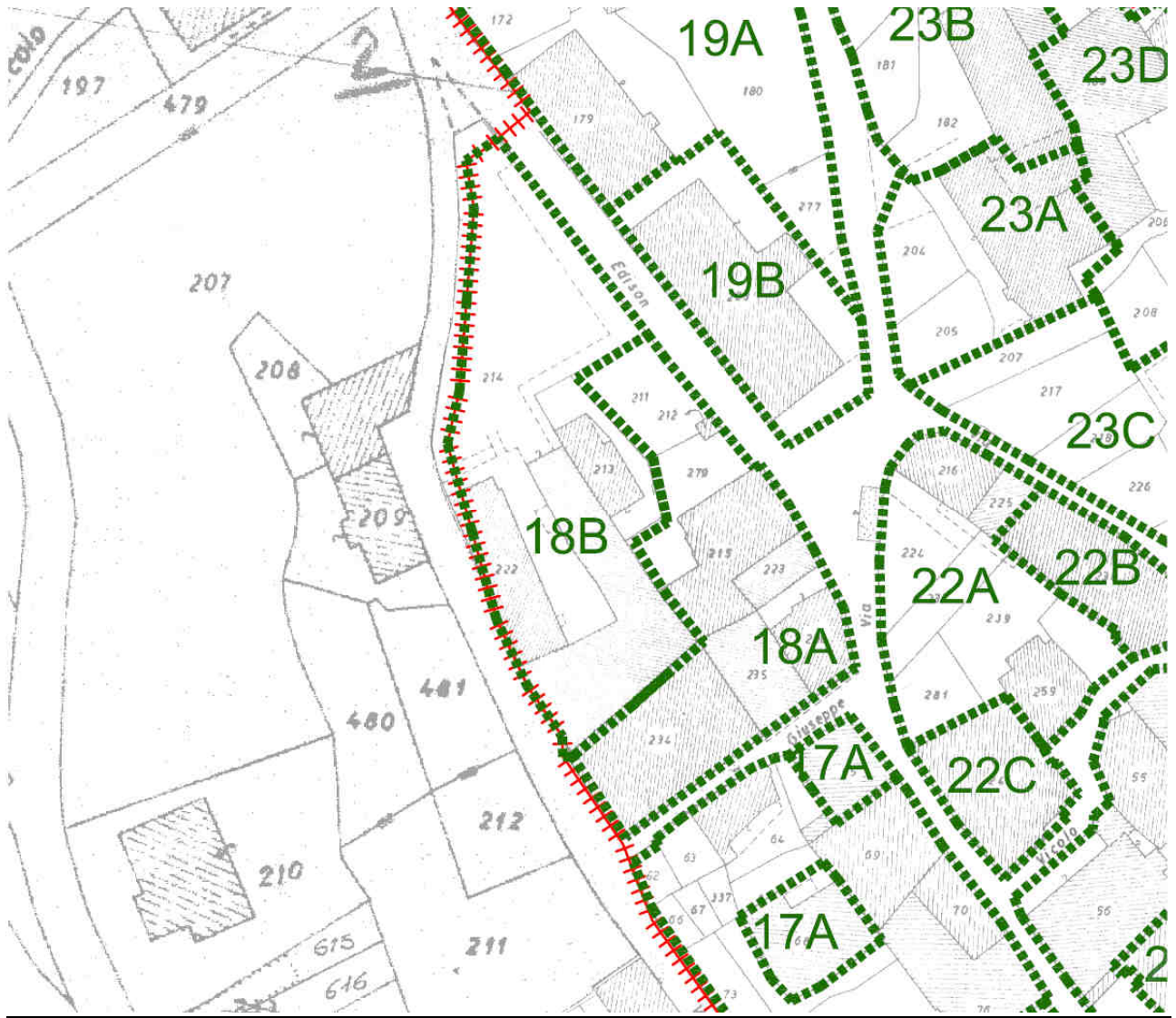


# ISOLATO 18

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 5



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 18		FOGLIO 5					
ANGOLO VIA SAN GIUSEPPE		UNITA' DI RILEVAMENTO 18A		MAPPALE 212-215-223-234-235-236					
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3					
	contrastante								
<b>X</b>	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
<b>X</b>	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		<b>X</b>	<b>X</b>	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				<b>X</b> certa					
direzionale									
industriale									
artigianale				GRADO DI ALTERAZIONE					
turistica				inalterato					
infrastrutturale				poco alterato					
rurale				<b>X</b> alterato					
attrezzature		<b>X</b>		molto alterato					
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				RECUPERABILITA'					
INTERVENTI				esclusa					
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			problematica					
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			probabile					
<b>X</b>	consolidamento strutturale			<b>X</b> sicura					
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario			recuperato					
<b>X</b>	restauro								
<b>X</b>	risanamento conservativo			TIPOLOGIE EDILIZIE					
<b>X</b>	conversione d'uso			edifici ecclesiastici					
<b>X</b>	ampliamento			case a corte					
<b>X</b>	ristrutturazione			rustici di case a corte					
<b>X</b>	ricostruzione			<b>X</b> tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
<b>ANNOTAZIONI</b>				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				accessori alla residenza					
				Altro					
				<b>PRESCRIZIONI</b>					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 18A







<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>			
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 18		FOGLIO 5			
ANGOLO VIA SAN GIUSEPPE		UNITA' DI RILEVAMENTO <b>18B</b>		MAPPALE 222-213			
<b>ANALISI URBANISTICA</b>			<b>ANALISI EDILIZIA</b>				
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 2/3				
	contrastante						
<b>X</b>	neutro						
	migliorativo						
	caratteristico						
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo		P	S	D	B	O
	modesto		copertura			<b>X</b>	
	apprezzabile		murature esterne			<b>X</b>	
	rilevante		solaio			<b>X</b>	
	eccezionale		serramenti e finiture			<b>X</b>	
TIPO DI INTERESSE			parti comuni			<b>X</b>	
	storico						
	artistico						
	architettonico						
<b>X</b>	ambientale						
	tipologico						
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>			UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO			P.T.	ALTRI			
abitativa							
Commerciale							
esercizi pubblici							
Servizi			<b>X</b>	<b>X</b>			
direzionale							
industriale							
artigianale							
turistica							
infrastrutturale							
rurale							
attrezzature			<b>X</b>				
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>			GRADO DI ALTERAZIONE				
INTERVENTI			inalterato				
<b>X</b>	manutenzione ordinaria		poco alterato				
<b>X</b>	manutenzione straordinaria		<b>X</b> alterato				
<b>X</b>	consolidamento strutturale		molto alterato				
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario						
<b>X</b>	restauro						
<b>X</b>	risanamento conservativo						
<b>X</b>	conversione d'uso						
<b>X</b>	ampliamento						
<b>X</b>	ristrutturazione						
<b>X</b>	ricostruzione						
<b>ANNOTAZIONI</b>			RECUPERABILITA'				
			esclusa				
			problematica				
			probabile				
			sicura				
			<b>X</b> recuperato				
			TIPOLOGIE EDILIZIE				
			edifici ecclesiastici				
			case a corte				
			rustici di case a corte				
			tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
			<b>X</b> edilizia contemporanea e post-bellica				
			fabbricati per attività produttive				
			accessori alla residenza				
			Altro				
			<b>PRESCRIZIONI</b>				
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 18 B

