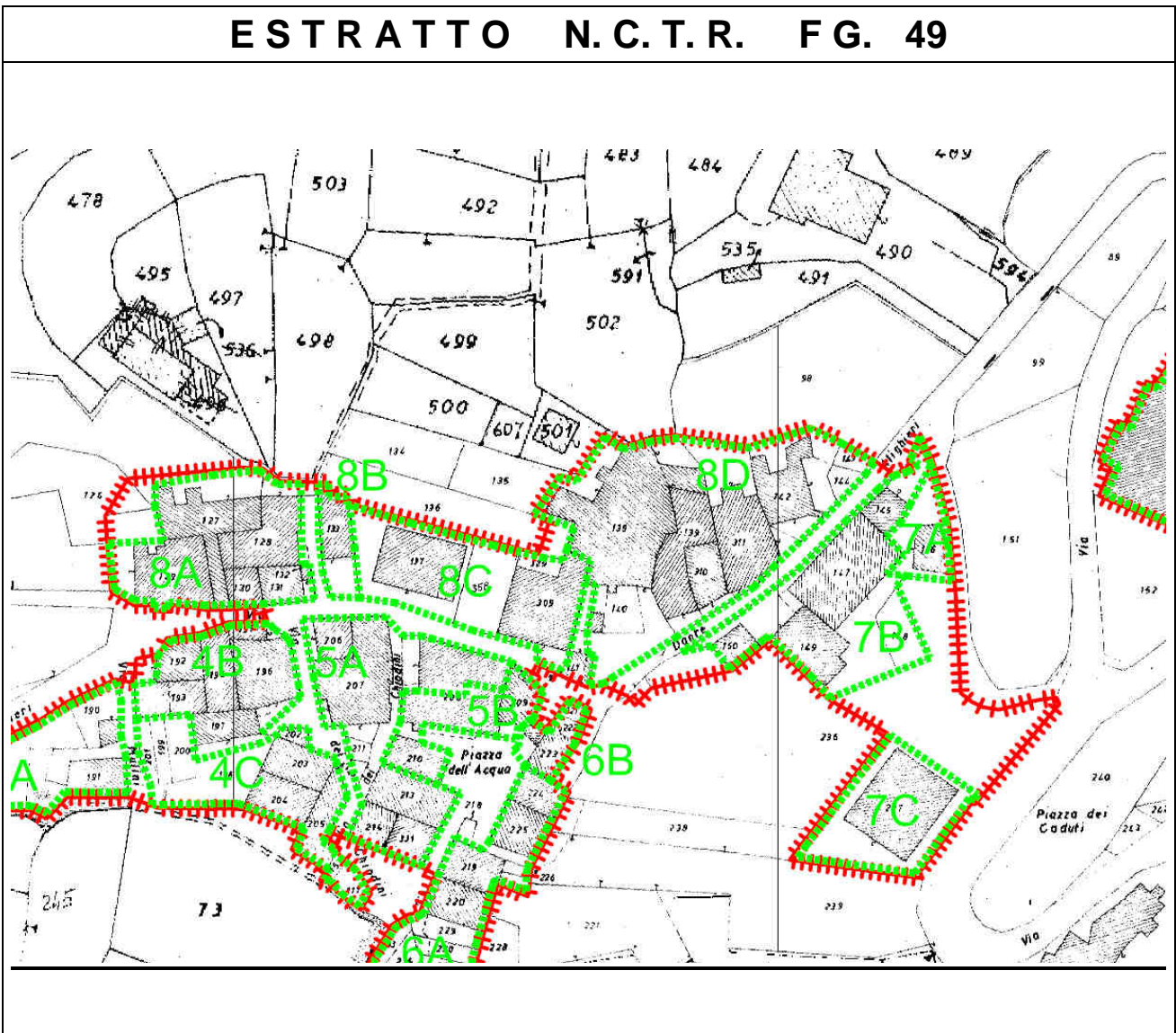


ISOLATO 7

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 49



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO				
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 7		FOGLIO 49				
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/A		MAPPALE 146				
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3				
	contrastante							
X	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale			solaio				
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture				
	storico			parti comuni				
	artistico							
	architettonico							
X	ambientale							
	tipologico							
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla				
abitativa		X	X	eventuale				
Commerciale				possibile				
esercizi pubblici				auspicabile				
Servizi				X certa				
direzionale								
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE				
artigianale				inalterato				
turistica				X poco alterato				
infrastrutturale				alterato				
rurale				molto alterato				
attrezzature				RECUPERABILITA'				
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				esclusa				
INTERVENTI				problematica				
X	manutenzione ordinaria			probabile				
X	manutenzione straordinaria			sicura				
X	consolidamento strutturale			X recuperato				
X	adeguamento igienico sanitario							
X	restauro			TIPOLOGIE EDILIZIE				
X	risanamento conservativo			edifici ecclesiastici				
X	conversione d'uso			case a corte				
X	ampliamento			rustici di case a corte				
X	ristrutturazione			X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
X	ricostruzione			edilizia contemporanea e post-bellica				
ANNOTAZIONI				fabbricati per attività produttive				
				accessori alla residenza				
				Altro				
				PRESCRIZIONI				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/A



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO			
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 7		FOGLIO 49			
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/B		MAPPALE 145-147-149-150			
ANALISI URBANISTICA			ANALISI EDILIZIA				
RILEVANZA AMBIENTALE			NUMERO PIANI F.T. 3				
	contrastante						
X	neutro						
	migliorativo						
	caratteristico						
VALORE ARCHITETTONICO			STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo		P	S	D	B	O
	modesto				X		
	apprezzabile				X		
	rilevante				X		
	eccezionale				X		
TIPO DI INTERESSE			UTILIZZABILITA'				
	storico			Nulla			
	artistico			Eventuale			
	architettonico			Possibile			
X	ambientale			Auspicabile			
	tipologico		X	Certa			
ANALISI FUNZIONALE			GRADO DI ALTERAZIONE				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI				
