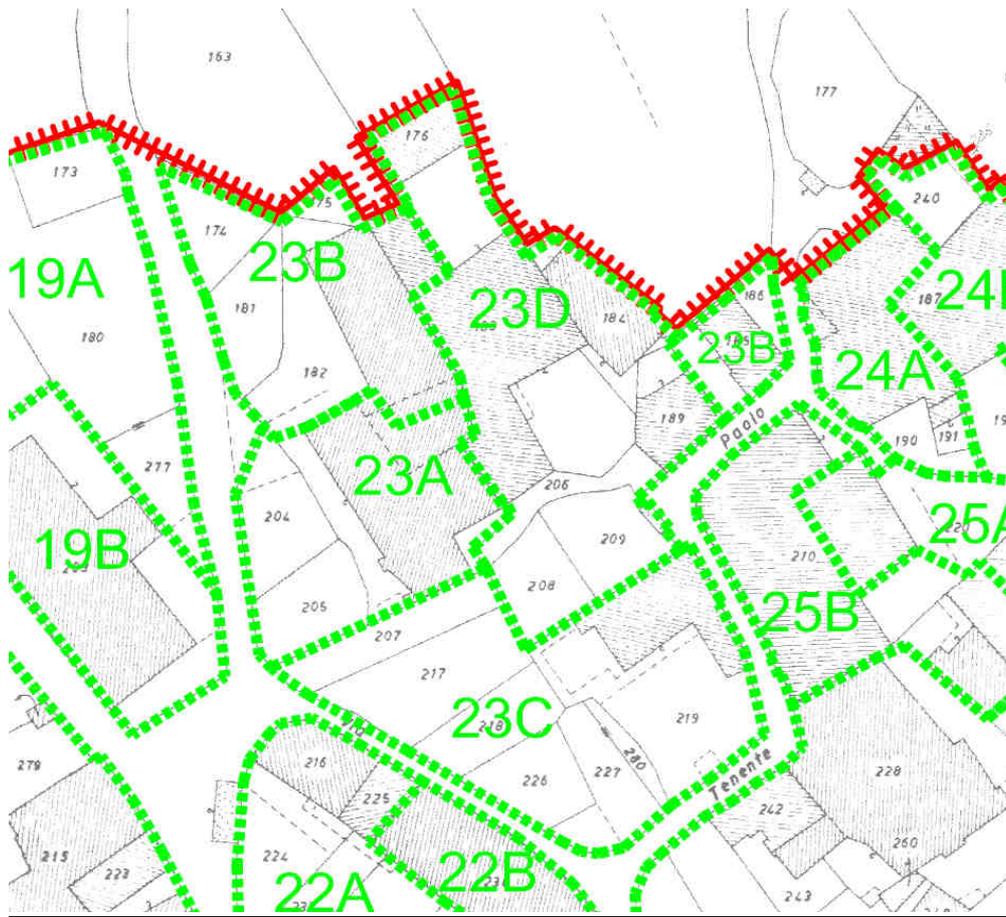


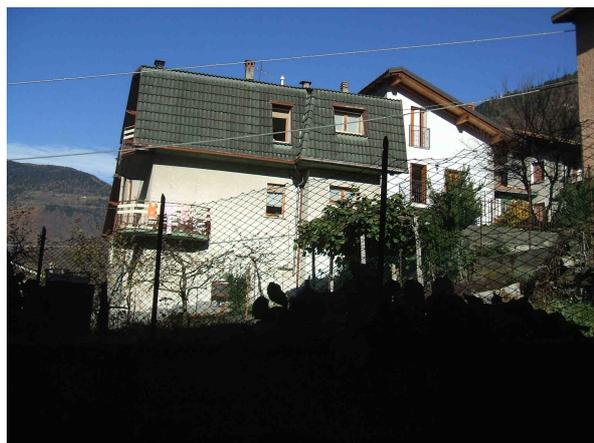
ISOLATO 23

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 5



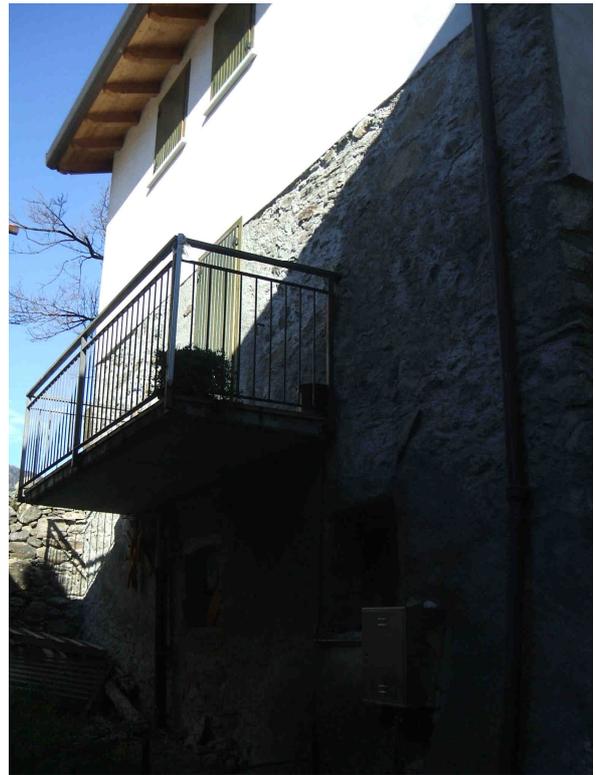
REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 23		FOGLIO 5				
VIA SANTUARIO		UNITA' DI RILEVAMENTO 23/A		MAPPALE 182				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale							
TIPO DI INTERESSE				solaio				
	storico							
	artistico			serramenti e finiture				
	architettonico							
X	ambientale			parti comuni				
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla				
abitativa		X	X	eventuale				
Commerciale				possibile				
esercizi pubblici				auspicabile				
Servizi				X certa				
direzionale								
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE				
artigianale				inalterato				
turistica				poco alterato				
infrastrutturale				X alterato				
rurale				molto alterato				
attrezzature				RECUPERABILITA'				
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				esclusa				
INTERVENTI				problematica				
X	manutenzione ordinaria			probabile				
X	manutenzione straordinaria			sicura				
X	consolidamento strutturale			X recuperato				
X	adeguamento igienico sanitario							
X	restauro			TIPOLOGIE EDILIZIE				
X	risanamento conservativo			edifici ecclesiastici				
X	conversione d'uso			case a corte				
X	ampliamento			rustici di case a corte				
X	ristrutturazione			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
X	ricostruzione			edilizia contemporanea e post-bellica				
ANNOTAZIONI				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 23/A



