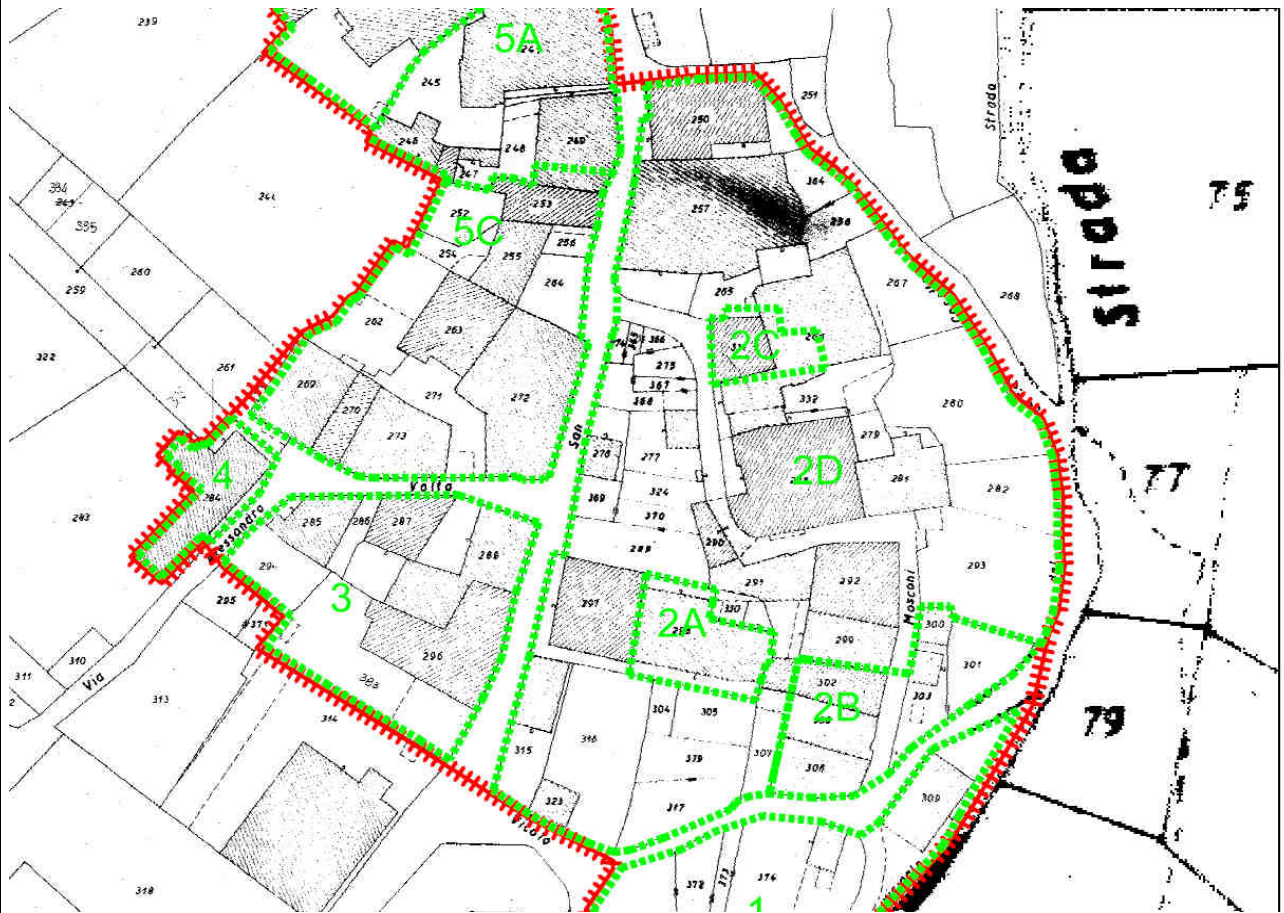


ISOLATO 2

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 6



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO	
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 2		FOGLIO 6	
VIA VICOLO MOSCONI		UNITA' DI RILEVAMENTO 2/A		MAPPALE 298	
ANALISI URBANISTICA			ANALISI EDILIZIA		
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 2 + S		
	contrastante				
	neutro				
X	migliorativo				
	caratteristico				
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE		
	nessuno		P	S	D
	modesto				B
	apprezzabile				O
	rilevante				
	eccezionale				
TIPO DI INTERESSE			UTILIZZABILITA'		
	storico				nessuna
	artistico				eventuale
	architettonico				possibile
X	ambientale				auspicabile
	tipologico				X certa
ANALISI FUNZIONALE			GRADO DI ALTERAZIONE		
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	inalterato		
abitativa		X	X	poco alterato	
Commerciale				alterato	
esercizi pubblici				molto alterato	
Servizi					
direzionale					
industriale					
artigianale					
turistica					
infrastrutturale					
rurale					
attrezzature					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			RECUPERABILITA'		
INTERVENTI				esclusa	
X	manutenzione ordinaria			problematica	
X	manutenzione straordinaria			probabile	
X	consolidamento strutturale			sicura	
X	adeguamento igienico sanitario		X	X recuperato	
X	restauro				
X	risanamento conservativo				
X	conversione d'uso				
X	ampliamento				
X	ristrutturazione				
X	ricostruzione				
ANNOTAZIONI			TIPOLOGIE EDILIZIE		
				edifici ecclesiastici	
				case a corte	
				rustici di case a corte	
			X	X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)	
				edilizia contemporanea e post-bellica	
				fabbricati per attività produttive	
				accessori alla residenza	
				Altro	
			PRESCRIZIONI		
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole		