abitativa			X				
Commerciale							
esercizi pubblici							
Servizi							
direzionale							
industriale							
artigianale							
turistica							
infrastrutturale							
rurale		X	X				
attrezzature							
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI			RECUPERABILITA'				
INTERVENTI			Esclusa				
X	manutenzione ordinaria		Problematica				
X	manutenzione straordinaria		Probabile				
X	consolidamento strutturale		Sicura				
X	adeguamento igienico sanitario		X	Recuperato			
X	restauro						
X	risanamento conservativo						
X	conversione d'uso						
X	ampliamento						
X	ristrutturazione						
X	ricostruzione						
ANNOTAZIONI			TIPOLOGIE EDILIZIE				
			edifici ecclesiastici				
			case a corte				
			rustici di case a corte				
			X	tipologie diverse (fine '800 inizi '900)			
			edilizia contemporanea e post-bellica				
			fabbricati per attività produttive				
			accessori alla residenza				
			Altro				
			PRESCRIZIONI				
			Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/B



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 7		FOGLIO 49					
VIA MILANO		UNITA' DI RILEVAMENTO 7/C		MAPPALE 237					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2+S/4 + S					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante								
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				UTILIZZABILITA'					
	storico								
	artistico								
	architettonico								
X	ambientale								
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				GRADO DI ALTERAZIONE					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI						
abitativa		X	X						
Commerciale									
esercizi pubblici									
Servizi									
direzionale									
industriale									
artigianale									
turistica									
infrastrutturale									
rurale									
attrezzature									
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				RECUPERABILITA'					
INTERVENTI									
X	manutenzione ordinaria								
X	manutenzione straordinaria								
X	consolidamento strutturale								
X	adeguamento igienico sanitario								
X	restauro								
X	risanamento conservativo								
X	conversione d'uso								
X	ampliamento								
X	ristrutturazione								
X	ricostruzione								
ANNOTAZIONI				TIPOLOGIE EDILIZIE					
				edifici ecclesiastici					
				case a corte					
				rustici di case a corte					
				X tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
				edilizia contemporanea e post-bellica					
				fabbricati per attività produttive					
				accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 7/C

