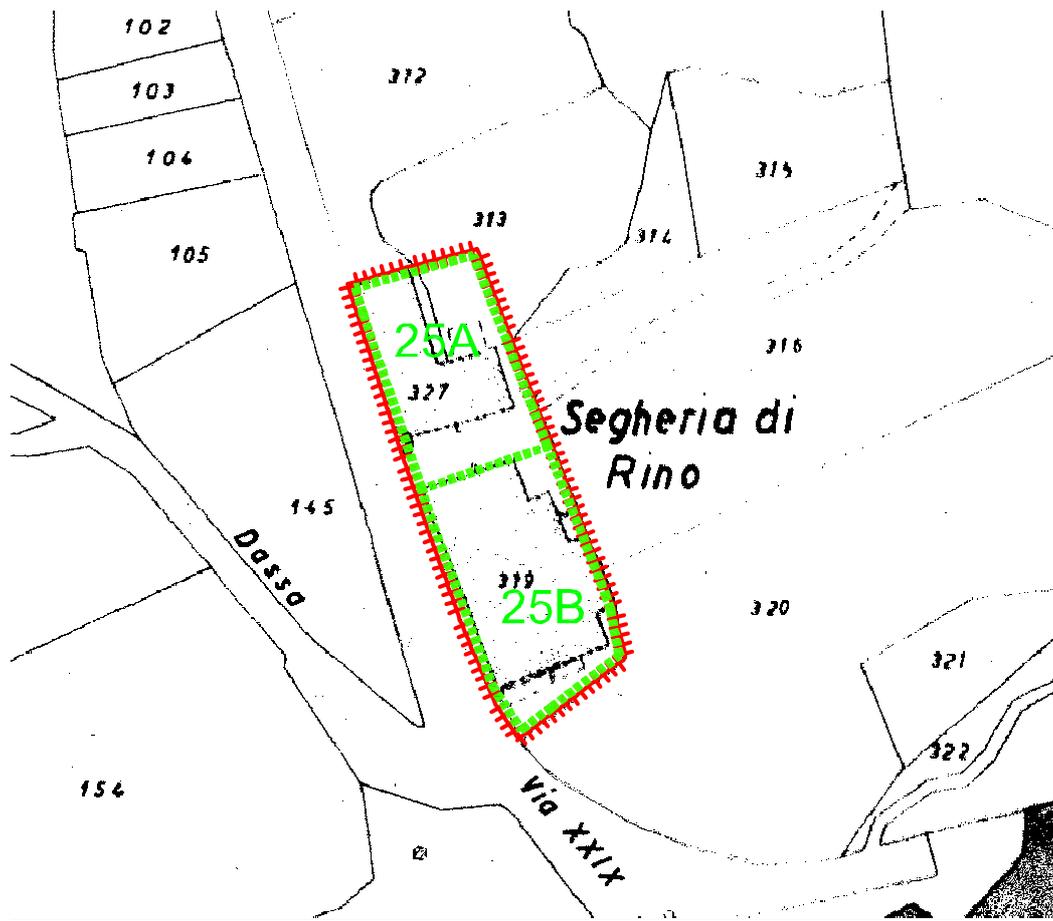


# ISOLATO 25

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 15



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>						
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 25		FOGLIO 15						
VIA 29 MARZO		UNITA' DI RILEVAMENTO 25/A		MAPPALE 327						
<b>ANALISI URBANISTICA</b>			<b>ANALISI EDILIZIA</b>							
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 2							
	contrastante									
<b>X</b>	neutro									
	migliorativo									
	caratteristico									
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE							
	nullo		P	S	D	B	O			
	modesto		copertura			<b>X</b>				
	apprezzabile		murature esterne			<b>X</b>				
	rilevante		solaio			<b>X</b>				
	eccezionale		serramenti e finiture			<b>X</b>				
TIPO DI INTERESSE			parti comuni			<b>X</b>				
	storico									
	artistico									
	architettonico									
<b>X</b>	ambientale									
	tipologico									
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>			<b>UTILIZZABILITA'</b>							
DESTINAZIONE D'USO			P.T.	ALTRI						
abitativa						nulla				
Commerciale						eventuale				
esercizi pubblici						possibile				
Servizi						auspicabile				
direzionale						<b>X</b> certa				
industriale										
artigianale						<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>				
turistica						inalterato				
infrastrutturale						<b>X</b> poco alterato				
rurale			<b>X</b>	<b>X</b>		alterato				
attrezzature						molto alterato				
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>			<b>RECUPERABILITA'</b>							
INTERVENTI			esclusa							
<b>X</b>	manutenzione ordinaria		problematica							
<b>X</b>	manutenzione straordinaria		probabile							
<b>X</b>	consolidamento strutturale		sicura							
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario		<b>X</b> recuperato							
<b>X</b>	restauro									
<b>X</b>	risanamento conservativo									
<b>X</b>	conversione d'uso									
<b>X</b>	ampliamento									
<b>X</b>	ristrutturazione									
<b>X</b>	ricostruzione									
<b>ANNOTAZIONI</b>			<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>							
			edifici ecclesiastici							
			case a corte							
			rustici di case a corte							
			<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)							
			edilizia contemporanea e post-bellica							
			fabbricati per attività produttive							
			accessori alla residenza							
			Altro							
			<b>PRESCRIZIONI</b>							
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole							

UNITA' DI RILEVAMENTO 25/A



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>						
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 25		FOGLIO 15						
VIA 29 MARZO		UNITA' DI RILEVAMENTO 25/B		MAPPALE 319						
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>						
<b>RILEVANZA AMBIENTALE</b>				NUMERO PIANI F.T. 2 + S						
	contrastante									
<b>X</b>	neutro									
	migliorativo									
	caratteristico									
<b>VALORE ARCHITETTONICO</b>				STATO DI CONSERVAZIONE						
	nullo			P	S	D	B	O		
	modesto			copertura						
	apprezzabile			murature esterne						
	rilevante			solaio						
	eccezionale			serramenti e finiture						
				parti comuni						
<b>TIPO DI INTERESSE</b>				<b>UTILIZZABILITA'</b>						
	storico			nulla						
	artistico			eventuale						
	architettonico			possibile						
<b>X</b>	ambientale			auspicabile						
	tipologico			<b>X</b> certa						
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>						
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>		P.T.	ALTRI	inalterato						
abitativa			<b>X</b>	poco alterato						
Commerciale				<b>X</b> alterato						
esercizi pubblici				molto alterato						
Servizi										
direzionale										
industriale										
artigianale										
turistica										
infrastrutturale										
rurale		<b>X</b>	<b>X</b>							
attrezzature										
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				<b>RECUPERABILITA'</b>						
<b>INTERVENTI</b>				esclusa						
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			problematica						
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			probabile						
<b>X</b>	consolidamento strutturale			<b>X</b> sicura						
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			recuperato						
<b>X</b>	restauro									
<b>X</b>	risanamento conservativo									
<b>X</b>	conversione d'uso									
<b>X</b>	ampliamento									
<b>X</b>	ristrutturazione									
<b>X</b>	ricostruzione									
<b>ANNOTAZIONI</b>				<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>						
				edifici ecclesiastici						
				case a corte						
				rustici di case a corte						
				<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						
				edilizia contemporanea e post-bellica						
				fabbricati per attività produttive						
				accessori alla residenza						
				Altro						
				<b>PRESCRIZIONI</b>						
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole						

UNITA' DI RILEVAMENTO 25/B

