



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>																																									
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 21		FOGLIO 25																																									
VIA SANTA CROCE		UNITA' DI RILEVAMENTO 21/A		MAPPALE 197																																									
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>																																									
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3																																									
	contrastante			<table border="1"> <thead> <tr> <th>STATO DI CONSERVAZIONE</th> <th>P</th> <th>S</th> <th>D</th> <th>B</th> <th>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>copertura</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>murature esterne</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>solaio</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>serramenti e finiture</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>parti comuni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D	B	O	copertura				X		murature esterne				X		solaio				X		serramenti e finiture				X		parti comuni				X	
STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D							B	O																																		
copertura										X																																			
murature esterne										X																																			
solaio										X																																			
serramenti e finiture				X																																									
parti comuni				X																																									
X	neutro																																												
	migliorativo																																												
	caratteristico																																												
VALORE ARCHITETTONICO																																													
	nullo																																												
	modesto																																												
	apprezzabile																																												
	rilevante																																												
	eccezionale																																												
TIPO DI INTERESSE																																													
	storico																																												
	artistico																																												
	architettonico																																												
X	ambientale																																												
	tipologico																																												
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>																																													
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	RECUPERABILITA'																																									
abitativa		X	X	esclusa																																									
Commerciale				problematica																																									
esercizi pubblici				probabile																																									
Servizi				sicura																																									
direzionale				X	recuperato																																								
industriale				TIPOLOGIE EDILIZIE																																									
artigianale				edifici ecclesiastici																																									
turistica				case a corte																																									
infrastrutturale				rustici di case a corte																																									
rurale				X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)																																								
attrezzature		X		edilizia contemporanea e post-bellica																																									
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				fabbricati per attività produttive																																									
INTERVENTI				accessori alla residenza																																									
X	manutenzione ordinaria			<table border="1"> <tr> <td>Altro</td> </tr> </table>						Altro																																			
Altro																																													
X	manutenzione straordinaria																																												
X	consolidamento strutturale																																												
X	adeguamento igienico sanitario																																												
X	restauro																																												
X	risanamento conservativo																																												
X	conversione d'uso																																												
X	ampliamento																																												
X	ristrutturazione																																												
X	ricostruzione																																												
<b>ANNOTAZIONI</b>										Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole																																			

UNITA' DI RILEVAMENTO 21/A



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>																																																	
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 21		FOGLIO 25																																																	
VIA SANTA CROCE		UNITA' DI RILEVAMENTO 21/B		<b>MAPPALE</b> 230-187-188-237-190-191-194-195-192-193-211-198-203-231-204-209-205-210-213-214																																																	
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>																																																	
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3																																																	
	contrastante			<table border="1"> <thead> <tr> <th>STATO DI CONSERVAZIONE</th> <th>P</th> <th>S</th> <th>D</th> <th>B</th> <th>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>copertura</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>murature esterne</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>solai</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>serramenti e finiture</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D	B	O	copertura			X			murature esterne			X			solai			X			serramenti e finiture		X																	
STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D							B	O																																										
copertura			X																																																		
murature esterne			X																																																		
solai			X																																																		
serramenti e finiture		X																																																			
<b>X</b>	neutro																																																				
	migliorativo																																																				
	caratteristico																																																				
VALORE ARCHITETTONICO																																																					
	nullo																																																				
	modesto																																																				
	apprezzabile																																																				
	rilevante																																																				
	eccezionale																																																				
TIPO DI INTERESSE																																																					
	storico																																																				
	artistico																																																				
	architettonico																																																				
<b>X</b>	ambientale																																																				
	tipologico																																																				
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>																																																					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	<b>UTILIZZABILITA'</b> <table border="1"> <tbody> <tr><td></td><td>nessuna</td></tr> <tr><td></td><td>eventuale</td></tr> <tr><td></td><td>possibile</td></tr> <tr><td></td><td>auspicabile</td></tr> <tr><td><b>X</b></td><td>certa</td></tr> </tbody> </table> <b>GRADO DI ALTERAZIONE</b> <table border="1"> <tbody> <tr><td></td><td>inalterato</td></tr> <tr><td></td><td>poco alterato</td></tr> <tr><td><b>X</b></td><td>alterato</td></tr> <tr><td></td><td>molto alterato</td></tr> </tbody> </table> <b>RECUPERABILITA'</b> <table border="1"> <tbody> <tr><td></td><td>esclusa</td></tr> <tr><td></td><td>problematica</td></tr> <tr><td></td><td>probabile</td></tr> <tr><td></td><td>sicura</td></tr> <tr><td><b>X</b></td><td>recuperato</td></tr> </tbody> </table> <b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b> <table border="1"> <tbody> <tr><td></td><td>edifici ecclesiastici</td></tr> <tr><td></td><td>case a corte</td></tr> <tr><td></td><td>rustici di case a corte</td></tr> <tr><td><b>X</b></td><td>tipologie diverse (fine '800 inizi '900)</td></tr> <tr><td></td><td>edilizia contemporanea</td></tr> <tr><td></td><td>fabbricati per attività produttive</td></tr> <tr><td></td><td>accessori alla residenza</td></tr> <tr><td></td><td>Altro</td></tr> </tbody> </table> <b>PRESCRIZIONI</b>  Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole							nessuna		eventuale		possibile		auspicabile	<b>X</b>	certa		inalterato		poco alterato	<b>X</b>	alterato		molto alterato		esclusa		problematica		probabile		sicura	<b>X</b>	recuperato		edifici ecclesiastici		case a corte		rustici di case a corte	<b>X</b>	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		edilizia contemporanea		fabbricati per attività produttive		accessori alla residenza		Altro
	nessuna																																																				
	eventuale																																																				
	possibile																																																				
	auspicabile																																																				
<b>X</b>	certa																																																				
	inalterato																																																				
	poco alterato																																																				
<b>X</b>	alterato																																																				
	molto alterato																																																				
	esclusa																																																				
	problematica																																																				
	probabile																																																				
	sicura																																																				
<b>X</b>	recuperato																																																				
	edifici ecclesiastici																																																				
	case a corte																																																				
	rustici di case a corte																																																				
<b>X</b>	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)																																																				
	edilizia contemporanea																																																				
	fabbricati per attività produttive																																																				
	accessori alla residenza																																																				
	Altro																																																				
	abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>																																																	
	Commerciale																																																				
	esercizi pubblici																																																				
	Servizi																																																				
	direzionale																																																				
	industriale																																																				
	artigianale																																																				
	turistica																																																				
	infrastrutturale																																																				
	rurale																																																				
	attrezzature		<b>X</b>																																																		
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>																																																					
INTERVENTI																																																					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria																																																				
<b>X</b>	manutenzione straordinaria																																																				
<b>X</b>	consolidamento strutturale																																																				
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario																																																				
<b>X</b>	restauro																																																				
<b>X</b>	risanamento conservativo																																																				
<b>X</b>	conversione d'uso																																																				
<b>X</b>	ampliamento																																																				
<b>X</b>	ristrutturazione																																																				
<b>X</b>	ricostruzione																																																				
<b>ANNOTAZIONI</b>																																																					

UNITA' DI RILEVAMENTO 21/B







