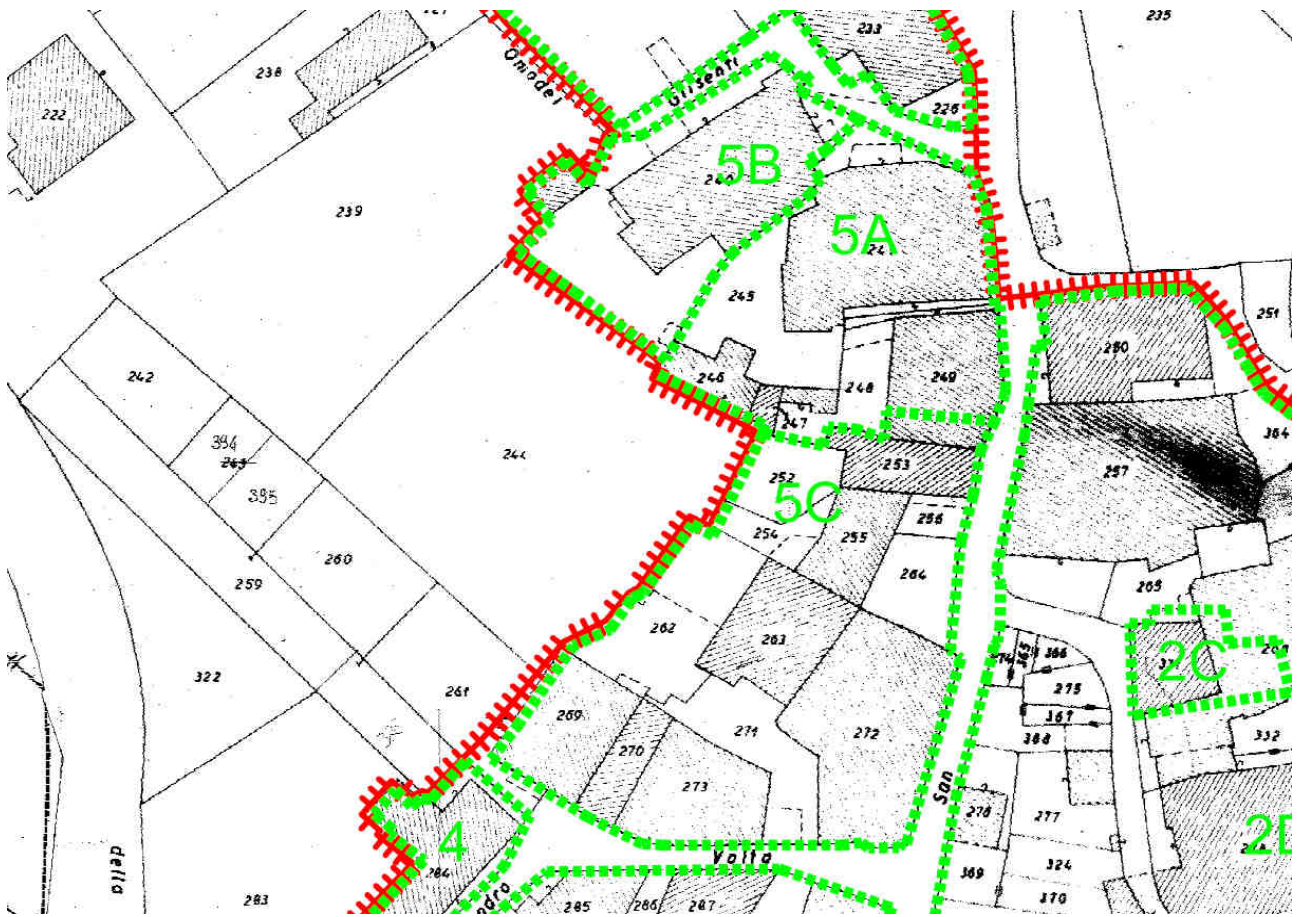


# ISOLATO 5

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 6



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>				
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 5		FOGLIO 6				
VIA VOLTA VIA S.LORENZO		UNITA' DI RILEVAMENTO 5/A		MAPPALE 241-249-246-247-248				
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>				
<b>RILEVANZA AMBIENTALE</b>				<b>NUMERO PIANI F.T. 3</b>				
	contrastante							
	neutro							
	migliorativo							
<b>X</b>	caratteristico							
<b>VALORE ARCHITETTONICO</b>				<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>				
	nullo			<b>P</b>	<b>S</b>	<b>D</b>	<b>B</b>	<b>O</b>
	modesto			copertura	<b>X</b>			
	apprezzabile			murature esterne		<b>X</b>		
	rilevante			solaio	<b>X</b>			
	eccezionale			serramenti e finiture	<b>X</b>			
				parti comuni	<b>X</b>			
<b>TIPO DI INTERESSE</b>				<b>UTILIZZABILITA'</b>				
	storico				nulla			
	artistico			<b>X</b>	eventuale			
	architettonico				possibile			
<b>X</b>	ambientale				auspicabile			
	tipologico				certa			
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				<b>GRADO DI ALTERAZIONE</b>				
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>		<b>P.T.</b>	<b>ALTRI</b>	<b>X</b>	inalterato			
abitativa					poco alterato			
Commerciale					alterato			
esercizi pubblici					molto alterato			
Servizi								
direzionale				<b>RECUPERABILITA'</b>				
industriale					esclusa			
artigianale					problematica			
turistica					probabile			
infrastrutturale				<b>X</b>	sicura			
rurale		<b>X</b>	<b>X</b>		recuperato			
attrezzature								
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				<b>TIPOLOGIE EDILIZIE</b>				
<b>INTERVENTI</b>					edifici ecclesiastici			
<b>X</b>	manutenzione ordinaria				case a corte			
<b>X</b>	manutenzione straordinaria				rustici di case a corte			
<b>X</b>	consolidamento strutturale			<b>X</b>	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario				edilizia contemporanea			
<b>X</b>	restauro				fabbricati per attività produttive			
<b>X</b>	risanamento conservativo			<b>X</b>	accessori alla residenza			
<b>X</b>	conversione d'uso							
<b>X</b>	ampliamento				Altro			
<b>X</b>	ristrutturazione							
<b>X</b>	ricostruzione							
<b>ANNOTAZIONI</b>				<b>PRESCRIZIONI</b>				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 5/A







<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>			
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 5		FOGLIO 6			
VIA VICOLO ONDEI GLISENTI		UNITA' DI RILEVAMENTO 5/B		MAPPALE 240			
<b>ANALISI URBANISTICA</b>			<b>ANALISI EDILIZIA</b>				
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 1, 2 + S, 3				
	contrastante						
<b>X</b>	neutro						
	migliorativo						
	caratteristico						
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo		P	S	D	B	O
	modesto		copertura				
	apprezzabile		murature esterne				
	rilevante		solaio				
	eccezionale		serramenti e finiture				
TIPO DI INTERESSE			parti comuni				
	storico						
	artistico						
	architettonico						
<b>X</b>	ambientale						
	tipologico						
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>			UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI				
