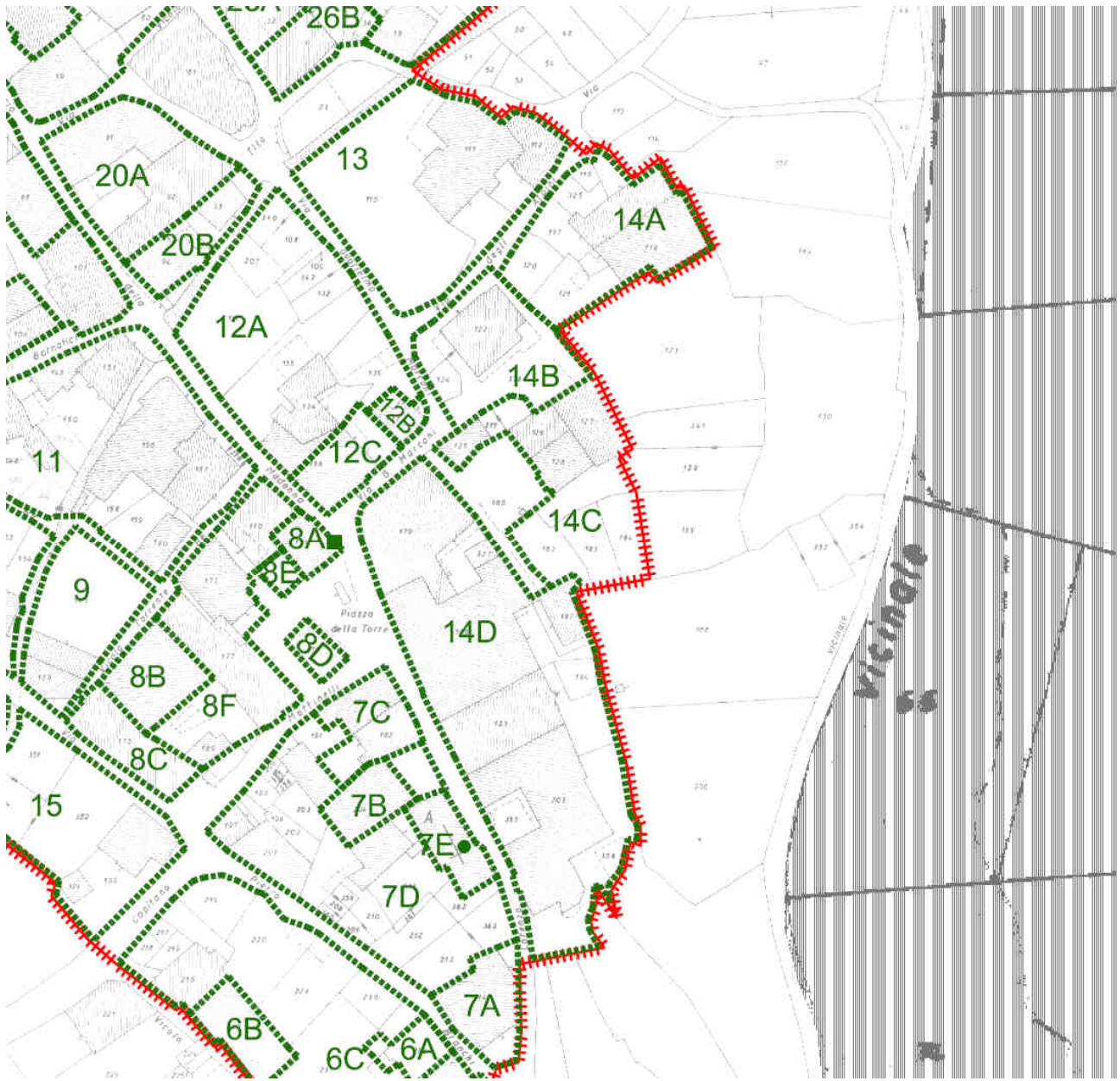


ISOLATO 14

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 6



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO						
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 14		FOGLIO 6						
VIA DEGLI ALPINI		UNITA' DI RILEVAMENTO 14/A		MAPPALE 117, 118, 120						
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA						
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3						
	contrastante									
X	neutro									
	migliorativo									
	caratteristico									
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE						
	nullo			P	S	D	B	O		
	modesto			copertura						
	apprezzabile			murature esterne						
	rilevante			solaio						
	eccezionale			serramenti e finiture						
				parti comuni						
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'						
	storico			nulla						
	artistico			eventuale						
	architettonico			possibile						
X	ambientale			auspicabile						
	tipologico			X certa						
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE						
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato						
abitativa		X	X	X poco alterato						
Commerciale				alterato						
esercizi pubblici				molto alterato						
Servizi										
direzionale				RECUPERABILITA'						
industriale				esclusa						
artigianale				problematica						
turistica				probabile						
infrastrutturale				X sicura						
rurale				recuperato						
attrezzature		X		TIPOLOGIE EDILIZIE						
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				edifici ecclesiastici						
INTERVENTI				case a corte						
X	manutenzione ordinaria			rustici di case a corte						
X	manutenzione straordinaria			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						
X	consolidamento strutturale			edilizia contemporanea e post-bellica						
X	adeguamento igienico sanitario			fabbricati per attività produttive						
X	restauro			accessori alla residenza						
X	risanamento conservativo			Altro						
X	conversione d'uso									
X	ampliamento									
X	ristrutturazione									
X	ricostruzione									
ANNOTAZIONI				PRESCRIZIONI						
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole						

