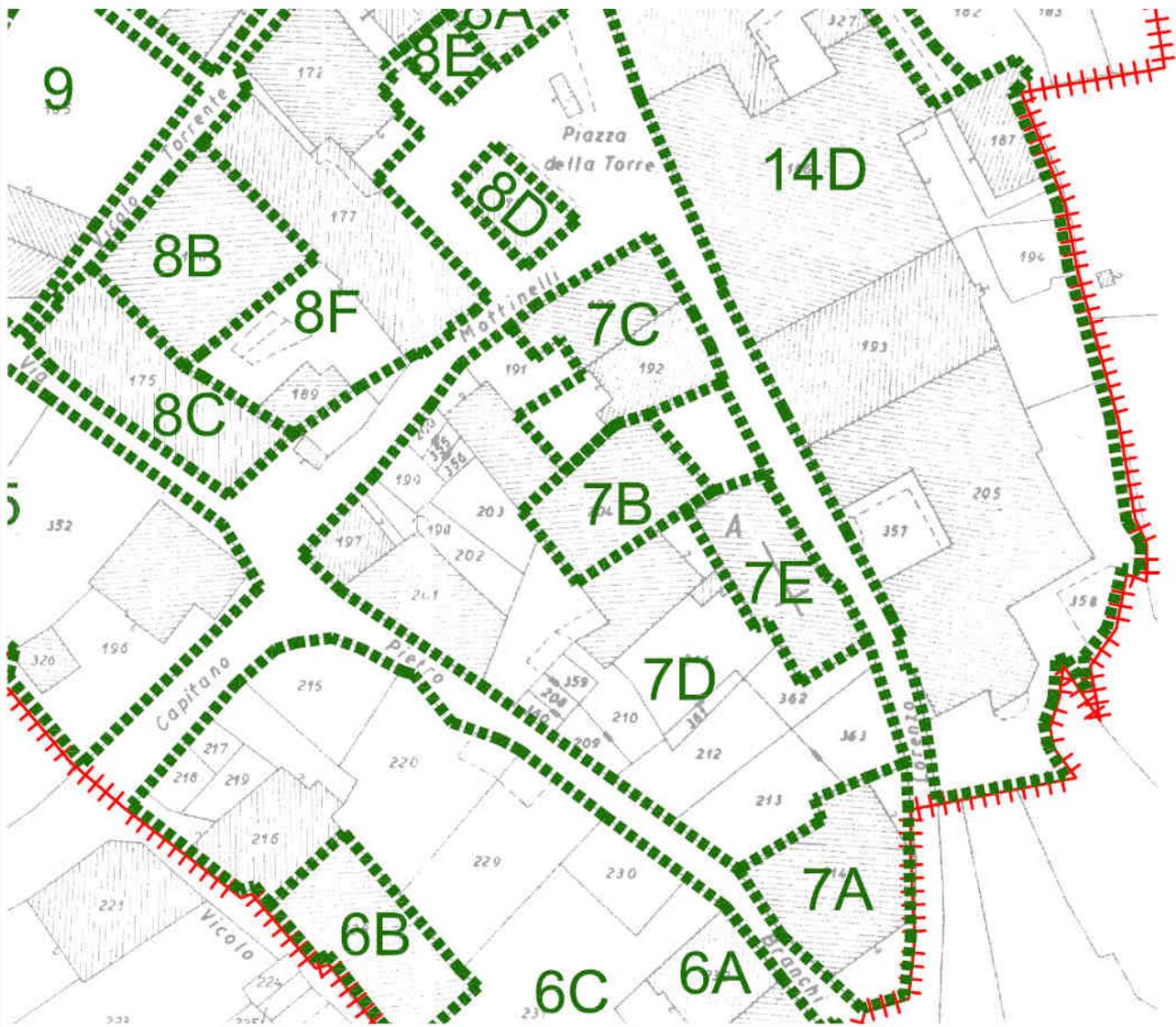


ISOLATO 7

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 6



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO		
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 7		FOGLIO 6		
VIA PIETRO BRANCHI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/A		MAPPALE 214		
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA		
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S		
	contrastante					
	neutro					
	migliorativo					
X	caratteristico					
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE		
	nullo			P	S	D
	modesto			B	O	
	apprezzabile					
	rilevante					
	eccezionale					
TIPO DI INTERESSE				STATO DI CONSERVAZIONE		
	storico					
	artistico					
	architettonico					
X	ambientale					
	tipologico					
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'		
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI		nulla	
abitativa		X	X		eventuale	
Commerciale					possibile	
esercizi pubblici					auspicabile	
Servizi				X	certa	
direzionale				GRADO DI ALTERAZIONE		
industriale					inalterato	
artigianale				X	poco alterato	
turistica					alterato	
infrastrutturale					molto alterato	
rurale				RECUPERABILITA'		
attrezzature		X			esclusa	
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI					problematica	
INTERVENTI					probabile	
X	manutenzione ordinaria				sicura	
X	manutenzione straordinaria			X	recuperato	
X	consolidamento strutturale			TIPOLOGIE EDILIZIE		
X	adeguamento igienico sanitario				edifici ecclesiastici	
X	restauro				case a corte	
X	risanamento conservativo				rustici di case a corte	
X	conversione d'uso			X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)	
X	ampliamento				edilizia contemporanea e post-bellica	
X	ristrutturazione				fabbricati per attività produttive	
X	ricostruzione				accessori alla residenza	
ANNOTAZIONI					Altro	
				PRESCRIZIONI		
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole		

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/A



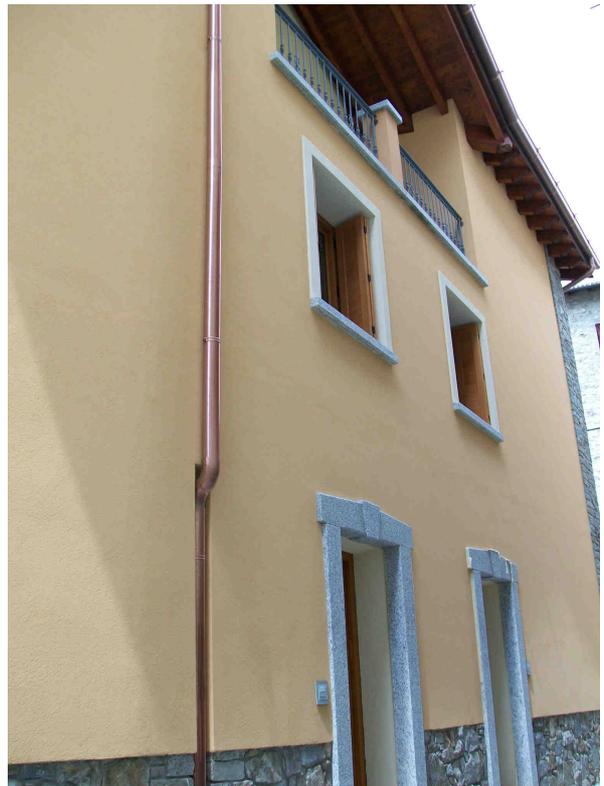
REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO						