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>				
Commerciale							
esercizi pubblici							
Servizi							
direzionale							
industriale							
artigianale							
turistica							
infrastrutturale							
rurale							
attrezzature		<b>X</b>					
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>			GRADO DI ALTERAZIONE				
INTERVENTI			inalterato				
<b>X</b>	manutenzione ordinaria		poco alterato				
<b>X</b>	manutenzione straordinaria		<b>X</b> alterato				
<b>X</b>	consolidamento strutturale		molto alterato				
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario						
<b>X</b>	restauro						
<b>X</b>	risanamento conservativo						
<b>X</b>	conversione d'uso						
<b>X</b>	ampliamento						
<b>X</b>	ristrutturazione						
<b>X</b>	ricostruzione						
<b>ANNOTAZIONI</b>			RECUPERABILITA'				
			esclusa				
			problematica				
			probabile				
			<b>X</b> sicura				
			recuperato				
			TIPOLOGIE EDILIZIE				
			edifici ecclesiastici				
			case a corte				
			rustici di case a corte				
			<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
			edilizia contemporanea e post-bellica				
			fabbricati per attività produttive				
			<b>X</b> accessori alla residenza				
			Altro				
			<b>PRESCRIZIONI</b>				
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 5/B







<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 5		FOGLIO 6					
VIA VOLTA VIA S. LORENZO		UNITA' DI RILEVAMENTO 5/C		MAPPALE 269-270-273-263-272-255-253-244					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2 / 3					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile			murature esterne					
	rilevante			solaio					
	eccezionale			serramenti e finiture					
				parti comuni					
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'					
	storico			nulla					
	artistico			eventuale					
	architettonico			possibile					
<b>X</b>	ambientale			auspicabile					
	tipologico			<b>X</b> certa					
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato					
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	poco alterato					
Commerciale		<b>X</b>		<b>X</b> alterato					
esercizi pubblici				molto alterato					
Servizi				RECUPERABILITA'					
direzionale				esclusa					
industriale				problematica					
artigianale				probabile					
turistica				sicura					
infrastrutturale				<b>X</b> recuperato					
rurale				TIPOLOGIE EDILIZIE					
attrezzature		<b>X</b>		edifici ecclesiastici					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				case a corte					
INTERVENTI				rustici di case a corte					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			edilizia contemporanea e post-bellica					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			fabbricati per attività produttive					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			accessori alla residenza					
<b>X</b>	restauro			Altro					
<b>X</b>	risanamento conservativo								
<b>X</b>	conversione d'uso								
<b>X</b>	ampliamento								
<b>X</b>	ristrutturazione								
<b>X</b>	ricostruzione								
ANNOTAZIONI									
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

**UNITA' DI RILEVAMENTO 5/C**







