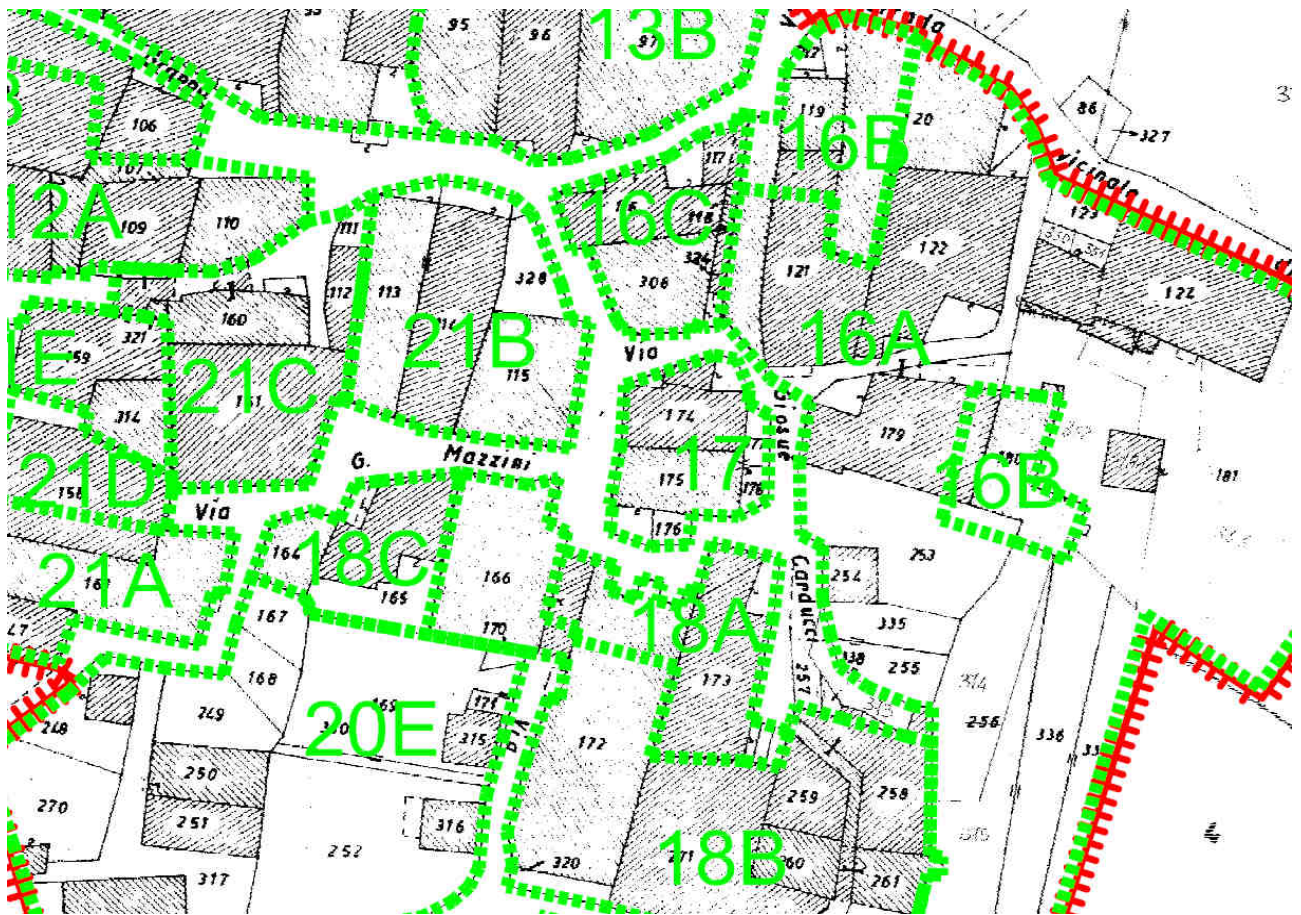


# ISOLATO 17

ESTRATTO N.C.T.R. FG. 49



<b>REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>PROVINCIA DI BRESCIA</b>		<b>COMUNE DI SONICO</b>				
FRAZIONE DI GARDA		ISOLATO 17		FOGLIO 49				
VIA CARDUCCI		UNITA' DI RILEVAMENTO 17		MAPPALE 174-175-176				
<b>ANALISI URBANISTICA</b>				<b>ANALISI EDILIZIA</b>				
RILEVANZA AMBIENTALE				NUMERO PIANI F.T. 1/2				
	contrastante							
<b>X</b>	neutro							
	migliorativo							
	caratteristico							
VALORE ARCHITETTONICO				STATO DI CONSERVAZIONE				
	nullo			P	S	D	B	O
	modesto			copertura				
	apprezzabile							
	rilevante			murature esterne				
	eccezionale			solaio				
TIPO DI INTERESSE				serramenti e finiture				
	storico			parti comuni				
	artistico							
	architettonico							
<b>X</b>	ambientale							
	tipologico							
<b>ANALISI FUNZIONALE</b>				UTILIZZABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		P.T.	ALTRI	nulla				
abitativa				eventuale				
Commerciale				possibile				
esercizi pubblici				auspicabile				
Servizi				<b>X</b> certa				
direzionale								
industriale								
artigianale								
turistica								
infrastrutturale								
rurale		<b>X</b>	<b>X</b>					
attrezzature								
<b>TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI AMMESSI</b>				GRADO DI ALTERAZIONE				
INTERVENTI				inalterato				
<b>X</b>	manutenzione ordinaria			<b>X</b> poco alterato				
<b>X</b>	manutenzione straordinaria			alterato				
<b>X</b>	consolidamento strutturale			molto alterato				
<b>X</b>	adeguamento igienico sanitario							
<b>X</b>	restauro							
<b>X</b>	risanamento conservativo							
<b>X</b>	conversione d'uso							
<b>X</b>	ampliamento							
<b>X</b>	ristrutturazione							
<b>X</b>	ricostruzione							
<b>ANNOTAZIONI</b>				RECUPERABILITA'				
				esclusa				
				problematica				
				probabile				
				<b>X</b> sicura				
				recuperato				
				TIPOLOGIE EDILIZIE				
				edifici ecclesiastici				
				case a corte				
				rustici di case a corte				
				tipologie diverse (fine '800 inizi '900)				
				edilizia contemporanea e post-bellica				
				fabbricati per attività produttive				
				<b>X</b> accessori alla residenza				
				Altro				
				<b>PRESCRIZIONI</b>				
				Vedi art. 13 N.T.A. del Piano delle Regole				

UNITA' DI RILEVAMENTO 17





