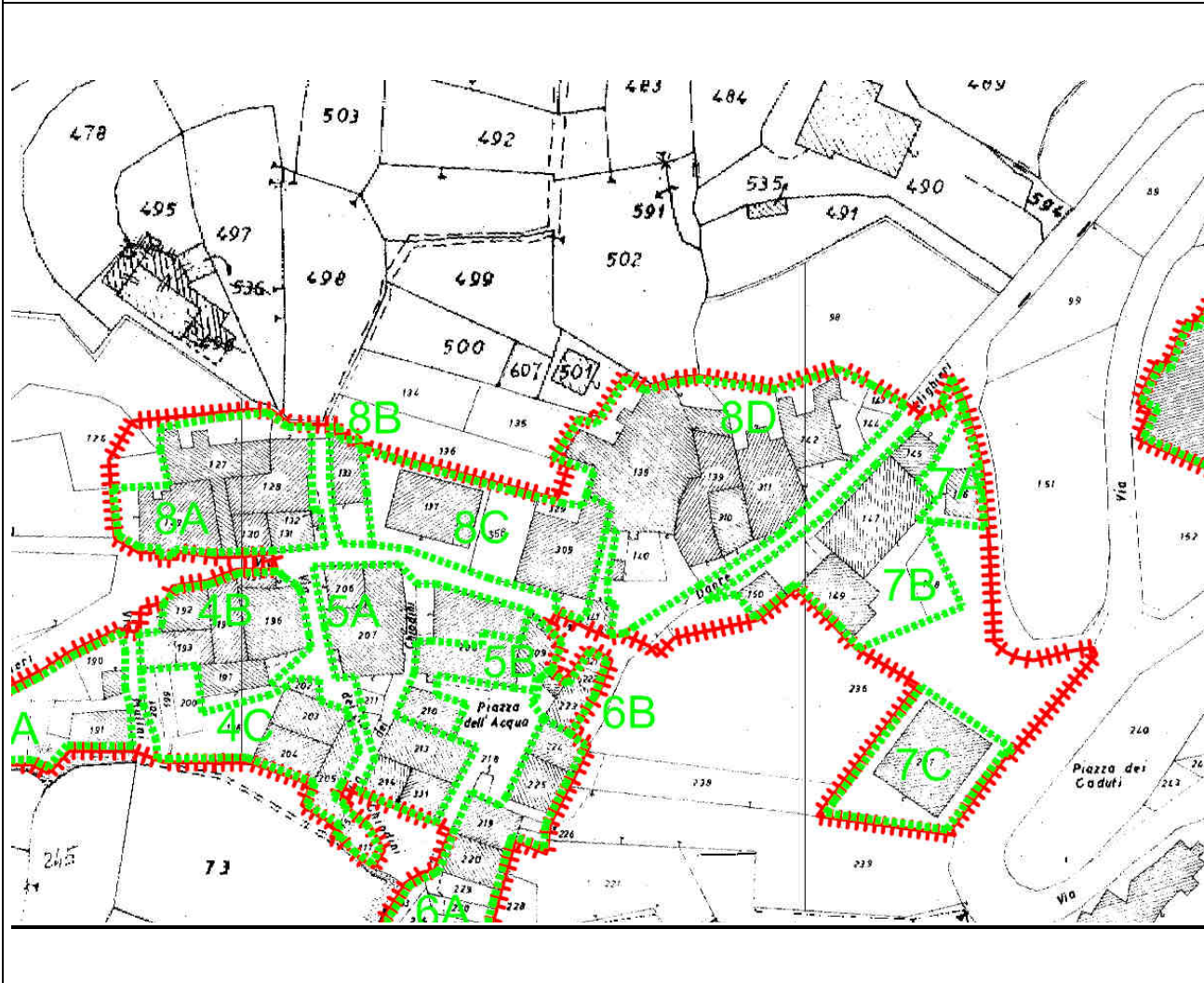


ISOLATO 8

ESTRATTO N. C. T. R. F. G. 49



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 8		FOGLIO 49				
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 8/A		MAPPALE 127-128-129-130-131-132				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale			solaio				
				serramenti e finiture				
				parti comuni				
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'				
	storico							
	artistico							
	architettonico							
X	ambientale			nulla				
	tipologico			eventuale				
				possibile				
				auspicabile				
				X certa				
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI					
abitativa		X	X	inalterato				
Commerciale				X poco alterato				
esercizi pubblici				alterato				
Servizi				molto alterato				
direzionale								
industriale				RECUPERABILITA'				
artigianale								
turistica				esclusa				
infrastrutturale				problematica				
rurale				probabile				
attrezzature				sicura				
				X recuperato				
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				TIPOLOGIE EDILIZIE				
INTERVENTI				edifici ecclesiastici				
X	manutenzione ordinaria			case a corte				
X	manutenzione straordinaria			rustici di case a corte				
X	consolidamento strutturale			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
X	adeguamento igienico sanitario			edilizia contemporanea e post-bellica				
X	restauro			fabbricati per attività produttive				
X	risanamento conservativo			accessori alla residenza				
X	conversione d'uso			Altro				
X	ampliamento			PRESCRIZIONI				
X	ristrutturazione							
X	ricostruzione							
ANNOTAZIONI				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 8/A





REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 8		FOGLIO 49				
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 8/B		MAPPALE 133				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale							
TIPO DI INTERESSE				solaio				
	storico							
	artistico			serramenti e finiture				
	architettonico							
X	ambientale			partì comuni				
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla				
abitativa		X	X	eventuale				
Commerciale				possibile				
esercizi pubblici				auspicabile				
Servizi				X certa				
direzionale								
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE				
artigianale				inalterato				
turistica				poco alterato				
infrastrutturale				alterato				
rurale				X molto alterato				
attrezzature								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'				
INTERVENTI				esclusa				
X	manutenzione ordinaria			problematica				
X	manutenzione straordinaria			probabile				
X	consolidamento strutturale			sicura				
X	adeguamento igienico sanitario			X recuperato				
X	restauro							
X	risanamento conservativo			TIPOLOGIE EDILIZIE				
X	conversione d'uso			edifici ecclesiastici				
X	ampliamento			case a corte				
X	ristrutturazione			rustici di case a corte				
X	ricostruzione			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
ANNOTAZIONI				edilizia contemporanea e post-bellica				
				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 8/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 8		FOGLIO 49				
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 8/C		MAPPALE 137-309-133				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante							
	eccezionale							
TIPO DI INTERESSE				murature esterne				
	storico							
	artistico							
	architettonico							
X	ambientale							
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				solaio				
DESTINAZIONE D'USO				serramenti e finiture				
abitativa		P.T.	ALTRI	parti comuni				
Commerciale		X	X					
esercizi pubblici								
Servizi								
direzionale								
industriale								
artigianale								
turistica								
infrastrutturale								
rurale								
attrezzature								
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				UTILIZZABILITA'				
INTERVENTI				nulla				
X	manutenzione ordinaria							
X	manutenzione straordinaria							
X	consolidamento strutturale							
X	adeguamento igienico sanitario							
X	restauro							
X	risanamento conservativo							
X	conversione d'uso							
X	ampliamento							
X	ristrutturazione							
X	ricostruzione							
ANNOTAZIONI				eventuale				
				possibile				
				auspicabile				
				X certa				
				GRADO DI ALTERAZIONE				
				X inalterato				
				poco alterato				
				alterato				
				molto alterato				
				RECUPERABILITA'				
				esclusa				
				problematica				
				probabile				
				sicura				
				recuperato				
				TIPOLOGIE EDILIZIE				
				edifici ecclesiastici				
				case a corte				
				rustici di case a corte				
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
				X edilizia contemporanea e post-bellica				
				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 8/C







REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO			
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 8		FOGLIO 49			
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 8/D		MAPPALE 138-139-142-310-311			
ANALISI URBANISTICA			ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 3				
	contrastante						
X	neutro						
	migliorativo						
	caratteristico						
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo		P	S	D	B	O
	modesto		copertura		X		
	apprezzabile		murature esterne		X		
	rilevante		solaio		X		
	eccezionale		serramenti e finiture		X		
			parti comuni		X		
TIPO DI INTERESSE			UTILIZZABILITA'				
	storico		nulla				
	artistico		eventuale				
	architettonico		possibile				
X	ambientale		auspicabile				
	tipologico		X	certa			
ANALISI FUNZIONALE			GRADO DI ALTERAZIONE				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI				
abitativa		X	X				
Commerciale							
esercizi pubblici							
Servizi							
direzionale							
industriale							
artigianale							
turistica							
infrastrutturale							
rurale		X	X				
attrezzature							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			RECUPERABILITA'				
INTERVENTI			esclusa				
X	manutenzione ordinaria		problematica				
X	manutenzione straordinaria		probabile				
X	consolidamento strutturale		X	sicura			
X	adeguamento igienico sanitario		recuperato				
X	restauro						
X	risanamento conservativo						
X	conversione d'uso						
X	ampliamento						
X	ristrutturazione						
X	ricostruzione						
ANNOTAZIONI			TIPOLOGIE EDILIZIE				
			edifici ecclesiastici				
			case a corte				
			rustici di case a corte				
			X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
			edilizia contemporanea e post-bellica				
			fabbricati per attività produttive				
			accessori alla residenza				
			Altro				
			PRESCRIZIONI				
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 8/D





