

REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO																																																					
FRAZIONE DI SONICO		ISOLATO 11		FOGLIO 6																																																					
VIA PIETRO BRENCHI VIA VICOLO RE		UNITA' DI RILEVAMENTO 11		MAPPALE 149-150-151-156-157-160-380																																																					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA																																																					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2+S/ 3																																																					
	contrastante			<table border="1"> <thead> <tr> <th>STATO DI CONSERVAZIONE</th> <th>P</th> <th>S</th> <th>D</th> <th>B</th> <th>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>copertura</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>murature esterne</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>solai</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>serramenti e finiture</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>parti comuni</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D	B	O	copertura			X			murature esterne			X			solai			X			serramenti e finiture			X			parti comuni			X														
STATO DI CONSERVAZIONE	P	S	D							B	O																																														
copertura			X																																																						
murature esterne			X																																																						
solai			X																																																						
serramenti e finiture			X																																																						
parti comuni			X																																																						
X	neutro																																																								
	migliorativo																																																								
	caratteristico																																																								
VALORE ARCHITETTONICO																																																									
	nullo																																																								
	modesto																																																								
	apprezzabile																																																								
	rilevante																																																								
	eccezionale																																																								
TIPO DI INTERESSE																																																									
	storico																																																								
	artistico																																																								
	architettonico																																																								
X	ambientale																																																								
	tipologico																																																								
ANALISI FUNZIONALE																																																									
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI																																																						
abitativa		X	X																																																						
Commerciale																																																									
esercizi pubblici																																																									
Servizi																																																									
direzionale																																																									
industriale																																																									
artigianale																																																									
turistica																																																									
infrastrutturale																																																									
rurale																																																									
attrezzature		X																																																							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				UTILIZZABILITA'																																																					
INTERVENTI				<table border="1"> <tbody> <tr> <td></td> <td colspan="5">nulla</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">eventuale</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">possibile</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">auspicabile</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">certa</td> </tr> </tbody> </table>							nulla						eventuale						possibile						auspicabile					X	certa																						
	nulla																																																								
	eventuale																																																								
	possibile																																																								
	auspicabile																																																								
X	certa																																																								
X	manutenzione ordinaria																																																								
X	manutenzione straordinaria																																																								
X	consolidamento strutturale																																																								
X	adeguamento igienico sanitario																																																								
X	restauro																																																								
X	risanamento conservativo																																																								
X	conversione d'uso																																																								
X	ampliamento																																																								
X	ristrutturazione																																																								
X	ricostruzione																																																								
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE																																																					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	<table border="1"> <tbody> <tr> <td></td> <td colspan="5">inalterato</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">poco alterato</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">alterato</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">molto alterato</td> </tr> </tbody> </table>							inalterato						poco alterato					X	alterato						molto alterato																												
	inalterato																																																								
	poco alterato																																																								
X	alterato																																																								
	molto alterato																																																								
abitativa		X	X																																																						
Commerciale																																																									
esercizi pubblici																																																									
Servizi																																																									
direzionale																																																									
industriale																																																									
artigianale																																																									
turistica																																																									
infrastrutturale																																																									
rurale																																																									
attrezzature		X																																																							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'																																																					
INTERVENTI				<table border="1"> <tbody> <tr> <td></td> <td colspan="5">esclusa</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">problematica</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">probabile</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">sicura</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">recuperato</td> </tr> </tbody> </table>							esclusa						problematica						probabile						sicura					X	recuperato																						
	esclusa																																																								
	problematica																																																								
	probabile																																																								
	sicura																																																								
X	recuperato																																																								
X	manutenzione ordinaria																																																								
X	manutenzione straordinaria																																																								
X	consolidamento strutturale																																																								
X	adeguamento igienico sanitario																																																								
X	restauro																																																								
X	risanamento conservativo																																																								
X	conversione d'uso																																																								
X	ampliamento																																																								
X	ristrutturazione																																																								
X	ricostruzione																																																								
ANALISI FUNZIONALE				TIPOLOGIE EDILIZIE																																																					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	<table border="1"> <tbody> <tr> <td></td> <td colspan="5">edifici ecclesiastici</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">case a corte</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">rustici di case a corte</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td colspan="5">tipologie diverse (fine '800 inizi '900)</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">edilizia contemporanea e post-bellica</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">fabbricati per attività produttive</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">accessori alla residenza</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">Altro</td> </tr> </tbody> </table>							edifici ecclesiastici						case a corte						rustici di case a corte					X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)						edilizia contemporanea e post-bellica						fabbricati per attività produttive						accessori alla residenza						Altro				
	edifici ecclesiastici																																																								
	case a corte																																																								
	rustici di case a corte																																																								
X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)																																																								
	edilizia contemporanea e post-bellica																																																								
	fabbricati per attività produttive																																																								
	accessori alla residenza																																																								
	Altro																																																								
abitativa		X	X																																																						
Commerciale																																																									
esercizi pubblici																																																									
Servizi																																																									
direzionale																																																									
industriale																																																									
artigianale																																																									
turistica																																																									
infrastrutturale																																																									
rurale																																																									
attrezzature		X																																																							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				PRESCRIZIONI																																																					
INTERVENTI				<p>Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole</p>																																																					
X	manutenzione ordinaria																																																								
X	manutenzione straordinaria																																																								
X	consolidamento strutturale																																																								
X	adeguamento igienico sanitario																																																								
X	restauro																																																								
X	risanamento conservativo																																																								
X	conversione d'uso																																																								
X	ampliamento																																																								
X	ristrutturazione																																																								
X	ricostruzione																																																								
ANALISI FUNZIONALE																																																									
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI																																																						
abitativa		X	X																																																						
Commerciale																																																									
esercizi pubblici																																																									
Servizi																																																									
direzionale																																																									
industriale																																																									
artigianale																																																									
turistica																																																									
infrastrutturale																																																									
rurale																																																									
attrezzature		X																																																							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI																																																									
INTERVENTI																																																									
X	manutenzione ordinaria																																																								
X	manutenzione straordinaria																																																								
X	consolidamento strutturale																																																								
X	adeguamento igienico sanitario																																																								
X	restauro																																																								
X	risanamento conservativo																																																								
X	conversione d'uso																																																								
X	ampliamento																																																								
X	ristrutturazione																																																								
X	ricostruzione																																																								
ANALISI FUNZIONALE																																																									
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI																																																						
abitativa		X	X																																																						
Commerciale																																																									
esercizi pubblici																																																									
Servizi																																																									
direzionale																																																									
industriale																																																									
artigianale																																																									
turistica																																																									
infrastrutturale																																																									
rurale																																																									
attrezzature		X																																																							

UNITA' DI RILEVAMENTO 11







