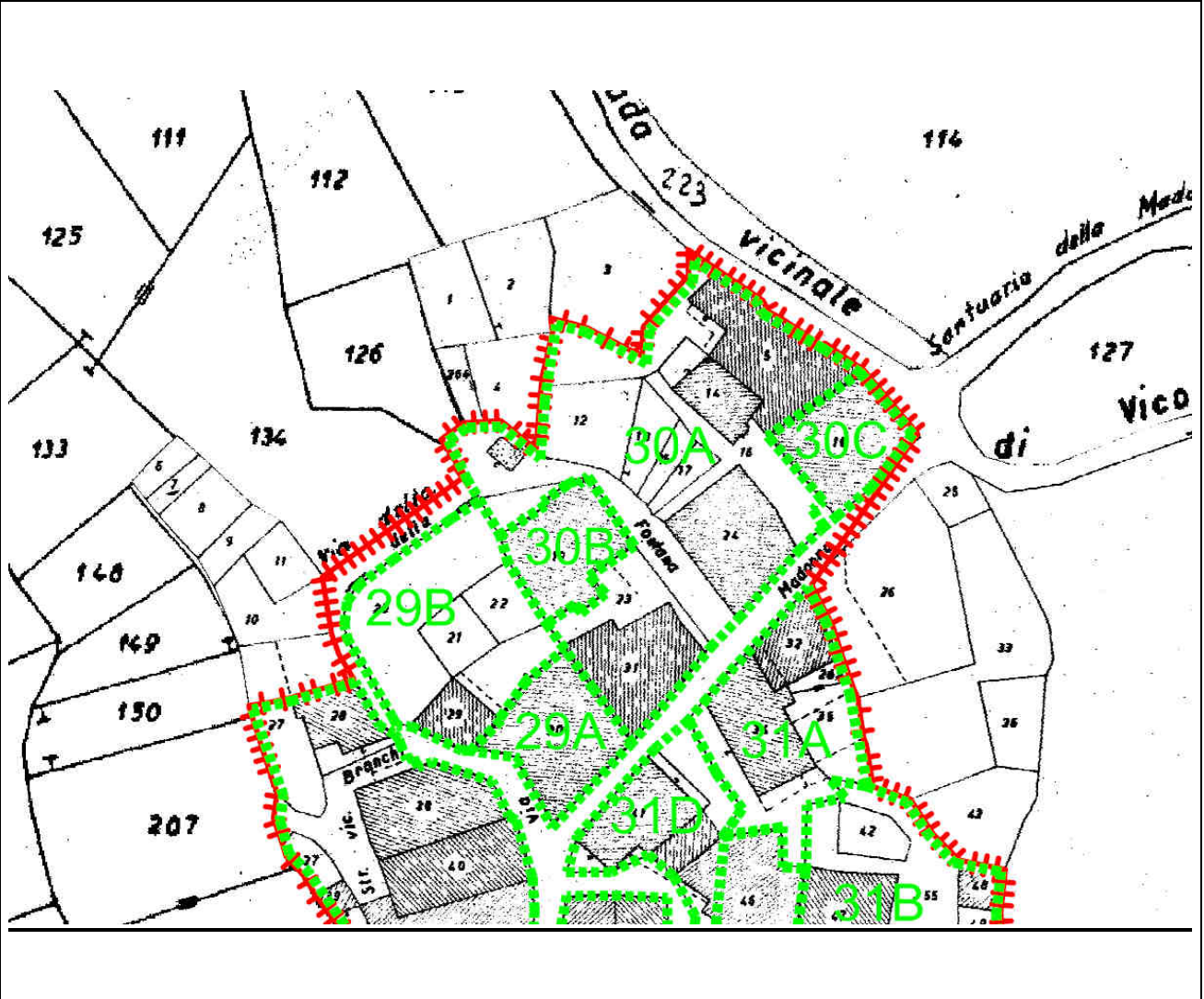


# ISOLATO 30

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 5



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 30		FOGLIO 5					
VIA S. MADONNA		UNITA' DI RILEVAMENTO <b>30/A</b>		MAPPALE 5-14-24-12-13-15-16-17					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2+S					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
<b>X</b>	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				<b>X</b> certa					
direzionale									
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE					
artigianale				inalterato					
turistica				<b>X</b> poco alterato					
infrastrutturale				alterato					
rurale		<b>X</b>	<b>X</b>	molto alterato					
attrezzature		<b>X</b>							
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				RECUPERABILITA'					
INTERVENTI				esclusa					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			problematica					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			probabile					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			<b>X</b> sicura					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			recuperato					
<b>X</b>	restauro								
<b>X</b>	risanamento conservativo			TIPOLOGIE EDILIZIE					
<b>X</b>	conversione d'uso			edifici ecclesiastici					
<b>X</b>	ampliamento			case a corte					
<b>X</b>	ristrutturazione			rustici di case a corte					
<b>X</b>	ricostruzione			<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
<b>ANNOTAZIONI</b>				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				<b>X</b> accessori alla residenza					
				Altro					
				<b>PRESCRIZIONI</b>					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 30/A







<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>				
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 30		FOGLIO 5				
VIA SANTUARIO		UNITA' DI RILEVAMENTO <b>30/B</b>		MAPPALE 19				
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2				
	contrastante							
<b>X</b>	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante							
	eccezionale							
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'				
	storico							
	artistico							
	architettonico							
<b>X</b>	ambientale							
	tipologico							
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				GRADO DI ALTERAZIONE				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	<b>X</b> inalterato				
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	poco alterato				
Commerciale				alterato				
esercizi pubblici				molto alterato				
Servizi								
direzionale								
industriale								
artigianale								
turistica								
infrastrutturale								
rurale								
attrezzature								
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				RECUPERABILITA'				
INTERVENTI				esclusa				
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			problematica				
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			probabile				
<b>X</b>	consolidamento strutturale			sicura				
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			recuperato				
<b>X</b>	restauro							
<b>X</b>	risanamento conservativo							
<b>X</b>	conversione d'uso							
<b>X</b>	ampliamento							
<b>X</b>	ristrutturazione							
<b>X</b>	ricostruzione							
<b>ANNOTAZIONI</b>				TIPOLOGIE EDILIZIE				
				edifici ecclesiastici				
				case a corte				
				rustici di case a corte				
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
				<b>X</b> edilizia contemporanea e post-bellica				
				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				<b>PRESCRIZIONI</b>				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 30/B



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 30		FOGLIO 5					
VIA SANTUARIO		UNITA' DI RILEVAMENTO 30/C		MAPPALE 18					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
<b>X</b>	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				<b>X</b> certa					
direzionale									
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE					
artigianale				<b>X</b> inalterato					
turistica				poco alterato					
infrastrutturale				alterato					
rurale				molto alterato					
attrezzature		<b>X</b>		RECUPERABILITA'					
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				esclusa					
INTERVENTI				problematica					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			probabile					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			sicura					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			recuperato					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			TIPOLOGIE EDILIZIE					
<b>X</b>	restauro			edifici ecclesiastici					
<b>X</b>	risanamento conservativo			case a corte					
<b>X</b>	conversione d'uso			rustici di case a corte					
<b>X</b>	ampliamento			tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
<b>X</b>	ristrutturazione			<b>X</b> edilizia contemporanea e post-bellica					
<b>X</b>	ricostruzione			fabbricati per attività produttive					
<b>ANNOTAZIONI</b>				accessori alla residenza					
				Altro					
				<b>PRESCRIZIONI</b>					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					



UNITA' DI RILEVAMENTO 30/C



