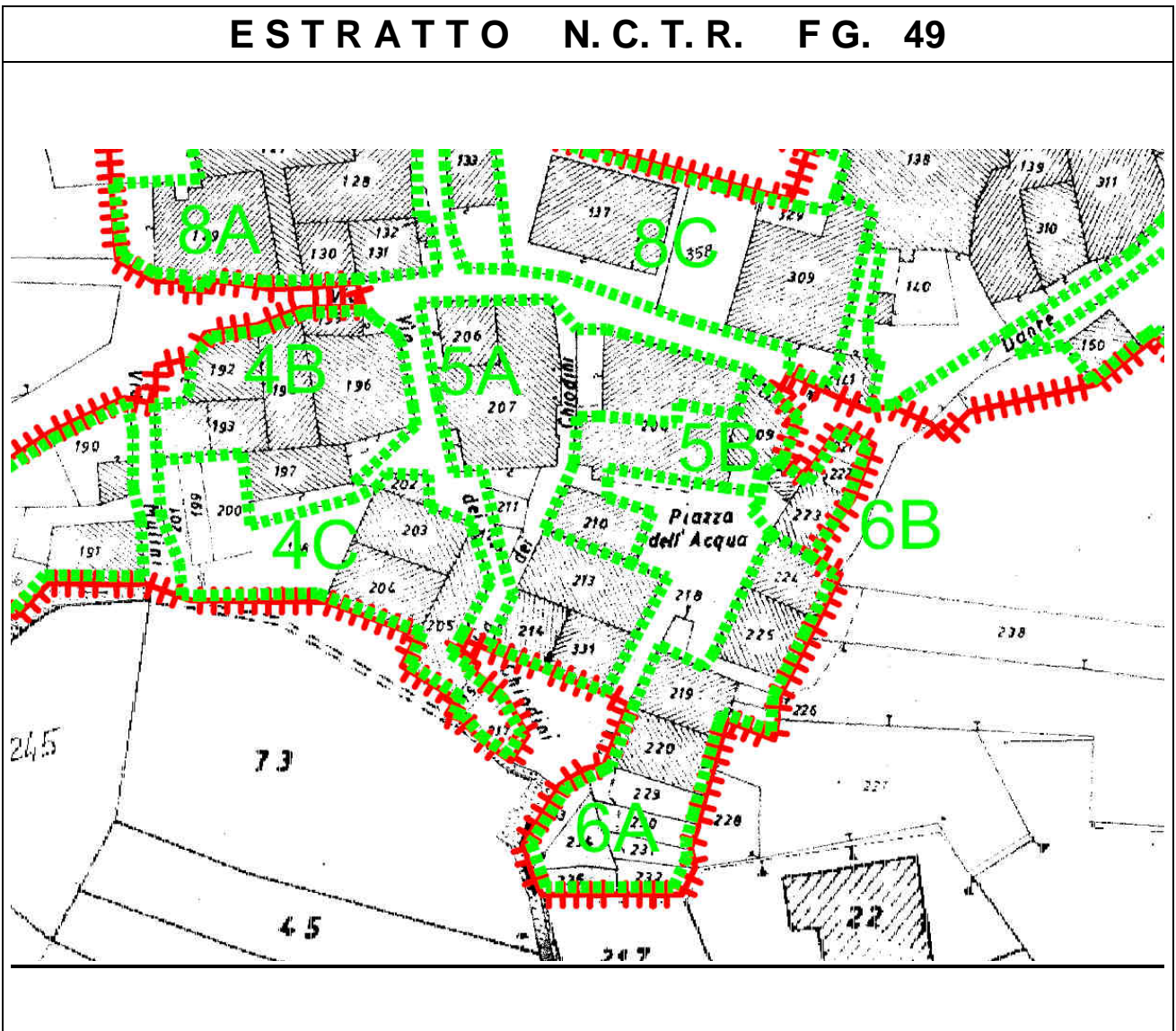


ISOLATO 6

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 49



REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 6		FOGLIO 49					
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 6/A		MAPPALE 219-220-224-225					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 2/3					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
X	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		X	X	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				X certa					
direzionale									
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE					
artigianale				X inalterato					
turistica				poco alterato					
infrastrutturale				alterato					
rurale				molto alterato					
attrezzature				RECUPERABILITA'					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				esclusa					
INTERVENTI				problematica					
X	manutenzione ordinaria			probabile					
X	manutenzione straordinaria			sicura					
X	consolidamento strutturale			recuperato					
X	adeguamento igienico sanitario			TIPOLOGIE EDILIZIE					
X	restauro			edifici ecclesiastici					
X	risanamento conservativo			case a corte					
X	conversione d'uso			rustici di case a corte					
X	ampliamento			tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
X	ristrutturazione			X edilizia contemporanea e post-bellica					
X	ricostruzione			fabbricati per attività produttive					
ANNOTAZIONI				accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 6/A





REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA		COMUNE DI SONICO					
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 6		FOGLIO 49					
VIA DANTE ALIGHIERI		UNITA' DI RILEVAMENTO 6/B		MAPPALE 223					
ANALISI URBANISTICA				ANALISI EDILIZIA					
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 3					
	contrastante								
X	neutro								
	migliorativo								
	caratteristico								
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE					
	nullo			P	S	D	B	O	
	modesto			copertura					
	apprezzabile								
	rilevante			murature esterne					
	eccezionale								
TIPO DI INTERESSE				solaio					
	storico								
	artistico			serramenti e finiture					
	architettonico								
X	ambientale			parti comuni					
	tipologico								
ANALISI FUNZIONALE				UTILIZZABILITA'					
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla					
abitativa		X	X	eventuale					
Commerciale				possibile					
esercizi pubblici				auspicabile					
Servizi				X certa					
direzionale									
industriale				GRADO DI ALTERAZIONE					
artigianale				X inalterato					
turistica				poco alterato					
infrastrutturale				alterato					
rurale				molto alterato					
attrezzature				RECUPERABILITA'					
TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI				esclusa					
INTERVENTI				problematica					
X	manutenzione ordinaria			probabile					
X	manutenzione straordinaria			sicura					
X	consolidamento strutturale			recuperato					
X	adeguamento igienico sanitario			TIPOLOGIE EDILIZIE					
X	restauro			edifici ecclesiastici					
X	risanamento conservativo			case a corte					
X	conversione d'uso			rustici di case a corte					
X	ampliamento			tipologie diverse (fine '800 inizi '900)					
X	ristrutturazione			X edilizia contemporanea e post-bellica					
X	ricostruzione			fabbricati per attività produttive					
ANNOTAZIONI				accessori alla residenza					
				Altro					
				PRESCRIZIONI					
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole					

UNITA' DI RILEVAMENTO 6/B

