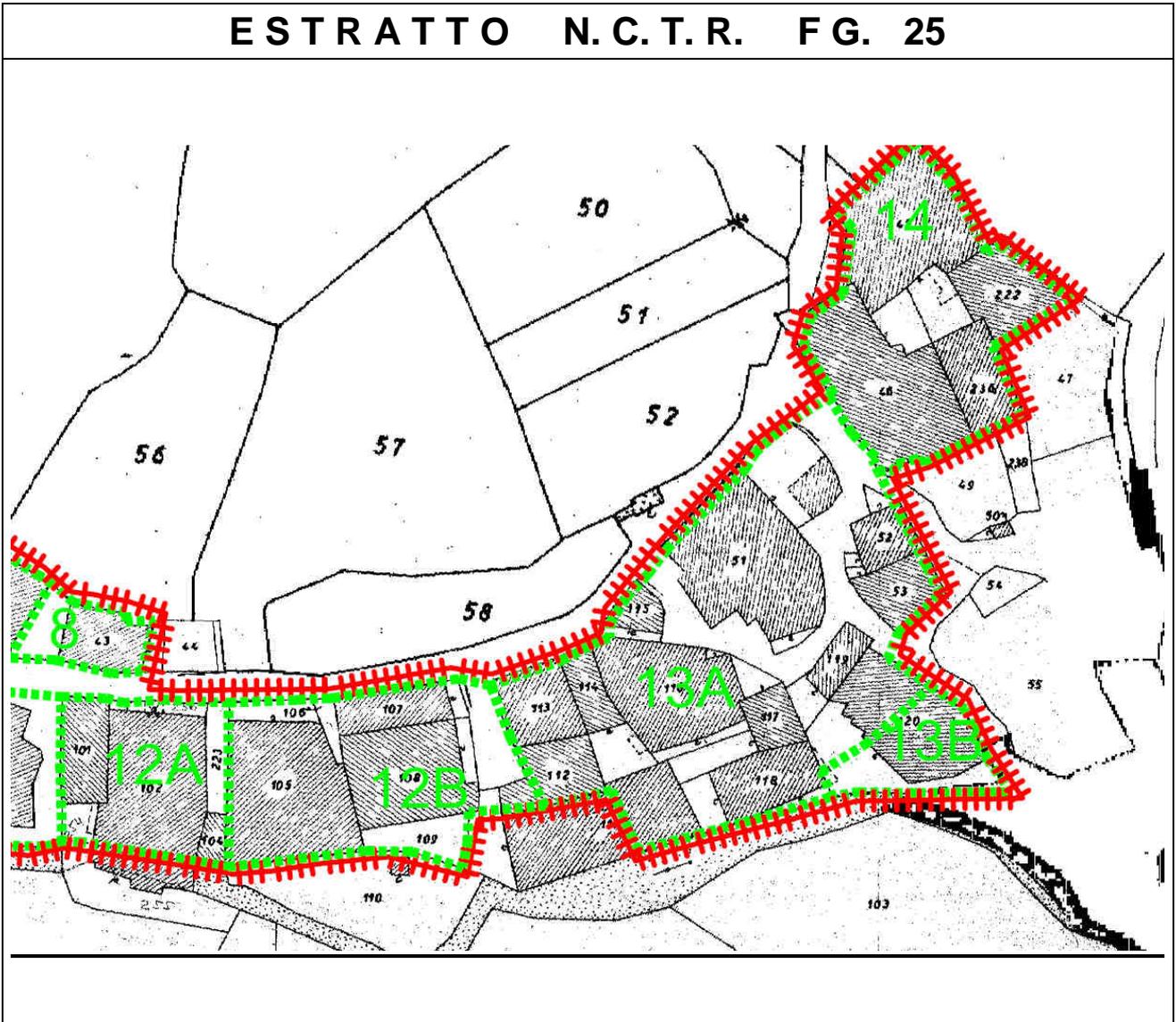


ISOLATO 14

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 25



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO																																																																																																																																																																	
FRAZIONE DI RINO		ISOLATO 14		FOGLIO 25																																																																																																																																																																	
VIA VILLA		UNITA' DI RILEVAMENTO 14		MAPPALE 45-46-222-236																																																																																																																																																																	
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA																																																																																																																																																																	
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S																																																																																																																																																																	
	contrastante			<table border="1"> <thead> <tr> <th>STATO DI CONSERVAZIONE</th> <th>P</th> <th>S</th> <th>D</th> <th>B</th> <th>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>copertura</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>murature esterne</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>solaio</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>serramenti e finiture</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D	B	O	copertura			X			murature esterne			X			solaio			X			serramenti e finiture		X																																																																																																																																	
STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D							B	O																																																																																																																																																										
copertura			X																																																																																																																																																																		
murature esterne			X																																																																																																																																																																		
solaio			X																																																																																																																																																																		
serramenti e finiture		X																																																																																																																																																																			
	neutro																																																																																																																																																																				
	migliorativo																																																																																																																																																																				
X	caratteristico																																																																																																																																																																				
VALORE ARCHITETTONICO																																																																																																																																																																					
	nullo																																																																																																																																																																				
	modesto																																																																																																																																																																				
X	apprezzabile																																																																																																																																																																				
	rilevante																																																																																																																																																																				
	eccezionale																																																																																																																																																																				
TIPO DI INTERESSE																																																																																																																																																																					
	storico																																																																																																																																																																				
	artistico																																																																																																																																																																				
X	architettonico																																																																																																																																																																				
X	ambientale																																																																																																																																																																				
	tipologico																																																																																																																																																																				
ANALISI FUNZIONALE																																																																																																																																																																					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	<table border="1"> <tbody> <tr> <td colspan="6">UTILIZZABILITA'</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">nulla</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">eventuale</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">possibile</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">auspicabile</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">certa</td> </tr> <tr> <td colspan="6">GRADO DI ALTERAZIONE</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">inalterato</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">poco alterato</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">alterato</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">molto alterato</td> </tr> <tr> <td colspan="6">RECUPERABILITA'</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">esclusa</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">problematica</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">probabile</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">sicura</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">recuperato</td> </tr> <tr> <td colspan="6">TIPOLOGIE EDILIZIE</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">edifici ecclesiastici</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">case a corte</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">rustici di case a corte</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">tipologie diverse (fine '800 inizi '900)</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">edilizia contemporanea e post-bellica</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">fabbricati per attività produttive</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">accessori alla residenza</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">Altro</td> </tr> </tbody> </table>						UTILIZZABILITA'							nulla						eventuale						possibile						auspicabile					X	certa					GRADO DI ALTERAZIONE							inalterato					X	poco alterato						alterato						molto alterato					RECUPERABILITA'							esclusa						problematica						probabile					X	sicura						recuperato					TIPOLOGIE EDILIZIE							edifici ecclesiastici						case a corte						rustici di case a corte					X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						edilizia contemporanea e post-bellica						fabbricati per attività produttive						accessori alla residenza						Altro				
UTILIZZABILITA'																																																																																																																																																																					
	nulla																																																																																																																																																																				
	eventuale																																																																																																																																																																				
	possibile																																																																																																																																																																				
