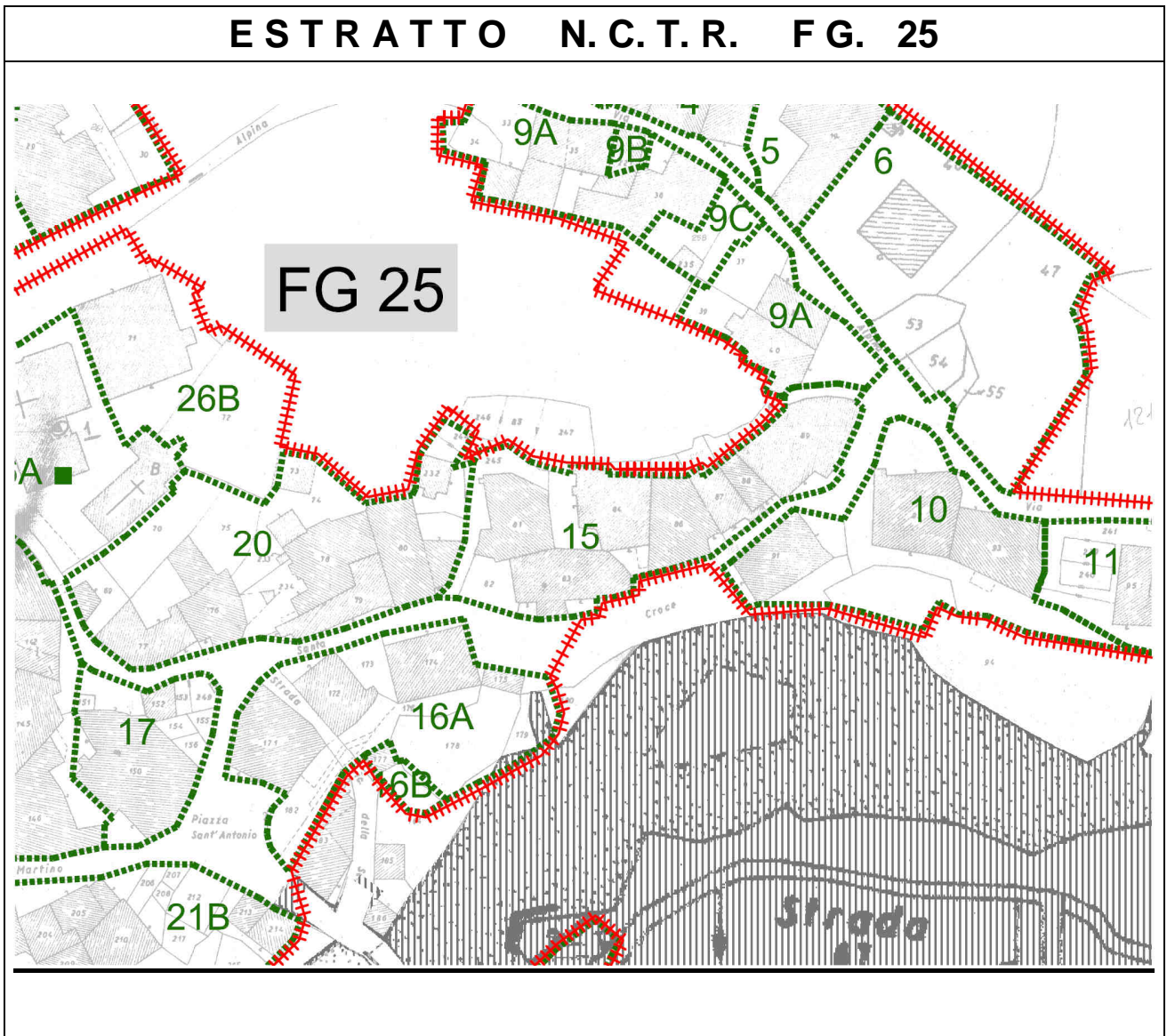


# ISOLATO 16

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 25



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 16		FOGLIO 25					
VIA SANTA CROCE		UNITA' DI RILEVAMENTO 16/A		MAPPALE 171-172-174-175					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 1/2+S					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale			solaio					
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture					
	storico			parti comuni					
	artistico								
	architettonico								
<b>X</b>	ambientale								
	tipologico								
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				<b>X</b> certa					
direzionale									
industriale									
artigianale									
turistica									
infrastrutturale									
rurale (caseificio)		<b>X</b>	<b>X</b>						
attrezzature									
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				GRADO DI ALTERAZIONE					
INTERVENTI				inalterato					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			<b>X</b> poco alterato					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			alterato					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			molto alterato					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario								
<b>X</b>	restauro								
<b>X</b>	risanamento conservativo								
<b>X</b>	conversione d'uso								
<b>X</b>	ampliamento								
<b>X</b>	ristrutturazione								
<b>X</b>	ricostruzione								
<b>ANNOTAZIONI</b>				RECUPERABILITA'					
				esclusa					
				problematica					
				probabile					
				sicura					
				<b>X</b> recuperato					
				TIPOLOGIE EDILIZIE					
				edifici ecclesiastici					
				case a corte					
				rustici di case a corte					
				<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				accessori alla residenza					
				Altro					
				<b>PRESCRIZIONI</b>					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 16/A





<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 16		FOGLIO 25					
VIA SANTA CROCE		UNITA' DI RILEVAMENTO <b>16/B</b>		MAPPALE 177					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2+S					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale			solaio					
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture					
	storico			parti comuni					
	artistico								
	architettonico								
<b>X</b>	ambientale								
	tipologico								
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa				eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				<b>X</b>	certa				
direzionale									
industriale									
artigianale									
turistica									
infrastrutturale									
rurale		<b>X</b>	<b>X</b>						
attrezzature									
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				GRADO DI ALTERAZIONE					
INTERVENTI				<b>X</b> inalterato					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			poco alterato					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			alterato					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			molto alterato					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario								
<b>X</b>	restauro								
<b>X</b>	risanamento conservativo								
<b>X</b>	conversione d'uso								
<b>X</b>	ampliamento								
<b>X</b>	ristrutturazione								
<b>X</b>	ricostruzione								
<b>ANNOTAZIONI</b>				RECUPERABILITA'					
				esclusa					
				problematica					
				probabile					
				<b>X</b>	sicura				
				recuperato					
				TIPOLOGIE EDILIZIE					
				edifici ecclesiastici					
				case a corte					
				rustici di case a corte					
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				<b>X</b>	accessori alla residenza				
				Altro					
				<b>PRESCRIZIONI</b>					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 16/B