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 7		FOGLIO 6						
VIA PIETRO BRANCHI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/B		MAPPALE 204						
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA						
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S						
	contrastante									
X	neutro									
	migliorativo									
	caratteristico									
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE						
	nullo			P	S	D	B	O		
	modesto			copertura						
	apprezzabile			murature esterne						
	rilevante			solaio						
	eccezionale			serramenti e finiture						
				parti comuni						
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'						
	storico			nulla						
	artistico			eventuale						
	architettonico			possibile						
X	ambientale			auspicabile						
	tipologico			X certa						
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE						
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato						
abitativa		X	X	poco alterato						
Commerciale				X alterato						
esercizi pubblici				molto alterato						
Servizi										
direzionale										
industriale										
artigianale										
turistica										
infrastrutturale										
rurale										
attrezzature		X								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'						
INTERVENTI				esclusa						
X	manutenzione ordinaria			problematica						
X	manutenzione straordinaria			probabile						
X	consolidamento strutturale			X sicura						
X	adeguamento igienico sanitario			recuperato						
X	restauro									
X	risanamento conservativo									
X	conversione d'uso									
X	ampliamento									
X	ristrutturazione									
X	ricostruzione									
ANNOTAZIONI				TIPOLOGIE EDILIZIE						
				edifici ecclesiastici						
				case a corte						
				rustici di case a corte						
				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						
				edilizia contemporanea e post-bellica						
				fabbricati per attività produttive						
				accessori alla residenza						
				Altro						
				PRESCRIZIONI						
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole						