	auspicabile																																																																																																																																																																				
X	certa																																																																																																																																																																				
GRADO DI ALTERAZIONE																																																																																																																																																																					
	inalterato																																																																																																																																																																				
X	poco alterato																																																																																																																																																																				
	alterato																																																																																																																																																																				
	molto alterato																																																																																																																																																																				
RECUPERABILITA'																																																																																																																																																																					
	esclusa																																																																																																																																																																				
	problematica																																																																																																																																																																				
	probabile																																																																																																																																																																				
X	sicura																																																																																																																																																																				
	recuperato																																																																																																																																																																				
TIPOLOGIE EDILIZIE																																																																																																																																																																					
	edifici ecclesiastici																																																																																																																																																																				
	case a corte																																																																																																																																																																				
	rustici di case a corte																																																																																																																																																																				
X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)																																																																																																																																																																				
	edilizia contemporanea e post-bellica																																																																																																																																																																				
	fabbricati per attività produttive																																																																																																																																																																				
	accessori alla residenza																																																																																																																																																																				
	Altro																																																																																																																																																																				
abitativa		X	X																																																																																																																																																																		
Commerciale																																																																																																																																																																					
esercizi pubblici																																																																																																																																																																					
Servizi																																																																																																																																																																					
direzionale																																																																																																																																																																					
industriale																																																																																																																																																																					
artigianale																																																																																																																																																																					
turistica																																																																																																																																																																					
infrastrutturale																																																																																																																																																																					
rurale																																																																																																																																																																					
attrezzature		X																																																																																																																																																																			
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI																																																																																																																																																																					
INTERVENTI																																																																																																																																																																					
X	manutenzione ordinaria																																																																																																																																																																				
X	manutenzione straordinaria																																																																																																																																																																				
X	consolidamento strutturale																																																																																																																																																																				
X	adeguamento igienico sanitario																																																																																																																																																																				
X	restauro																																																																																																																																																																				
X	risanamento conservativo																																																																																																																																																																				
	conversione d'uso																																																																																																																																																																				
	ampliamento																																																																																																																																																																				
	ristrutturazione																																																																																																																																																																				
	ricostruzione																																																																																																																																																																				
ANNOTAZIONI																																																																																																																																																																					
Edificio di particolare pregio architettonico, decorativo e ambientale																																																																																																																																																																					
Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole																																																																																																																																																																					

UNITA' DI RILEVAMENTO 14