UNITA' DI RILEVAMENTO 2/A



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 2		FOGLIO 6					
VICOLO MOSCONI		UNITA' DI RILEVAMENTO 2/B		MAPPALE 300-302-303-308					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
X	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		X	X	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				X certa					
direzionale									
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE					
artigianale				inalterato					
turistica				poco alterato					
infrastrutturale				X alterato					
rurale				molto alterato					
attrezzature		X		RECUPERABILITA'					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				esclusa					
INTERVENTI				problematica					
X	manutenzione ordinaria			probabile					
X	manutenzione straordinaria			sicura					
X	consolidamento strutturale			X recuperato					
X	adeguamento igienico sanitario								
X	restauro			TIPOLOGIE EDILIZIE					
X	risanamento conservativo			edifici ecclesiastici					
X	conversione d'uso			case a corte					
X	ampliamento			rustici di case a corte					
X	ristrutturazione			tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
X	ricostruzione			X edilizia contemporanea e post-bellica					
ANNOTAZIONI				fabbricati per attività produttive					
				X accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 2/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 2		FOGLIO 6					
VICOLO MOSCONI		UNITA' DI RILEVAMENTO 2/C		MAPPALE 331					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S					
	contrastante								
	neutro								
X	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante								
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'					
	storico								
	artistico								
	architettonico								
X	ambientale								
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI						
abitativa		X	X						
Commerciale									
esercizi pubblici									
Servizi									
direzionale									
industriale									
artigianale									
turistica									
infrastrutturale									
rurale									
attrezzature		X							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'					
INTERVENTI									
X	manutenzione ordinaria								
X	manutenzione straordinaria								
X	consolidamento strutturale								
X	adeguamento igienico sanitario								
X	restauro								
X	risanamento conservativo								
X	conversione d'uso								
X	ampliamento								
X	ristrutturazione								
X	ricostruzione								
ANNOTAZIONI				TIPOLOGIE EDILIZIE					
				edifici ecclesiastici					
				case a corte					
				rustici di case a corte					
				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 2/C



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO																																									
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 2		FOGLIO 6																																									
VIA VICOLO MOSCONI		UNITA' DI RILEVAMENTO 2/D		MAPPALE 323-315-297-302-299-292-291-330-290-278-281-332-260-257-250-277-276																																									
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA																																									
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2 + S																																									
	contrastante			<table border="1"> <thead> <tr> <th>STATO DI CONSERVAZIONE</th> <th>P</th> <th>S</th> <th>D</th> <th>B</th> <th>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>copertura</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>murature esterne</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>solaio</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>serramenti e finiture</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>parti comuni</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D	B	O	copertura	X					murature esterne	X					solaio	X					serramenti e finiture	X					parti comuni	X				
STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D							B	O																																		
copertura	X																																												
murature esterne	X																																												
solaio	X																																												
serramenti e finiture	X																																												
parti comuni	X																																												
	neutro																																												
	migliorativo																																												
X	caratteristico																																												
VALORE ARCHITETTONICO																																													
	nullo																																												
	modesto																																												
	apprezzabile																																												
	rilevante																																												
	eccezionale																																												
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'																																									
	storico				nulla																																								
	artistico			X	eventuale																																								
	architettonico				possibile																																								
X	ambientale				auspicabile																																								
	tipologico				certa																																								
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE																																									
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	X	inalterato																																								
abitativa		X	X		poco alterato																																								
Commerciale					alterato																																								
esercizi pubblici					molto alterato																																								
Servizi				RECUPERABILITA'																																									
direzionale					esclusa																																								
industriale					problematica																																								
artigianale				X	probabile																																								
turistica					sicura																																								
infrastrutturale					recuperato																																								
rurale		X	X	TIPOLOGIE EDILIZIE																																									
attrezzature		X			edifici ecclesiastici																																								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI					case a corte																																								
INTERVENTI					rustici di case a corte																																								
X	manutenzione ordinaria			X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)																																								
X	manutenzione straordinaria				edilizia contemporanea e post-bellica																																								
X	consolidamento strutturale				fabbricati per attività produttive																																								
X	adeguamento igienico sanitario			X	accessori alla residenza																																								
X	restauro				Altro																																								
X	risanamento conservativo																																												
X	conversione d'uso																																												
X	ampliamento																																												
X	ristrutturazione																																												
X	ricostruzione																																												
ANNOTAZIONI				PRESCRIZIONI																																									
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole																																									

UNITA' DI RILEVAMENTO 2/D