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO	
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 23		FOGLIO 5	
VIA SANTUARIO		UNITA' DI RILEVAMENTO 23/B		MAPPALE 182-183-185	
ANALISI URBANISTICA			ANALISI EDILIZIA		
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 3+S		
	contrastante				
X	neutro				
	migliorativo				
	caratteristico				
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE		
	nullo		P	S	D
	modesto				B
	apprezzabile				O
	rilevante				X
	eccezionale				X
TIPO DI INTERESSE			UTILIZZABILITA'		
	storico				
	artistico				
	architettonico				
X	ambientale				
	tipologico				
ANALISI FUNZIONALE			GRADO DI ALTERAZIONE		
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI		
abitativa		X	X		
Commerciale					
esercizi pubblici					
Servizi					
direzionale					
industriale					
artigianale					
turistica					
infrastrutturale					
rurale					
attrezzature					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			RECUPERABILITA'		
INTERVENTI			esclusa		
X	manutenzione ordinaria		problematica		
X	manutenzione straordinaria		probabile		
X	consolidamento strutturale		sicura		
X	adeguamento igienico sanitario		X recuperato		
X	restauro				
X	risanamento conservativo				
X	conversione d'uso				
X	ampliamento				
X	ristrutturazione				
X	ricostruzione				
ANNOTAZIONI			TIPOLOGIE EDILIZIE		
			edifici ecclesiastici		
			case a corte		
			rustici di case a corte		
			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		
			edilizia contemporanea e post-bellica		
			fabbricati per attività produttive		
			accessori alla residenza		
			Altro		
			PRESCRIZIONI		
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole		

UNITA' DI RILEVAMENTO 23/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 23		FOGLIO 5					
VIA PASQUINI		UNITA' DI RILEVAMENTO 23/C		MAPPALE 219					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale			solaio					
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture					
	storico			parti comuni					
	artistico								
	architettonico								
X	ambientale								
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		X	X	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				X certa					
direzionale									
industriale									
artigianale									
turistica									
infrastrutturale									
rurale									
attrezzature		X							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				GRADO DI ALTERAZIONE					
INTERVENTI				X inalterato					
X	manutenzione ordinaria			poco alterato					
X	manutenzione straordinaria			alterato					
X	consolidamento strutturale			molto alterato					
X	adeguamento igienico sanitario								
X	restauro								
X	risanamento conservativo								
X	conversione d'uso								
X	ampliamento								
X	ristrutturazione								
X	ricostruzione								
ANNOTAZIONI				RECUPERABILITA'					
				esclusa					
				problematica					
				probabile					
				sicura					
				recuperato					
				TIPOLOGIE EDILIZIE					
				edifici ecclesiastici					
				case a corte					
				rustici di case a corte					
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
				X edilizia contemporanea					
				fabbricati per attività produttive					
				accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 23/C



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 23		FOGLIO 5				
VIA PASQUINI		UNITA' DI RILEVAMENTO 23/D		MAPPALE 176-183-184-189				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2 / 3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale			solaio				
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture				
	storico			parti comuni				
	artistico							
	architettonico							
X	ambientale							
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla				
abitativa		X	X	eventuale				
Commerciale				possibile				
esercizi pubblici				auspicabile				
Servizi				X certa				
direzionale								
industriale								
artigianale								
turistica								
infrastrutturale								
rurale		X						
attrezzature								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				GRADO DI ALTERAZIONE				
INTERVENTI				inalterato				
X	manutenzione ordinaria			X poco alterato				
X	manutenzione straordinaria			alterato				
X	consolidamento strutturale			molto alterato				
X	adeguamento igienico sanitario							
X	restauro							
X	risanamento conservativo							
X	conversione d'uso							
X	ampliamento							
X	ristrutturazione							
X	ricostruzione							
ANNOTAZIONI				RECUPERABILITA'				
				esclusa				
				problematica				
				probabile				
				X sicura				
				recuperato				
				TIPOLOGIE EDILIZIE				
				edifici ecclesiastici				
				case a corte				
				rustici di case a corte				
				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
				edilizia contemporanea				
				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 23/D