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 7		FOGLIO 6					
VIA PIETRO BRANCHI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/C		MAPPALE 190-192					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2 + S					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile			murature esterne					
	rilevante			solaio					
	eccezionale			serramenti e finiture					
				parti comuni					
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'					
	storico			nulla					
	artistico			eventuale					
	architettonico			possibile					
X	ambientale			auspicabile					
	tipologico			X certa					
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato					
abitativa		X	X	poco alterato					
Commerciale				alterato					
esercizi pubblici				X molto alterato					
Servizi									
direzionale				RECUPERABILITA'					
industriale				esclusa					
artigianale				problematica					
turistica				probabile					
infrastrutturale				sicura					
rurale				X recuperato					
attrezzature									
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				TIPOLOGIE EDILIZIE					
INTERVENTI				edifici ecclesiastici					
X	manutenzione ordinaria			case a corte					
X	manutenzione straordinaria			rustici di case a corte					
X	consolidamento strutturale			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
X	adeguamento igienico sanitario			edilizia contemporanea e post-bellica					
X	restauro			fabbricati per attività produttive					
X	risanamento conservativo			accessori alla residenza					
X	conversione d'uso			Altro					
X	ampliamento								
X	ristrutturazione								
X	ricostruzione								
ANNOTAZIONI				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/C



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO											
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 7		FOGLIO 6											
VIA PIETRO BRANCHI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/D		MAPPALE 197-201-211											
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA											
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3 + S											
	contrastante														
X	neutro														
	migliorativo														
	caratteristico														
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE											
	nullo			P	S	D	B	O							
	modesto			copertura											
	apprezzabile			murature esterne											
	rilevante			solaio											
	eccezionale			serramenti e finiture											
				parti comuni											
				UTILIZZABILITA'											
				nulla											
				eventuale											
				possibile											
				auspicabile											
				X certa											
TIPO DI INTERESSE				GRADO DI ALTERAZIONE											
	storico			inalterato											
	artistico			poco alterato											
	architettonico			X alterato											
X	ambientale			molto alterato											
	tipologico														
ANALISI FUNZIONALE				RECUPERABILITA'											
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	esclusa											
abitativa		X	X	problematica											
Commerciale				probabile											
esercizi pubblici				X sicura											
Servizi				recuperato											
direzionale															
industriale				TIPOLOGIE EDILIZIE											
artigianale				edifici ecclesiastici											
turistica				case a corte											
infrastrutturale				rustici di case a corte											
rurale				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)											
attrezzature		X		edilizia contemporanea e post-bellica											
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				fabbricati per attività produttive											
INTERVENTI				X accessori alla residenza											
X	manutenzione ordinaria			Altro											
X	manutenzione straordinaria														
X	consolidamento strutturale														
X	adeguamento igienico sanitario														
X	restauro														
X	risanamento conservativo														
X	conversione d'uso														
X	ampliamento														
X	ristrutturazione														
X	ricostruzione														
ANNOTAZIONI										PRESCRIZIONI					
										Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/D







REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO						
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 7		FOGLIO 6						
VIA SAN LORENZO		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/E		MAPPALE A						
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA						
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T.						
	contrastante									
	neutro									
X	migliorativo									
	caratteristico									
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE						
	nullo			P	S	D	B	O		
X	modesto			copertura						
	apprezzabile			murature esterne						
	rilevante			solaio						
	eccezionale			serramenti e finiture						
				parti comuni						
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'						
	storico			nulla						
	artistico			eventuale						
X	architettonico			possibile						
X	ambientale			auspicabile						
	tipologico			X certa						
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE						
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato						
abitativa				X poco alterato						
Commerciale				alterato						
esercizi pubblici				molto alterato						
Servizi		X	X							
direzionale										
industriale										
artigianale										
turistica										
infrastrutturale										
rurale										
attrezzature										
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'						
INTERVENTI				esclusa						
X	manutenzione ordinaria			problematica						
X	manutenzione straordinaria			probabile						
X	consolidamento strutturale			sicura						
X	adeguamento igienico sanitario			X recuperato						
X	restauro									
X	risanamento conservativo									
	conversione d'uso									
	ampliamento									
	ristrutturazione									
	ricostruzione									
ANNOTAZIONI				TIPOLOGIE EDILIZIE						
Edificio di particolare pregio architettonico, decorativo e ambientale				X edifici ecclesiastici						
				case a corte						
				rustici di case a corte						
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						
				edilizia contemporanea						
				fabbricati per attività produttive						
				accessori alla residenza						
				Altro						
				PRESCRIZIONI						
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole						

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/E