UNITA' DI RILEVAMENTO 14/A



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO						
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 14		FOGLIO 6						
VIA DEGLI ALPINI		UNITA' DI RILEVAMENTO 14/B		MAPPALE 122						
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA						
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3 + S						
	contrastante									
X	neutro									
	migliorativo									
	caratteristico									
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE						
	nullo			P	S	D	B	O		
	modesto			copertura						
	apprezzabile			murature esterne						
	rilevante			solaio						
	eccezionale			serramenti e finiture						
				parti comuni						
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'						
	storico			nulla						
	artistico			eventuale						
	architettonico			possibile						
X	ambientale			auspicabile						
	tipologico			X certa						
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE						
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	inalterato						
abitativa		X	X	poco alterato						
Commerciale				X alterato						
esercizi pubblici				molto alterato						
Servizi										
direzionale										
industriale										
artigianale										
turistica										
infrastrutturale										
rurale										
attrezzature										
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'						
INTERVENTI				esclusa						
X	manutenzione ordinaria			problematica						
X	manutenzione straordinaria			probabile						
X	consolidamento strutturale			sicura						
X	adeguamento igienico sanitario			X recuperato						
X	restauro									
X	risanamento conservativo									
X	conversione d'uso									
X	ampliamento									
X	ristrutturazione									
X	ricostruzione									
ANNOTAZIONI				TIPOLOGIE EDILIZIE						
				edifici ecclesiastici						
				case a corte						
				rustici di case a corte						
				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						
				edilizia contemporanea e post-bellica						
				fabbricati per attività produttive						
				accessori alla residenza						
				Altro						
				PRESCRIZIONI						
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole						

UNITA' DI RILEVAMENTO 14/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO	
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 14		FOGLIO 6	
VIA DEGLI ALPINI		UNITA' DI RILEVAMENTO 14/C		MAPPALE 125-126-127-128-182	
ANALISI URBANISTICA			ANALISI EDILIZIA		
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 1/2		
	contrastante				
X	neutro				
	migliorativo				
	caratteristico				
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE		
	nullo	P	S	D	B
	modesto		X		O
	apprezzabile		X		
	rilevante		X		
	eccezionale		X		
TIPO DI INTERESSE			UTILIZZABILITA'		
	storico				
	artistico				
	architettonico				
X	ambientale				
	tipologico				
ANALISI FUNZIONALE			GRADO DI ALTERAZIONE		
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI		
abitativa					
Commerciale					
esercizi pubblici					
Servizi					
direzionale					
industriale					
artigianale					
turistica					
infrastrutturale					
rurale		X	X		
attrezzature		X			
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			RECUPERABILITA'		
INTERVENTI			esclusa		
X	manutenzione ordinaria		problematica		
X	manutenzione straordinaria		probabile		
X	consolidamento strutturale		X sicura		
X	adeguamento igienico sanitario		recuperato		
X	restauro				
X	risanamento conservativo				
X	conversione d'uso				
X	ampliamento				
X	ristrutturazione				
X	ricostruzione				
ANNOTAZIONI			TIPOLOGIE EDILIZIE		
			edifici ecclesiastici		
			case a corte		
			rustici di case a corte		
			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)		
			edilizia contemporanea e post-bellica		
			fabbricati per attività produttive		
			X accessori alla residenza		
			Altro		
			PRESCRIZIONI		
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole		

UNITA' DI RILEVAMENTO 14/C



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 14		FOGLIO 6					
VIA SAN LORENZO PIAZZA TORRE		UNITA' DI RILEVAMENTO 14/D		MAPPALE 179-186-187-193-205					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2 + S					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile			murature esterne					
	rilevante			solaio					
	eccezionale			serramenti e finiture					
				parti comuni					
				UTILIZZABILITA'					
				nulla					
				eventuale					
				possibile					
				auspicabile					
				X	certa				
TIPO DI INTERESSE				GRADO DI ALTERAZIONE					
	storico			inalterato					
	artistico			poco alterato					
	architettonico			X alterato					
X	ambientale			molto alterato					
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				RECUPERABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	esclusa					
abitativa		X	X	problematica					
Commerciale (chiuso)		X		probabile					
esercizi pubblici				X sicura					
Servizi				recuperato					
direzionale									
industriale									
artigianale				TIPOLOGIE EDILIZIE					
turistica				edifici ecclesiastici					
infrastrutturale				case a corte					
rurale				rustici di case a corte					
attrezzature		X		X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				edilizia contemporanea e post-bellica					
INTERVENTI				fabbricati per attività produttive					
X	manutenzione ordinaria			accessori alla residenza					
X	manutenzione straordinaria			Altro					
X	consolidamento strutturale								
X	adeguamento igienico sanitario								
X	restauro								
X	risanamento conservativo								
X	conversione d'uso								
X	ampliamento								
X	ristrutturazione								
X	ricostruzione								
ANNOTAZIONI				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 14/D





